**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2023 YILI AĞUSTOS AYI TOPLANTISININ 01.08.2023 TARİHLİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Belediye Başkanı : Serdar SANDAL**

**Üyeler :** İsmail SARI - Mehmet TOPTAŞ - Yeşim TEKOĞLU - Gamze Gül ÇAMUR - İrfan ÖNAL - Cindi Can POLAT - Serap KESKİN - Nilgün ALPASLAN - Osman AKSEKİ - Zehra ONGUN - Gönül GÜNGÖR - Ali UĞUREL - Emel ASLAN HÜR - Ertuğrul CİVELEK - Alim ÇANKAYA - Metin UYMA - Mukaddes IŞIN - Şentürk APAYDIN - Kıyasettin AYDEMİR - Şeyhmus BIÇAKÇI - Gökhan KAFALI - Binali BİNGÖL - Özgür HIZAL - Osman SAĞLAM - Abdullah AKTAŞ - Mikail BİLİCİ - Seyfettin ATBAŞ - Murat PERVANE - Ahmet ÖZTEP - Emre DEMİR - Aydın KOÇ - Muhammet ŞAHİN - Derviş KABACIK

**HAZIR BULUNMAYANLAR:** Hulisi BAŞARAN - İpek KUL - Hayrullah TELLİ - Orhan TEMİZ

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE MECLİSİN BİLGİLENDİRİLMESİ**

**BAŞKAN –** Yeterli çoğunluğumuz vardır. Efendim? Evet meclisimizi Ulu Önderimiz Gazi Mustafa Kemal ve şehitlerimiz adına önce İstiklal Marşı ve saygı duruşuyla açıyoruz buyurun.

**Saygı duruşu ve İstiklal Marşı**

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

**BAŞKAN-** Evet gündemimizin ikinci maddesi geçmiş toplantı tutanağının oylanması, Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım okunduğu gibi oylamasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Okunduğu gibi oylaması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet ikinci maddeyi oylarınıza sunuyorum kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3.

**III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELER**

**Şentürk APAYDIN-** Yok Başkanım.

**BAŞKAN-** Yok evet devam.

**IV. GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELER**

**BAŞKAN-** O da yok herhalde devam.

**Şentürk APAYDIN-** O da yok.

**V. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2893339) Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11 inci madde hükmü gereği, kazanılmış hak aylık dereceleri kadro derecelerin üzerinde olan ve ekli listede yer alan dolu kadroların, personel mükteseplerine uygun hale getirilebilmesi adına hizalarında belirtilen kadro dereceleri ile değiştirilmesi hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım direk oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet kıymetli meclis üyeleri 1 no’lu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 2.

***2- (ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ-2898157) Bayraklı Belediyesi ve İş Dünyasında Kadın Ağı Derneği (İDUKAD) arasında "İş Birliği Protokolünü" imzalamaya yetkili kişi olarak Belediye Başkanımız Sayın Serdar SANDAL'a yetki verilmesi hk.***

**BAŞKAN-** Evet Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddeyi Kadın, Aile ve Çocuk, Hukuk, AR-GE, Engelsiz Yaşam komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet 2 no’lu önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3.

***3- (KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2898675) Belediyemiz Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde yer alan Nene Hatun Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdunda 2023-2024 Eğitim Öğretim yılında ( 2023 Eylül ayından başlayıp 2024 Haziran ayına kadar) geçerli olacak Ücret Tarifesi hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddeyi Plan ve Bütçe, Hukuk, Kadın Aile, Toplumsal Cinsiyet, Engelsiz Yaşam ve Kent Konseyi komisyonlarına öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet 3 no’lu önergenin ilgili komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 4.

***4- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2890423) Mülkiyeti Belediyemize ait, Bayraklı ilçesi, Onur Mahallesi, 25844 ada, 1 parsel numarasında 614 m² yüz ölçümlü taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16.maddesi kapsamında hak sahibine satışının yapılıp yapılmaması hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili madde İmar, Hukuk, Plan Bütçe, Sosyal Konutlar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afetler komisyonlarına öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet 4 no’lu önergenin İmar, Hukuk, Plan Bütçe, Sosyal Konutlar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afetler komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 5.

**VI. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ-2881926) Bayraklı Belediyesinin ana başvurucu olduğu, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı ile Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı iş birliğinde Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) ve Sabancı Vakfı tarafından desteklenen "Geleceği Kuran Genç Kadınlar" hibe programına "Yine Etkiliyiz" projesi ile konsept not başvurusu yapılmış ve değerlendirmeler sonucunda projemiz başarılı bulunmuş olup, final proje dökümanı hazırlama aşamasına geçilmiş olduğundan; belediyemiz tarafından final projesine başvuru yapılması ve ihtiyaç duyulan tüm belgeleri imzalamak üzere Belediye Başkanımız Sayın Serdar SANDAL'a yetki verilmesinin kabulüne ilişkin "Hukuk", "Araştırma ve Geliştirme (AR-GE)", "Engelsiz Yaşam", "Kadın, Aile ve Çocuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.*** (Aşağıda sunulmuştur)

***HUKUK - ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME (AR-GE) - ENGELSİZ YAŞAM - KADIN, AİLE VE ÇOCUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 23.06.2023 gün ve 2881926 sayılı Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Hukuk Komisyonunun 21-24.07.2023, Araştırma ve Geliştirme (AR-GE)Komisyonunun 05-06-07-10-12.07.2023, Engelsiz Yaşam Komisyonunun 10-11-12-13-14.07.2023, Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonunun 04-11-12-13-14.07.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı Belediyesinin ana başvurucu olduğu, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı ile Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı iş birliğinde Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) ve Sabancı Vakfı tarafından desteklenen "Geleceği Kuran Genç Kadınlar" hibe programına "Yine Etkiliyiz" projesi ile konsept not başvurusu yapılmış ve değerlendirmeler sonucunda projemiz başarılı bulunmuş olup, final proje dökümanı hazırlama aşamasına geçilmiş olduğundan, Bayraklı Belediyesi tarafından final projesine başvuru yapılması ve ihtiyaç duyulan tüm belgeleri imzalamak üzere Belediye Başkanımız Sayın Serdar SANDAL'a yetki verilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet kıymetli meclis üyeleri önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 2.

***2- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2881661) İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinde yapılan değişikliklerin kabulüne ilişkin "Hukuk", "Eğitim", "Araştırma ve Geliştirme (AR-GE)" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.*** (Aşağıda sunulmuştur)

***HUKUK - EĞİTİM - ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME (AR-GE) KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.06.2023 gün ve 2881661 sayılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Hukuk Komisyonunun 25-26-27.07.2023, Eğitim Komisyonunun 24-25-26-27-28.07.2023 Araştırma ve Geliştirme (AR-GE) Komisyonunun 05-06-07-10-12.07.2023,tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı Belediyesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik, yapılan değişikliklerle birlikte komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet 2 no’lu önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3.

***3- (SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2880924) Bayraklı Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün, Sosyal Yardım Yönetmeliğinde yapılan değişikliklerin kabulüne ilişkin "Hukuk", "Sosyal işler", "Araştırma ve Geliştirme (AR-GE) ", "Engelsiz Yaşam", "Kadın, Aile ve Çocuk" komisyonları (oy birliği) ortak raporu.*** (Aşağıda sunulmuştur)

***HUKUK - SOSYAL İŞLER - ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME (AR-GE) - ENGELSİZ YAŞAM - KADIN, AİLE VE ÇOCUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 20.06.2023 gün ve 2880924 sayılı Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Hukuk Komisyonunun 21-24-25.07.2023, Sosyal İşler Komisyonunun 18-19-20-21-24.07.2023, Araştırma ve Geliştirme (AR-GE) Komisyonunun 05-06-07-10-12.07.2023, Engelsiz Yaşam Komisyonunun 10-11-12-13-14.07.2023, Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonunun 04-11-12-13-14.07.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Sosyal Yardım Yönetmeliği, yapılan değişikliklerle birlikte komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 4.

***4- (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2869567) Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 04/05/2018 tarihli ve 30411 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliği ile 13/09/2022 tarihli ve 31952 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik’e uygun olacak şekilde, Bakanlık tarafından yetkilendirilen herhangi bir (A) tipi muayene kuruluşu ile protokol yapılması için Belediye Başkanı Serdar SANDAL'a veya Belediye Başkanının görevlendireceği yöneticiye protokol imzalama yetkisinin verilmesinin kabulüne, ayrıca söz konusu protokolde yer almak üzere,Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından belirlenerek ilan edilmiş olan ve ekte yer alan" PERİYODİK KONTROL TABAN VE TAVAN ÜCRETLERİ (01.01.2023 - 31.12.2023)" cetvelindeki taban ücretler üzerinden periyodik kontrol ücretlerinin uygulanması ve ilgili idare payının %10 olarak belirlenmesinin kabulüne ilişkin "Hukuk", "Plan ve Bütçe" komisyonları (oy birliği) ortak raporu.*** (Aşağıda sunulmuştur)

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.06.2023 gün ve 2869567 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Hukuk Komisyonunun 21-24-25-26-27.07.2023, Plan ve Bütçe Komisyonunun 05-06-07-10-11.07.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 04/05/2018 tarih ve 30411 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan "Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliği" ile 13/09/2022 tarih ve 31952 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan "Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik"in ilgili hükümleri gereğince; Bakanlık tarafından yetkilendirilen herhangi bir A tipi muayene kuruluşu ile protokol yapılması gerektiğinden, Yönetmeliğin 14'üncü maddesinin 1'inci fıkrasının a bendi gereğince belediye başkanı Serdar SANDAL veya görevlendireceği yöneticiye protokol imzalama yetkisinin verilmesi ile, 2023 yılı için asansör periyodik kontrol ücretlerinin, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından belirlenerek ilan edilmiş olan ve ekte yer alan "EK-1 Periyodik Kontrol Taban ve Tavan Ücretleri (01.01.2023 - 31.12.2023)" tablosundaki taban fiyatların uygulanması ilgili idare payının ise %10 (yüzdeon) olarak belirlenmesi (taban ücret+ilgili idare payı (%10)+KDV) ve uygulanması, takip eden yıllarda ise güncellenen taban ücretler üzerinden uygulamanın devam edilmesi, imzalanacak olan protokolde bu hususların yer alması komisyonlarımızca uygun görülerek oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar ?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet 4 no’lu önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 5.

***5- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2881865) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı Mahallesi, L18a041b paftada, 37890 ada, 1 parselin batısında bulunan Park alanında 8.00 x 5.00 metre ebatlarında bir adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin kabulüne ilişkin "İmar", "Çevre Sağlık iklim Değişikliği ve Sıfır Atık", "Sosyal Konutlar", "Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri", "Deprem ve Afetler", "Kentsel Dönüşüm" komisyonları (oy birliği) ortak raporu ve reddine ilişkin "Hukuk Komisyonu" (oy çokluğu) raporu.*** (Aşağıda sunulmuştur)

***İMAR - ÇEVRE, SAĞLIK, İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK - SOSYAL KONUTLAR - ESNAF-SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ - DEPREM VE AFETLER - KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.06.2023 gün ve 2881865 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, İmar Komisyonunun 10-11-12-13-14-17-18-19-20-21.07.2023, Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Komisyonunun 17-18-19-20-21.07.2023, Sosyal Konutlar Komisyonunun 05-06-07-10-12.07.2023, Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryeri Komisyonunun 04-05-06-07-17.07.2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 17-18-19-20-21.07.2023, Kentsel Dönüşüm Komisyonunun 17-18-19-20-21.07.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı Mahallesi, L18a041b pafta, 37890 ada, 1 parselin batısında bulunan Park alanında, Gediz Elektrik A.Ş.'nin 11.05.2023 tarih ve 30136 sayılı yazısı ile talep edilen; 8.00 x 5.00 metre ebatlarında bir adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***HUKUK KOMİSYONU RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.06.2023 gün ve 2881865 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Hukuk Komisyonunun 21-24-25-26-27.07.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı Mahallesi, L18a041b pafta, 37890 ada, 1 parselin batısında bulunan Park alanında, Gediz Elektrik A.Ş.'nin 11.05.2023 tarih ve 30136 sayılı yazısı ile talep edilen; 8.00 x 5.00 metre ebatlarında bir adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi Meclis Üyesi Gamze Gül ÇAMUR, Nilgün ALPASLAN, Ali UĞUREL'in ret oyu ile komisyonumuzca oy çokluğu ile ret edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şimdi değerli arkadaşlar burada Hukuk Komisyonumuz oy çokluğu demiş iyi ki oy çokluğu demiş, bürokratlarımızın da bu konuda hassas olmasını, çünkü 8.00 x 5.00 oldukça büyük bir alan, Gediz ile konuştuk gerekli düzenlemeyi yapıp…

**Şentürk APAYDIN-** 5.00 x 4.00

**BAŞKAN-** 5.00 x 4.00 olarak…

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddeyi 5.00 x 4.00 olarak değiştirilerek oy birliği ile oylanmasını talep ediyoruz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Yok konuştuğumuz için söylüyorum. Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Yani uygun gördüyse eğer Gediz Elektrik…

**BAŞKAN-** Evet.

**Abdullah AKTAŞ-** Biz mutabıkız.

**BAŞKAN-** Evet oylarınıza sunuyorum arkadaşlar. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim dilek ve temenniler.

**VII. DİLEK VE TEMENNİLER**

**BAŞKAN-** Buyurun.

**Seyfettin ATBAŞ-** Sayın Başkan değerli meclis üyeleri hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Sayın Başkanım geçen meclis toplantısında bir konu hakkında sizi bilgilendirmiştim vatandaşın şikayetiyle ilgili. Bununla ilgili nasıl bir çalışma yapıldığını, bu konuyla ilgili bir komisyon kurulacağını söylemenize rağmen herhangi bir girişim olmadığı, bilgilendirilmediği artı daha önce de söylemiştim bütün kitlelerin değişmemesine rağmen, mevcut imar planlarındaki kitlelerin değişmemesine rağmen her tarafı özellikle Bayraklı’nın birçok mahallesinde her tarafı kilitlediniz. 18’le bir tane çivi çakan dahi yok. Ya lütfen buna biraz hassasiyet gösterelim vatandaş kendisi terk edecek yerini. Yerinde dönüşüm oluyor bunu bile yaptırmıyorsunuz. Bununla ilgili bir çalışma yapılmasını, vatandaşın önünün açılmasını, bir sürü sıkıntılar var bu sıkıntıların giderilmesi için işte, trafo yerleriyle ilgili bir takım yol genişlikleriyle ilgili kendiliğinden çözmesi gerekiyor vatandaş da bunu yapıyor biz engel oluyoruz. Hatta bir dosya ben bıraktım, 18. madde uygulaması yapıldığı halde ve bunu da 18’e tekrar 18’e sokulması biraz garibimize gidiyor. Yani şu anda terk ettiği alanda ekmek satış noktası belediyenin orada park yeri otopark yeri olarak ayrılıyor kullanılıyor, vatandaş burayı terk ediyor ve vatandaşın inşaat yapmasına izin vermiyoruz. Lütfen artık yani söyleye söyleye dört yıldan beri söyleye söyleye yani bir tane gidin bakın bir tane ruhsatlı bina yapılmıyor.

**BAŞKAN-** Evet teşekkür ederim.

**Seyfettin ATBAŞ-** Rica ederim.

**BAŞKAN-** Şimdi dediğiniz gibi bizilgili arkadaşları çağırdık konuştuk hatta size de gelin dedik sanırım bir yoğunluğunuz vardı. Bürokratlarımızla da sanıyorum arkadaşlarımızı irtibatlandırdık. Dediğiniz komisyonla ilgili aslında şu an oluşturabiliriz yani birlikte karar verelim bizim İmar Komisyonumuzla bürokratlarımızı bir araya getirelim hatta bir önerge vermeye de gerek yok bununla ilgili. Bu komisyonun resmi komisyon Özgür Bey ne diyorsunuz?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Bu 18 uygulamalarıyla ilgilibir hukuki problem var, yani bürokratların da haklı olduğu alanlar var vatandaşın da mağdur olduğu durumlar da var yani onunla ilgili bir yol haritasına ihtiyaç var. Bizim İmar Komisyonu ve bürokratlarımız bir araya gelsinler…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Gerek yok evet yani**…** Bizim bürokratlardan Sibel Hanım sizinbaşkanlığınızda İmar Müdürümüz işte planlama ve İmar Komisyonumuz planlayın İmar Komisyonu Başkanımız Cindi Bey planlayalım, önümüzdeki hafta uygun gördüğünüz tarihlerde toplanın kararınızı da getirin bir çözüm varsa mecliste tekrar tartışalım. Uygun mudur?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Peki teşekkür ederim.

**VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN-** Evet mazeretleri oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**IX. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**

**BAŞKAN-** Bir dahaki toplantımız1 Eylül Cuma Saat 18:00. Hepinize iyi akşamlar diliyorum.

**Serdar SANDAL**

**Belediye Başkanı**

**Emel ARSLAN HÜR Zehra ONGUN**

**Üye Üye**