**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2022 YILI TEMMUZ AYI TOPLANTISININ 01.07.2022 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Belediye Başkanı :** Serdar SANDAL

**Üyeler**  : İsmail SARI - Mehmet TOPTAŞ - Hulisi BAŞARAN - Yeşim TEKOĞLU – İrfan ÖNAL- Cindi Can POLAT - Serap KESKİN – İpek KUL- Nilgün ALPASLAN - Osman AKSEKİ - Zehra ONGUN - Gönül GÜNGÖR - Ali UĞUREL - Emel ARSLAN HÜR – Ertuğrul CİVELEK- Alim ÇANKAYA- Metin UYMA- Şentürk APAYDIN- Kıyasettin AYDEMİR- Şeyhmus BIÇAKÇI- Gökhan KAFALI- Binali BİNGÖL- Osman SAĞLAM- Abdullah AKTAŞ- Mikail BİLİCİ- Seyfettin ATBAŞ- Emre DEMİR-Orhan TEMİZ-Muhammet ŞAHİN- Derviş KABACIK.

**HAZIR BULUNMAYANLAR:** Gamze Gül ÇAMUR- Mukaddes IŞIN-Özgür HIZAL- Dilek YILDIZ-Hayrullah TELLİ- Murat PERVANE- -Ahmet ÖZTEP.

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI**

**BAŞKAN-** Evet değerli meclis üyeleri, kıymetli basın mensupları, değerli bürokratlar, sevgili konuklar 2022 yılı Temmuz ayı meclisimizin ilk oturumunu açıyorum, çoğunluğumuz vardır. Geleneksel olarak ilk meclisimizde Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk ve silah arkadaşları için Saygı duruşu ve İstiklal Marşı ile meclisimizi açıyoruz, buyurun.

**Saygı Duruşu ve İstiklal Marşı.**

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

07.06.2022 tarihli Meclis Tutanağı.

**BAŞKAN-** Geçmiş toplantı tutanağının oylanması, Şentürk bey? Maddi bir hata yok herhalde?

**Şentürk APAYDIN**- Başkanım okunduğu gibi oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Okunması uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar gündemin ikinci maddesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Üç.

**III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELER**

**BAŞKAN-** Herhalde yok bir önerge.

**IV. GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELER**

**BAŞKAN-** Oda yok.

**V. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2666569) 17.04.2022 tarih ve 31218 sayılı Resmi Gazetede, anılan Yönetmeliğin EK-1, EK-2, EK-3 ve EK-4 değiştirilmiş olup Yönetmeliğe ekli Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Tasnif Cetveli (Ek-1), 2021 yılı adrese dayalı nüfus sayımında belirlenen veriler dikkate alınarak yeniden düzenlenmiş ve C-15 bölümünde yer alan Belediyemiz C-14 bölümünde tanımlanmıştır.***

***Bu kapsamda 32 adet Sağlık Personeli kadrosu, 30 adet olarak belirlenmiştir. Ancak 32 adet olarak belirlenen kadrolara yönetmeliğin 9/3 maddesi uyarınca 1 adet kadro Sağlık Personel grubuna çevrilerek kadro sayısı 33 yükseltilmiştir.***

***Mevcut 33 Sağlık Personeli kadrolarımızdan boş bulunan 2 adedi (Diş Tabibi ve Hemşire) Belediyemiz Meclisinin 05.05.2022 tarih 61 sayılı kararıyla iptal edilmiş olup, anılan Yönetmeliğin ek 5 inci ve geçici 3 üncü maddeleri uyarınca memur norm kadro fazlası dolu 1 adet Sağlık Personeli kadrosunun dondurulması hk.***

**Şentürk APAYDIN**- Başkanım oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Oylanması uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar bir nolu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. İki.

***2- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2665769) İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2022 gün ve 05.303 sayılı Kararı ile uygun görülerek onaylanan 1/1000 Ölçekli Adalet ve Manavkuyu Mahalleleri Uygulama İmar Planı Revizyonuna, askı sürecinde 2406 ada, 82 no'lu parsel maliki İSMAİL ŞENTÜRK tarafından yapılan itiraz hk.***

**BAŞKAN-** Evet Cindi bey? Cindi bey diyorum, Şentürk bey.

**Şentürk APAYDIN**- Başkanım ikinci madde dahil ikinci maddeden yetmiş altıncı madde dahil olmak üzere hepsinin İmar ve Hukuk komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar 2 nolu önerge dahil 76 dahil tamamının İmar ve Hukuk komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

**VI. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**1- *(BAŞKANLIK MAKAMI-2640153) Amaysa İli, Gümüşhacıköy Belediyesi tarafından gönderilen 05.04.2022 tarih ve 14 sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (p) bendince Belediyemiz ile kardeş belediye olunmasının kabulüne ilişkin "Hukuk"," Kent Konseyi" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

**BAŞKAN-** Evet Şentürk bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım şimdi bu ihtisas komisyonlarından gelen raporlarında birden dört dahil olmak üzere oy birliği olarak geldiği için hepsini komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar 1,2,3 ve 4 nolu önergelerin komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Sonuçlanmayan bir önerge var, bu önergede de arkadaşlar sanıyorum komisyon üyelerimiz bürokratlarımız tarafından yeterince bilgi alamamış ya da meclis üyelerimiz bilgilendirmeyi yeterli görmemiş burada özellikle İmar müdürümüzü bir daha ki komisyon toplantısına katılarak burada ki gerekli bilgilendirmeyi yapmasıyla ilgili. Buyurun okuyun siz önergeyi.

**VII. SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER**

***1- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2648467) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.03.2022 tarih, 2614508 sayılı talep yazısı doğrultusunda; Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 25N-1c pafta, 32697 nolu adada yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında belirlenmiş olan ada ayrım çizgisinin yerinin değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin Belediye Meclisimizce incelenerek, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hk.***

**BAŞKAN-** Evet Şentürk bey.

**Şentürk APAYDIN-** Yine bu maddenin ilgili komisyonlara havalesini öneriyoruz görüşülmesi için.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar tekrar ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

**VIII. DİLEK VE TEMENNİLER**

**BAŞKAN**- Dilek ve temennilerde söz almak isteyen meclis üyemiz var mı? Buyurun Emre Bey.

**Emre DEMİR-** Sayın Başkan kıymetli üyeler hepinizi sevgiyle selamlıyorum. Sayın başkan öncelikle ufak bir ricam olacak sizden kuvvetle muhtemel haberinizin olmadığını düşünüyorum ben Bayraklıda biliyorsunuz 20'ye yakın kulübümüz var kulüplerden birisi kız çocuklarımızın etkinliklerden faydalanabilmesi spor yapabilmesi için Voleybol branşı açmışlar bu noktada da salona ihtiyaç duyuyorlar bizim spor müdürlerimizle görüşüyorlar spor müdürlüğümüzde fakat kendilerine hafta içi salonların full hafta sonunun da salonları açamayacaklarını söylüyorlar. Bu konuyla ilgilenirseniz sevinirim ben haberinizin olmadığını düşünüyorum, hatta arzu ederseniz Belediye başkanımıza söyleyin demiş arkadaşlar bizde onların adına size iletmiş olalım...

**BAŞKAN**- Siz şey yapın sayın meclis üyem bu arkadaşlardan yetkilinin de telefonunu bana atın, sorunla beraber....

**Emre DEMİR-** Tamam, tamam başkanım. Tabii şimdi konu spor olmuşken mottonuz da biliyorsunuz Dünya Çocuk Gençlik Kenti Bayraklı, Şehit Ümit Tesislerimizi biliyorsunuz herkes biliyordur oranında bakıma ihtiyacı var ciddi bir bakıma ihtiyacı var Sayın başkan. Çünkü Bayraklımızda en yoğun kullanılan sahamız maalesef burada 20 kulübümüz olmasına rağmen hemen dibimizde Bornova'da Hatta Bornovanın nüfusunu sormuştum arkadaşlara bizden çok farkı olmayan dört yüz küsur binlik Bornova'da 60 kulüp var ve 60 kulübün 60'ı da burada doğru olanı da söylemekte bir beis yok diye düşünüyorum yani iyi yapılan bir işi varsa özellikle gençler için bizim namımıza da söylemekte asla beis yok 60 kulüp var ve 60 kulübün 60'ı da mutlu fakat bizim 20 kulübümüzün 20 side mutsuz desek başımız ağrımaz Sayın başkan bu noktada gençlere ve gençler üzerinde desteklerinizi bekliyor arkadaşlarımız. Şimdi hepimiz gördük bir anket yapılmış tebrik ediyorum sizi Sayın başkan en başarılı Belediye Başkanları arasında görünmüşsünüz...

**BAŞKAN-** Mutlu olduğuna çok sevindim.

**Emre DEMİR- Ç**ok mutlu oldum inanın şöyle eğer gerçekten böyle bir anket varsa ve böyle bir anket yapıldıysa biz Bornova'da 60 kulübün 60'a da mutlu demezdik, Bayraklıda 20 kulübün 20'si de mutlu derdik. Kaç kişiyle yapıldı tabii muhakkak siz bilgileri almışsınızdır biz özelde ya da mecliste bilgilendirirseniz bizde bizim ilçemizin Belediye Başkanı olduğunuz için merak ediyoruz kaç kişiyle yapıldığını filan bize de söylerseniz mutlu oluruz hatta şöyle de bir ricamız var bunların datalarını da alabilirsek Spss programları vardı bunların gerçekten böyle bir durum var mı? Böyle bir durum olmuş mu? Çünkü biz muhalefet kanadı olarak şuna inanıyoruz, Sayın başkana 2019'da oy veren vatandaşların da 2024'te eğer kendileri aday olursa oy vermeyeceklerini düşünüyoruz çünkü sahada onun gezdiği yerlerde bizde geziyoruz böyle bir anket varsa gerçekten sizden rica ediyorum biz datalarını alabilir miyiz bu Spss programlarının da birde biz bakalım kaç kişi ile yapılmış Sayın başkan ne kadar başarı sağlamış, teşekkür ediyorum hayırlı akşamlar diliyorum.

**BAŞKAN-** Bende teşekkür ederim. Özellikle meclis üyemizin kulübümüz ile ilgili hassasiyetine değineceğiz. İkincisi Ümit Bozda ki bakım onarım işi bizim de gündemimizde olan bir iş doğru bir eleştiri o konuda da hassasiyetiniz için teşekkür ediyorum. 20 kulübün bizimle ilgili memnuniyetine gelince orada sizinle hemfikir değiliz çünkü biz bu kulüplerimize görüşüyoruz ve kulüplerimiz arasında hiçbir yardımı diğerinden esirgemeyecek şekilde bütün kulüplerimize eşit mesafede durup hem maddi manevi hem de teknik yapıyoruz bu devletin resmi kayıtlarında olan bir işlem. Şimdi anket meselesine gelince bizim yaptırdığımız bir anket değil anketi yapan firma belli, kurucusu belli kaç denekle yaptığını haberinde bizzat söylemiş ama sizin o konuda bir tereddütünüz varsa ilgili anket firması ile oturursunuz konuşursunuz nedir, kaç kişiye sormuşlar, ne olmuş bilgileri alırsınız bizim bilgimiz ve kontrolümüz dışında olan bir işlem. Düşünüyoruz dediniz bizim Türkiye Cumhuriyeti yurttaşları olarak iktidardaki siyasi parti yöneticilerinden bir ricamız var lütfen düşünmeyin düşündükçe tersi oluyor gözlerinize bakmayalım tersi oluyor siz düşündükçe biz geri gidiyoruz o yüzden Bayraklı seçmenin ne yapıp yapmayacağını nerede ne tür bir tavır sergileyip sergilemeyeceğini olduğunuz mahallelerde esnafa gider sorarsanız onlar kime oy vereceklerini söylerler bu kadar basit. Evet başka söz almak isteyen arkadaşımız? Buyurun.

**Şentürk APAYDIN**- Sayın başkanım değerli meclis üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Artvin'de Kemalpaşa İlçesinde meydana gelen selde kaybettiğimiz vatandaşımıza Allah'tan rahmet diliyoruz yine Haziran ayı içerisinde Ödemişten 1 şehidimiz var İzmir yine diğer illerimizden şehitlerimiz var onlara da Allah'dan rahmet diliyorum ailelerine sabırlar diliyoruz. Bugün 1 Temmuz Denizcilik ve Kabotaj Bayramı kutlu olsun yine Ankara'da selden hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'dan rahmet diliyoruz. Şimdi değerli meclis üyem bu anketle ilgili şeyini yaptı başkanım ancak şöyle bir şey biz bu anketleri algı ile yönetmeyi bilmiyoruz o algılar onların işleri onun içinde Bayraklı halkına da bu şekilde söylemesi bir doğru bir şey değildir az kaldı gelmekte olan şeyimiz onun için biraz sabır ederlerse daha güzel olacak.

**BAŞKAN**- Neyse arkadaşlar. Evet buyurun Abdullah bey.

**Abdullah AKTAŞ-** Öncelikle öğrenmek istediğim bir konu var Sayın başkan. Biliyorsunuz ki bugün asgari ücrete %25 daha ilave bir zam verildi...

**BAŞKAN-** 5500 mü oldu?

**Abdullah AKTAŞ-** 5500 olduevet. Şimdi ben merak ettiğim bir konu var bizim belediyede

çalışan en düşük maaşlı maaşımız yani çalışanımızın en düşük maaşı kaç para? Yani kaç para veriyoruz? Yani asgari ücret mi veriyoruz, üstünde mi veriyoruz?

**BAŞKAN**- Evet bir bilgi verin arkadaşlar.

**Ahmet ACAR (Belediye Başkan Yardımcısı)-** Başkanım şuan belediyemizde en düşük ücretli çalışanımız 6300 civarı alıyor.

**BAŞKAN-** Giydirilmiş olarak söylüyoruz ama yani totalde aldığı en düşük ücret o.

**Abdullah AKTAŞ-** Brütünü sormuyorum net eline geçen maaş? Şimdi 6500 diyorsanız ama ben bir bordro gördüm asgari ücretin neredeyse altında yada kafa kafayaydı yani emin misiniz?

**BAŞKAN**- Giydirilmemiş halidir o.

**Abdullah AKTAŞ-**  Şimdi giydirilmişini giydirilmemişini bilmem ben ben net aylık maaşı ne kadar o merak ediyorum?

**BAŞKAN-** Şimdi siz belediyede şuna bakarsınız bir ay içerisinde vatandaşın evine ya da yıllık arkadaşın eline ne geçiyor, belediyeden siz ne kadar ödüyorsunuz? Bunda 12’ye böldüğümüzde ücretini buluyorsunuz yani çok basit bir hesap.

**Abdullah AKTAŞ- Y**ani 6500 lira mı bu rakam? Net.

**BAŞKAN-** Yani bürokratlardan gelen yardımlarıyla 6500.

**Ahmet ACAR (Belediye Başkan Yardımcısı)-** Abdullah bey o elinizdeki bordroda belki izinli raporlu kesintiler vardır.

**Abdullah AKTAŞ-** Peki şimdi bir diğer konu bugün 75 kişinin Adalet Mahallesiyle ilgili imarla ilgili itiraz ettiğini gördük komisyonlara ilgili komisyonlara gitti daha önce bu komisyonlara gönderilememişti ret edilmişti ve birçok olayların önü açılmıştı şimdi bu komisyondaki arkadaşlarımdan bir ricam var burada vatandaş kendince haklı gördüğü konular olabilir ya da bilgi alamadığı konular olabilir ya da belediyenin ulaşamadı insanlardan bir tanesi olabilir dolayısıyla bu itiraz eden kişileri teker teker çağrılarak ilgili müdürlerimizin de birlikte o komisyona çağrılırsa katılırlarsa ve vatandaş çağırılıp bilgi vermeleri ya da komisyon esnasında telefon trafiği ile bilgi vermelerinin daha iyi olacağını düşünüyorum. Çünkü daha önceki imar planı revizyonunda biz bunu yaşadık vatandaşların birçoğu bilgi almadığı için itiraz etmişlerdi dolayısıyla Belediyede de dışarıda da birçok sorunlar yaşanmıştı ricam bu tür ikinci bir şeye mahal vermeyelim, teşekkür ederim başkanım.

**BAŞKAN-** Şimdi orada yanılmıyorsam bu itirazların 40’a yakını şeyle ilgili Abdullah bey trafo yeri ile ilgili. Bunların içerisinde trafo bir arkadaşımız o zaman net bilgi versin.

**Sibel ELÇİ (Belediye Başkan Yardımcısı)-**  Başkanım itirazların 49 tanesi TEİAŞ’ın ki hariç onunla birlikte 50 tanesi trafo yeri ile ilgili zaten trafo yeri değişince diğer o itirazlar otomatikman kabul olmuş oluyor...

**BAŞKAN**- Zaten 50 tanesi otomatik düştü şuan. Çünkü trafo yerinde anlaştık şuan sorun yok 50 tanesi otomatik düşmüş durumda.

**Sibel ELÇİ (Belediye Başkan Yardımcısı)-** Geri kalanitiraz dilekçeleri tek tek itiraz noktaları üzerinden değerlendirildi eğer bizim sehven yaptığınız bir hata varsa bir maddi hata varsa İnşaat metrekarelerine ilişkin zaten genelde itirazlar var bir hata varsa bunlarda zaten düzeltildi o şekilde komisyonlarımıza gelecek.

**BAŞKAN-** Şimdi trafo merkezinde aslında arkadaşlar şöyle bir durum, trafo merkezi ile ilgili GEDİZ ile ilgili kurumların yazışmasında aslında İZKA İnşaat'ın yanındaki yer her iki tarafın kabulüydü ama sonra kamu bu yeri vermedi biliyorsunuz Adalet Bakanlığı olan yer verilmedi iş yine belediyelere düştü orada da biz bir süre Büyükşehirimizin söylediği yerle ilgili negatif görüş beyan ettik Bayraklı Belediyesi olarak bunun da negatif görüş yok aşağıdaki yerle ilgili bu bizim eski şey deposu var ya Yedi Emin Deposu var yol üzerinde Smyrna’dan hemen sağa dönerken karşıdan derenin kenarında Yedi Emin Deposu vardı orayla ilgili bir müzakere vardı bir de bu tarafta bir yer var ama altından dere geçiyor bir oraya böyle bir inşaatın yapılma şansı yok orayıda biz uzun vadede bu Adalet Mahallesi planları falan eğer istediğimiz ölçekte geçerse bu Bornova ve Laka derelerinin Porsuk çayı olması ile ilgi kafamızda bir proje var yani o alanı oralara kaptırmayalım diye aslında direndik bunu da vatandaşlara söyledik ama baktık işin içinden kalkamıyoruz işte birazcık da kısıtlayıcı öğeler getirerek hani binanın dış görünüşü cephesi İşte bu öbür tarafta biliyorsunuz cezaevi gibi yükselmişti vatandaşın itiraz ettiği noktalarda ve o yerle ilgili görüşümüzü olumlu hale getirdik. Çünkü artık sıkıntı da büyüyor belki bir süre sonra o planlardan sonra yeni konutlardan sonra belki enerji naklinde de sıkıntılar doğabilir sanıyorum orada bir düzenleme olacak hatta bugün Ak Partili meclis üyelerimizden de gelen arkadaşlar vardı o yerin depremzedelerin ihtiyaçlarının çözülmesi ile ilgili onlara tahsisi ile ilgili ama söz konusu alan şuan orada ilgili firmaya ait ve bizim onlara önerdiğimiz Büyükşehirin önerdiği bölgeye giderlerse bir takas olacak orada temel sıkıntılardan biri o alan yeşil alan yeşil alanı verdiğimizde dönüştürdüğümüz de o yeşil alanı bir başka bölgede oluşturmak zorundayız. Evet ama şuan çözülebilecek durumda depremzedeleri de sanıyorum Tunç Başkanla konuşacaklar yarın bizde bu sıkıntıyı bir söyleyeceğiz olabilirse de bizim de pozitif baktığımız bir iş hatta abinle mi kardeşim ile beraber geldiler Özgür bey ile beraber geldiler bugün konu bundan ibaret. Başka söz almak isteyen arkadaşımız yoksa bir sonraki meclisimiz...

**IX. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN-** Mazereti olan meclis üyelerimizin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**X. 2.BİRLEŞİMİ GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ**

**BAŞKAN-** Bir sonraki meclisimiz...

**Şentürk APAYDIN**-5 Temmuz 2022 Salı günü.

**BAŞKAN**- Abdullah bey uygun mu?

**Abdullah AKTAŞ-** Uygun başkanım.

**BAŞKAN**- Salı günü saat 18:00.

**Meclis Başkanı**

**Serdar SANDAL**

**Emel ARSLAN HÜR Zehra ONGUN**

**Üye Üye**