**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2023 YILI KASIM AYI TOPLANTISININ 07.11.2023 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Belediye Başkanı : Serdar SANDAL**

**Üyeler :** İsmail SARI - Mehmet TOPTAŞ - Yeşim TEKOĞLU - Gamze Gül ÇAMUR - İrfan ÖNAL - Cindi Can POLAT - Serap KESKİN - İpek KUL - Nilgün ALPASLAN - Osman AKSEKİ - Zehra ONGUN - Gönül GÜNGÖR - Ali UĞUREL - Emel ASLAN HÜR - Ertuğrul CİVELEK - Alim ÇANKAYA - Metin UYMA - Mukaddes IŞIN - Şentürk APAYDIN - Kıyasettin AYDEMİR - Şeyhmus BIÇAKÇI - Gökhan KAFALI - Binali BİNGÖL - Özgür HIZAL - Abdullah AKTAŞ - Mikail BİLİCİ - Seyfettin ATBAŞ - Ahmet ÖZTEP - Emre DEMİR - Orhan TEMİZ - Muhammet ŞAHİN - Hulisi BAŞARAN

**HAZIR BULUNMAYANLAR:** Osman SAĞLAM - Hayrullah TELLİ - Murat PERVANE - Aydın KOÇ - Derviş KABACIK

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE MECLİSİN BİLGİLENDİRİLMESİ**

**BAŞKAN -** Değerli meclis üyelerimiz, kıymetli bürokratlar, değerli konuklar, basınımızın değerli temsilcileri 2023 yılı Kasım ayı ikinci meclis oturumunu açıyorum, çoğunluğumuz vardır. Evet buyurun.

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım okunduğu gibi oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Evet değerli meclis üyeleri geçmiş meclis tutanağını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**III. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1- *(EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2949948) Bayraklı ilçesi, Bayraklı Mahallesi 33098 ada, 8 parseldeki 4605/22178 (46,05 m²) Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satılıp satılmaması hk.***

**BAŞKAN-** EvetŞentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım Plan Bütçe, Hukuk, İmar, Kentsel Dönüşüm ve Sosyal Konutlar komisyonlarına öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ –** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet 1 no’lu önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 2.

**2- *(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2952106) Adalet ve Manavkuyu Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'nda Bayraklı ilçesi, Adalet Mahallesi, 25144 ada, 2 parselde belirlenmiş olan "Resmi Tesis Alanı (TEİAŞ Hizmet Alanı)" kullanımının "Park" alanına dönüştürülmesi ve Manas Bulvarı, 1586/3 Sokak ve 1643/18 Sokak arasında kalan "Park" alanı içerisinde "Trafo Alanı" ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi hk.***

**BAŞKAN-** Evetdeğerli arkadaşlar bu önerge, Adalet Mahallesi'nde yaşadığımız bir problemle ilgili. Aslında daha önce bu süreçleri çok uzun uzun tartıştık hatta siyasi polemiklere bile girdik. Bir kaç yer söyledik, sonunda arkadaşlarımız bir yere razı oldular, TEİAŞ. Biz de meclisimizden gerekli kararı aldık, gönderdik. Ama yeşil alan olarak ayarlanan yere, oradaki yurttaşlarımızın yeniden konuta açılması işte konut yapılması ve depremzedelere verilmesi ile ilgili bir iş vardı bu yasal olarak mümkün bir iş değil. Yani bir yeri yeşil alandan çıkarıyorsak belli bir mesafe içerisinde tekrar o yeşil alanı oluşturmak zorundayız. Bu önergemiz onunla ilgili, o alanın yeşil alan daha önce belirttiğimiz yerin trafo alanı olarak geçmesini istediğimiz bir önerge. İrfan Bey sizi bir bilgi verebilirsiniz aslında meclisimizi bilgilendirebilirsiniz.

**İrfan ÖNAL-** Sayın Başkanım söz konusu olan yer TEİAŞ’ın daha önceden kamulaştırmayla almış olduğu Trafo İndirme Merkezi. Burada yaklaşık 8 katlı bir bina yüksekliğinde bir Trafo İndirme Merkezi yapılacakken, vatandaşlarımızın tepkileri üzerine alternatif yerler bakılmıştır. Uzun uğraşlar sonucunda bir yer belirlenerek, TEİAŞ’la da anlaşılarak bir takas olacaktı. Yani TEİAŞ’ın trafo yerine oraya taşınacaktı, yeşili de TEİAŞ’ın trafo olan yerinde gösterilecekken, Ak Partiler arkadaşlarımızın bir önergesi oldu, rezerve alanında mağdur olan 20 vatandaşımızın yerinin tahsis edilmesi ile ilgili, o yeşilin de konut olarak dönüştürülmesine dönük bir talep gelmişti. Bunun akabinde de bölgede oturan vatandaşlarımızın bir kısmının tepkisi, bir kısmının savunması noktasında aradan çıkamamıştık ve yerle ilgili de eşdeğer yer zaten olmadığından direkt iptale gideceğinden, o dönem bu çalışmayı durdurmuştuk, reddetmiştik. Şimdi yeni bir çalışma oldu, umuyorum bu defa bir uzlaşıyla ortak bir noktada mutabık kalınır ve bu TEİAŞ sorununu da böylelikle çözmüş oluruz.

**BAŞKAN-** Evet değerli arkadaşlar buyurun Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım İmar, Hukuk, Engelsiz Yaşam, Deprem ve Afetler, Mahalle Sınırlarını Koruma, Çevre ve Sağlık, Sosyal Konutlar, Eğitim, Kent Konseyi ve AR-GE komisyonlarına öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ –** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar önergeyi ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**IV. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**1- *(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2947021) Yazı İşleri Müdürlüğü Teşkilat Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde yapılan değişikliklerin kabulüne ilişkin "Hukuk" Komisyonu (oy birliği) raporu.***

***HUKUK KOMİSYONU RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 01.11.2023 gün ve 2947021 sayılı Yazı İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi komisyonumuzun 06.11.2023 tarihli toplantısında incelendi.***

***Bayraklı Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğü Teşkilat Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik yapılan değişikliklerle birlikte komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN -** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ –** Komisyondan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet kıymetli meclis üyeleri önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 2.

**2- *(KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2943817) Avrupa'daki yerel ve bölgesel yönetimlerin yetkilerini kullanmak ve ortaklıklar oluşturmak suretiyle vatandaşları için daha fazla eşitliği hayata geçirme görevini edinmeleri amacıyla Belediyemizin 5 Kasım 2021 tarihinde imzaladığı Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı gereği hazırlanmış olan Bayraklı Belediyesi Yerel Eşitlik Eylem Planın kabulüne ilişkin "Kent Konseyi", "Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri", "Engelsiz Yaşam", "Toplumsal Cinsiyet Eşitliği", "Kadın, Aile ve Çocuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***KENT KONSEYİ - ESNAF - SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ - ENGELSİZ YAŞAM - TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ - KADIN, AİLE VE ÇOCUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.10.2023 gün ve 2943817 sayılı Kadın ve Aile Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Kent Konseyi Komisyonunun 02-03.11.2023, Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri Komisyonunun 02-03-06.11.2023, Engelsiz Yaşam Komisyonunun 02-03-06.11.2023, Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonunun 06.11.2023, Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonunun 02-03.11.2023 tarihli toplantılarında incelendi. Avrupa'daki yerel ve bölgesel yönetimlerin yetkilerini kullanmak ve ortaklıklar oluşturmak suretiyle vatandaşları için daha fazla eşitliği hayata geçirme görevini edinmeleri amacıyla belediyemiz tarafından 5 Kasım 2021 tarihinde imzalanan " Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı " gereği hazırlanmış olan Bayraklı Yerel Eşitlik Eylem Planı komisyonlarımızca incelenerek oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN -** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ –** Komisyondan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet 2 no’lu önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3.

**3- *(EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2946166) İzmir İli, Bayraklı ilçesi sınırlarında Belediyemiz hüküm ve tasarrufu altında olan alanlarda bulunan ve ekli listede yerlerinin belirtildiği 160 (yüzaltmış) adet Billoard, 150 (yüzelli) adet CLP (raket), 7 (yedi) adet Megalight, 3 (üç) adet Led ekran Reklam Panoları ve Muhtelif Reklam Tanıtım Gereçleri 10 yıl süre ile işletme hakkının 11.732.360,00 TL (KDV hariç) olduğu belirtilmiş olup, Reklam Panoları ve Muhtelif Reklam Tanıtım Gereçlerinin 10 yıl süreli işletme hakkının değerleriyle birlikte Baybel Genel Personel Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi’ne ayni sermaye olarak konulması hususunda alınmış olan 01.07.2020 tarih ve 70 numaralı Belediye meclis kararının iptal edilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.10.2023 gün ve 2946166 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 02-03-06.11.2023, Hukuk Komisyonunun 06.11.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01/07/2020 Tarih ve 70 Numaralı Kararı ile; İzmir İli, Bayraklı İlçesi sınırlarında Belediyemiz hüküm ve tasarrufu altında olan alanlarda bulunan ve ekli listede yerlerinin belirtildiği 160 (yüzaltmış) adet Billoard, 150 (yüzelli) adet CLP (raket), 7 ( yedi) adet Megalight, 3 (üç) adet Led ekran Reklam Panoları ve Muhtelif Reklam Tanıtım Gereçleri 10 yıl süre ile işletme hakkının 11.732.360,00 TL (KDV hariç) olduğu belirtilmiş olup, Reklam Panoları ve Muhtelif Reklam Tanıtım Gereçlerinin 10 yıl süreli işletme hakkının değerleriyle birlikte Baybel Genel Personel Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi’ne ayni sermaye olarak konulması kararı alınmış olup, konuyla ilgili olarak; 2022 yılı Sayıştay Taslak Denetim Raporunda (Bulgu 6); Söz konusu ayni sermaye artışlarına ilişkin Belediye Şirketlerinin Genel Kurullarının 10.12.2021 tarihinde olağanüstü toplandığı ve esas sözleşmede sermaye maddesinin değiştirilmesi kararı aldıkları, bu karar sonrasında ise esas sözleşme değişikliğinin tescili için İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğüne başvurulduğu, ancak Belediye Şirketlerinin öz varlıklarının yetersiz olması nedeniyle tescil işlemlerinin yapılamadığı, bu durumda, aynı sermaye kapsamındaki hakların Tescil işlemlerinin yapılmaması nedeni ile söz konusu sermaye artışının hukuken gerçekleşemediğinden bahisle, tescil işlemi gerçekleşmeyen ayni sermaye artış işlemlerinin takip ve kontrolünün yapılmasının gerektiği belirtilmiştir. Buna nedenle; söz konusu ayni sermaye artışına ilişkin 01.07.2020 tarih ve 70 numaralı Belediye meclis kararının iptal edilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN -** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ –** Başkanım komisyondan geldiği şekliyle oylansın fakat bununla birlikte 3 tane madde var. İlgili müdürlüğümüz bunları, bu kararları neden alındığını, neden iptal ettiği konusunda bize bilgi verebilir mi mecliste?

**BAŞKAN-** Yani komisyona vermişlerdi, oylayalım size de versinler.

**Abdullah AKTAŞ –** Aynen…

**Şentürk APAYDIN -** Başkanım Sayıştay…

**BAŞKAN-** Evet komisyondan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir arkadaşımız, evet meclis üyelerimizi bilgilendirirse, Ramazan Bey buyurun.

**Ramazan ÇAKIR (Emlak ve İstimlak Müdürü)-** Sesim geliyor değil mi Başkanım?

**BAŞKAN-** Evet.

**Ramazan ÇAKIR (Emlak ve İstimlak Müdürü)-** İyi akşamlar öncelikle. Başkanım bunların üçü de, üç madde de Sayıştay Denetim Raporu’nda var, 2021 yılı. Bu seneki taslak rapora da konu edilmişti bunlar. Biz bunlarla ilgili, bir tanesi 2018, diğerleri 2020 zaten, şirketimizle de yazışmamızı yaptık. Sayıştay Raporu’nu da dikkate aldık. Bunlar belediyenin malları, daha önce meclis kararıyla, meclis iradesiyle şirketimiz ayni sermayeye konulmuş, ama şu an şirketimizin öz kaynakları nedeniyle bu işlemleri gerçekleştiremediğini anladık ve şimdi meclis kararıyla bu mallarımızı geri alıyoruz.

**BAŞKAN-** Evet, devam.

**4- *(EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2946133) Mülkiyeti Belediyemize ait Org. Nafiz Gürman Mahallesi, Kubilay Caddesi, No:73 – 73/A adresinde bulunan (37180 ada 10 no.lu parsel) taşınmazın, İzmir 7. Asliye Ticaret Mahkemesinin 29.01.2020 tarih ve 2019/1194 Esas no.lu kararında belirtilen 10 yıllık intifa hakkı; 1 no.lu mesken niteliğindeki bağımsız bölümü için 126.318,50 TL’sı, 2 no.lu mesken niteliğindeki bağımsız bölümü için 126.318,50 TL’sı, 3 no.lu mesken niteliğindeki bağımsız bölümü için 126.318,50 TL’sı, 4 no.lu dükkan niteliğindeki bağımsız bölümü için 139.300,00 TL’sı Toplam 518.255,50 TL’sı olarak, 10 yıl süreli intifa haklarının değerleriyle birlikte Baybel Genel Personel Hizmet Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’ne ayni sermaye olarak konulması hususunda alınmış olan 01.07.2020 tarih ve 69 numaralı Belediye meclis kararının iptal edilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.10.2023 gün ve 2946133 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 02-03-06.11.2023, Hukuk Komisyonunun 06.11.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.07.2020 tarih ve 69 numaralı kararı ile; mülkiyeti Belediyemize ait; Org. Nafiz Gürman Mahallesi, Kubilay Caddesi, No:73 – 73/A adresinde bulunan (37180 ada 10 no.lu parsel) taşınmazın, İzmir 7. Asliye Ticaret Mahkemesinin 29.01.2020 tarih ve 2019/1194 Esas no.lu kararında belirtilen 10 yıllık intifa hakkı; 1 no.lu mesken niteliğindeki bağımsız bölümü için 126.318,50 TL’sı, 2 no.lu mesken niteliğindeki bağımsız bölümü için 126.318,50 TL’sı, 3 no.lu mesken niteliğindeki bağımsız bölümü için 126.318,50 TL’sı, 4 no.lu dükkan niteliğindeki bağımsız bölümü için 139.300,00 TL’sı Toplam 518.255,50 TL’sı olarak, 10 yıl süreli intifa haklarının değerleriyle birlikte Baybel Genel Personel Hizmet Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’ne ayni sermaye olarak konulması hususunda karar alınmış olup, konuyla ilgili olarak; 2022 yılı Sayıştay Taslak Denetim Raporunda (Bulgu 6); Söz konusu ayni sermaye artışlarına ilişkin Belediye Şirketlerinin Genel Kurullarının 10.12.2021 tarihinde olağanüstü toplandığı ve esas sözleşmede sermaye maddesinin değiştirilmesi kararı aldıkları, bu karar sonrasında ise esas sözleşme değişikliğinin tescili için İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğüne başvurulduğu, ancak Belediye Şirketlerinin öz varlıklarının yetersiz olması nedeniyle tescil işlemlerinin yapılamadığı, bu durumda, aynı sermaye kapsamındaki hakların Tescil işlemlerinin yapılmaması nedeni ile söz konusu sermaye artışının hukuken gerçekleşemediğinden bahisle, tescil işlemi gerçekleşmeyen ayni sermaye artış işlemlerinin takip ve kontrolünün yapılmasının gerektiği belirtilmiştir.***

***Bu nedenle; söz konusu ayni sermaye artışına ilişkin 01.07.2020 tarih ve 69 numaralı Belediye meclis kararının iptal edilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***5- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2946122) Mülkiyeti Belediyemize ait Bayraklı ilçesi, 3813 ada 1 no.lu parsel üzerinde yer alan Manavkuyu Mahallesi, 275/4 sokak, no:4 adresinde bulunan yapının zemin kat (675,50m2) ile ilgili İzmir 4. Asliye Ticaret Mahkemesinin 18.05.2018 tarih ve 2018/603 K. sayılı kabul kararında belirtilen 10 yıllık intifa bedeli 600.000,00TL olduğu belirtilmiş olup, Bayraklı Genel Hizmetler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına, Bayraklı ilçesi, 3813 ada 1 no.lu parsel üzerinde yer alan Manavkuyu Mahallesi, 275/4 sokak, no:4 adresinde bulunan yapının 1. kat (675,50m2) ile ilgili İzmir 4. Asliye Ticaret Mahkemesinin 18.05.2018 tarih ve 2018/603 K. sayılı kabul kararında belirtilen 10 yıllık intifa bedeli 600.000,00TL olduğu belirtilmiş olup Baybel Genel Hizmet Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına, ayni sermaye olarak konulması hususunda alınmış olan 06.07.2018 tarih ve 461 numaralı Belediye Meclis Kararının iptal edilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.10.2023 gün ve 2946122 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 02-03-06.11.2023, Hukuk Komisyonunun 06.11.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 06.07.2018 tarih ve 461 no.lu kararı ile; mülkiyeti Belediyemize ait, Bayraklı ilçesi, 3813 ada 1 no.lu parsel üzerinde yer alan Manavkuyu mahallesi, 275/4 sokak, no:4 adresinde bulunan yapının zemin kat (675,50m2) İzmir 4. Asliye Ticaret Mahkemesinin 18.05.2018 tarih ve 2018/603 K. sayılı kabul kararında belirtilen 10 yıllık intifa bedeli 600.000,00TL olduğu belirtilmiş olup, Bayraklı Genel Hizmetler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına ve Bayraklı ilçesi, 3813 ada 1 no.lu parsel üzerinde yer alan Manavkuyu mahallesi, 275/4 sokak, no:4 adresinde bulunan yapının 1. kat (675,50m2) İzmir 4. Asliye Ticaret Mahkemesinin 18.05.2018 tarih ve 2018/603 K. sayılı kabul kararında belirtilen 10 yıllık intifa bedeli 600.000,00TL olduğu belirtilmiş olup Baybel Genel Hizmet Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına ayni sermaye olarak konulması hususunda karar alınmış olup, konuyla ilgili olarak; 2022 yılı Sayıştay Taslak Denetim Raporunda (Bulgu 6); Söz konusu ayni sermaye artışlarına ilişkin Belediye Şirketlerinin Genel Kurullarının 10.12.2021 tarihinde olağanüstü toplandığı ve esas sözleşmede sermaye maddesinin değiştirilmesi kararı aldıkları, bu karar sonrasında ise esas sözleşme değişikliğinin tescili için İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğüne başvurulduğu, ancak Belediye Şirketlerinin öz varlıklarının yetersiz olması nedeniyle tescil işlemlerinin yapılamadığı, bu durumda, aynı sermaye kapsamındaki hakların Tescil işlemlerinin yapılmaması nedeni ile söz konusu sermaye artışının hukuken gerçekleşemediğinden bahisle, tescil işlemi gerçekleşmeyen ayni sermaye artış işlemlerinin takip ve kontrolünün yapılmasının gerektiği belirtilmiştir.***

***Bu nedenle; söz konusu ayni sermaye artışına ilişkin 06.07.2018 tarih ve 461 numaralı Belediye meclis kararının iptal edilmesi komisyonlarımızca oy birliğiyle kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Evet Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN -** Başkanım 4 ve 5 aynı konu olduğu için komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ –** Komisyondan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet 4 ve 5 no’lu önergeleri komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 6.

***6- (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2945019) Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 22 nolu Meclis Kararı ekindeki "Şartlı Bağış ile Özel Okul Öncesi Eğitim Kurumu Binasının İnşası, Okulun İşletilmesi ve İşletme Devamlılığının Sağlanmasına Dair Protokol" taslağının iptal edilerek ekteki şartlı bağış ile "Serap Baş Çelik Anaokulu Okul Öncesi Eğitim Kurumu Binasının İnşası, Okulun İşletilmesi ve Kuruluş İlkelerine Uygun Surette İşletme Devamlılığının Sağlanmasına Dair Protokol" taslağının 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesinin (g) bendi hükmü ve 38. maddesinin (g) bendi hükmü gereği şartlı bağış protokolünü yapmak ve imzalamak üzere Belediye Başkanı Serdar SANDAL’a yetki verilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk", "Eğitim" Komisyonları (oy çokluğu) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK - EĞİTİM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 25.10.2023 gün ve 2945019 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 02-03-06.11.2023, Hukuk Komisyonunun 06.11.2023, Eğitim Komisyonunun 02.11.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Belediye Meclisinin 01.02.2023 Tarih ve 22 No' lu Meclis Kararı ekinde yer alan '' Şartlı Bağış ile Özel Okul Öncesi Eğitim Kurumu Binasının İnşaası, Okulun İşletilmesi ve İşletme Devamlılığının Sağlanmasına Dair Protokol '' taslağının iptal edilerek ekte yer alan '' Şartlı Bağış ile '' Serap Baş Çelik Anaokulu Okul Öncesi Eğitim Kurumu '' Binasının İnşaası, Okulun İşletilmesi ve Kuruluş İlkelerine Uygun Surette İşletme Devamlılığının Sağlanmasına Dair Protokol '' taslağının 5393 Sayılı Sayılı Belediye Kanununun '' Meclis Görev ve Yetkileri '' başlıklı 18. Maddesinin (g) bendindeki '' Şartlı Bağışları Kabul Etmek '' hükmü ve Belediye Başkanının Görev ve Yetkileri başlıklı 38. Maddesinin (g) bendindeki '' Yetkili Organların Kararını Almak Şartı ile Sözleşme Yapmak” hükmü gereği şartlı bağış protokolünü yapmak ve imzalamak üzere Belediye Başkanı Serdar SANDAL' a yetki verilmesi Murat PERVANE, Özgür HIZAL ve Abdullah AKTAŞ'ın red oylarına karşılık komisyonlarımızca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ –** Komisyondan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet 6 no’lu önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**V. DİLEK VE TEMENNİLER**

**BAŞKAN-** Dilek ve temennilerde söz almak isteyen arkadaşımız var mı? Buyurun.

**Gamze Gül ÇAMUR-** SayınBaşkanım, değerli meclis üyelerimiz öncelikle hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Bildiğiniz gibi 4-5 Kasım'da Cumhuriyet Halk Parti’mizin kurultayı vardı.

**BAŞKAN-** Evet.

**Gamze Gül ÇAMUR-** Bu kurultay diğer partilere de örnek olacak şekilde tam bir demokrasi şöleni ile bayram havasında geçti ve yeni Genel Başkanımızı belirledik. Hak, hukuk, adalet yolunda ömrünü harcamış, birleştirici üslubu ile Türk siyasetinde ilklere imza atmış, Sayın Genel Başkanımız Kemal KILIÇDAROĞLU’na teşekkürlerimizi, şükranlarımızı sunuyorum. Partimize kattıkları yolumuza ışık olmaya devam edecektir. Yeni seçilen Genel Başkanımız Sayın Özgür ÖZEL’in partimizin bayrağını birikimiyle, deneyimiyle daha yükseklere taşıyacağına olan inancımızla kendisini tebrik ediyor ve bu yolda başarılar diliyoruz.

**BAŞKAN-** Evet teşekkür ediyoruz biz de bu temennilere katılıyoruz. Toplantıya katılmayan arkadaşların mazeretlerini… Buyurun buyurun, kusura bakma.

**Abdullah AKTAŞ –** Şimdi Başkanım birinci soru, tekrar bir ilave bir bilgi almak istiyoruz bu iptal edilen 3 önerge ile ilgili, bu şirkette ne kadar gelir elde edilmiş bu süre zarfında bunun bir miktarı var mı?

**BAŞKAN-** Onu Abdullah Bey'e bilgisini verin, tamam?

**Abdullah AKTAŞ –** Tamam. Bir de evet hafta sonu kurultayınız oldu, yeni Başkanınızı kutluyoruz, hayırlısı olsun.

**BAŞKAN-** Teşekkür ederiz.

**Abdullah AKTAŞ –** Ama Sayın Başkanım sizin için üzüldük, onu söyleyelim yani.

**BAŞKAN-** Neden?

**Abdullah AKTAŞ –** Bir dahaki dönem olmayacaksınız, hep diyordunuz ya…

**BAŞKAN-** Ya bence o sizin teselliniz bakacağız…

**Abdullah AKTAŞ –** Sizin için hiç olmadı, yani o yönden o yönden çok üzgünüz. Tabi böyle olunca Büyükşehir Belediyesi de olmayacak, İzmir için yeni bir değişim geliyor. İnşallah İzmir için ve Bayraklı için hayırlısı olur.

**BAŞKAN-** Bizim için önemli olan sizin kazanmamanız.

**Abdullah AKTAŞ –** Yok hayır, hayır siz hep iddia ediyordunuz ya ben burada olacağım ama ben burada olacağım siz olmayacaksınız diyordunuz. Ben de size şunu demiştim en son konuşmamızda…

**BAŞKAN-** Bir iki ay sabret…

**Abdullah AKTAŞ –** Şu ankoltuk sallanıyor, düştü düşecek dedim. Düşerse siz de düşersiniz demiştim. İşte o gün geldi çattı, hesaplar değişti.

**BAŞKAN-** 2 ay sonra görüşürüz, buyurun.

**Abdullah AKTAŞ –** Teşekkür ederim.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Gamze Gül ÇAMUR-** Öncelikle Ak PartiSayın Grup Başkan Vekiline, Genel Başkanımızı kutladığı için, nezaket gösterdiği için teşekkür ediyorum. Ancak, hiciv yaparken karşı tarafı ve partimizi rencide edici konuşmalardan kendisinin sakınmasını temenni ediyorum. Çünkü…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Gamze Gül ÇAMUR-** Bir değişiklik, Genel Merkezde olan bir Başkan değişikliği, Belediye Başkanlarının da değişeceği anlamına gelmiyor. Partimizin kesinlikle böyle bir siyasi anlayışı, siyasi üslubu yok. Bizim partimiz dediğimiz gibi demokratik bir parti ve sizin partinizde olmayan bir şekilde demokrasi şöleni ile seçilmiş bir Genel Başkanımız var…

**BAŞKAN-** Arkadaşlar…

**Gamze Gül ÇAMUR-** Ve bizi bu şekilde eleştirip siz de gideceksiniz demenizi ben doğru bulmuyorum ve bunu siyasi etik yaklaşım olarak doğru bulmadığımı belirtirim. Lütfen siz de kendi iç meselelerinizle ilgilenirseniz daha mutlu oluruz.

**BAŞKAN-** Evet, arkadaşlar şimdi ya doğru…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Vereceğim arkadaşlar vereceğim.Şimdi sonuç itibari olarak, bizim bir siyasi parti üyesi olarak diğer bir siyasi partiyi eleştirmeye hakkımız var ama o partinin iç işlerine karışma gibi bir durumumuz söz konusu değil. Yani Cumhuriyet Halk Partisi 100 yıllık bir siyasal hareket. Cumhuriyet Halk Partisi bu 100 yıllık siyasal hareketini o mahallelerdeki demokratik seçiminden, kurultaylarına kadar, 72 saat süren bir kurultay var. Türkiye'de başka hiçbir siyasette olmayacak şekilde bir tane aday çıkar Genel Başkanın karşısına dikilir, 2 saat de konuşur, delegeler gece saat 3'de oy kullanır, partiyi kimin temsil edeceği ile ilgili, bu sadece Cumhuriyet Halk Partisi'nde olan bir meseledir ve bu partiyi ayakta tutan bir meseledir. Bir de bizim Genel Başkanlarımız arasında bir husumet, bir kavga, bir çatışma bekleyen arkadaşlar hüsranla karşılaşırlar. Yarın devir teslim olduğunda her iki Genel Başkanımızın da hangi nezaketlerle birbirlerine nasıl hitap ettiklerini, nasıl birbirlerine destek olduğunu, yarınki işi biz bugünden öngördüğümüz için partiyi tanıdığımız için, hep birlikte göreceğiz. Buyurun, Özgür Bey buyurun.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Emre DEMİR-** Sayın Başkan, kıymetli üyeler hepinizi saygıyla selamlıyorum…

**BAŞKAN-** Ya arkadaşlar…

**Emre DEMİR-** Hayırlı olsun Sayın Başkan…

**BAŞKAN-** Teşekkür ederiz.

**Emre DEMİR-** Özgür Bey partiniz için, sizin için hayırlı olsun. Kimi zaman tabi burada bakanların, cumhurbaşkanlarının eleştirildiği, işte geçen Grup Başkan Vekiliniz ne dedi? Epistemolojik dedi. Önündekini okuyamadan söyleyemedi biz anladık. Burada bu tarz ironiler olabiliyor, bunu siz de yapıyorsunuz ama Abdullah Bey kesinlikle Kemal Bey gittiği için siz gideceksiniz demedi. Özgür ÖZEL'in bir açıklaması var; “Vatandaş memnunsa koltuğundaki başkan gitmeyecek kalacak” dedi. Bayraklı’nın nabzını tuttuğu için, vatandaşın da siz ve sizin yönetiminizden memnun olmadığını bildiğinden kaynaklı, sizin gideceğinizi söyledi. Onun dışında burada bir niyet okumaya gerek yok. Abdullah Bey kimseyi zan altında bırakmamıştır, kimsenin parti içi meselelerine karışmamıştır. “Parti içi meselelerimize karışmayın” derken dahi bizim partimizi kastederek bunu söylemeyi de çok doğru bulmuyoruz Sayın Başkan. AK Parti kongrelerine katılmış, katılacak, katılmaya da devam eden bir arkadaşınız olarak söylüyorum, hiçbir kongremizde belediye başkanına yumruklarla vurulmadı, hiçbir kongremizde belediye başkanları korumalar eşliğinde kongre alanını terk etmek zorunda kalmadı ve hiçbir kongremizde, hiçbir partili arkadaşımız ne kendi partimiz ne de bir başka parti lehine ya da aleyhine olumsuz anlamda hiçbir şey konuşmadı, sinkaflı cümleler de bugüne kadar geçmedi ve geçmeyecektir de. Haliyle dünkü kongrenizin dışında yani yakın tarihteki kongrenizin dışındaki tüm kongrelerde kavga, dövüş, karışıklık, kaos olduğu için bizim kongrelerimize de karışmamanızı tavsiye ediyorum Sayın Başkan, teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN-** Biz bir kitle partisiyiz,bizde tartışma her zaman olacak, bugün de vardı yarın da olacak, hep olacak. Binlerce arkadaşın geldiği yerde, bazı arkadaşların kendini bilmeden gösterdikleri tavırlar, partiyi bağlayan ve kurumsal kimliği bağlayan işler değildir. Buyurun.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Ya girmek istemiyorum bak, girmekistemiyorum boş ver, evet…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar boş verin yani şimdi sonuç itibariyle bakın…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Ya arkadaşlar bak şimdi mesela hayır, bak biz de göreceğiz, sizi de göreceğiz bizim süreçleri de göreceksiniz, yani bunun için çok telaşa gerek var mı? İki ay sonra ak koyun kara koyun belli olacak. Kim ne kadar biliniyor? Kim ne yapılıyor? Seçimde kim ne alacak? Ne götürecek? Hepsi ortada yani. Evet, buyurun Özgür Bey. Özgür Bey'den derleyici, toparlayıcı bir…

**Özgür HIZAL-** Sayın Başkan, çok kıymetli meclis, hepiniz saygıyla selamlıyorum. Çok vaktinizi almayacağım. Elbette ki burada hiç kimse, hiç kimseye bir demokrasi dersi verecek değiliz.

**BAŞKAN-** Aynen öyle…

**Özgür HIZAL-** Demokrasinin ne demek olduğunu evrensel kurallar çerçevesinde hepimiz çok iyi biliyoruz. Ama AK Parti iktidarlarının, Türkiye'deki demokratik süreçte ülkemizi hangi noktadan hangi noktaya getirdiğini ve ülkedeki demokratik gelişiminin ne noktaya geldiğini hepimiz biliyoruz. Dolayısıyla bununla ilgili uzun uzun konuşmayacağım ama tabii asıl meselemiz bizim Bayraklı, Bayraklı Meclisi ve Bayraklı ilçemiz, Bayraklı Belediyesi.

**BAŞKAN-** Evet…

**Özgür HIZAL-** Dolayısıyla buradaki nihai kararı verecek olan irade Bayraklılıların iradesi. Siz aday olursunuz, başka biri aday olur…

**BAŞKAN-** Tabii ki…

**Özgür HIZAL-** Bizden biri aday olur vesaire filan bu parti içi meseleler, bunlar bizi çok fazla ilgilendiren ya da sizi çok fazla ilgilendiren konular değil. Ama sonuç itibariyle başarınız noktasında kriterleri belirleyecek ve bu kriterler doğrultusunda da hareket edecek ve irade ortaya koyacak olan bir Bayraklılı hemşerilerimiz var, vatandaşlarımız var…

**BAŞKAN-** Kesinlikle kesinlikle, hemfikirim.

**Özgür HIZAL-** Dolayısıyla orada, siyaset de bir iddia işi olması münasebetiyle, biz sizin başarısız bir Belediye Başkanı olduğunuzu ve AK Parti belediyeciliğinin Bayraklı ile tanışacağını, 31 Mart sonrasında söylemek istiyoruz ve söylüyoruz. Şimdi bu vesileyle şunu söylemek istiyorum, bu başarısızlığı altı boş bir başarısızlık söylemiyle belirtmek istemem. Şunu belirtmek istiyorum, Bayraklı Belediyesi yaklaşık 1 milyar bütçeye sahip ve 350 bin nüfusa sahip bir ilçeyi yöneten bir belediyeden bahsediyoruz. Yaklaşık da 15 yıllık bir kurumsal yapıdan bahsediyoruz ama bugün geldiğimiz noktada, o kadar tel tel dökülen bir noktaya geldi ki Bayraklı Belediyesi. Az önce 3 tane önergeyi oyladık, oy birliği ile geçirdik. Bu önergeler neler? Bayraklı Belediyesi’nin bir gayrimenkullerinin ve bazı kıymetli gelir getirici bir takım reklam alanlarının yine Bayraklı Belediyesi’ne ait bir şirkete sermaye artışı nedeniyle devri meselesiydi, bunu dün gibi hatırlıyorum ve bu mecliste bu tartışılmıştı. Biz bunun 10 yıl yapılmaması gerektiğini, bunun bir takım teknik problemler yaşanabileceğini söylemiştik ve buna ilişkin olarak bakıyorsunuz 2021 yılı Sayıştay Raporunda Sayın Başkan bir ifade var, 2021 yılı Sayıştay Raporu 2022 yılı Ekim ayında yani bundan tam 1 yıl önce yayınlandı, bir yıl önce yayınlandı. Şimdi bir yıldır Bayraklı Belediyesi gibi böyle ciddi bir kurumsal yapı olduğunu söylediğimiz ve sizin Başkanlığınızda yaklaşık 5 yıldır kötü yönetilen bu Bayraklı Belediyesi’nde bir yıldır hiçbir işlem yapılmadı, hiçbir işlem yapılmadı. Şimdi Abdullah Bey az önce çok güzel bir soru sordu, buradan elde edilen gelirler nerede? Para nerede? Yok. Reklam alanı nerede? Yok. İşte bu kadar ciddiyetsizlik olur mu?

**BAŞKAN-** Hepsi yerli yerindedir arkadaşımıza gerekli bilgi verilecek.

**Özgür HIZAL-** Sayın Başkan bakın haberiniz bile yok, hepsinin yerli yerinde olup olmadığı, ben bu paranın elbette ki bir yere gittiğini söylemiyorum…

**BAŞKAN-** Yani öyle ima ediyorsunuz…

**Özgür HIZAL-** Ama sizin haberiniz yok. Mesela Bayraklı Belediye Başkanı olarak sizin bundan bilginiz, haberiniz yok, olduğunu düşünmüyorum. Şimdi bir Sayıştay Raporu önümüze geldiğinde bunu ne yaparsınız? Hemen gereğini yerine getirirsiniz. Ama siz bir yıldır bunun gereğini bile yerine…

**BAŞKAN-** O işin gereği ile ilgili de Ahmet Bey gerekli evrakları…

**Özgür HIZAL-** Sayın Başkan…

**BAŞKAN-** Benim tarafımdan hâkim olup olmadığımı, gönderip göndermediğimi arkadaş size versin.

**Özgür HIZAL-** Sayın Başkan sözümü kesmezseniz rica edeceğim. Ben kurumsal olarak ve bu Belediyenin Başkanı sıfatıyla elbette ki siyasi olarak sizi eleştireceğim…

**BAŞKAN-** Hakkınız.

**Özgür HIZAL-** Sizin bir cevabınız varsa benim konuşmam bittikten sonra siz bu cevabı elbette ki vereceksinizdir. Şimdi ben ne diyorum Bayraklı Belediyesi kötü yönetiliyor, işte en temel örneği bu Sayıştay Raporunun gereğinin bir yıldır yerine getirilemiyor olması ya da getirilmiyor olması. Şimdi yaklaşık üç aydır bekletilen Baro ile ilgili bir ne var önümüzde? Bir önerge var. Neden? Neden bekletiliyor? Çünkü o da Sayıştay’a konu olmuş bir konu ve bununla ilgili de adım atamıyorsunuz. Dolayısıyla Bayraklı Belediyesi hem kurumsal anlamda hem siyasal anlamda hem bürokratik anlamda kötü yönetildiği için Bayraklılılara yeterince hizmet etmiyor. Bunu siz de gördüğünüz için artık bundan dolayı olduğunu düşünüyorum. Seçimlere yaklaşık beş ay ve altı ay gibi bir süre içerisinde kalmış şurada, siz kendinize siyasi bir danışman getiriyorsunuz. İsmi neydi siyasi danışmanın? Hatice Hanım ve bu Hatice Hanım eski bir meclis üyesi ve eski bir siyasi ve bu Hatice Hanım'ı niye getiriyorsunuz? Koordinatör. Bayraklı Belediyesi’nde işler o kadar kötü yürütülüyor ki Bayraklı Belediyesi'nde işler o kadar kötü ki bütün bu organizasyonu, bu koordinasyonu sağlayacak olan kim? Hatice Hanım. Bunu siz de aslında zımnen kabul ettiniz ki eski bir meclis üyesini buraya koordinatör olarak atadınız ve bakıyoruz hangi taşı kaldırsak altında Hatice Hanım çıkıyor. Organizasyon yapıyor ve organizasyonla bir takım eksiklikleri tamamladığınızı söylüyor ya da duyuyoruz. Şimdi Bayraklı Belediyesi gibi bu kadar derinlikli bir yapı böyle yönetilmez Sayın Başkan. Böyle yönetirseniz, böyle yönetirseniz Bayraklı Belediyesi Bayraklılıların lehine iş ve işlemler yapamaz. Kaldı ki neredeyse yaklaşık altı aydır, neredeyse yaklaşık altı aydır bunu eleştirmek adına söylüyorum, sizin siyasi yönünüz var elbette ki bunu da bir kenara koyuyorum ama neredeyse altı aydır Bayraklı Belediyesi’nin Başkanı fiilen yok. İlçe Kongresi ile başlamış bir süreç, hatta daha ötesinde mahalle delegasyon seçimiyle başlamış bir süreç, son olarak hafta sonu yapılmış büyük kurultayınızla sona eren bir süreç içerisinde Bayraklı Belediyesi Başkanı Serdar SANDAL, Bayraklı Belediyesi’ni bıraktı başka siyasi aktivitelerin içerisine girdi. Bunlar doğru şeyler değil Sayın Başkan. Saygılar sunuyorum.

**BAŞKAN-** Evet değerli arkadaşlar Baro ile ilgili eleştiri aslında burada oy çokluğu ile geçecek mesele iken sizin uyarılarınızı ciddiye alarak çünkü bir yanlış yapmadan, biz her ne kadar bu işi Baro ile yapacaksak da burada bir aile olarak birbirimizi görüyoruz. Yani burada bir bütün, karşı tarafa tek ses olarak ve doğru işlem yapmakla ilgili biz o önergeyi geri çektik. Oradaki meselenin altında yatan şey o. Bir diğer mesele de arkadaşlar, vatandaşın takdirinde olan şeyleri burada konuşmanın çok büyük bir anlamı yok, onlar zaten kararını verecekler. Yani ben mesela sizin adayınızı hiç merak etmiyorum, hiç merak etmiyorum yani hiç merak etmiyorum. Ama siz yani…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Ya her taraftan olabilir, kim oluyorsa da o arkadaşımıza da başarılar diliyoruz, hayırlısı olsun. Bizim tarafta da olur yani bunlar siyasetin doğasında olan şeyler, bunları böyle çok büyütüp, çok abartıp başka alanlara falan gitmenin de bir anlamı yok. Gelen arkadaşın Bayraklı’nın hayrına işler yaptığından emin olalım, gerisi bizim için önemli değil. Ama biz ileriki süreçte şunu yapacağız, bu olacak, şu olacak, alacağız, AK Parti belediyeciliği ile tanışacak tabii siyasetten bunlar söylenebilir. Ben de aslında büyük halk ozanımız Mahsuni'den size bir şey söyleyeyim Mahsuni diyor ki eyvah diyor hayalin düğününün Töresi Bir Hoş Bir Hoş.

**VI- TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN-** Evet mazeretleri oylarınıza sunuyorum arkadaşlar. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Söyle.

**Seyfettin ATBAŞ-** Sayın Başkan, saygıdeğer meclis üyeleri, çok değerli misafirlerimiz hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Sayın Başkanım geçenlerde bir iş kazası yaşandı.

**BAŞKAN-** Evet.

**Seyfettin ATBAŞ-** Buradan muhtarımız, Refik Şevket İnce Mahalle Muhtarımız, personelimize geçmiş olsun diyoruz.

**BAŞKAN-** Teşekkür ediyoruz.

**Seyfettin ATBAŞ-** Aynı zamanda da sizden de bir ricamız var.

**BAŞKAN-** Buyurun.

**Seyfettin ATBAŞ-** Hani işçiyi çok seviyoruz ya, iş güvenliğimiz çok ya, lütfen lütfen araçlarımızı bir kontrol ettirelim. Bakın samimi söylüyorum yüzde yetmişi, yüzde sekseni

araçların trafiğe çıkamayacak konumda. Bunu ilgili arkadaşlara da iletirseniz, bunlarla ilgili aynası yok, freninde fren sıkıntısı var, sinyal sinyal sinyalizasyonunda problem var, her şeyinde bir, bakımında problem var. Yani biz bunu, bu şirketlerin eğer şirketlerin ise arabalar tıkır tıkır tıkır parasını ödüyoruz değil mi?

**BAŞKAN-** Evet.

**Seyfettin ATBAŞ-** Yani biz bunu ödüyorsak…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfettin ATBAŞ-** İşçi kardeşlerimizin, işçi arkadaşlarımızın…

**BAŞKAN-** Bizde öyle bir şey olmaz…

**Seyfettin ATBAŞ-** İşçi arkadaşlarımızın…

**BAŞKAN-** Öyle bir şey olmaz…

**Seyfettin ATBAŞ-** Sayın Başkanım işçi arkadaşlarımızın da gerekli güvenliğini almamız gerekiyor. Onlar varsa temizlik var, onlar varsa iş var, onlar varsa yani sağlığına dikkat edersek memnun oluruz, teşekkür ediyorum.

**VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

**BAŞKAN-** Evet, teşekkür ediyorum uyarılarınız için. Bir dahaki meclisimiz?

**Şentürk APAYDIN-** 01.12.2023 Cuma Saat 18.00.

**BAŞKAN-** Uygun mudur Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** İyi akşamlar diliyorum.

**Serdar SANDAL**

**Belediye Başkanı**

**Emel ARSLAN HÜR Zehra ONGUN**

**Üye Üye**