**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2024 YILI EKİM AYI TOPLANTISININ 03.10.2024 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Belediye Başkanı : İrfan ÖNAL**

**Üyeler :** Mehmet Cengiz SARIOĞLU – Mustafa KARAMAN – Erkan ARSLAN – Leman TUNUS – İpek KUL – İsmail SARI – Yeliz ÇULHA – Sezer Cem BOZACI – Mehmet TOPTAŞ – Alim ÇANKAYA – Hasan AYDEMİR – Fikret KARABAĞ – Fatma AKÇAM – Erol GÜDÜCÜ – Murat Rıza ÇİFTÇİLER – Özgür İNLİ – Tolga CİRİTOĞLU – Haydar ÖZKAN – Yusuf METİN – Fatih YÜCESAN – Yasin TOK – Özlem AVCI – Latif AYDEMİR – Erdem ÖKSÜZ – Erdal SEYİTLER – Tufan AYSAN – M. Ramazan DEMİR – Reyhan ÖZTÜRK – Emre DEMİR – Şener AVCİ – Dilek ÖZKAN ŞİMŞEK –Soner AKBULUT – Aydın KOÇ – Ali Osman ARSLAN – Mesut BİLGİN

**HAZIR BULUNMAYANLAR :** Mert YAŞAR – Muhammet ŞAHİN

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI**

**BAŞKAN-** Değerli meclis üyelerimiz Ekim ayı ikinci meclis oturumunu açıyorum. Bugün performans ve stratejik plan görüşülerek ve diğer komisyonlardan gelen maddelerimizi görüşeceğiz.

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

**BAŞKAN-** Evet geçmiş toplantı tutanağıyla ilgili maddi hata yoksa oylayacağız.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Böyle bir talep bize iletilmediği için oylayalım direkt.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar onlar küçük teknik şeyler. Geçmiş toplantı tutanağını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**III. YENİDEN GÜNDEME ALINAN ÖNERGELER**

**1- (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-3137960)** 2025-2029 Dönemini kapsayan Bayraklı Belediyesi Stratejik Planı hk.

**BAŞKAN-** Özlem Hanım?

**Özlem AVCI-** Söz almak isteyen arkadaşlar varsa Başkanım yoksa da direkt oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Stratejik Plan ile ilgili söz almak isteyen meclis üyemiz?

**Emre DEMİR-** Stratejik planla ilgili ben söz almak istiyorum eğer sizin grubunuzda söz almak isteyen arkadaşlar yoksa hem stratejik plan hem de performansla ilgili.

**BAŞKAN-** Tamam arkadaşlar, tamam stratejik plan.

**Emre DEMİR-** Cumhuriyet Halk Partili arkadaşlarımız başlarsa.

**BAŞKAN-** Evet, Mehmet Bey.

**Mehmet TOPTAŞ-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri bugün burada Bayraklımızın geleceğini şekillendirecek 2025-2029 Stratejik Planı ve 2025 Performans Programını tartışmak üzere bir aradayız. Bu plan ilçemizin sosyal, ekonomik ve çevresel alanlarda gelişimini sürdürebilmesi için belirlenmiş önemli bir yol haritasıdır. Bu plan halkımızın katılımıyla oluşturulmuş şeffaf ve kapsayıcı bir süreç sonunda şekillenmiştir. Vatandaşlarımızın, sivil toplum kuruluşlarının ve mahalle muhtarlarımızın görüşleri, çalışanlarımızın görüşleri bu planın temelini oluşturdu. Stratejik amaç ve stratejik hedefler; Bayraklı Belediyesi’nin iç ve dış çevre analizlerinden elde edilen verilerle belediyemizin misyon, vizyon ve temel değerlerimiz değerlendirilmiş ve plan döneminde ulaşılması hedeflenen 8 stratejik amaç ve bu amaçlara ulaşmak içim 38 stratejik hedef belirlenmiştir. 2025 performans hedeflerimiz; iş gücü kaynağının etkin yönetilmesini sağlamak, kurumsal iletişimimizi güçlendirmek, belediye gelirlerinin arttırılarak kurumsal mali yapının güçlendirilmesi, belediye taşınmaz yönetimini etkinleştirmek ve mali yönetimle bütünleştirmek, belediye hizmetlerinin etkin yürütülmesi için fiziki ihtiyaçları gidermek ve sürdürülebilir tedarik hizmeti sağlamak, kaliteli ve etkin hizmet sunumu için gerekli ulaşım sistemini kurmak ve devamını sağlamak, kurumsal hak ve menfaatlerimizi en üst düzeyde korumak, kurum içi denetim hizmetlerini etkin ve etkili bir şekilde devam ettirmek, imar planlarına uygun ruhsatlı yapılaşmayı sağlamak, kaçak yapılaşmayla ilgili etkin mücadele etmek, kentin ihtiyaçları doğrultusunda kentin doğal ve tarihi yapısına uygun alt ve üst yapı yatırımları yapmak, sosyal donatı sayısını arttırmak, Bayraklı’nın tarihsel kökenlerini anlamak, kültürel kimliğini korumak ve gelecekteki potansiyelini geliştirmek amacıyla çevre düzenleme projesi geliştirmek, afetlere dirençli, modern ve sağlıklı bir kent planlamak, imar planları ve haritalarının sayısallaştırılması doğrultusunda gerekli olan işlemlerin tamamlanması, temiz bir çevreye sahip kent için çalışmak, tüm işletmelerin iş yeri açma ve çalıştırma ruhsat alma işlemlerini etkin bir şekilde yönetmek, tüm işletmelerin denetlenmesini etkin bir şekilde yönetmek, koruyucu ve tedavi edici sağlık hizmetlerinin vatandaşlarımıza en ulaşılabilir şekilde sunmak, sokak hayvanlarının hayvan hakları çerçevesinde yaşam kalitelerini arttırmak, kayıt dışı ekonomik faaliyet ve oluşumları önleyerek kent ve toplum düzeni denetimlerini ve etkinliğini arttırmak, doğa dostu sürdürülebilir kaliteli ve işlevsel rekreasyon alanları yaratmak, mevcut park, bahçe ve yeşil alanları günün koşullarına uygun hale getirmek, yaşanabilir temiz bir çevre bilincinin oluşturularak sıfır atık yönetiminin sisteminin geliştirilmesi ve çevrenin korunması, Bayraklı'da yaşayan dezavantajlı grupların temel insani ihtiyacını karşılamak, vatandaşlarda afet duyarlılığı oluşturmak, belediyedeki personeli bilgili ve etkin kılmak, çocuk, genç ve yetişkinlere eğitim, kültür ve sanat alanlarında fırsat eşitliği sağlamak, toplumun her kesimine hitap eden kültür ve sanat temelli etkinlikler düzenlemek, İlçe halkının sportif faaliyetlerden daha fazla faydalanmasını sağlamak, vatandaşın bilgiye erişimi için kültürel gelişimi destekleyen modern ve yenilikçi bir kütüphane hizmeti sunmak, Bayraklı Belediyesi'ni yenilikçi ve sürdürülebilir projelerle bölgesel kalkınmaya katkı sağlayan geleceğe yönelik çözümleri üreten lider bir araştırma ve geliştirme merkezi haline getirmek, kuruma ait tüm fiziki arşiv belgelerini dijital ortama aktarmak ve güncelliğini sağlamak, belediyemiz bilişim ve iletişim sistemlerini gelişen teknolojilere göre dönüştürerek dijitalleşmeye katkı sağlamak, sürdürülebilir bir kent için enerjiyi etkin ve verimli kullanmak, iklim değişikliği ve etkileri için çalışmalar yapmak, dış paydaşları karar alma süreçlerine dahil ederek ilişkileri canlı tutmak, çocukların ve gençlerin karar alma sürecine katılmalarını sağlamak, kurumsal imajı geliştirmek yerel ve ulusal düzeyde gönüllüğü sağlamak ve belediye faaliyetlerini tanıtmak, muhtarlarımızı karar alma süreçlerine dahil ederek hızlı ve kalıcı çözümler üretmek. 2025-2029 yılları arasında Bayraklı'nın altyapısını güçlendirmek, sosyal hizmetleri geliştirmek ve çevre dostu projelerle ilçemizi daha yaşanabilir kılmak gibi temel önceliklere odaklanıldı. Ayrıca dijital dönüşüm ve inovasyon ile belediyemizin hizmet kalitesinin arttırılması hedeflenmektedir. Belediyemizin mali kaynaklarının en etkili ve verimli şekilde kullanarak hizmetlerini aksatmadan sürdürebilmesi ve geleceğe yönelik yatırımların yapılması önceliğimizdir. 2025 performans programında da bu doğrultuda hazırlanmış ve her projenin maliyet fayda analizi titizlikle yapılmıştır. Teknoloji ve inovasyonu halkımıza daha hızlı ve etkili hizmet sunabilmek için kullanmayı hedefliyoruz. Akıllı şehir uygulamaları, veri temelli yönetim ve dijital hizmetlerle Bayraklı’yı çağdaş bir kent yapısına kavuşturacağımıza inanıyorum. Bu plan kapsamında ilçemizin yeşil alanları genişletmek, çevre dostu projelerle daha temiz bir çevre yaratmak ve sosyal yardımlarla halkımızın yaşam kalitesini arttırmak için çalışmalara hızla devam edilecektir. Bu planla Bayraklı’nın geleceğini şekillendirirken sürdürülebilir kalkınma ilkelerine sıkı sıkıya bağlı kalınıyor. Değerli meclis üyelerim bu stratejik plan Bayraklı’nın sadece bugünü için değil geleceği için de bir yol haritasıdır. Hep birlikte ilçemizi daha yaşanabilir, daha güçlü ve daha dirençli bir hale getirebiliriz. Bu planın Bayraklı’nın gelişimi için atacağımız adamlara rehberlik edeceğine inanıyor, performans programının Bayraklımızın ve Belediyemizin 2025 yılı için hayırlı olmasını diliyor, başta Mali Hizmetler Müdürlüğü olmak üzere emeği geçen tüm personelimize ve meclisteki bütün arkadaşlarıma teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Biz teşekkür ediyoruz. Evet, Emre Bey.

**Emre DEMİR-** Sayın Başkan kıymetli üyeler hepinizi sevgiyle selamlıyorum. Sayın Başkan bende stratejik plan ve performansla ilgili söz almış bulunmaktayım. Şimdi meclis üyesi arkadaşlarımdan da rica ediyorum sayfa 79'u açarsanız, müsaadenizle şöyle hatta kameraman arkadaşım da bir zumlasın burayı, sayfa 79'da bir fotoğraf var değerli arkadaşlar sizler de görmüşsünüzdür diye tahmin ediyorum. Bununla ilgili bir takım notlarım var. Şimdi Sayın Başkan Bayraklı bu mu? Arkadaşlarımın şu an sayfa 79'da gördüğü sizlerin bizlere gösterdiğiniz Bayraklı bu mu? Yoksa göstermek istemediğiniz bir başka Bayraklı var mı? **BAŞKAN-** Karşıyaka mı burası?

**Emre DEMİR-** Şimdi stratejik planlar ve stratejik plandaki kitapçığınızda geleceğe bakış adı altında en güzel yerlerin fotoğraflarını paylaşarak Bayraklı'nın gerçeklerini görmezden gelmeniz mümkün değildir. Değerli arkadaşlar, biz biliyoruz stratejik planlar sizin hayalleriniz, öngörüleriniz genel anlamda sizi bu hedef ve hayalleri neden kurdunuz, neden koydunuz diye eleştirmeyeceğim, eleştirmiyorum da ama sorun şu Bayraklımız genç bir ilçe ancak sorunlarının fazlalığından dolayı yaşlanmış bir ilçe ve sorunlar tedavi edilmediği için ne yazık ki her geçen gün hastalıkları artan bir ilçe. 2009'da ilçe olduk Karşıyaka ve Bornova'nın bir kısmından kurulan bir Bayraklı Belediyesi mevcut. Şimdi Sayın Başkan ne olur lütfen sınırlarla ilgili bir tartışmaya girmeyelim. Bayraklımız 2009'da kuruldu, iki dönem burada Hasan KARABAĞ Bayraklı ‘ya hizmet etti biliyorsunuz. Hasan KARABAĞ bir hizmet binası yaptı şu anda içinde bulunduğumuz binayı yaptı, güzel de bir bina Hasan KARABAĞ’ın yaptığı fakat Hasan KARABAĞ bu binayı yaptıktan sonra şimdi bunları görmezden gelmiyorum yapmadı da demiyoruz eleştirilerimizi lütfen yanlış anlamayın. Hasan KARABAĞ bunu yaptı ama Bayraklı'nın sorunlarını, Bayraklı'nın problemlerini görmezden geldi ve Bayraklı ‘ya sırtını döndü. Çok güzel bir ofis katı yaptı körfez tabii o zaman böyle kokmuyordu, böyle değildi de ama Bayraklı’ya sırtını döndü. Şimdi Serdar Bey geldi ardından, aradım bulamadım kaldırmışsınız anlatacağım birazdan. Ne dedi Serdar Bey? Dünya, Çocuk ve Gençlik Kenti Bayraklı dedi, büyük büyük laflar söyledi, bir takım projeler yapacağını iddia etti, elimizde ne var bugün bir logo var. Değerli arkadaşlar bilmiyorum biliyor musunuz neyi kastettiği, hangi anlama geldiği belli olmayan bir logo bıraktı Serdar SANDAL Bayraklı’ya ve iki yumurta bir boyoza yaptığını iddia etti bu logoyu. Biz ne anlama geldiğini de asla çözemezdik. Bir de Smyrna Meydanında bir tarihi niteliği olmayan, sanatsal özelliği olmayan amazon heykellerini bıraktı. Değerli arkadaşlar heykel yapmayın demiyorum ama sanat ve tarihi gerçeklere önem verelim diyorum. Şimdi her iki Belediye Başkanının da stratejik planları var mıydı? Evet vardı. Büyük büyük laflar söylediler mi? Evet söylediler. Ama geldiğimiz 15 yılın sonunda bütün bu laflar, sözler, vaatler, kaynaklar, stratejik planlar harcanmasına rağmen maalesef Bayraklımız tek bir adım atamamıştır. Nitekim siz sayfa 79'da bir Bayraklı görüyorsunuz fakat İrfan Bey Bayraklı işte bu yeşile aldanmayın çarpık kentleşme, kentsel dönüşüm ve altyapı problemleri. Yine hemen biraz daha karşısından gösteriyorum değerli arkadaşlar Bayraklı sayfa 79'dan ibaret değil, işte bakın Bayraklı bu ve Bayraklı’nın gerçeği bu. Şimdi bu fotoğraflar üzerine ve bu altyapı üst yapı problemleri üzerine saatlerce konuşabiliriz. Bayraklı’nın kriminal sorunları da var bunların üzerine de konuşabiliriz burada. Şunu da biliyoruz bu kentin hele hele Bayraklı gibi bir ilçenin sorunlarını tek başına Bayraklı Belediyesi’nin çözmesi, İrfan ÖNAL’ın çözmesi mümkün değil ama değerli arkadaşlar, yerel yöneticiler lokomotif görevi görürler. Önce yerel yöneticilerin bu noktada bir adım atması lazım 2009'dan 2024'e kadar Bayraklı'yı yöneten yerel yöneticilerden hiçbir adım görmedik değerli Başkan. Şimdi sayfa 121'de bakarsınız değerli arkadaşlar sizler de açarsanız, açıyorum kusura bakmayın lütfen sayfa 121'i açtım yaklaşık 16 milyar küsur gibi bir maliyet öngörünüz var. Şimdi bunu dolara çevirmekle uğraşıp vaktinizi almak istemiyorum bu öngörü tutar tutmaz 16 milyar 14 olur, 20 olur ama 5 yılın sonunda Bayraklı gibi bir ilçe için fena bir kaynak değil. Değerli arkadaşlar, bu öngörüler tabii şimdi öngörüler üzerinden devam ediyorum birçoğunuzun da stratejik planı yeni açtığını biliyorum. Kıymetli arkadaşlar, belediyecilik iki yönlü yapılır Sayın Başkan. Bunların birincisi nedir? Günlük faaliyetler, çöp taşımak, maaş ödemek, basit onarımlar gibi ikinci yönü ve daha önemlisi de şehrin, kentin temel sorunlarına çözüm üretmektir. Bu kaynaklar iki amaç için size tahsil edilir Sayın Başkan. Ama şimdi bakıyoruz Bayraklı Belediyesi'nin 2025-2029 planına bu arada hazırlayan bürokrat arkadaşlarımıza da teşekkür ediyorum bu vesileyle. Bakıyorum Sayın Başkan incelediğimde 5 yılın sonunda Bayraklı Belediyesi'nin günlük faaliyetlerinin dışında sorunları ele alan hiçbir çözümü burada göremedim maalesef. 20 milyara yakın para kaynak nereye akacak, nereye gidecek bilmiyoruz ve hizmet noktasında da şunu söyleyeceğinizi biliyorum tasarruf tedbirleri. Değerli arkadaşlar, Sayın Başkan tasarruf tedbirleri demek para harcamamak değil kaynakları doğru ve rantabl harcayabilmektir. Kıymetli arkadaşlar sayfa 51, 52, 53'e bakarsınız ben de açıyorum hemen, burada bir takım notlarımız var. Bir anket var burada İrfan Bey sayfa 51-52 de bir anket var. Bu ankette İrfan Bey ne çıkıyor önümüze? Çarpık kentleşme, kentsel dönüşüm, imar faaliyetleri, çevresel meseleler gibi bir takım problemler. Ne yazık ki Bayraklımızın 15 senelik çözülemeyen sorunlarını işte burada ankette hepimiz görüyoruz. Bunu kim söylüyor İrfan Bey? Vatandaş söylüyor, biliyorum ki meclis üyesi arkadaşlarımız söylüyor, biz söylüyoruz, siz de bunu söylüyoruz, siz de bunu gayet iyi biliyorsunuz. Şimdi bunları tabii ben anketinize göre de söylüyorum, anket de bunu söylüyor İrfan bey. Bakıyorum ki bu anketin size söylediği gibi bizim de yıllarca dile getirdiğimiz esasında sizin de gayet iyi bildiğiniz temel sorunların çözümüne bir dokunuş göremedim ne performansta stratejik planda. Şimdi sayfa 87'yi açmak istiyorum müsaadenizle sayfa 87'de, burada hemen sayfa 87'de siz de göreceksiniz bir dava durumumuz var, işte yargı mercilerinde kurumumuzun taraf olduğu dava sayısı diyor. Planlanan 500, 2025'te 400, 2026'da 800 böyle devam ediyor ve değerli arkadaşlar şunu da merak ediyorum yani gözüme çarptığı için gösteriyorum sadece Bayraklılarla davalaşmak mı derdimiz, Bayraklılara hizmet etmek mi? Sayfa 94'te de şu ana kadar Bayraklı Belediyesi'nin yapmış olduğu planlarla ilgili bir durum var ben bunu merak ediyorum Sayın Başkan yapılan planların yüzde kaçı uygulanabilir oldu? Bayraklı’da bugüne kadar uygulanabilir bir plan var mı? Bence yok bunu sizler de biliyorsunuz. Şimdi çıkan sonuçlardan yaptığım çıkarımla ilgili Bayraklı’nın kentsel dönüşüm, imar çalışmaları gibi çarpık kent gibi bir takım sorunları var. Fakat siz sayfa 94'te diğer sayfalarda da gördüğümüz gibi bir takım şişirilmiş rakamlarla stratejik plan hazırladınız. Şimdi uygulamayan planları görünce şuraya geliyoruz değerli arkadaşlar, Sayın Başkan size de samimi tavsiyem her yıl artan rakamlar değil de olabilecek ve realist bir yaklaşımla gelin ki hem Bayraklımızın sorunlarına bir nebze dokunmuş olun hem de bizler bu noktadaki yaklaşımınızı takdir edelim. Biz de stratejik stratejik planınıza daha olumlu yaklaşalım hazırlamak için hazırlanmış bir stratejik planıyla buraya gelmenin manası yok. Şimdi Sayın Başkan Bayraklı’nın nüfusu ve yüzölçümü de ortada aslında bunu da özellikle söylüyorum Bayraklı Belediye Meclisi maalesef Sayın Başkan çalışmayan bir meclis, ayda bir meclis yapıyoruz ve şimdi hep beraber göreceğiz burada işte Sayfa 96'yı da açarsanız 2025'te 125 ton evsel atık diye başlayan bir yer var, 2029'a kadar evsel atık 625 tona çıkıyor nüfusumuz ne kadar artacak bilmiyorum, Bayraklı nüfusu ne kadar artacak sizin de Belediye Başkanı olduğunuzda bir vaadiniz vardı Bornova'dan ve Karşıyaka'dan sınır alacağım diye sınırlar artacağı için mi bu rakamlar yükselecek bilmiyorum. Şimdi şaka bir yana aslında Sayın Başkan bu stratejik plan ciddiyetsiz hazırlanmış bir stratejik plan. Hiçbir istatistiki verisi olmaksızın her yılı arttıralım, rakamlar şişsin diye hazırlanmış bir stratejik plan. Değerli arkadaşlar temel sorunların çözümü dedim biraz önce biliyorsunuz ne yazık ki elimizdeki stratejik planla Bayraklımızın temel sorunlarını, temel sorunlarıyla beraber kentsel dönüşüm problemlerinin dışında var olan tüm problemleri vizyoner projeleri göremediğim gibi günlük belediyecilik faaliyetlerini yürütmekte de sıkıntı yaşayacak gibi bir takım kaygılarım oluştu stratejik plana baktıktan sonra. Sayın Başkan bu kaygılarımın oluşmasının sebebi sadece bugünkü kitapçık değil 6 aylık performansınız da görüyoruz göreve başladığınız günden bugüne dek personelimizle ilgili bir takım sorunlar yaşadığınızı hepimiz biliyoruz. Bayraklılı hemşerilerimizin sosyal yaşamda olumlu etkisi olduğunu bildiğimiz veya bu gerekçe ile bir takım alanların kapatıldığı gerekçesini de tesislerin kapatılmasındaki gerekçelerin de artık öneminin kalmadığı bir takım konular Bayraklı'nın geleceği ile ilgili haliyle bizim kaygılarımızı arttırıyor. Son olarak şunu söyleyeyim Sayın Başkan bu meclis parti ayrımı olmaksızın tüm meclis üyelerimizle birlikte en önemli organı Bayraklımızın, Bayraklı Belediyesi’nin en önemli organı işte bu meclis ve meclis üyelerimiz. Sayın Başkan Bayraklı ile ilgili aldığımız önemli kararlar, Bayraklımızda bir takım hizmetlerin yapılması buradan, bu belediye meclisinden geçiyor. Şimdi bazen birbirimize sesimizi yükseltebiliriz bazen burada bir takım problemler yaşayabiliriz ama bu demek değil ki sizi konuşturmam, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunu konuştururum, size söz vermem mikrofonunuzu kapatırım. Değerli arkadaşlar, Sayın Başkan bu bir demokratik yaklaşım değil. Şimdi bu arada notlarımda yazmışım bürokrat arkadaşlarımızla ilgili eleştirmek anlamında veyahut da şikâyet anlamında söylemiyorum bürokrat arkadaşlarımızı ama bu belediyenin sağlıklı işleyişi için buradaki meclis üyeleri karar alıyor. Geçen mecliste yurt dışına yapacağınız bir programla ilgili meclis üyelerini de bu programa katılımı ile ilgili bir öneride bulundum Sayın Başkan ama siz teklifin bürokrasiden geldiğini bu nedenle meclis üyelerini gönderemeyeceğini söylediniz. Fakat değerli arkadaşlar bu kararı bizler aldık, Bayraklı Belediyesi’nin meclis üyeleri olarak Sayın Başkan bu kararı bize aldırttınız. Şimdi notlarıma yazmışım İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin de önceki dönemlerden bahsediyorum sizin de meclis üyesi olduğu dönemde bürokrasiden gelen önerilerle siz ve birçok arkadaşınız da İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin ekibiyle beraber yurt dışında bir takım programlara iştirak ettiniz. Mesele aslında gidip gelmemek değil Sayın Başkan mesele değerli arkadaşlar burada Belediye Başkanının da meclise bakış açısını göstermekte. Şimdi daha fazla notlarım var ama çok vaktinizi de almak istemiyorum. Az önce genel hatlarıyla eleştirdiğim stratejik plan ve performansın gerçeklikten uzak, sırf yasal gerekçelerle hazırlanmak için hazırlanmış bir belge niteliği taşıdığını hep beraber gördük. Biraz önce verdiğim rakamlarda da önceki dönemde biz burada Büyükşehir Grup Başkan Vekilimiz Özgür HIZAL ile beraber yapmıştık, kimseden bir tepki görmedim. Değerli arkadaşlar bu stratejik planlar sizlere incelensin, sizler tarafından incelenmesini ve Bayraklı Belediyesi'nin performansını ve Belediye Başkanımızla beraber ekibinin hayallerini görün diye veriliyor. Bürokrat arkadaşlardan aldığınız bilgilerle, belgelerle burada o gelen bilgileri okumakla maalesef olmuyor bu işler. Söylediğim rakamları tekraren meclis sonunda kayıtlara da bakarak dikkatle incelemenizi tavsiye ediyorum. Sayın Başkan bu noktada AK Parti Grubu olarak stratejik plana ve performans programına da ret oy verdiğimizi ifade etmek istiyorum hepinizi tekraren sevgi ve saygıyla selamlıyorum.

**BAŞKAN-** Evet başka söze almak isteyen? Evet cevap olarak.

**Mehmet TOPTAŞ-** Sayın Başkan değerli meclis üyelerim, şimdi AK Parti’de Emre Bey Grup Başkan Vekili bir takım tenkitler yaptı haklı olarak yaptı çünkü yapması da gerekli. Şimdi stratejik planda sayfa 79'da resim var gerçekten güzel bir resim, bu bizim geleceğe bakışımız yani bizim hedefimiz, hayalimiz bunu bir söyleyelim o yüzden koyduk bunu.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Mehmet TOPTAŞ-** Hayalimizi koyuyoruz.

**BAŞKAN-** Körfez fotoğrafı var.

**Mehmet TOPTAŞ-** Şimdi 20092’da el arabası biri olmayan bir belediye aldığımızı herkes bilsin geçmiş belediye başkanı…

**Emre DEMİR-** Çok özür dilerim sözünüzü kestiğim için de özür dilerim, bir daha söz alamayacağım dediğim için söylüyorum çok özür dilerim yani tabi ki konuşacağız, tartışacağız bunu samimiyetle söylüyorum fakat söylemek için söylemeyelim. Ben Mehmet Bey’i biliyorum Bayraklı’yı biliyor, bugün var olan Folkart’ı da biliyor, Ege Perla’yı da biliyor, Mistral’i de biliyor.

**Sesler karıştığı için deşifre edilememiştir.**

**Mehmet TOPTAŞ-** Emre Bey hayalimiz dedim zaten ben başka bir şey söylemedim, bizim hayalimiz bu.

**BAŞKAN-** Düzgün yapılaşmış bir kent hayalimiz var evet.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Mehmet TOPTAŞ-** Müsaade ederseniz devam edeyim yani tek tek not aldım Çünkü 2009'da el arabası bile olmayan bir belediyeyi aldık biliyorsunuz geçmiş Belediye Başkanı Hasan KARABAĞ ve Serdar SANDAL 'a ben teşekkür ederim yaptığı hizmetlerden dolayı. Herkes taş üstüne taş koymuştur. Gene heykel meydandaki heykel Büyükşehir yaptı biliyorsunuz bunu. Atatürk heykelimiz hazır depoda bekliyor fakat gerekli izinleri bekleniyor. Gene Bayraklı’nın sorunları elbette bir belediye olarak çözmemiz mümkün değil Merkezi hükümeti yatırım yapması lazım, bugün okullar, camiler, emniyet müdürlüğü binası hala bizim ülkümüz. Tasarruf tedbirlerinde neredeyse fotokopi çekimi bile yasak yani onu mazeret olarak da kabul etmiyoruz ama yani hakikaten neredeyse fotokopi çektirmeyin, çekemezsiniz bile diyecekler o genelgede. Anketi asla saklamadık şeffafız bugün enflasyon TÜİK’de 50 ENAG’da yüzde 110. Yani burada şeffaflığımızı görün. Gene bu plan asla şişirmiş değil öngörüye ve tecrübeye göre yapıldı. Biz hem Mali İşler Müdürümüz hem Başkan Yardımcımız Zeki Bey ile uzun zamandır da bu çalışmaların içinde olduk, emek verdik gerçekten hepsine ben ayrı ayrı teşekkür ederim. Rakamlar asla şişirilmiş değil, şişirilsin diye de yapılmadı nüfus artışı ve kentsel dönüşümden dolayı hizmetler elbette artacak bunun hesabını yaparak bu planlar hazırlandı, teşekkür ederim.

**Emre DEMİR-** Tekraren sevgiyle selamlıyorum hepinizi. Şimdi Sayın Başkan bize de tabii notlar hala gelmekte şunu söyleyeyim öncelikle konuyu kapatırken dedim ki biz önceki dönem Büyükşehir Grup Başkanvekilimizle de bunu yapmıştık. Ben bu rakamları söyledikten sonra veyahut Özgür Bey bu rakamlara söyledikten sonra bir ay iki ay arkadaşlar çalışıp bu rakamları bulamıyordu. Bakın değerli arkadaşlar biraz önce rakamlardan bahsettim size ki konuyla ve Bayraklımızla ne kadar ilgili olduğunuzu görmek istedim. Rakamlar 125 ile başlıyor 250 diyor, 375 diyor yani 2024'te 125 ile başlamış katlanarak değil kendi içinde katlanarak 2029'a tamamlanacağını söylüyor. Şimdi, değerli meclis üyesi arkadaşımız bize de cevap verdi. Kıymetli arkadaşlar tekrar bahsettiğim mikrofonsuz olarak mikrofonlu bahsedeyim. Hayaliniz buysa vay Bayraklı’nın hayaline, söylüyorum 79'daki fotoğrafa bakın bir de buna bakın. 79'daki fotoğraftaki Folkart var, Mistral var, Ege Perla var burası da var burası da var Değerli Başkan burası da var. Şimdi bir de şunu da söyleyeyim gökdelenleri göstermişsiniz, gökdelenleri var altyapısı yok. Değerli Başkan Serdar SANDAL'ın bir hayali vardı Porsuk Çayı hayali. Kıymetli arkadaşlar ciddi bir altyapı sorunumuz var, Bayraklı en ufak yağmurda dahi her yanıyla Porsuk Çayı, gökdelenleri var altyapısı yok. Gökdelenleri diktirmek doğru belediyecilik de değil ben o fotoğrafı da yanlış buluyorum fotoğrafı hazırlayan arkadaşa da Bayraklı'nın farklı yerlerini çekmesini tavsiye ediyorum. Tabi konuşacak çok şey var ama gündeminizi meşgul etmek istemiyorum tekrar ifade ediyorum gökdelen belediyeciliği de belediyecilik değildir. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Teşekkürler. Özlem Hanım söz alacak mısınız? Evet, Latif Bey.

**Latif AYDEMİR-** Sayın Başkanım telefon sürekli geldiği için zatı alinize de haber gönderdim ama hala geliyor. Bu 613/2’de az evvel Başarı Blokları yüksek binaların yıkımından dolayı çok ciddi bir toz ve vatandaşın…

**BAŞKAN-** İlettik.

**Latif AYDEMİR-** Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Evet, Özlem Hanım. Son siz konuşun sonra oylayacağım.

**Özlem AVCI-** Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlarım. Başkanım öncelikle stratejik planımız tamamen hayatta geçirilebilecek, gerçeği yansıtan değerler. Buradaki değerler Emre Bey her yılın kümülatif değerleri artırılarak yapıldı, çok tutarlı şeyler. Aynı zamanda sayfa 79. daki görsel her yerin olduğu gibi bu Bayraklı Belediyesi’nin bizim bir vizyonumuz yani hayallerimiz, projelerimizde de hep bahsettiğimiz gibi kentsel dönüşüm projesi kapsamında, Bayraklı’yı hayal ettiğimiz noktaya taşıyacağız. Yani bu gördüğünüz fotoğraflardan bir beş yıl sonra daha fazla güzel görseller göreceksiniz hepsini çözeceğiz. Aynı zamanda biraz önceki sorunuza da cevap vermek istiyorum. Geçen mecliste de bir dil sürtmesi ile Başkanım başlamış olan “eğitim öğretim” yılı diyeceğime farklı bir cümle kullandım. Onunda buradan düzeltmesini yapayım. Çok teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Biz teşekkür ediyoruz. Evet arkadaşlar. Bayraklı Belediyesi 2025-2029 dönemini kapsayan Bayraklı Belediyesi stratejik planı ile ilgili oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**IV. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-3136865) Bayraklı Belediyesi 2025 yılı Performans Programının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe" Komisyonu (oy çokluğu) raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU***

***5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü kanununun 9. ve 60. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye kanununun 41. Maddesi gereğince hazırlanan 2025 Mali Yılı Performans Programı Taslağı 24.09.2024 tarih ve 3136865 sayılı Mali Hizmetler Müdürlüğümüz önergesi, Belediye Meclisimizin 01.10.2024 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilmiştir.***

***Komisyonumuzca 02.10.2024 tarihinde yapılan inceleme ve değerlendirmeler de;***

***Belediyemizin 2025-2029 Stratejik Planının 2025 yılı uygulama dilimine uygun olarak oluşturulan ve stratejik planımız ile bütçemizin ilişkisini ve program dönemi sonunda oluşturulacak 2025 yılı faaliyet raporunun sağlıklı olarak oluşturulmasını sağlayacak şeffaf, hesap verebilirlik ilkelerine uygun, ekonomik kaynakların verimli ve etkin kullanımını sağlayan vatandaş memnuniyetini ön plana çıkaracak ve ilçe gelişimine fayda sağlayacak 2025 Mali Yılı Performans Programı Soner AKBULUT'un ret oyuna karşılık komisyonumuzca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**BAŞKAN-** Bayraklı Belediyesi 2025 yılı performans programının kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir. 1 ve 2’yi beraber görüşmüştük dilerseniz yine konuşabilirsiniz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Tabi alabilirsiniz.

**Soner AKBULUT-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri hepinizi saygı ve sevgilerimle selamlıyorum. Sayın Başkan burada performans kitapçığında bir iki noktada da ben bir eksiklik gördüm bunları dile getirmek istedim. Sayfa 26 ile başlamak istiyorum. Sayfa 26 1. maddede

diyor ki; Belediye personelinin, maaş ve özlük işlerinin zamanında ve eksiksiz yerine getirme oranı 2024 de planlanan % 100, 2025 de planlanan % 100 olarak işlenmiş ne yazık ki bu 2024'te planlanan olmadığını görüyoruz. Bu yıl içerisindeki maaş durumuyla alakalı.

**BAŞKAN-** Nasıl yani?

**Soner AKBULUT-** Maaşlar ödenmedi ya yerinde ve zamanında.

**BAŞKAN-** Şuan eksik olan bir maaş yok.

**Soner AKBULUT-** Şöyle zamanında ibaresi var orada Sayın Başkan birkaç geç gecikme ödeme ve eksik ödeme vardı maaşlarla alakalı bundan bahsediyorum.

**BAŞKAN-** 10/15 günlük gecikmelerle 2 ay doğru.

**Soner AKBULUT-** Aynen Başkanım ben de bundan bahsettim. Yine 34. sayfada bunu da merak edip sormak istedim. 34. sayfa 1. Madde, satışı yapılan taşınmaz sayısı 23 ve 24 yıllarında herhangi bir sayı yokken 25 yılında planlanan 60 adet bir taşınmazımızın satışı varmış. Bu konuyla alakalı da bir merakım var bu 60 adet satış nerenin satışı olacak?

**BAŞKAN-** Vatandaşın hisseli olduğu 3 m2 2m2 gelen talepler doğrultusunda eğer SGK ve Vergi Dairesinin haczi kalkarsa vatandaşa o hisseli satışları yapılacak.

**Soner AKBULUT-** Teşekkür ederim Başkanım. Yine 54. sayfada geliyorum, burada 1. maddede Sevgi Yolu sokak sağlıklaştırma projesinin tamamlanma oranı 2023 ve 24'te hiç yok, 2025'te planlanan %50 olarak gözüküyor yani bu da demek oluyor ki biz Sevgi Yoluna 2023 ve 24 yılında hiçbir işlem yapmamışız veya 2025 yılında da planlananın…

**BAŞKAN-** Bu benim projem.

**Soner AKBULUT-** Efendim.

**BAŞKAN-** Benim projem doğal olarak…

**Soner AKBULUT-** Yani sizden önce de herhangi bir işlem veya proje burayla alakalı vardı, Serdar Bey’in de bu konuda…

**BAŞKAN-** Yok sağlıklaştırma, yani kendimle ilgili.

**Soner AKBULUT-** Adı değiştirmiş olabilir Sayın Başkan teşekkür ederim. Yine 63. sayfada dezenfekte edilen çöp konteyneri sayısı var 2023'te 14.398, 2024'te 10.000, 2025'te planlanan 6000 olarak yazılmış. Bizim çöp konteyner sayılarımız 2025 yılında düşecek mi 6000'e mi düşecek yoksa olanları biz dezenfekte etmeyeceğiz mi bu sayıya göre bunu merak ediyorum. Çünkü bu konuyla alakalı da vatandaşlarımızın gerçekten her mahalleden sorunları çok fazla geçtiğimiz meclis Belediye Başkan Yardımcınıza buradan teşekkür etmiştim bu konuyla alakalı ama gerçekten bizler bu konuya yetişemiyoruz. Sokaktaki çöp konteynırlarının yanındaki pislikler, sokaklardaki pisliklerle alakalı bir sıkıntı var. Bu sayı düşüşünü de merak ediyorum. Devam ediyorum sayfa 69, burada 2. maddede hastane nakil hizmet sayısı 2023'te 1900, 2024'te planlanan 1950, 2025'te de 550 olarak yazılmış buradaki düşüşlerin sayısı acaba tasarruf tedbirleri kapsamında mı, aracımız mı yok yeterli veya başka bir sebebi mi var bunları da merak ediyorum. Devam ediyorum sayfa 88, burada 2. maddede kırtasiye yardımlarından yararlanan öğrenci sayısı 2023'te gerçekleşen 2470, 2024'te planlanan 2500, 2025'te planlanan 1000 olarak yazılmış yine burada da bir düşüş söz konusu hem de hatırı sayılır bir düşüşümüz var yine aynı sayfanın 8. maddesinde ilçemiz sınırları içerisinde cenaze evlerine gönderilen taziye paketi sayısı var. 2023 549, 2024 500, 2025'te planlanan 350 olarak yazılmış yine burada da bir düşüş var.

**BAŞKAN-** Allah ölüm vermesin.

**Soner AKBULUT-** Efendim?

**BAŞKAN-** Allah ölüm vermesin.

**Soner AKBULUT-** Amin. Aynı sayfanın 12. Maddesinde Nene Hatun Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdunda kalan kişi sayısı 2023 ve 24'te planlanan yok ama 25 de 74. Ben buradan şunu anladım 2025 yılında kız yurdumuz açılacak herhalde hizmet verecek.

**BAŞKAN-** İnşallah.

**Soner AKBULUT-** Buradaki Performansı da yakinen takip edeceğimizi dile getirmek istiyorum. Yine sayfa 90 burada 10. madde..

**BAŞKAN-** Evet.

**Soner AKBULUT-** 90. sayfa 10. Madde, engelli ve yaşlı bireylere verilen nakil hizmeti sayısı 2023 130, 2024 500, 2025'te planlanan 150 olarak yine büyük bir düşüş var burada da engelli bireylerimize ve vatandaşlarımıza yönelik büyük bir haksızlık olduğunu düşünüyorum. Özellikle de Bayraklı gibi dikey yerlerimizin olduğu Cengizhan, Alparslan, Yamanlar, Onur Mahallesi, Doğançay böyle yokuşlu bir bölgede bu hizmetin de bu kadar düşmesi bence kabul edilebilir bir şey değil diye düşünüyorum. Devam ediyorum sayfa 121, son olarak burada da 1. maddede muhtarlıkların sonuçlandırılan talep sayısı 2023 200, 2024 200, 2025'te planlanan 150 olarak sonuçlanmış. Burada da sormak istediğim bizim muhtarlık sayımızda herhangi bir düşüş olmadığı veya bunların talepleri her gün giderek gerek yol gerek temizlik konusunda çok fazla talep almamıza rağmen bu sayı neden daha düştü onu da anlamış değilim.

**BAŞKAN-** Şikâyetler azalacak.

**Soner AKBULUT-** Efendim Başkanım.

**BAŞKAN-** Yapacağımız hizmetlerle şikâyetleri azalacak, talepleri azalacak.

**Soner AKBULUT-** Peki bu çöp konteyneri sayısı yaklaşık 1000'e yakın düşmüş bu hizmet düşerken nasıl talep…

**BAŞKAN-** Düşmüyor arkadaşlar çöp konteyner araçlarımızı şuan iki tanesi var, bunları gelecekte arttıracağız kendi yıkama araçlarımızı yeterince hayata geçirdiğimizde bu faaliyetlerde böylelikle zaten peyderpey azalacak. Biz şu an daha manuel bir şekilde vatandaşın şikâyetleri doğrultusunda talepleri doğrultusunda aracı gönderiyoruz.

**Soner AKBULUT-** Bunların da takipçisi olacağız Sayın Başkan.

**BAŞKAN-** Bunlara cevap vereceğim arkadaşlar ben en son konuşmalar bittikten sonra hem stratejik plan hem de performansla ilgili sorularınızı da düşündüklerinizi de…

**Soner AKBULUT-** Burada performans kitapçığında Haydar Bey biraz önce Sayın Meclis Üyem dedi ki; hizmetler artacak dedi.

**BAŞKAN-** Mehmet Bey dedi.

**Soner AKBULUT-** Özür dilerim özür dilerim Mehmet Bey dedi. Burada hizmetler giderek artacak dedi.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Soner AKBULUT-** Haydar Abi sevgiler saygılar herhangi bir sataşma yok. Hizmetler artacak dedi ama bu performans kitapçığında ben birçok yerinde hizmet sayılarında 2025'te düşüş görüyorum. Emre Bey de biraz önce Grup Başkan Vekilimiz ret verdiğimizi söyledi ben de bunları düşünerek ve söyleyerek bir kez daha ret verdiğimizi söylemek istiyorum saygılar sunuyorum.

**BAŞKAN-** Teşekkürler. Evet, Latif Bey.

**Latif AYDEMİR-** Sayın Başkanım 2014 yılında bizlerin de bulunduğu bu ortamda 100 m2 ve üzeri olan arsalar belediye ait olanlar kat karşılığı 100 metre ve altı olanlar yanılmıyorsam satılmıştı. Bu dönem nasıl acaba?

**BAŞKAN-** Şuan vergi ve sigortanın hacizi olduğu için hiçbir yeri hiçbir şekilde satamıyoruz. Vatandaş talep ettiğinde Çevre Şehircilik üzerinden icraya gidecek parayla o hacizler öyle kaldırılabiliyor yani şu an bizim…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Yok.

**Latif AYDEMİR-** Bir de Sayın Başkanım bu cenaze servisleri ile ilgili gerek ilçe dışı gerek şehir dışı ile ilgili bir meclis kararımız var mı bilmiyorum. Örneğin Bornova'da oturan bir personelimizin taziyesiyle ilgili buradan hizmet ya da araç ihtiyacı karşılanıyor mu tarafımızdan?

**BAŞKAN-** Yok.

**Latif AYDEMİR-** Bu genelge İçişleri Bakanlığı tarafından mı? Yoksa meclis kararı mı?

**BAŞKAN-** Evet evet yok İçişleri Bakanlığı tarafından daha önce de gönderilmişti. Kendi ilinde Büyükşehir Belediyeleri uhdesinde yapılıyor o da araç değil onların nakliyesiyle ilgili Büyükşehir’in uçak hizmeti var.

**Latif AYDEMİR-** Türk Hava Yolları tarafından iki kişi olduğunu biliyorum.

**BAŞKAN-** Evet araç hizmeti verilmiyor o şehirlerarası yolcu taşımacılığı ayrı bir belge alınması gerekiyor. Bu ilçe belediyelerinde olmayan bir belge.

**Latif AYDEMİR-** Peki kreşlerde de aynı şekil mi yoksa normal bütün vatandaşlara mı?

**BAŞKAN-** Yine gönderilemiyor izinlilerle yani özellikle eğitimi ilgilendiren durumlarda Milli Eğitim’in talebi ve izni doğrultusunda çıkışlar yapılabilir.

**Latif AYDEMİR-** Bununla ilgili bir beklentiniz varsa ya da düşünceniz hükümet nezdinde bizim değerlendirip Ankara'daki büyüklerimizle paylaşmamızı istediğiniz bir konu varsa önemli bir konu çünkü geçenlerde zatı alinizi aradığımda ifade etmiştiniz ama arkadaşlar da bilsin duysun diye söyledim. Önemli bir konu hizmet alınmaması biraz eksiklik gibi geldi.

**BAŞKAN-** Büyükşehirle aslında paylaşarak Büyükşehir’in uçak hizmetini karayoluyla da verebileceğini konuşabiliriz.

**Latif AYDEMİR-** Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Rica ederim. Evet, Ramazan Bey.

**M. Ramazan DEMİR-** Bir önerim var. İsterseniz dilek ve temennilerde dile getireyim, isterseniz şimdi konuyu dile getireyim.

**BAŞKAN-** Geçen meclisten de arkadaşların soruları vardı arkadaşlar yine sağduyulu bir şekilde birbirimizi dinlemeyi başarabilirsek sorulara ben cevap vermekten kaçmıyorum. Hem performans hem stratejik planla ilgili gelen eleştiriler ve arkadaşların bakış açılarına da verebilecek cevabımız var. Dilek temennilerde de çöple ilgili eğer şikâyetiniz olursa ona da toplu cevap vermek üzere gündemin diğer maddelerini de değerlendirelim. Özlem Hanım.

**Özlem AVCI-** Komisyondan gelen raporlar var.

**BAŞKAN-** Evet 2 nolu önerge.

***2- (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-3138251) Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'inde yapılan değişikliklerin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk", "Çocuk, Gençlik, Eğitim, Spor" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK - ÇOCUK, GENÇLİK, EĞİTİM, SPOR KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 26.09.2024 gün ve 3138251 sayılı Mali Hizmetler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.10.2024, Hukuk Komisyonunun 02.10.2024, Çocuk, Gençlik, Eğitim, Spor Komisyonunun 02.10.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik, yapılan değişikliklerle 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. Maddesinin “m” bendi gereğince komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

***3- (SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-3138111) Bayraklı ilçesinde ikamet eden vatandaşların meslek edinmeleri amacı ile Belediyemiz ve İzmir Büyükşehir Belediyesi Meslek Fabrikası arasında imzalanacak olan protokol için Belediye Başkanı Sayın İrfan ÖNAL'a yetki verilmesinin kabulüne ilişkin "Hukuk", "Sosyal Yardım ve Hizmetler" "Çocuk, Gençlik, Eğitim, Spor Komisyonları" (oy birliği) ortak raporu.***

***HUKUK - SOSYAL YARDIM VE HİZMETLER - ÇOCUK, GENÇLİK, EĞİTİM, SPOR KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 25.09.2024 gün ve 3138111 sayılı Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Hukuk Komisyonunun 02.10.2024, Sosyal Yardım ve Hizmetler Komisyonunun 02.10.2024, Çocuk, Gençlik, Eğitim, Spor Komisyonunun 02.10.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı ilçesinde ikamet eden vatandaşların meslek edinmeleri amacı ile Belediyemiz ve İzmir Büyükşehir Belediyesi Meslek Fabrikası arasında imzalanacak olan protokol için Belediye Başkanı sayın İrfan ÖNAL'a yetki verilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

***4- (SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-3138526) Bayraklı ilçesinde bulunan dezavantajlı gruplara yönelik sosyal hizmet uygulamaları çerçevesinde kısa, orta ve uzun vadeli planlamaları düzenlemek, geliştirmek ve bölgenin risk haritasını ortaya çıkarmak adına Belediyemiz ile İzmir Katip Çelebi Üniversitesi Sağlık Bilimleri Fakültesi Sosyal Hizmetler Bölümü arasında imzalanacak olan protokol için Belediye Başkanı Sayın İrfan ÖNAL'a yetki verilmesinin kabulüne ilişkin "Diş İlişkiler Toplumsal ve Dezavantajlı Bireylere Yönelik Projeler", "Gıda, Tarım, Sağlık ve Bağımlılıkla Mücadele", "Sosyal Yardım ve Hizmetler" "Çocuk, Gençlik, Eğitim, Spor Komisyonları" (oy birliği) ortak raporu.***

***DIŞ İLİŞKİLER TOPLUMSAL VE DEZAVANTAJLI BİREYLERE YÖNELİK PROJELER - GIDA, TARIM, SAĞLIK VE BAĞIMLILIKLA MÜCADELE - SOSYAL YARDIM VE HİZMETLER - ÇOCUK, GENÇLİK, EĞİTİM, SPOR KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 26.09.2024 gün ve 3138526 sayılı Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Diş İlişkiler Toplumsal ve Dezavantajlı Bireylere Yönelik Projeler Komisyonunun 02.10.2024, Gıda, Tarım, Sağlık ve Bağımlılıkla Mücadele Komisyonunun 02.10.2024, Sosyal Yardım ve Hizmetler Komisyonunun 02.10.2024, Çocuk, Gençlik, Eğitim, Spor Komisyonunun 02.10.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı ilçesinde bulunan dezavantajlı gruplara yönelik sosyal hizmet uygulamaları çerçevesinde kısa, orta ve uzun vadeli planlamaları düzenlemek, geliştirmek ve bölgenin risk haritasını ortaya çıkarmak adına Belediyemiz ile İzmir Katip Çelebi Üniversitesi Sağlık Bilimleri Fakültesi Sosyal Hizmetler Bölümü arasında imzalanacak olan protokol için Belediye Başkanı sayın İrfan ÖNAL'a yetki verilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

***5- (HARİTA MÜDÜRLÜĞÜ-3139812) İlimizi de etkileyen, 30.10.2020 tarihinde meydana gelen 6.6 büyüklüğündeki deprem sonrasında, İzmir ili Bayraklı ilçesi sınırları içerisinde yer alan Refik Şevket İnce Mahallesi'nin kuzeyinde, İzmir çevre yolu üzerinde yer alan ve “Rezerv Alan” olarak ilan edilen bölgede, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi (TOKİ) tarafından konutlar inşa edilmiştir. Hızla gelişen yerleşim alanları ve artan nüfus nedeniyle, belediyemizin hizmetlerinin daha etkin ve verimli bir şekilde sunulabilmesi amacıyla bölge yeniden değerlendirilmiş olup; yapılan incelemeler ve planlamalar sonucunda, Refik Şevket İnce, Cengizhan, 75. Yıl Mahallelerinin belirli kısımlarının bölünerek yeni bir mahalle oluşturulmasının gerektiği anlaşılmıştır. Bu kapsamda, ekli krokide A harfiyle gösterilen alanın Refik Şevket İnce Mahallesi'nden, krokide E harfiyle gösterilen alanın 75. Yıl Mahallesi'nden ve krokide C harfiyle gösterilen alanın Cengizhan Mahallesi'nden ayrılarak birleştirilmesi suretiyle yeni bir mahalle oluşturulması teklif edilmektedir. Bu alanın mahalle sınırlarının yeniden belirlenmesi ve yeni oluşturulacak mahallenin isminin 100. Yıl Mahallesi olarak belirlenmesine ancak 100. Yıl Mahallesinin Cengizhan Mahallesi ile olan ortak sınırının komisyonlarca Cumhurbaşkanlığı Kararı ile "Rezerv Alan" olarak ilan edilen sahanın güney sınırı doğal eşik kabul edilerek Harita Müdürlüğü'nün teklifine ekli krokideki E ve C harfleri ile gösterilen alanların iptal edilerek, kararımıza ekli krokideki Refik Şevket İnce Mahallesi’nden A harfi ile gösterilen kısım korunma suretiyle C harfi ile gösterilen alanın Cengizhan Mahallesi'nden kopartılmak suretiyle yeni sınırın oluşturularak kabulüne ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.09.2024 gün ve 3139812 sayılı Harita Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonu 02.10.2024, Hukuk Komisyonunun 02.10.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İlimizi de etkileyen, 30.10.2020 tarihinde meydana gelen 6.6 büyüklüğündeki deprem sonrasında, İzmir ili Bayraklı ilçesi sınırları içerisinde yer alan Refik Şevket İnce Mahallesi 'nin kuzeyinde, İzmir çevre yolu üzerinde yer alan ve “Rezerv Alan” olarak ilan edilen bölgede, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi (TOKİ) tarafından konutlar inşa edilmiştir. Hızla gelişen yerleşim alanları ve artan nüfus nedeniyle, belediyemizin hizmetlerinin daha etkin ve verimli bir şekilde sunulabilmesi amacıyla bölge yeniden değerlendirilmiştir.***

***Yapılan incelemeler ve planlamalar sonucunda, Refik Şevket İnce, Cengizhan, 75. Yıl Mahallelerinin belirli kısımlarının bölünerek yeni bir mahalle oluşturulmasının gerektiği anlaşılmıştır. Bu kapsamda, ekli krokide A harfiyle gösterilen alanın Refik Şevket İnce Mahallesi 'nden, krokide E harfiyle gösterilen alanın 75. Yıl Mahallesi 'nden ve krokide C harfiyle gösterilen alanın Cengizhan Mahallesi 'nden ayrılarak birleştirilmesi suretiyle yeni bir mahalle oluşturulması teklif edilmektedir. Bu alanın mahalle sınırlarının yeniden belirlenmesi ve yeni oluşturulacak bölgeye bir mahalle ismi verilmesi aşağıdaki gerekçelere dayanmaktadır:***

***1. Nüfus Yoğunluğu: Refik Şevket İnce Mahallesi 'nde son yıllarda hızla artan nüfus, mevcut hizmetlerin etkinliğini sınırlamakta olup, bölünme suretiyle oluşturulacak yeni mahalle, yerel yönetim hizmetlerinin daha verimli sunulmasına olanak tanıyacaktır.***

***2. Coğrafi Genişlik: Mahallenin geniş bir alana yayılması, belediye hizmetlerinin dağıtımında zorluklara neden olmaktadır. Bölünme ile daha kolay yönetilebilir sınırlar oluşturulması amaçlanmaktadır.***

***3. Hizmet Kalitesinin Artırılması: Bölgede yaşayan vatandaşların kamu hizmetlerine daha hızlı ve kolay erişebilmesi, altyapı çalışmalarının hızlanması, mahalle bazlı sosyal ve kültürel faaliyetlerin daha aktif bir şekilde yürütülmesi hedeflenmektedir.***

***4. İmar ve Gelişim Planlarına Uygunluk: İzmir Büyükşehir Belediyesi ve Bayraklı Belediyesi’nin uzun vadeli imar ve gelişim planlarına uygun olarak yeni bir mahalle oluşturulması öngörülmektedir. Bölgenin gelişme potansiyeli göz önünde bulundurularak bu adım, şehir planlama stratejileriyle uyumlu olacaktır.***

***5. Orman Sınırları Düzenlemesi: Resmi Gazete'nin 31/08/2024 tarihli ve 32648 sayılı sayısında yayımlanan 8903 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile Bayraklı ilçesinde bulunan ve krokide sınır ve koordinatları gösterilen alanların orman sınırları dışına çıkarılması kararıyla uyumun sağlanması amaçlanmaktadır.***

***Yukarıdaki açıklamalar ve değerlendirmeler neticesinde;***

1. ***Refik Şevket İnce Mahallesi ile Osmangazi Mahallesi sınırları korunarak, 2148/5, 2148/3 ve 2148/4 sokakların kesişimine kadar gelen sınır, takiben 25501 adanın kuzeyinden batıya doğru ilerleyerek Laka Deresi koluna (İZSU Kanalı) ulaşır. Laka Deresi kolunu kuzeybatıya doğru takip ederek 37646 adanın (Ticaret Borsası Okulu) kuzeyinden geçer ve 2140/22 sokak ile kesişir. 2140/22 sokak takip edilerek 37911 adanın güneyinden geçer ve 1620/39 sokak ile kesişim kavşağına gelir. Buradan, 1620/39 sokağı güneybatıya doğru takip ederek 2166/12 sokağa ulaşılır. 2166/12 sokak takip edilerek, 2095 sokak kesişimine gelinir. 2095 sokak takip edilerek 2129 sokağa ulaşılır. 2129 sokak kesişiminden doğuya doğru ilerleyerek 2140 sokağına ulaşılır. 2140 sokaktan kuzeye ilerleyip 2129/2 sokak kesişimine ulaşılır. 2129/2 sokak doğuya doğru takip edilerek 2140/6 sokağa paralel olan Laka Deresi'ne ulaşılır. Osmangazi Mahallesi sınırları korunarak Laka Deresi kuzeye doğru takip edilir. Laka Deresi'nin iki kola ayrıldığı yerde, 592/12 sokak ile 2145/1 sokağın birleşiminde yer alan Osmangazi Köprüsü'nden kuzeye doğru, 37643 ada ve 37644 adanın batısından Laka Deresi'nin doğu kolu takip edilerek ikinci köprüye ulaşılır. İkinci köprüden itibaren Laka Deresi’nin kolu Osmangazi Mahallesi sınırı korunarak takip edilir ve 2148/5 sokak kesişimine gelinir. 2148/5 sokak takip edilerek, 2148/3 sokak ve 2148/4 sokak kesişimine kadar belirlenen alanın REFİK ŞEVKET İNCE MAHALLESİ 'nin yeni sınırları olarak belirlenmesi,***
2. ***Refik Şevket İnce Mahallesi ile Osmangazi Mahallesi sınırı olan 2148/5 sokak, 2148/3 sokak ve 2148/4 sokak kesişimi başlangıç alınarak, takiben 25501 adanın kuzeyinden batıya doğru ilerleyip Laka Deresi koluna (İZSU Kanalı) ulaşılır. Laka Deresi kolunu kuzeybatıya doğru takip ederek 37646 adanın (Ticaret Borsası Okulu) kuzeyinden geçip 2140/22 sokak ile kesişir. 2140/22 sokak takip edilerek 37911 adanın güneyinden geçer ve 1620/39 sokak ile kesişim kavşağına gelir. Buradan, 1620/39 sokağı güneybatıya doğru yaklaşık 1400 metre takip edip 75. Yıl Pazar Yeri'nin kuzeybatısındaki 1925 sokak kesişimine ulaşılır. 1925 sokaktan, yeni açılan 25 metrelik yoldan kuzeye ilerleyerek 1925/1 sokak kesişimine ulaşılır. 40333 adanın güneyinde, 1925/1 sokak batıya doğru takip edilip Turan Mahallesi sınırına gelinir ve 40333 adanın batısından Turan Mahallesi sınırı esas alınarak kuzeye doğru devam edilir. Doğançay Mahallesi sınırı ile Eski Refik Şevket İnce Mahallesi sınırı korunarak (eski 2261 ada 59 parsel) kuzeye doğru devam edilir. 40314 adanın kuzeybatı köşesinde Bayraklı-Bornova ilçe sınırına kadar gelinir, bu noktadan itibaren güneydoğu istikametinde Bayraklı-Bornova ilçe sınırı takip edilerek (eski 2261 ada 59 parsel sınırı) 2261 ada 60 parselin doğusundan güneye doğru ilerleyip Osmangazi Mahallesi sınırına ulaşılır. Osmangazi Mahallesi sınırı batıya takip edilerek Refik Şevket İnce Mahallesi ile Osmangazi Mahallesi sınırı olan 2148/5 sokak, 2148/3 sokak ve 2148/4 sokak kesişimine kadar belirlenen alanın yeni mahalle olarak “UYGUN GÖRÜLECEK İSİM” ismiyle adlandırılması,***
3. ***75.yıl Mahallesi ve Cengizhan Mahallesi sınırında 26397 adanın kuzeydoğu köşesinde 1620/39 sokak batıya doğru takip edilir, 75.yıl Pazar Yerinin kuzey batısında 1925 sokak kesişimine ulaşılır. 1925 sokak yeni açılan 25 metrelik yoldan güneye ilerleyerek TURAN mahalle sınırı ESAS alınarak 1609/13 sokağa ulaşılır. 1609/13 sokaktan güneye devam edilerek 1609/12 sokak kesişimine ulaşılır ve doğu istikametinde 1609/12 sokaktan ilerlenir. 1609/12 sokak ile 1620/39 sokak kesişimine ulaşılır. Buradan kuzeye 1620/39 sokak takip edilerek 26397 adanın kuzeydoğu köşesinde 75.yıl Mahallesi ve Cengizhan Mahallesi sınırına kadar ulaşacak şekilde krokide F harfi ile gösterilen alanın 75.YIL MAHALLESİNİN yeni sınırları olarak belirlenmesi,***
4. ***75.yıl Mahallesi ve Cengizhan Mahallesi sınırında 26397 adanın kuzeydoğu köşesinde 1620/39 sokak doğuya doğru takip edilir, Refik Şevket İnce mahalle sınırı 2166/12 sokak kesişimine ulaşılarak, 2166/12 sokak güneye doğru takip edilir 2191 sokağa ulaşılır. Buradan 2191 sokaktan batıya ilerleyerek 2190 sokağı kestiği yerde güneye doğru 2190 sokak takip edilerek 2188, 2188/1, 2185 sokak ortak noktasına ulaşılır. 2188 sokaktan doğu istikametinde 2185 sokak üzerinde ilerlenerek 2180 sokak kesişimine ulaşılır. 2180 sokak kesişiminden güneye devam edilerek 2179 sokağa ulaşılır ve 2179 sokakta batıya doğru takip edilerek 2177 sokağa ulaşılarak 1637/21 sokağa devam edilir ve 2183 sokak kesişimine ulaşılır. 2183 sokakta batıya doğru devam edilerek 1615/7 sokağa ulaşılır ve 1615/7 sokak takip edilerek 1620/4 sokak kesişimine ulaşılır. 1620/4 sokak kesişiminden güneye doğru ilerleyerek 1620/28 sokak kesişimine gelinir ve 1620/28 sokak takip edilerek 1620/80 sokak kesişimine ulaşılır ve yine 1620/28 sokakta güneye devam edilerek 1620/19 sokağa ulaşılır. 1620/19 sokaktan batıya devam edilerek 75.YIL Mahallesi sınırı olan 1620/39 sokağa ulaşılır. 75.Yıl Mahallesi sınırı olan 1620/39 sokakta kuzeye doğru takip edilerek 26397 adanın kuzeydoğu köşesinde 75.yıl Mahallesi ve Cengizhan Mahallesi sınırına kadar ulaşacak şekilde krokide D harfi ile gösterilen alanın CENGİZHAN MAHALLESİNİN yeni sınırları olarak belirlenmesine ilişkin önerge ile ilgili İmar ve Hukuk Komisyonları tarafından yapılan çalışma neticesinde ;***

***Oluşacak yeni mahallenin isminin 100. Yıl Mahallesi olarak belirlenmesine ancak 100. Yıl Mahallesinin Cengizhan Mahallesi ile olan ortak sınırının komisyonlarca Cumhurbaşkanlığı Kararı ile "Rezerv Alan" olarak ilan edilen sahanın güney sınırı doğal eşik kabul edilerek Harita Müdürlüğü'nün teklifine ekli krokideki E ve C harfleri ile gösterilen alanların iptal edilerek, kararımıza ekli krokideki Refik Şevket İnce Mahallesi’nden A harfi ile gösterilen kısım korunma suretiyle C harfi ile gösterilen alanın Cengizhan Mahallesi'nden kopartılmak suretiyle yeni sınırın oluşturularak onaylanması komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın meclisin onayına arz olunur.***

***6- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3138216) Bayraklı İlçesi, Mansuroğlu Mahallesi, 286 sokak, 286/6 sokak, 286/3 sokak ve 283/1 sokak arasında kalan alanda, bölgenin ihtiyacı doğrultusunda taşıt yollarına ilişkin ulaşım bağlantılarının yeniden düzenlenmesi ve yeşil alanlara yönelik halihazırda yapılan uygulamalar ile imar planının uyumlandırılması amacıyla Plan ve Proje Müdürlüğünce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin kabulüne ilişkin "İmar", "Çevre, Ekoloji, Yenilenebilir Enerji ve İklim Değişikliği" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - ÇEVRE, EKOLOJİ, YENİLENEBİLİR ENERJİ VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 25.09.2024 gün ve 3138216 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonu 02.10.2024, Çevre, Ekoloji, Yenilenebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonunun02.10.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Mansuroğlu Mahallesi, 286 sokak, 286/6 sokak, 286/3 sokak ve 283/1 sokak arasında kalan alanda, bölgenin ihtiyacı doğrultusunda taşıt yollarına ilişkin ulaşım bağlantılarının yeniden düzenlenmesi ve yeşil alanlara yönelik halihazırda yapılan uygulamalar ile imar planının uyumlandırılması amacıyla Plan ve Proje Müdürlüğünce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın meclisin onayına arz olunur.***

***7- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3121654) Bayraklı İlçesi, Manavkuyu Mahallesi, 25O-1c pafta, 3843 ada 2 parselin doğusunda yer alan park alanında 6.00 x 4.00 m. ebatlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği; Bayraklı Belediye Meclisinin 03.01.2024 tarih ve 9 sayılı Kararı ile kabul edilerek, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarih ve 04.459 sayılı Kararı ile "trafonun yer altına alınması kaydıyla" 04.07.2024 tarihinde değişiklikle onaylanmış ve 08.08.2024 - 06.09.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup, GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından imar planı değişikliğine askı süresi içinde yapılan itirazın kabulüne ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 10.09.2024 gün ve 3121654 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonu 02.10.2024, Hukuk Komisyonunun 02.10.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Manavkuyu Mahallesi, 25O-1c pafta, 3843 ada 2 parselin doğusunda yer alan park alanında 6.00 x 4.00 m. ebatlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği; Bayraklı Belediye Meclisinin 03.01.2024 tarih ve 9 sayılı Kararı ile kabul edilerek, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarih ve 04.459 sayılı Kararı ile "trafonun yer altına alınması kaydıyla" 04.07.2024 tarihinde değişiklikle onaylanmış ve 08.08.2024 - 06.09.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup, GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından imar planı değişikliğine askı süresi içinde yapılan itiraz 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın meclisin onayına arz olunur.***

**Özlem AVCI-** Komisyondan geldiği gibi oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar komisyonlardan oy birliği ile gelmiş istiyorsanız okunduğu gibi geldiği haliyle komisyonlarından oy birliği ile geldiği için.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Özlem AVCI-** Yok.

**BAŞKAN-** Yok hep birlikte arkadaşlar 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 nolu önergeler komisyonlarından oy birliği ile geldi komisyonlarından geldiği haliyle okunmuş gibi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**V.DİLEK VE TEMENNİLER**

**BAŞKAN-** Şimdi dilek temennilerde arkadaşlar soruları alabilirim.

**M. Ramazan DEMİR-** Sevgili Başkan, çöp konteynerlerinden konu açıldığı için 28 sene Avrupa'nın hemen hemen her şehrinde kalmış bir kardeşiniz olarak eğer ciddiye alırsanız bir önerim olacak. Şimdi Almanya'dan örnek vereyim, bizim Türkiye'de şöyle bir sorunumuz var Bayraklı'da kimse evinin önüne çok konteyneri istemiyor ama çöpü alınmayınca da isyan ediyor. Almanya burada ne yapmış her eve bir çöp konteynerini zimmetlenmiş herkesin kendine ait bir çöp konteyneri var bakımı da ona ait, temizliği de ona ait. Biz bunu yapabilir miyiz? Eğer siz de uygun görürseniz Almanya'daki model bizim için çok uygun olur. Kimse kimsenin çöpü neden gelip benim kapımın önüne atıyorsun diye kavgada etmez, çöp konteynerleri neden temizlenmiyor diye bir sorun olmaz. Bir de bu metal çöp konteynerleri yerine orada plastik portatif güzel çöp konteynerleri var bu burada da uygulanabilir bir durum. Yani bu bir öneridir. Artı orada bazı mahallelerde hiç çöp konteyneri yok mesela İsviçre'nin Lugano şehrinde hiçbir yerde çöp konteyneri yok ne var peki İsviçre'nin Lugano Belediyesi insanlara belediye bütçesinden çöp torbası dağıtır, her sabah herkes kapısının önüne çöp torbasını çıkarır belediyede geçerken alır. Hiçbir yerde çöp konteyner yok belki herkes halinden memnun. Hadi bizde çöp konteyner olmadan bu sorunu çözemeyiz ama zimmetlersek herkes kendi çöp konteynerine sahip çıkar temizliklerde olmaz ve emin olun Türkiye'de bir ilk olur. Benim naçizane bir önerimdir. Bu konuyla ilgili istenilirse yani çalışırsak yaparız yapılmayacak bir şey değil. Çok maliyeti olan bir şey de değil. Bu metal çöp konteynerlerinden de kurtuluruz. Hem yıkama derdinden de kurtuluruz hem çürüyor diye 3-5 ayda bir kaynak derdinden kurtuluruz. Lütfen bu önerimi Meclis olarak, Başkan olarak ciddiye alın diyorum. Sevgili Başkan muhtarlarla ilgili geçen mecliste bir soru sordum ama bazı kargaşalar yaşandı cevap alamadan çıktık.

**BAŞKAN-** Sorunuz bekliyor cevaplayacağım.

**M. Ramazan DEMİR-** Tamam. Bu muhtarlara şöyle bir formül bulunmuş Başkanım bunlara gece mesaisi yazılıyor. Yapılmasın yani burada bir haksız bir kazanç var. Bununla ilgili ısrarla rica ediyoruz. Bu konuya bir el attın. Yine bankamatik işçilerle ilgili bir önlem alındı mı? Bununla ilgili bir cevap verirseniz sevinirim. Sevgili Başkan halkın en fazla şikâyet ettiği bir şey de otobüslerin çok yoğun olduğu ve az geldiği elbette Bayraklı'dan kaynaklanan bir şey değil ama bunu siz İZULAŞ’la Büyükşehir’le konuşup dile getirirseniz. Gecekondu mahallelerine hem çok az otobüs geliyor, gelen otobüste hem eski oluyor hem çok kalabalık oluyor. Yine derme çatma otobüs durakları Bayraklımıza yakışmıyor bilhassa Gümüşpala, Nafiz Gürman ve benzeri yerlerde emin olun Afrika'da olmayan otobüs durakları görüntüleri var bu bizim belediyemize yakışmayan bir durum. Sevgili Başkan gecekondu mahallelerinde genel kanı şu, bizler üvey evlat muamelesi görüyoruz daha evvel Karşıyaka'dayken de hizmet alamıyorduk. Bayraklı Belediyesi oldu yine hizmet alamıyoruz aldığımız hizmetler yetersiz diye şikâyetlerini bizlere iletiyor insanlar çöp konteynerlerle ilgili zaten konuştuk. Benim bugün söyleyeceğim bu. Son önerim sevgili Başkanım daha önce bunu Hasan KARABAĞ Beyefendiye önermiştik ciddiye alınmadı umarım siz ciddiye alırsınız. Sayın Başkanım 10 tane kalifiye elemanı Avrupa'nın 10 gelişmiş şehrine yollayın. Bir ay boyunca yesinler, içsinler, yedikleri içtikleri onların olsun ama o şehirlerde yani bir Amsterdam’da, bir Londra'da, bir Berlin'de, bir Prag’da neler yapılıyor belediyecilik adı altında bunu bir bizlere rapor olarak getirsinler bir ay sonucunda. O 10 kişinin raporundan ortak bir rapor çıkartalım ve Avrupalı ne yapıyor da bizden medeniyet anlamında bir adım önde, hizmet anlamında bu raporlardan yola çıkarak belediyemize bir katkısı olacağına inanıyorum. Bunu bir öneri olarak sunuyorum. Benim bugün görüşlerim önerilerim bunlar sorduğum sorularla ilgili cevap alırsam çok memnun olurum, hepinizi saygıyla selamlıyorum.

**BAŞKAN-** Teşekkür ederim.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Cevaplayacağım.Evet, Sayın meclis üyemiz.

**Tufan AYSAN-** Sayın Başkan, Sayın meclis üyelerim, değerli Bayraklılı hemşehrilerim hepinizi saygıyla sevgiyle selamlıyorum. Sayın Başkanım bilbordlarda resimlerinizi görüyoruz asfaltlama çalışmaları yapıldığına dair. Fakat bizi nedense bunları göremiyoruz belki bizi de bu konuda aydınlatırsanız hangi ana halterlerde olduğunu asfaltlama çalışmalarının.

**BAŞKAN-** Fen işlerimizinçalışmalara katılabilirsiniz...

**Tufan AYSAN-** Yok nerelerde olduğunu söylerseniz diye söyledim. Hem de Bayraklılı hemşerilerimizde öğrenmiş olur bu sayede. Bir de buraya yakın olan Fuat Edip Baksı Mahallemiz var şurada yan tarafta biliyorsunuz, orada asfaltlar daha kötü bir de bu çalışmayı yaparken diğer yapacağınız yerlerde neye göre değerlendiriyorsunuz? Nasıl seçiyorsunuz? diye bunlarla ilgili bilgi verirseniz seviniriz Sayın Başkanım.

**BAŞKAN-** Tamam. Evet, başka söz alan, Erol Bey.

**EROL GÜDÜCÜ-** Sayın Başkanım, kıymetli meclis üyelerim, değerli bürokrat arkadaşlarım. Sayın Başkanım biliyorsunuz ki çiftçilerin ürünleri tarlada kalıyor ama vatandaş pazar yerlerinde fileyi dolduramadan boş geziyor. Şimdi ben Manisalıyım biliyorsunuz. Manisa'da 1100 dönüm alan ekiliyor, toplama maliyeti verilen fiyatı kurtarmadığı için halka çağrı yaptı tarladaki ürünleri bedava dağıttı. Şimdi eğer mevzuata uygunsa siz de bir izin verirseniz bununla ilgili bir çalışma yapıp Bayraklı'da direkt üreticiden gelen bir pazar kurulması, yani üreticiler direkt gelip daha uygun fiyatla insanların alışveriş yapabileceği bir pazarların kurulması haftanın belirli günlerinde.

**BAŞKAN-** Bunu bir değerlendirmek lazım buradaki pazarcıların çalışması, vatandaşın bu yönde bir ihtiyacı var mı? Onlara bakmak lazım.

**EROL GÜDÜCÜ-** Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar başka söz almak isteyen olmadığına göre şimdi asfaltlama işlemleri ile ilgili sınırlı imkânımızla gelen talepler doğrultusunda bir sıralama yapıyoruz. Ve öncelik noktası muhtarlarımızdan gelen yine zamanına göre elimizden geleni yapıyoruz. Yeterince yetişemediğimizi biliyoruz. Çünkü asfalt da ilgili plentimiz olmadığı için İzbeton üzerinden aldığımız asfalta bu işlemleri yapabiliyoruz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Alıyoruz ihtiyaç duyduğumuzda oradan da destek alıyoruz, Büyükşehir’den de destek alıyoruz. Büyükşehir’in kendi çalışmaları yanı sıra bizler de asfaltı alıp günde iki kamyon alıyorduk şu an teke düştü yine belli dönemlerde artabiliyor. Otobüs durakları ile ilgili hangileri ile ilgili şikâyet varsa Eshot’a iletiriz, otobüsler dolu geliyor şimdi otobüs seferleri de bir mantık çerçevesinde oradaki trafiğin yoğunluğu hesaplanarak ayarlanıyor. Otobüs olsa bile otobüs sayısını arttırdığınızda trafiği kilitliyorsunuz ve özellikle belli mesai saatleri döneminde o otobüslerin kendi yine coğrafyamızdan kaynaklı, dönememelerinden, yolların dar olmasıyla kaynaklı otobüs sayısını arttırdığınızda oradaki trafiği de felç ediyorsunuz. Yani iyilik yapmaya çalışılırken oradaki bütün trafik durdurularak daha da kötülük yapılmış olunuyor. Yani onun için sadece sefer sayısını arttırmak değil maalesef sefer sayısını arttırmak için o yolların genişletilmesi gerekiyor. Birazdan ayrı bir yerle de birleştirmiş olacağım. Çöp konteynırlarının kişilere zimmetlenmesi ile ilgili arkadaşlar, biz çöp konteynerini neredeyse bir yerde sabit tutamıyoruz kimse kendi evin önünde zaten istemiyor. Bir de Bayraklımız’da birkaç yerde maalesef son zamanlarda çöp konteynırlarının hırsızlık meselesi çıkmış yani alıp onu götürüp demir niyetine satma düşüncesinde olan yerler bile mevcut. Yani cepten çıkarıyorlar ceple ilgili de hiç kimse evinin önünde istemiyor. Birçok yerde yani kendi çalışan arkadaşlarımız günde 200 metre 300 metre çöp konteynerini taşımakla geçiriyor. Kimse kendi evinin önünde konteyner istemiyor ama herkes çöpünün toplanması talep ediyor. O çöp birilerinin kapısının önünde olmak durumunda yani nereye koyarsanız birinin kapısına denk gelecek.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar aldığımız yerler var ama geneliyle ilgili dediğim gibi ya bunlar bütünde arkadaşlar bir anlayış değişikliği ile mümkün olur. Gidip çöp konteyneri boşken etrafındaki çöpleri görebiliyorsunuz. İki defa dere ıslahı yapılmış, temizliği yapılmış yerde geçen araç hatta iş makinesi lastikleri vardı. Yani böyle kirletmenin olduğu yerde ne yapsanız da önüne geçemeyeceksiniz. Araba lastiğinin derede ne işi var yani o tesadüfen bir yerden düşmüş yuvarlanmış değil ve bir tane değil onlarcası, Osmangazi'de maalesef yine mevcut. Bu kirletmeyle bizler çöp konteyneri değil orada plastik sistemleri de getirdiğimizde eğer oraya o çöpü koyma niyetinde değilse maalesef yine etrafı kirletmeye devam edecekler. Ama elimizden geldiğince yine onları düzeltmemiz gerekiyor. Geçen muhtarlarla ilgili söylemiştiniz ben geldiğimden beri Bayraklarımızda bir tane bankamatik bulunmuyor çalıştırmayacağıma dair de zaten söylemiştim. Muhtarlarla ilgili çalışan muhtarlarımızı çağırdım çalışmayanın çıkışını vereceğimi söyledim. Şimdi muhtar, muhtarlığını yapıp yapmadığı İçişleri Bakanlığının işi. Ben mesaisini belediyede yapıp yapmadığına bakarım. Ben kendimden sorumluyum. Belediyede mesaisini yapmayan hiçbir kimseye hiçbir maaş ödenmiyor. O sebeple mesaisini yapan muhtar çalışır mı, çalışmaz mı, ettiği kendisine kalmış o mesaiyi saatinde eğer belediyeye hizmet veriyorsa onun maaşı benim nazarında da yasa önünde de meşrudur ve hakkıdır.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Gece mesaisi yok yok, mesai yok. Bunların tek tek yerlerini de size söylerim.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Tamam, muhtarlığını yapıp yapmayacağının denetimini ben yapmıyorum. Adam belediyedeki hizmetini yapıyor, şimdi burada sormanız gereken bu değil. Bu kişi işini yapıyor, işi dışında muhtarlığını yapıyormu kısmına ben girmiyorum beni ilgilendirmiyor.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Bunlara gece mesaisi yazılmıyor. Değil, değil özelde kimin nerede olduğunu biliyoruz. Yani sabah 08.00'de mesaisi başlıyor, akşam 17.00 'a kadar.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Tamam ben Belediye Başkanıyım geldiğimde oradaki parktaki çalışan bir arkadaş muhtar olsa da olmasa da zaten gelip yanımda bulunur.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Çalışıyor çalışıyor. Arkadaşlar bu etik tartışmayı…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Vatandaşın talebini getiriyor. Burada sorgulanması gereken durum ayrı. Anladınız siz beni, çalışmayanlarla ilgili bir endişeniz olursa meclis üyemizsiniz ilgili Başkan Yardımcımıza gidersiniz çalışma yerini size söyler hangi saatlerde nasıl kart bastığını da bilirsiniz. Hani onun için hiçbir kimse işe gelmeden maaş almıyor bu belediyede. Bu belediyede bankamatik yok.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Yok yok emin olun tespit ettiğinizde arkadaşlar sizlerden ricam biri kart basmadı, biz fark edemedik ki mümkün değil bütün tespitler yapıldı öyle biri yok. Halı saha gece saatleri ile ilgili düzenleme istemiştiniz arkadaşlarımıza ilettik Spor işleri Müdürlüğümüz bakacak yine Atatürk Caddesi'ndeki kaldırım işgaliyle birlikte arkadaşlar orada yaşayan vatandaş esnafken yolu işgal ediyor, yaşayan vatandaş oradaki sakinler itiraz ediyor bunu yine kendi içimizde çözmemiz gerekiyor. Gidip ay sonunu getiremediğini, o parayla geçinemediğini diyen vatandaşa eziyet olacak şekilde bir uygulamada bulunmak istemiyorum ama kendileriyle de iki defa orada o esnaf çalışmalarında da ilettik. Geçenlerde de bir yerde bütün esnafların toplanması ile ilgili talebimizi ilettik yakın zamanda da onları da uyaracağız. Yani mümkünse kendileri ceza yemeden o kaldırım işgallerinden vazgeçmeleri gerekiyor ama orada yaşayan bütün vatandaşlarımızın da en azından o esnafları da uyarmaları gerekiyor yani zoraki, zabıta zoruyla o cadde Büyükşehir sorumluluğunda. Büyükşehir de zabıta gönderdiğinde hani polis zoruyla da olsa bir kere temizlersiniz, iki temizlersiniz zabıta gittikten sonra yine işgal ediyor. Yani maalesef orada durum vahameti çok yüksek yani hani çocuklu aileler neredeyse oradan geçemiyor. Şöyle okullardaki kasisle ilgili Muhammet Bey'in talebi olmuştu sanırım, siz mi söylemiştiniz? Kasislerle ilgili Ukome’den karar alınması gerekiyor kendi keyfimize göre ya da okulun talebine göre kasis koyamıyoruz Ukome’nin belirlemiş olduğu yerlerde kasis çalışması yapılabiliyor. Kadın Sığınma Evi ile ilgili Muhammet Bey yine sormuştu, Bayraklı Belediyesi geldiğinden beri üç yeri kapatmıştır arkadaşlar. Biri Kız Öğrenci Yurdumuz, ikincisi Kadın Sığınma Evi. Kadın Sığınma Evi ile ilgili böyle basında hak etmediğim şekilde çokça eleştirildim ve yangında da arkadaşlar Onur Mahallesindeki yangında evleri yanan vatandaşlarımızı orada misafir ettiğimizde herkesin bilmesini istiyorum Kız Öğrenci Yurdunun da kaplarını açtık. Bu yönüyle de bana eleştiri geldi, insanlar evleri yanmış sokakta kalmış bir durumda depreme dayanıklı mı değil mi endişesiyle daha önce işlettiğimiz bir yerde bu risk alınabilir ama normal zamanda başkalarının bize emanet etti kız çocukları, kendi kardeşlerimiz, evlatlarımızı depreme dayanıklı olduğundan emin olmadığımız bir yerde yatıramayız ve düşünün o kadar basit de değil iki aydır zeminde yapılmış olan sondaj çalışmalarının neticesi bekliyor ve orası arkadaşlar sadece bir yerin bu performans analizinin oluşturulması 1 milyonun üzerinde bir para. Biz yine kendi Büyükşehir’imizin laboratuvarı olan şirkette neredeyse yarı fiyatına verdik yani o da kamu hizmeti olduğu için birçok çalışmayı kendileri üstlendi. Şimdi orası ile ilgili çalışmanın neticesini bekliyoruz. Umuyorum ki dayanıklı olur, sağlam olur ekstra bir maliyete girmeyiz ayrı bir külfet oluşmaz. İkincisi, bu bizim sahilde bulunan havuzla ilgili bunun için arkadaşlar inceleme yapmaya bile gerek yok, bunun için teknik olmanıza da gerek yok. 84 yılında yapılmış olan havuzun kolonları kirişleri birbirini bırakmış durumda. Havuz günde 6-7 ton su kaybediyor yani oradan su kaçağı var birbirini bırakmış alanda ne ben ne de hiçbiriniz gördüğünüzde hiç kimse çocuğunu göndermez. Şimdi geriye kalıyor garibanın çocuğu. Geçen sene yapılmış, siz bu sene kapattınız 84 yılından bugüne gelinen bir yerde arkadaşlar 40 yıllık bir havuz patladığında Allah esirgesin oradaki çocukların onlarcasının ölümüne hele ki bir düğüne denk geldiğinde yüzlerce insanın ölümünü getirecek bir duruma, arkadaşlar tepki ne olursa olsun ben imzalamam ve halen onunla ilgili bir adım atmış değiliz endişesi olan arkadaşlarım varsa lütfen gitsinler sahildeki havuzumuzun kenarından sadece duvarlarına baksınlar bütün betonlar aşınmış, pas tutmuş, demirler dışarıda. Şimdi böyle bir yerde çocuğu nasıl göndereceğiz onunla ilgili de kalıcı bir şekilde revizyonun yapılması için yine destek bekliyoruz. Şuna geleyim arkadaşlar şimdi arkadaşların eleştirilerine gelelim. Evet, Emre Bey arkadaşlarımızı eleştirdi, Sayın meclis üyem siz okumuşsunuz siz de iyi okumamışsınız. Arkadaşlarımdan bazıları hiç o kitapçığı açmadı dediniz, siz açtınız ama siz de iyi okumamışsınız. Orada çöple ilgili yılların toplamı olarak gidiyor yani kümülatif olarak 1 yıldan 2 yıla, 2 yılın toplamı 3 yıla yazılıyor yani 125-250-375 burada bir öngörülemezlik değil, yıllara sari olarak, kümülatif olarak yani toplamının işlendiği bir durumdan bahsediyoruz. Ha şunu söyleyeyim Bayraklı ile ilgili hayalim var, Bayraklımızın büyümesi gerekiyor, genişlemesi gerekiyor. Bu haksızlık bize 2009 yılında sınırlarımız belirlenirken tamamıyla siyasi sebeplerle yaklaşılmış ve hak getire Şehir Hastanesi yapılmasaydı Bayraklı’nın şu an rezerv alanı olan TOKİ Konutların bulunduğu alan da bizde değildi o alan bile büyütüldü. Düşünün ki Bayraklı'da salt nüfustan ibaret olan ve bu kentin gelecekte mezarlık gelişim alanı olarak belirledikleri Doğançay var. Yani İzmir'in sadece nüfusu ile beraber bir gecede gecekondu olarak tabir ettikleri Karşıyaka'nın o günkü dezavantajlı bütün mahalleleriyle birlikte Bornova'da yine oy hesabıyla zikzaklı bir sınırımızın bulunduğu Mansuroğlu, Manavkuyu, Osmangazi sınırımız mevcut. Osmangazi'de hani bunları söylerken arkadaşlar siyaset olsun diye söylemiyorum Seçim döneminde adayken bunları dile getirdim ve bunlar maalesef yine birilerine ödeme yapmadığımız için üzülerek söylüyorum yani basın Osmangazi'de hani bunları söylerken arkadaşlar siyaset olsun diye söylemiyorum. Seçim döneminde adayken bunları dile getirdim ve bunlar maalesef yine birilerine ödeme yapmadığımız için üzülerek söylüyorum yani basın noktasında çok haksızca yazılıp çizildiğine de tanık oluyorum. Ben adayken bunları söyledim daha sonrasında bunları hiçbir yerde bir malzeme etmeden çalışmamı Valilikle paylaşacaktım. Sonrasında tekrar bunlar köpürtülerek dile getirildi, ben vicdanlı olan herkese bu çağrımı yineliyorum. Sadece Bayraklı olarak değil ilçelerin sınırları oluşturulurken doğal eşiklerden geçer. Bu ne olur? Otoban olur. Bu ne olur? Dere olur. Şimdi bizim Laka Köyü üçte biri bizde üçte ikisi Bornova'da yine sınırlardan düşünün köşeden çevrilmiş geriye kalan dere ve bütün hat Bornova’ya kalıyor. Osmangazi'de otobandan geçmeyen sınır otobanın alt yolundan bir site Bornova'da yolu bizde çöpünü biz topluyoruz. Öte yandan Ankara Asfaltından gelen sınırımız Adliyenin oradan bir cep olarak içeriye giriyor Adliyenin bitimiyle tekrar Ankara Asfaltına çıkıyor. Baktığınızda arkadaşlar bunun için yine teknik olmaya gerek yok, vicdanı olan biri bu haksızlığı kendi gözleriyle çok açık bir şekilde görür. Doğançay Mahallesinde geldiğimden beri o yönüyle itiraz ediyorum, bütün Doğançay mezarlık olması oradaki insanlara da haksızlık değil mi? Bayraklı’da yaşayan üç yüz bin nüfusun hiç yeşile ihtiyacı yok mu? Yanı başımızda Bornova iki yüz yirmi kilometre kare, bizim otuz kilometre kare. Üç yüz bin nüfus bizde, dört yüz seksen bin orada. Yan yanayız bizim ne bir meramız var ne de yarın geliştirebileceğimiz kendi yarın Çay Mahallesinde Çiçek Mahallesinde kentsel dönüşüme girdiğinde rezerve olan alan olarak ilan edebileceğimiz bir bölgemiz de yok, bunlar siyaset üstü. Bugün ben burada Belediye Başkanıyım bundan 50 yıl sonra Bayraklı’da yaşayacak yine insanlarımız, çocuklarımız olacak. O sebeple bunları söylerken de ben bunları siyasetin üstünde, ötesinde bütün Bayraklı’da yaşayan vatandaşlarımızın bu yönüyle de düşünmesi ve bu haklarını talep etmeleri gerektiğini düşünüyorum. Stratejik Planla ilgili arkadaşlar birçok şey düşünülerek oluşturulmuş. 2024 yılı Cumhurbaşkanlığı Yıllık Programı, Orta Vadeli Program, 12. Kalkınma Planı, Tasarruf Genelgesi ile bütünleştirilerek bizim seçim döneminde Bayraklı’daki yurttaşlarımızdan oy isterken vaat ettiğimiz projeleri yine dediğim gibi tamamı ile o günkü hesaplarla biz vaat ettiğimiz projeleri oluşturacak bir Stratejik Program ve buna uygun olarak da oluşturmuş bir Performans Programı. Ancak şunu biliyoruz ki, az önce bahsettiğimiz konteyner yıkama aracından o cenaze hizmetlerindeki eksiğimize kadar birçok hizmetimiz tasarruf genelgesi ile hayata geçmiyor. Çevre Şehircilikte bizler sadece çöp toplama araçlarından üç araç sayısını artırmamız gerekiyor. Çünkü, Şehir Hastanesi sonradan getirildi 4 yıl öncesinde öyle bir yükümüz yoktu, TOKİ Konutları yoktu. Buna rağmen arkadaşlar bir araç artışına bile izin verilmedi. Yakın zamanda çöp toplama ile ilgili sorunlar yaşıyoruz, 80'e yakın arkadaşımız sahadan emekli oldu, emeklilik dilekçelerini verenlerin yerine personel alamıyoruz ve şöyle söyleyeyim arkadaşlar yine kendimizi ihbar edercesine şirket personelinin belediyede çalıştırmak zorunda olduğumuzu dile getirdik. Kanun Hükmünde Kararname ile yani KHK diye tabir edilen geçmiş 2018 yılında taşeronun kendi şirketimize geçen personeliyle birlikte emekli olanların yerine Serdar Bey döneminde de alınmamıştı ve şu anda 80 personel sahadan eksilmesine rağmen çöp aracı kullanacak arkadaşımız neredeyse eksik, çöp aracı çıkamayacak olmasına rağmen bizim halen bu personel alımı ile ilgili Çevre Şehircilikte talebimiz duruyor. Bizim şuan sadece temel dışarıdaki hizmetlerden 200 personel açığımız var. E ne yapıyoruz? Şirkete garson olarak girmiş, idari büro olarak girmiş işte belediyenin diğer birimlerinde çalışıyor. Şimdi arkadaşlar bunları düzeltmek üzere emin olun söylediğim ve söylemediğim onlarca şeyi düzeltmek, düzenlemek üzere talebimizi yapmışız, Çevre Şehircilik Bakanlığı’na diğer ilgili birimlere. Bayraklı Belediyesi’nin yapacağı çalışmalar da arkadaşlar sadece İzmir ile ilgili değil Türkiye'nin bir ilçesi olarak gelecek ekonomik durumlara göre, ekonominin yönetimine göre ve gelecek bütçeye göre bizler en idealini düşünüp hedefimizi en yüksekten açmış bulunuyoruz. Oradaki görselin sebebi de bir gün Bayraklı sadece gökdelen değil, yapılaşması düzgün olmuş bir alan olması hayalini kuruyoruz ama bunun yanı sıra Bayraklı’daki buradaki çarpık yapılaşma 15 yıldır CHP'nin yönettiği belediyenin kabahati de değil. Bir yerde dönüşüm olabilmesi için imarda hasbelkader zaman geçirmiş bir arkadaşınız, bir kardeşiniz olarak şunu söyleyeyim ki, sizler imar afları getirdikçe bu kent dönüşümü gerçekleştiremeyecek. Düşünün Fuat Edip Baksı’da yapmış olduğumuz planda %5 inşaat artışı donatısı olmadığı gerekçesiyle mahkeme tarafından iptal ediliyor. Şimdi Onur Mahallesine gidin orada Postacılar’a gidin iki katlı yer yerinde beş kat yapılaşmış ve imar barışından faydalanmış resmileştirmiş. Şimdi %5'i fazla gören mahkeme kararı donatısı olmadığı için %200 inşaat artışını hangi plan verebilir? Veremeyecek. Gidiyorum vatandaşın talebi ve emin olun bunun fazlaca da gayretindeyiz, geliyor evim deprem olsa yıkılacak diyor. Doğru. Kolonu kirişi bile olmayan bir yerde beş kat yapılmış kendi çocukları yaşıyor. Şimdi belediye olarak bunu yıktığımda dört kat veremedikten sonra veremeyeceğiz hiçbir yasa buna yol vermiyor. Vatandaşı kandırmak için kâğıt üzerinde beş kat yapar gönderirim, yarın mahkeme iptal edecek. Çünkü yasa bu. Donatısı karşılanmamış hiçbir nüfus artışına yasa geçit vermiyor. Kurtarabildiğimiz bütün alanları revizyon planlarıyla kurtarmaya çalışıyoruz, bunun yanında yine bir plan notu ile inşaat artışının getirilebilmesi ile ilgili önerimizi yaptık. Olabildiğince uygulanabilir ve vatandaşı da artıya çıkarabilecek planları yapmak için var gücümüzle çalışıyoruz ama bugüne kadar yapmış olduğum hiçbir iş popülist değil arkadaşlar, tamamıyla ayakları yere sağlam basan yarın hayata geçebilecek planıyla, planın arkasından uygulamasını da yapabileceğimiz bir sistemi hayata geçiriyoruz. Bir kere de bütün Bayraklı’nın sorunu çözülmeyecek ve ben bu planları yaptım diye de tekrar bir kerede sihirli bir değnekle hayata geçmeyecek. Olabilecek en ideali bütün meclis üyelerimiz bürokratlarımızla birlikte hayata geçirmek için çaba içerisindeyiz ama şunu söyleyeyim yine ekonomiye dayalı ekonomisi özellikle faizi düşmemiş bir yerde vatandaşa gidip bu parayı kullanması alabilmesi çok mümkün değil. Bugün 1 milyon en kötü gidip gecekondu dahi yapsanız bir ev 1 milyondan fazlaya mal oluyor. İnşaat metrekaresinin yirminin üstünde olduğu bir yerde yüz metre kare ev sadece maliyeti 2 milyon. Arsanın sizin olduğunu düşünün üzerinde elli metre kare bir artı bir yaptığınızı düşünün 1 milyon para. Bugün 1 milyon paranın bankalara geri ödemesi ayda kırk elli bin. Şimdi aylık kırk elli bin kredi ödeyebilen biri zaten o zor şartlarda yaşamıyordur. Emin olun bu insanlar tercihen orada yaşamıyor, mecburiyetten yaşıyor. Bu gerçekliğimizi bilerek hep birlikte sadece CHP ve CHP belediyesi olarak değil merkezi hükümetin de taşın altına elini koyarak özellikle evini dönüştürebileceklere daha düşük faizli krediler, uzun vadeli konut kredileri tahsis etmesi gerekiyor. Plan eliyle de mevzuatın el verdiği en yüksek inşaat artışına yasanın el verdiği, çünkü yaptığınızda yasa iptal ediyorsa bunun bir kıymeti yok. Donatısı oluşturulmuş en yüksek inşaat yoğunluğuyla bunların hayata geçmesi iradesine ben sahibim ve ben görevim süresince de bütün bunları yapacağımın sözüyle Bayraklılı vatandaşlarımızın teveccühüyle geldim, ben bu sözümü görevimin son anına kadar da sürdüreceğim. Eleştirileriniz olabilir daha fazlasını keşke hayata geçebilseydik, yapabileceklerimiz üzerinden Stratejik Planda hedeflerimizi ortaya koyduk, Büyükşehir’imiz de yapmayı yine hayal ettiğimiz, yapacağız dediğimiz değil hayal ettiğimiz bütün çalışmaları yine Stratejik planımızda belirledik ve umuyorum ki bir yıl sonrasında Performans olarak belirlemiş olduğumuz bütün hizmetleri hayata geçirmiş oluruz. Her birinize olumlu eleştirilerinizden ötürü teşekkür ediyoruz. Daha...

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Üzülerek söylüyorum hak etmediğim, basın özgür yazacak ama...

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar şunu söyleyeyim, Bayraklı on beş yıllık bir ilçe, sınırları on beş yıl önce belirlenmiş bir ilçe. Bayraklı yüz yıllık hatta üç bin yıllık geçmişi olan bir kent. Bayraklı’nın binlerce yıllık geçmişi varken bu çarpık yapılaşma on beş yılda yapılmadı. Bayraklı ellili yıllardan itibaren bu çarpık yaklaşma olurken yine popülist siyaseti neticesinde, evet yaptın hadi sana paranı vereyim düzelt değil, yaptın bana oy vereceksen ben bunu affediyorum. E şimdi affettiğin o evin depreme dayanıksız olduğunu ölçmeden yaptım olduyla bu kadar oluyor. Ben o mantıkta değilim, Kız Öğrenci Yurdumuzdan başlayarak bir yer eğer depreme dayanıklı değilse popülizmle bugün birilerine şirin gözükebiliriz. Evet, kapattığımız için geldiğimden beri eleştiri alıyorum ama Allah muhafaza eğer dayanıklı değilse her birinizin vicdanı olan herkesin bana hem teşekkür etmesi lazım hem Allah razı olsun demesi lazım, insan hayatının söz konusu olduğu yerde popülizm olmaz. Bu çarpık yapılaşma da yılların sorunu olarak birikmiş bir yerde şimdi söylüyorum arkadaşlar önümüzdeki en büyük temel çıkmaz imar barışından faydalanan yapılar. Vatandaş...

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar bunu daha sonrasında konuşuruz.

**VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN-** Evet, arkadaşlar meclise katılmayan meclis üyelerimizin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**VII. 3. BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ.**

**BAŞKAN-** Bir sonraki meclisimiz 4 Ekim Saat 18:00'de tekrar buluşmak dileğiyle.

**İrfan ÖNAL**

**Belediye Başkanı**

**Fikret KARABAĞ Murat Rıza ÇİFTÇİLER**

**Üye Üye**