

## DUYURU

Belediye Meclisimiz 03.04.2025 Perşembe günü saat 18.00'de Bayraklı Belediyesi Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda aşağıda gündemde bulunan konuları görüşmek üzere toplanacaktır.

İlan olunur.

İrfan NAL  
Belediye Bařkanı

### T.C. BAYRAKLI BELEDİYESİ MECLİS GÜNDEMİ

03.04.2025  
Perşembe  
Saat : 18.00

#### I. BAŐKAN TARAFINDAN MECLİSİN AŐILMASI VE MECLİSİN BİLGİLENDİRİLMESİ

2024 yılı Denetim Komisyonu Raporunun Okunması.

#### II. GEÇMİŐ TOPLANTI TUTANAĐININ OYLANMASI

05.03.2025 tarihli Meclis Tutanađı.

#### III. BELEDİYE BAŐKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELER

#### IV. GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELER

#### V. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

1- (YAZI İŐLERİ MÜDÜRLÜĐÜ-3266770) 5393 sayılı Belediye Kanununun 33'üncü maddesi geređi belediye Encümeninde görev yapacak olan 3 üyenin gizli oylama yöntemi ile sečilmesi hk.

2- (YAZI İŐLERİ MÜDÜRLÜĐÜ-3266773) 5393 sayılı Belediye Kanununun 24'üncü maddesi gereği meclis ihtisas komisyonlarının kurulması, komisyonların kaç kişiden oluşacağı sresinin belirlenmesi ve üyelerinin işaretle oylama yöntemi ile sečilmesi hk.

**3- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-3265908)** Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11'inci madde hükmü gereği, düzenlenen ve önerge ekinde sunulan "(III) sayılı Dolu Kadro Değişikliği (Memur) Cetveli" nde belirtilen dolu kadro derece değişikliğinin yapılması hk.

**4- (SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-3266927)** Sağlık İşleri Müdürlüğünce 2025 yılında ambulans hizmetlerinden alınacak olan ücret tutarlarına ilişkin tarife cetveli hk.

**5- (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-3265235)** 2024 Yılı Faaliyet Raporu hk.

## **VI. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**1- (SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-3249252)** Spor İşleri Müdürlüğü tarafından 5393 sayılı belediye kanununun 14. maddesi b bendi uyarınca Bayraklı Belediyesi Spor Kulübüne nakdi yardım verilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Çocuk, Gençlik, Eğitim, Spor" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.

**2- (HARİTA MÜDÜRLÜĞÜ-3244666)** Harita Müdürlüğü tarafından sunulan hizmetlerin güncel ekonomik koşullara uygun hale getirilmesi ve hizmet çeşitliliğinin artırılması amacıyla 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun ilgili maddeleri doğrultusunda, belediye gelirlerini düzenleyen hususlar göz önüne alınarak hazırlanan ve önerge ekinde sunulan 2025 yılı tarife cetvelinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.

**3- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3240881)** Bayraklı İlçesi, Postacılar Mahallesi, 33490 ada, 7 parseldeki (20,65 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince taşınmazdaki hissedarlara hisseleri oranında satışın yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.

**4- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3240901)** Bayraklı İlçesi, Manavkuyu Mahallesi, 3792 ada, 1 parseldeki (406,00 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince taşınmazdaki diğer hissedarlara hisseleri oranında satılması, satın alma hakkını kullanmayan hissedar/hissedarlar bulunması halinde ise talepte bulunan diğer hissedar/hissedarlara satışın yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.

**5- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3241007)** Bayraklı İlçesi, Emek Mahallesi, 37065 ada, 14 parseldeki (68,00 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince taşınmazdaki diğer hissedarlara hisseleri oranında satılması, satın alma hakkını kullanmayan hissedar/hissedarlar bulunması halinde ise talepte bulunan diğer hissedar/hissedarlara satışın yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.

**6- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3240517)** Bayraklı İlçesi, Postacılar Mahallesi, 33490 ada, 10 parseldeki (19,10 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince taşınmazdaki hissedarlara hisseleri oranında satışın yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.

**7- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3220289)** Harita Müdürlüğümüzün 27.01.2025 tarih, 3219718 sayılı talep yazısı doğrultusunda, yürürlükteki planda 12 metre olarak belirlenen yolun fiziki olarak açılabilmesi için, söz konusu yolun gövdesinde yer alan trafonun deplasesi gerektiğinden, Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park" olarak belirlenmiş, 1985 ada 24 parsel no.lu taşınmazın doğusunda, kamuya terkli alanda kalan yerde 6,20x5,60 metre boyutlarında 1 adet "Trafo" yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne ilişkin "İmar", "Deprem, Afetler ve Kentsel Dönüşüm", "Çevre, Ekoloji, Yenilenebilir Enerji ve İklim Değişikliği" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.

**8- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3218416)** Doğançay Mahallesiindeki parselasyon planı çalışmalarına yönelik yürürlükteki plan notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin kabulüne ilişkin "İmar" Komisyonu (oy birliği) raporu.

#### **VII. DİLEK VE TEMENNİLER**

#### **VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **IX. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**