**DUYURU**

**Belediye Meclisimiz 03.11.2022 Perşembe günü saat 18.00’de Bayraklı Belediyesi Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda aşağıda gündemde bulunan konuları görüşmek üzere toplanacaktır.**

 **İlan olunur.**

**Şeyhmus BIÇAKÇI**

 **Belediye Başkan V.**

**T.C.**

**BAYRAKLI BELEDİYESİ**

**01.11.2022 TARİHLİ MECLİS GÜNDEMİNİN DEVAMI**

**03.11.2022**

**Perşembe**

**Saat : 18.00**

**(2. Birleşim)**

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI**

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

01.11.2022 tarihli Meclis Tutanağı.

**III. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2726050)** Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Kütüklerinden (I) sayılı Belediye ve Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Memur Kadro Kütüğünde belirtilmeyen ve 25.10.2022 tarihi itibariyle unvan değiştirmesi suretiyle boşalan 07.05.2009 tarih ve 18/09 meclis kararı ile onaylı 5 (beş) dereceli İcra Memuru unvanlı kadronun iptal edilmesi hk.

**2- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2725999)** Belediye Meclisimizin 02.05.2014 tarih ve 42 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 5 dereceli Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosunun 1 adet 3 dereceli Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosu ile, 07.05.2009 tarih 18/09 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 5 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosunun 1 adet 3 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosu ile, 04.10.2010 tarih 10/151 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 6 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosunun 1 adet 3 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosu ile, 02.05.2014 tarih 42 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 7 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosunun ise 1 adet 3 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosu ile değiştirilmesi hk.

**3- (İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ-2725958)** Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan 28.03.2022 tarih ve 66745475-145.99/3299554 sayılı, atık toplayıcıları konulu 2022/6 genelgesi uyarınca, ilçemiz sınırları dahilinde faaliyet göstermekte olan ve herhangi bir işletmeye bağlı olmaksızın atık toplayıcılığı yapan kişilerin çalışma usul ve esaslarının belirlenmesi ilişkin "Atık Toplayıcıları Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği" hk.

**4- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2725432)** Bayraklı ilçesi, Mansuroğlu Mahallesi, 3956 ada, 4 parsel numarasında 7.803,66 m² yüzölçümlü ve 1.731,38 m² (1043/4701) hissesi Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda ortaokul bulunan taşınmazın, Belediye Meclisinin 02.01.2018 tarih ve 8 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığına süre belirtilmeden yapılan tahsis işleminin yapılan tevhit işlemi de dikkate alınarak, tahsis süresinin 25 yıl ve 3956 ada 4 parsel olarak değiştirilmesi hk.

**5- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2725312)** Bayraklı ilçesi, Salhane Mahallesi, 2407 ada, 45 parsel numarasında 1.562,00m² yüzölçümlü 119,00m2 ( 119/1562) hissesi Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Belediye Meclisinin 03.09.2012 tarih ve 10/156 sayılı kararı ile İzmir Büyükşehir Belediyesine süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsis süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesi hk.

**6- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2721548)** Bayraklı İlçesi, Turan Mahallesi, 2044, 2045, 2047 ve 2723 adalarda uygulama sorununun ortadan kaldırılması amacıyla, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında imar adaları arasında bulunan yaya yolunun kaldırılarak, bu alanın Park alanına ilave edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi hk.

**7- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2725303)** Bayraklı İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 25N-IIc pafta, 468 ada 201 parselin doğusunda kalan ve yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park" olarak belirlenen alanda bölgenin enerji ihtiyacını karşılamak üzere 5.00 x 8.00 m. ebatlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi hk.

**8- (RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ-2730307)** İlçemiz sınırları içerisinde Mansuroğlu Mahallesi sınırlarında kalan 286/7 Sokak üzerinde yer alan iş yerlerinin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesi hk.

**IV. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**1- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2725796)** Bayraklı ilçesi, Manavkuyu Mahallesi, 3849 ada, 5 parsel numaralı taşınmaz 5.916,75 m² yüzölçümlü olup; 3.995,73 m²'si Maliye Hazinesi, 794,02 m²'si Bayraklı Belediyesi, 1.127,00 m²'si İzmir Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı olan, 3849 ada, 5 parselde bulunan kamulaştırma yolu ile edinilmiş794,02 m² hissenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi uyarınca bedelsiz olarak Milli Eğitim Bakanlığına 25 yıl süreli tahsis işleminin yapılmasına yönelik talep, tahsis süresi sonunda kamulaştırma bedelinin ödenerek mülkiyetinin devredilebilmesi koşuluyla 10 yıl süreli olarak yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Kültür" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.

**V.DİLEK VE TEMENNİLER**

**VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**VII.TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**