**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2023 YILI EYLÜL AYI TOPLANTISININ 01.09.2023 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Meclis I. Başkan Vekili : İrfan ÖNAL**

**Üyeler :** İsmail SARI - Mehmet TOPTAŞ - Hulisi BAŞARAN - Yeşim TEKOĞLU - Gamze Gül ÇAMUR - Cindi Can POLAT - Serap KESKİN - Nilgün ALPASLAN - Osman AKSEKİ - Zehra ONGUN - Gönül GÜNGÖR - Ali UĞUREL - Emel ASLAN HÜR - Ertuğrul CİVELEK - Metin UYMA - Mukaddes IŞIN - Şentürk APAYDIN - Kıyasettin AYDEMİR - Şeyhmus BIÇAKÇI - Gökhan KAFALI - Binali BİNGÖL - Özgür HIZAL - Osman SAĞLAM - Mikail BİLİCİ - Hayrullah TELLİ - Seyfettin ATBAŞ - Murat PERVANE - Ahmet ÖZTEP - Emre DEMİR - Aydın KOÇ - Derviş KABACIK

**HAZIR BULUNMAYANLAR:** İpek KUL - Alim ÇANKAYA - Abdullah AKTAŞ - Orhan TEMİZ - Muhammet ŞAHİN

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE MECLİSİN BİLGİLENDİRİLMESİ**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.)-** Evet arkadaşlar meclis çoğunluğumuz var Eylül ayı birinci meclis oturumunu İstiklal Marşı ve saygı duruşuyla açacağız.

**İstiklal Marşı ve Saygı Duruşu**

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Evet geçmiş toplantı tutanağı Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Okunduğu gibi oylamasını talep ediyoruz Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur Başkanım okunduğu gibi.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Geçmiş toplantı tutanağını oylarınıza sunuyorum kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3.

**III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELER**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Var mı?

**Şentürk APAYDIN-** Yok.

**Mikail BİLİCİ-** Sayın Başkan.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Evet.

**Mikail BİLİCİ-** Sözlü sözlü olarak…

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Evet dinliyoruz.

**Mikail BİLİCİ-** Sayın Başkandeğerli arkadaşlar, geçen meclis toplantılarında değinmiştim bu spor kulüpleri ile ilgili amatör kulüplerle ilgili. Nafiz Gürman Mahallemizde bir spor kulübümüz süper amatör ligine çıktı. Tabi buradaki amatörlük biraz daha zorlaşıyor, ilçeler bazında maçlar oluyor. Sayın Başkanın, Belediye Başkanımızın bu spor kulübünün yönetimiyle bir yemek ikram etsin bunlara, bizim özlediğimiz görüntüler bunlar. Bunların sıkıntıları var onlara bir araç tahsis edilmesi lazım. Bu spor kulübünün daha önce anlatmıştım ben işte kötü alışkanlıklara büyük darbe vuracağınız yer buraları, bu araç tahsisiyle beraber bunların maç öncesi, maç sonrası bir şeyler ikram edilmesi aynı araç içinde yani buraya küçük bir proje idrak edilebilir. Sayın Başkan buradaki kulüp süper kulüp olunca oyuncularının da kalitesinin yükselmesi gerekiyor, bunların lisans masrafları işte o Spor İl Müdürlüğünden alınacak olan ortam sıkıntı yaşatılıyor. Belediyemizin bu Spor Kulübüne sahip çıkması Sayın Başkanımızın bu Spor Kulübü ile Spor Kulübünün yönetimi ile bir yemek yemesi ilçemiz için iyi olacaktır onu rica ediyorum. İkinci önergem de şu arkadaşlar enflasyon olan ülkelerde, fiyat yüksekliği kronikleşen ülkelerde veya fiyat pahalılığı enfeksiyonun olduğu ülkelerde, vatandaş ona yetişemezse vatandaşın kalitesi düşer, vatandaş kıymet kaybına maruz kalır. Bayraklımızda bu fiyatla ilgili vatandaşın alım gücü ile ilgili en önemli düğün salonları veya gençlerin evliliğinde Düğün Salonu hamleleri boşa çıkmıştır. Nikah salonlarında gelinlikle imzalar atılmakta. Sayın Belediye Başkanımız veya Belediyemiz bu salonları iyileştirsin. Yani şahsen ben Belediye Başkanı olsam orada, o salonda mevcut gençlerin gelinliğini hatta çalgısını uygun bir yer dizayn edip orada bir çalgıdır, bir solisttir, o gençleri orada bir saat oynatıp resimler alması şöyle kıymetli, annenin gelecekte çocuğuna babasıyla çektirdiği oyundaki dansı veya işte halayı her neyse o gelinliği kız çocuğunun görmesi, annesinin dilinden dinlemesi, Başkanı mevcut ilçemizde bu sıkıntıya maruz kalan gençlerde çok daha güzel veya çok iyi anılmasına vesile olacaktır. Bu mevcut bir önceki Spor Kulübü ile ilgili sanırım Cindi Bey de konuşacaktı Başkanla, Başkan ekibiyle oraya bir önerge mi vereceksiniz ne vereceksiniz? Bizim mevcut amatör kulüplerimizin de desteklenmesi iyi olacağını düşünüyorum. Teşekkür ederim.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Teşekkürler, önerinizi aldık Başkanımıza ileteceğiz, teşekkür ediyoruz.

**IV. GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELER**

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım burada 4 tane ek önerge var.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Tamam.

**Şentürk APAYDIN-** Bu önergelerin ek gündem maddesindegündemde yazıldığı gibi oylanmasını talep ediyoruz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Gündeme evet…

**Şentürk APAYDIN-** Okunacak ona göre ek gündem maddesini gündeme alacağız sonra oylanmasını yapacağız.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Tamam.

**Şentürk APAYDIN-** Yani gündem maddesi gibi okunsun, detaylı değil de. Gündem maddesine yazıldığı gibi.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Tabi zaten okuyoruz hepsini okuyoruz.

**Şentürk APAYDIN-** Evet.

**1- *(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-2916999) Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37’inci maddesi hükümlerine göre ihtiyaç duyulan toplam 108.635.000,00TL. ödeneğin tabloda belirtilen bütçe tertiplerine verilmesi, gelir ve finans kaynağı olarak da toplam 108.635.000,00TL'nin ekli tablodaki gelir kalemlerinin karşılarında belirtilen tutarlarda verilmesi hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Gündeme alınmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Gündeme alınması uygundur Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Tamam 1 no’lu ek gündemin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Komisyonlara da aynı zamanda havale etmiyor muyuz?

**Emel ARSLAN HÜR-** Önce gündeme alıyoruz.

**İrfan (Meclis I. Başkan V.) -** Tamam evet.

**Şentürk APAYDIN-** Önce gündeme alalım.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Evet 1 no’lu ek önergeyi gündeme aldık şimdi hangi komisyona havale edeceğiz Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Şimdi bunları…

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Gündeme aldık 1 no’lu önergemizi…

**Şentürk APAYDIN-** Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarınaöneriyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Tamam ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorumkabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 2.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Tamam o artık komisyonların işi.

**2- *(İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ-2916583) İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 2023 yılı bütçesinde tarife ücretleri orta vadeli programda Tüfe artışları için öngörülen beklenti ve hedefler doğrultusunda belirlenmiş ancak 2023 yılı yeniden değerleme oranı ile Tüfe artışları ve bunlara dayalı maliyet artışları dikkate alındığında, tarife ücretlerinin artırılmasına ihtiyaç duyulduğundan; ekteki tabloda belirtilen tarife ücretlerinin artırılması hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddeningündeme alınmasını talep ediyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Komisyonlar?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Şentürk APAYDIN-** Önce gündeme alalım.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Evet arkadaşlarEmre Bey?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** 2 no’lu önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Komisyonlara?

**Şentürk APAYDIN-** İlgili maddeyiPlan Bütçe ve Hukuk Komisyonu, İmar Komisyonuna havale ediyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Evetilgili önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorumkabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Yok oylamaya sunuyoruz…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Emre DEMİR-** Komisyon ekleyeceğiz belki…

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Tamam evet bundan sonra soracağız evet 3.

**3- *(KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2916993) Belediyemiz Özel Bayraklı Belediyesi Nene Hatun Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu'nun açma, kapama vb. işlemleri yürütme yetkisine sahip kurucu temsilcisi olarak atanan Tülay ŞAROĞLU'na verilen yetkinin iptal edilmesi ve Özel Bayraklı Belediyesi Nene Hatun Yüksek Öğretim Kız Öğrenci Yurdu’nun açma, kapama vb. işlemleri yürütme yetkisine sahip kurucu temsilcisi olarak Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünde şef kadrosunda görevli Şerife CEBE'nin atanması hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** İlgili maddeningündeme alınarak oylanmasını talep ediyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Sayın Başkan şöyle Tülay Hanım emekliye ayrıldı galiba.

**Şentürk APAYDIN-** Evet.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Galiba.

**Emre DEMİR-** Verdiği emekler için teşekkür ederiz kendisine. Böyle bir bilgi alabilir miyiz ilgili arkadaşlardan bu ne yapar? Bu Nene Hatun Yüksek Öğretim Kız Öğrenci Yurdu’nun açma, kapama demişiz ama bir bizim grubu da bilgilendirebilir miyiz?

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Yani konuyla ilgilibenim bilgim yok ama ilgili arkadaşımız eğer aramızda ise bilgi verebilirse seviniriz.

**Cemil AKBAŞ (Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürü) –** Buradaki Kurucu Müdürlük görevi, Belediye Başkanımız adına Gençlik Spor İl Müdürlüğüne bağlı olarak açması, kapanması veya değişikliklerde yetkilidir o anlamda yetki veriyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Anladım. Yeterli mi arkadaşlar? Soracağınız? Tamam teşekkürler. Evet 3 no’lu önergeyi…

**Şentürk APAYDIN-** Gündeme alarak…

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorumkabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Bunu direkt oyluyoruz değil mi?

**Şentürk APAYDIN-** Evet direkt oyluyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** 3 no’lu önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 4.

**4- *(ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ-2917297) Sermayesinin % 100’ü Bayraklı Belediyesi'ne ait olan Bayraklı Belediyesi Personel Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ni, 08.09.2023 tarihi itibarıyla 3 yıl süre ile LEVENT ÖLÇER'in, tüm genel kurul toplantılarında Bayraklı Belediyesi'nin tüzel kişiliğini temsil etmeye yetkilendirilmesi hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanımilgili maddeningündeme alınarak oylanmasını talep ediyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur Sayın Başkanım.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Özgür HIZAL-** Yani Sayın Başkan 2019 Mart ayında Sayın Serdar SANDAL seçildi elbette ki idarecilerini, yöneticilerini seçme yetkisi vardır takdir yetkisi kendisindedir. Biz de meclis olarak bir takım yetkilerini onaylıyoruzama bugün şimdi burada baktığınızda Bayraklı Belediyesi'nin önemli bir şirketinin başına getirileceği kişiye bir yetki veriyor ve bu yetkiyi 3 yıllık süreyle veriyor. Burada bir Bayraklılıların iradesine ipotek koyma, meclisin iradesine ipotek koyma, bu çok doğru ve şık bir hareket değil. Yani bunu hangi saikle veriyor, vermiyor onu tartışmıyorum. Altında siyasi saikler vardır, yoktur onları başka zamanlarda, başka platformlarda tartışırız. Ama şu haliyle yarın işte yapılacak olan 2024 seçimlerinde Serdar SANDAL'ın dahi kendisinin aday olup olmayacağı bile belli değilken, siz çıkıp Bayraklı Belediyesi'nde önemli bir şirketin başına bu meclisten böyle 3 yıllık bir karar çıkartacaksanız biz buna asla kabul oyu vermeyiz, bunu da söyleyeyim. Bu hem meclisin iradesine saygısızlıktır hem Bayraklılı seçmenlerin iradesine saygısızlıktır hem Bayraklı’ya saygısızlıktır. Teşekkür ediyorum.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) -** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Şimdi Sayın Meclis üyeleri saygıyla selamlıyorum hepinizi. Şimdi burada zaten Başkanlık yetkisinde olduğu için, 31 Mart itibariyle yine Serdar Başkan Başkan olacağından dolayı…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Şentürk APAYDIN-** Ama siz de olmayacağını dediniz ya…

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Ama şunu söyleyeyim şimdi tartışma konusu…

**Şentürk APAYDIN-** Lütfen lütfen lütfen biz dinledik siz de dinleyin. Şöyle ki Başkan olduğu zaman Başkanın yetkisinde olan bir konuyu yine Başkan görevden alarak tekrar süreyi belirleyebilir.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Şentürk APAYDIN-** Bunda Başkan yetkisinde olduğu için, ama yasa yasa 3 yıl diyor yasa 3 yıl diyor ama sonra görevden alınabilir.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Yasa 3 yılmı?

**Şentürk APAYDIN-** Evet.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Özgür HIZAL-** ŞimdiSayın Başkan, kıymetli Grup Başkan Vekili tabii polemik yapmak istiyor ben polemiğe mümkün olduğunca girmemeye çalışacağım ama yani Serdar SANDAL seçilir seçilmez onun takdiri Bayraklılıların elinde. Bu vatandaşı, bu kişiyi buraya Müdür atıyorsunuz Genel Müdür atıyorsunuz bunun gerekçesi sizin kongrelerdir , şudur budur onu da tartışmıyorum, onu tartışacağım zaman tartışırız o başka bir şey. Ama Sayın Grup Başkan Vekili, Sayın Başkan, Sevgili Meclis Üyesi arkadaşlar biz burada dört buçuk yıllık bir görev süremizde ve önümüzde 6 ay kaldı. Bizi Bayraklılılar 5 yıl için seçti. Bize Bayraklılılar şöyle bir yetki vermedi, Serdar SANDAL’a da bu yetkiyi vermedi, Sayın SANDAL seni seçiyoruz ilelebet istediğini yap demedi. Sana 5 yıllık yetki verdim dedi sen bu 5 yıllık yetki içerisinde bu işi yapacaksın. O zaman komisyona sevk edelim komisyonda değerlendirelim bunu. 3 yıl mıdır? 6 ay mıdır? 1 yıl mıdır? Var mıdır böyle bir şey?

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Çarşamba günü meclisimiz var.

**Özgür HIZAL-** Teşekkür ederim.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Evet Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Şimdi komisyonlarda olabilir ama sonuç itibariyle şimdi bir karar alınacaksa burada 8 aylık bir zaman varken bu böyle bir işlem yapamaz diye bir kanun yok.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Ay ve gün kavramı muhtemelen gerek yok dilerseniz Hukuk Komisyonuna gönderirim arkadaşlarımız baksınlar süre açısından bir problem…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Özgür Bey oy çokluğu meselesi değil yani bu kimsenin bir görev yetki aşımı ya da süreyle ilgili bir art niyet olduğunu da düşünmüyorum. Muhtemelen mevzuatla ilgili 3 yıllık süreleri olarak süre gelmiş…

**Özgür HIZAL-** Hukuk müşavirimiz açıklama yapsın.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Bir ola ki Belediye Başkanımız değişti ama muhtemelen evet Hukuk Müşavirimiz burada mı?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Arkadaşlar uygunsa sizin için Hukuk komisyonuna göndereceğim. 4 no’lu önergenin gündemi alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 4 no’lu önergenin Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza söylüyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Evet oy birliği ile kabul edilmiştir. Hukuksal açıdan da arkadaşlarımız inceler. Evet sıradaki gündem maddesi.

**V. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1- *(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2910970) Genel İdare Hizmetleri Sınıfında boş bulunan 02.05.2014 tarih ve 42 sayılı meclis kararı onaylı 1 adet 1 dereceli Belediye Tiyatro Müdürü kadrosunun aynı hizmet sınıfı 1 adet 1 dereceli Arşiv Müdürü kadrosu ile değiştirilmesi hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddenin oylanmasını talep ediyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur Sayın Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** İlgili önergenin oylanmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 2.

**2- *(KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2912465) Belediyemizin ortağı olduğu S.S. Bayraklı Emek Dünyası Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifinin tüzel kişiliğine yetkilendirilmiş olan sayın Tülay ŞAROĞLU'nun emekliye ayrılması nedeniyle yerine sayın Şerife CEBE'nin Sınırlı Sorumlu Bayraklı Emek Dünyası Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi için Bayraklı Belediyesinin tüzel kişiliğini temsilen Yönetim Kurulu seçimine aday olarak katılmaya yetkili kişi olarak seçilmesi hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** İlgili maddenin oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur Sayın Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** İlgili önergeyi kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3.

**3*- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2911812) Bayraklı Belediye Meclisinin 01.10.2020 tarih ve 104 sayılı kararı ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2021 gün ve 05.1377 sayılı kararı ile uygun bulunarak, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 13.12.2021 tarihinde onanan; İzmir İli, Bayraklı İlçesi, R. Şevket İnce Mahallesi, 33072 ada 3 parselin kuzeyinde kalan kamuya terkli alan içerisine 4.00 m. x 4.00 m. ebatlarında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar sebebiyle Bayraklı Belediye Meclisinin 01.06.2022 gün ve 84 sayılı kararı ile trafonun yer altında yapılması şartı ile uygun bulunmuş ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 gün ve 05.408 sayılı kararı ile onaylanmış olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine 05.07.2023 - 03.08.2023 tarihleri arasında yeniden çıkarılan askı süresi içerisinde bölge sakinleri tarafından yapılan itirazlar hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili madde tüm komisyonları ilgilendirdiği için tüm komisyonlara havalesini öneriyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur Sayın Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** 3 no’lu önergenin…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** İlgili komisyonlara…

**Şentürk APAYDIN-** Tüm komisyonlar dedik.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** İlgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Arkadaşlarımız inceleyecek yani trafolarla ilgili fazlaca tartışmamız var kent genelinde de…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Evet ilgili komisyonlar… Evet 4.

**4- *(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2911968) Bayraklı Belediye Meclisinin 01.10.2020 tarih ve 104 sayılı kararı ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2021 gün ve 05.1377 sayılı kararı ile uygun bulunarak, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 13.12.2021 tarihinde onanan; İzmir İli, Bayraklı İlçesi, R. Şevket İnce Mahallesi, 33072 ada 3 parselin kuzeyinde kalan kamuya terkli alan içerisine 4.00 m. x 4.00 m. ebatlarında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği, askı süresi içinde yapılan itirazlar sebebiyle Bayraklı Belediye Meclisinin 01.06.2022 tarih ve 84 sayılı kararı ile trafonun yeraltında yapılması şartı ile uygun bulunmuş ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarih ve 05.408 sayılı kararı ile onanmış olan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğine 05.07.2023-03.08.2023 tarihleri arasında yeniden çıkarılan askı süresi içerisinde GDZ AŞ. tarafından yapılan itiraz hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Evet Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** İlgili maddeyi yine bu da itiraz olduğu için tüm komisyonları tüm komisyonlara havalesini öneriyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Emre Bey?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** 4 no’lu önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**5- *(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2911825) Bayraklı Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 40 sayılı kararıyla kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.03.2023 gün ve 05.313 sayılı kararı ile uygun görülerek onaylanan Bayraklı Höyüğü (Smyrna) 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğine, 07.07.2023 - 05.08.2023 tarihleri arasında askı süresi içinde mülkiyeti Hazineye ait olan 32813 ada 2 parsel no.lu taşınmaz için, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından yapılan itiraz hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddeyi İmar ve Hukuk komisyonlarına öneriyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Emre Bey?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** İlgili önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Evet İhtisas Komisyonları.

**VI. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**1*- (ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ-2898157) Bayraklı Belediyesi ve İş Dünyasında Kadın Ağı Derneği (İDUKAD) arasında "İş Birliği Protokolünü" imzalamaya yetkili kişi olarak Belediye Başkanımız Sayın Serdar SANDAL'a yetki verilmesinin kabulüne ilişkin "Hukuk", "Araştırma ve Geliştirme (AR-GE)", "Engelsiz Yaşam", "Kadın, Aile ve Çocuk" Komisyonları (oy çokluğu) ortak raporu.***

***HUKUK - ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME (AR-GE) - ENGELSİZ YAŞAM - KADIN, AİLE VE ÇOCUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.08.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 26.07.2023 gün ve 2898157 sayılı Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Hukuk Komisyonunun 22-23-24-25-28.08.2023, Araştırma ve Geliştirme (AR-GE) Komisyonunun 02-03-04-07-09.08.2023, Engelsiz Yaşam Komisyonunun 04-08-09-11-24.08.2023, Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonunun 08-10-11-14-15.08.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı Belediyesi ve İş Dünyasında Kadın Ağı Derneği (İDUKAD) arasında "İş Birliği Protokolünü" imzalamaya yetkili kişi olarak Belediye Başkanımız Sayın Serdar SANDAL'a yetki verilmesi Meclis Üyesi Özgür HIZAL, Emre DEMİR, Orhan TEMİZ, Seyfettin ATBAŞ'ın ret oyu ile komisyonlarımızca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** İlgili maddenin komisyonlardan geldiği gibi oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Emre Bey?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Tamam 1 no’lu önergenin komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Evet, evet evet alabilirsiniz.

**Özgür HIZAL-** EvetSayın Başkan, kıymetli meclis. Şimdi tabii bu komisyon raporlarında tabii bu ilgili önerge bizim önümüze de geldi Hukuk Komisyonu olarak, ben detaylıca inceledim. Bir Kadın Derneği ile protokol yapılıyor burada ama tabii bizim burada derneklerle, vakıflarla özellikle kadın ve çocuklarla alakalı hususlarda bir takım işbirliği yapılmasına asla karşı değiliz. Ama protokolü o kadar tek düze bir protokoldü ki ne olduğunu anlayamadığımız, niçin bir protokol yapıldığını, neyin iş birliğinin yapılacağı konusunda bir açıklığın olmadığını gördüğümüz bir protokoldü. Daha önce de bu tarz tartışmaları yaşadık daha önce de bunları konuştuk benzer protokollerde. Bizim burada oy çokluğu vermemizdeki kasıt, yapılacak olan işbirliklerin önünde durmak değil elbette ki. Dernekle alakalı bir sorun var, yok onu da tartışmıyorum. Ama bir şeyi yapmak için yani mış gibi yapmanın bir anlamının olmadığını, enerjimizi bu konularda, hele hele 4,5 yılın sonunda artık önümüzde kalmış 6-7 aylık bir sürede, biz böyle bir protokol yaptık işte böyle bir işbirliği içerisine gireceğiz, sonrasında da bir takım basın kuruluşlarında reklam amaçlı yapılacaksa, bunların yapılmasının hiçbir anlamı yok. Yani enerjimizi, vaktimizi, bütçemizi, paramızı, kaynağımızı böyle anlamsız protokollere harcamanın bir anlamı yok. Bir protokol yapacaksanız bunun altlığının olması lazım, bunun amacının olması lazım, bunun neye hizmet ettiğini görmemiz lazım. Burada biz bunu açıkçası göremediğimiz için oy çokluğu verdik. Teşekkür ederim.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** 1 no’lu önergeyi oylarınıza sunuyorum kabulünü. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir. 2.

**2- *(KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2898675) Belediyemiz Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde yer alan Nene Hatun Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdunda uygulanacak olan 2023 -2024 Eğitim Öğretim Yılında 1 yıllık yurt ücretinin (2023 Eylül ayından başlayıp, 2024 Haziran ayına kadar) geçerli olacak şekilde yurda kayıt olacak tüm öğrenciler için Aylık; 2 kişilik oda 1.860 TL (KDV dahil), 4 kişilik oda 1.470 TL (KDV dahil) ve 6 kişilik oda 1.260 TL (KDV dahil) olarak tek tarife şeklinde uygulanmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk", "Kent Konseyi", "Toplumsal Cinsiyet Eşitliği", "Engelsiz Yaşam", "Kadın, Aile ve Çocuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK - KENT KONSEYİ - TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ - ENGELSİZ YAŞAM - KADIN AİLE VE ÇOCUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.08.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.07.2023 gün ve 2898675 sayılı Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-17-18.08.2023, Hukuk Komisyonunun 22-23-24-25-28.08.2023,Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonunun 17-18-21-22-23.08.2023, Engelsiz Yaşam Komisyonunun 04-08-09-11-24.08.2023, Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonunun 08-10-11-14-15.08.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Komisyonlarımızca yapılan inceleme neticesinde; Özel Barınma Hizmetleri Yönetmeliği "Ücret ve Yükümlülükler" 37. Maddesi 3. bendi; "Kurumlar, bir sonraki öğretim yılında uygulayacakları aylık barınma hizmeti ücretini, her yıl temmuz ayı sonuna kadar belirleyerek il müdürlüğüne bildirir. Barınma hizmeti ücretine yapılacak en yüksek zam oranı, bir önceki öğretim yılında il müdürlüğüne bildirilen ücrete temmuz ayında açıklanmış olan on iki aylık ortalama “(Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi + Tüketici Fiyat Endeksi)/2” oranına beş puan daha eklendiğinde bulunan orandan daha fazla olamaz." hükmü gereği,***

***Belediyemiz Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde yer alan ve Gençlik ve Spor Bakanlığının Yükseköğrenim Özel Barınma Hizmetleri Yönetmeliğine uygun hizmet vermekte olan Nene Hatun Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdunda, 2023 -2024 Eğitim Öğretim Yılında uygulanacak olan 1 yıllık yurt ücretinin (2023 Eylül ayından başlayıp, 2024 Haziran ayına kadar) geçerli olacak şekilde, yurda kayıt olacak tüm öğrenciler için KDV dahil aylık;***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Oda Cinsi*** | ***Aylık Ücret*** ***(KDV Dahil)*** |
| ***2 Kişilik*** | ***1860 tl*** |
| ***4 Kişilik*** | ***1470 tl*** |
| ***6 Kişilik*** | ***1260 tl*** |

***olarak tek tarife şeklinde uygulanması komisyonlarımızca uygun görülmüş ve oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Emre Bey?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** 2 no’lu önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3.

**3- *(EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2890423) Mülkiyeti Belediyemize ait, Bayraklı ilçesi, Onur Mahallesi, 25844 ada, 1 parsel numarasında 614 m² yüz ölçümlü taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16.maddesi kapsamında hak sahibine satışının yapılmamasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe" Komisyonu (oy birliği) raporu ve "İmar", "Hukuk", "Sosyal Konutlar", "Kentsel Dönüşüm", "Deprem ve Afetler" Komisyonları (oy çokluğu) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.08.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.07.2023 gün ve 2890423 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-17-18.08.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Onur Mahallesi, 25844 ada, 1 parsel numarasında 614 m² yüzölçümlü Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazla ilgili olarak, Mehmet Dokumacı tarafından 10.08.2022 tarih ve 342760 sayılı yapı kayıt belgesine istinaden satın alma talebine ilişkin 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici Madde 16. maddesi (Ek: 11/5/2018-7143/16 md.); "...............Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır."hükmüne istinaden yapılan araştırma neticesinde; Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/09/2022 tarih ve 2712968 sayılı yazıları ile, talep konusu taşınmazın bulunduğu bölgedeki plan revizyonu çalışmaları nedeniyle, yürürlükte bulunan uygulama imar planının uygulamasına devam edilmesi halinde telafisi imkansız zararlar doğabileceğinden, Bayraklı Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarih ve 506 sayılı kararı ile imar planı ve imar uygulamalarının durdurulduğu bildirildiğinden dilekçe sahibine satış işlemlerine başlanabilmesi için öncelikle taşınmazın imar planında ayrıldığı amacın belirlenmiş olması gerekmesi sebebiyle satış talebinin imar planının yürürlüğe girmesinden sonra değerlendirilebileceğinin bildirilmiş olduğu, sonrasında ilgilisi tarafından Belediyemiz aleyhine İzmir 7.İdare Mahkemesinin 2022/2251 Esas no.sunda açılan iptal davasının sonucunda, 22/06/2023 tarihli Mahkeme Kararı gereği taleple ilgili belediye meclisimizce karar alınması gerektiğinden;***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarih ve 506 sayılı kararı ile imar planı ve imar uygulamalarının durdurulduğu alan içerisinde kalan söz konusu taşınmazın, bu aşamada 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16.maddesi kapsamında hak sahibine satışının yapılmaması Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***İMAR - HUKUK - SOSYAL KONUTLAR - KENTSEL DÖNÜŞÜM - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.08.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.07.2023 gün ve 2890423 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, İmar Komisyonunun 14-15-16-17-18-21-22-23-24-25.08.2023, Hukuk Komisyonunun 22-23-24-25-28.08.2023, Sosyal Konutlar Komisyonunun 02-03-04-07-09.08.2023, Kentsel Dönüşüm Komisyonunun 16-23-24-25-28.08.2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 21-22-23-24-25.08.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Onur Mahallesi, 25844 ada, 1 parsel numarasında 614 m² yüzölçümlü Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazla ilgili olarak, Mehmet Dokumacı tarafından 10.08.2022 tarih ve 342760 sayılı yapı kayıt belgesine istinaden satın alma talebine ilişkin 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici Madde 16. maddesi (Ek: 11/5/2018-7143/16 md.); "...............Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır."hükmüne istinaden yapılan araştırma neticesinde; Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/09/2022 tarih ve 2712968 sayılı yazıları ile, talep konusu taşınmazın bulunduğu bölgedeki plan revizyonu çalışmaları nedeniyle, yürürlükte bulunan uygulama imar planının uygulamasına devam edilmesi halinde telafisi imkansız zararlar doğabileceğinden, Bayraklı Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarih ve 506 sayılı kararı ile imar planı ve imar uygulamalarının durdurulduğu bildirildiğinden dilekçe sahibine satış işlemlerine başlanabilmesi için öncelikle taşınmazın imar planında ayrıldığı amacın belirlenmiş olması gerekmesi sebebiyle satış talebinin imar planının yürürlüğe girmesinden sonra değerlendirilebileceğinin bildirilmiş olduğu, sonrasında ilgilisi tarafından Belediyemiz aleyhine İzmir 7.İdare Mahkemesinin 2022/2251 Esas no.sunda açılan iptal davasının sonucunda, 22/06/2023 tarihli Mahkeme Kararı gereği taleple ilgili belediye meclisimizce karar alınması gerektiğinden;***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarih ve 506 sayılı kararı ile imar planı ve imar uygulamalarının durdurulduğu alan içerisinde kalan söz konusu taşınmazın, bu aşamada 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16.maddesi kapsamında hak sahibine satışının yapılmaması Meclis Üyesi Ahmet ÖZTEP, Özgür HIZAL, Mikail BİLİCİ, Hayrullah TELLİ, Muhammet ŞAHİN'in ret oyu ile Komisyonlarımızca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.***

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddenin Plan ve Bütçe Komisyonunun oy birliği ile oylanmasını talep ediyorum.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Emre Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Niye ayrı ayrı oylanmıyor mu?

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** İki ayrı komisyondan ayrı görüş, oy birliği oy çokluğu.

**Şentürk APAYDIN-** Bir oy çokluğu var bir oy birliği var.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Tamam önergeyi direkt oylayacağım.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Tamam ilgili önerge üzerine söz almak isteyen var mı? Tabii Özgür Bey.

**Özgür HIZAL-** Önergenin Sayın Başkan Plan Bütçe Komisyonuna veriliyor İmar, Hukuk, Sosyal Konutlar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afetler Komisyonlarınca oy çokluğu ile belirlendi. Oy çokluğu ile geçirilmesini talep ediyoruz grup olarak. Şimdi burada yasanın vatandaşa tanıdığı bir hak var Sayın Başkan. Yasa yani devlet demiş ki sevgili vatandaşım sayın vatandaşım, sana böyle bir hak veriyoruz. İmar barışı neticesinde bu imar barışından faydalandığında eğer sen bu mülkiyeti satın almak istiyorsan ilgili idareye başvurur ve ilgili idarenin şartları müsait ise o bölge ile ilgili o alanla ilgili o parsel ile ilgili yeşil alan değilse mesela sen burayı satın alabilirsin. Kıymet takdiri yapılır kıymet takdiri neticesinde de vatandaş burayı satın alır, durum bu. Ama biz burada ne yapıyoruz devletin, kanun koyucunun vatandaşa vermiş olduğu bir hakkı engelliyoruz. Sayın SANDAL sürekli şunu ifade ediyor; “biz devletin bir kurumuyuz, biz yasalar ve yönetmelikler çerçevesinde Bayraklı Belediyesi’ni yönetiyoruz” diyor. Bu böyle mi? Hayır. Niye böyle bir karar alınıyor? Çünkü, o bölgede bir imar revizyonu yapılacakmış. Ne zaman? 10 yıldır yapılmıyor. Ne zaman yapacaksınız? Bir 10 yıl daha bekleyeceğiz. Kıymet takdiri yapamıyoruz. Böyle bir şey olabilir mi ya? Devletin ve kamunun güvenilirliği dediğimiz şey bu mudur? Bakın şeyi tartışırsınız tartışın, imar barışını tartışırsınız, bu hususu tartışırsınız, politize edebilirsiniz ama sonuç itibariyle kanun koyucunun koyduğu bir hüküm var ve bu hükme siz aykırı davranamazsınız ve bunu getiriyorsunuz bir de mecliste, meclis üyelerine oylatıyorsunuz ve meclis üyelerini CHP'li meclis üyelerini de maalesef yanlış yönlendirerek oy çokluğu yapıyorsunuz. Böyle bir şey olabilir mi? Böyle bir şey olabilir mi? Bu mecliste kaç defa buna benzer hususları geri gönderttik arkadaşlar. Nerede buranın hukuk servisi? Nerede buranın hukuk müşavirliği? Nerede buranın ilgili? Ama görüyorum ki maalesef Sayın Başkan, maalesef Sayın Başkan döneminin sonuna gelmesine rağmen hala taşları tam olarak yerine oturtamadığı için, onu alıyor oraya koyuyor, birini Danışman yapıyor, birini müdür yapıyor, birini bilmem ne yapıyor falan filan. Ya bu çok doğru şeyler değil. Sayın Başkan, Sayın Grup Başkan Vekilim gülüyorsun ama şu çok gülünç bir durum, şu çok gülünç bir durum.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Şentürk APAYDIN-** O konuyla ilgili konuşuyorsun ama ondan sonra ona cevap verilir o konuyla ilgili konuş.

**Özgür HIZAL-** Bayraklı Belediyesi’nin…

**Şentürk APAYDIN-** Kimin nerede değişikliği o kadar konuşulamaz. O Başkanın yetkisindedir istediğini oraya alır istediğini de koyar ama iki konuyu birbirine karıştırma Sayın HIZAL.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Evet…

**Özgür HIZAL-** Elbette ki eleştireceğim çünkü Bayraklı Belediyesi’nin meclis üyesiyim ben. Bayraklı Belediyesi’nin meclis üyesiyim. Ben bir Bayraklılıyım. Bayraklı Belediyesi'nin kurumsal yapısının bu noktada böyle zarar görmesinden ben de çok mutlu değilim. Bunun müsebbibi bir de siyasetten elbette ki Sayın SANDAL. Dolayısıyla bu eleştirimi yaparken siyasi eleştirimi de yapacağım. Bitti artık süre bitti. Okul kapandı yakında karnenizi alacaksınız. Ama siz hala okulu, okul öğrencilerin şeylerini değiştiriyorsunuz, sınıflarını değiştiriyorsunuz. Arkadaşlar bu doğru bu doğru bir önerge değil bu doğru bir önerge değil. Bu şekilde oylarsanız, bu şekilde oynarsanız yargıdan dönme ihtimali zaten çok yüksek ama ben Bayraklı Belediyesi'nin ve Bayraklı Belediyesi bürokrasisinin bu noktaya gelmesinden büyük üzüntü duyuyorum teşekkür ederim.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** O noktayla ilgili endişe etmenize gerek yok revizyon çalışmaları hızla sürüyor. Evet buraya geldi buradan alınan eleştirilerle ilgili bir daha revize edilerek önümüze gelecek arkadaşlar. Bu süreç boyunca Fuat Edip Baksı’da yaptığımız gibi, Adalet Mahallesi'nde yaptığımız gibi Onur Mahallesi'nde de sürüyor ve yapılacak, endişe etmeyin.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Yok buradakiler de uygulanabilir şu an temeldeki sorun planların yapılmaması değil, yok şunu söylüyorum…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Biliyorum arkadaşlar en azından Adalet’de olduğum için Adalet ile ilgili size şunu söyleyeyim uygulamada sorun var. O da sebebi biz değiliz yani yasa koyucu bu dönüşüm alanlarında revizyonu şart koşarken ki hatırlarsanız kararlarla da ilgili de bize şunu söylüyorlardı bu bölgede niye revizyon yapılmıyor? Ama revizyonlar sonrasında çıkan temel sorun şu; uygulamaya geçirdiğinde kadastro oradaki parselleri bozmuyor, mülkiyetlerin üzerinde kat irtifak kurulduysa o tapudan geri dönüyor yani şuna geliyoruz daha önce üzerinde yapı ruhsatı alınmış bir yapı varsa revizyonda istediğiniz kadar yapın kişinin muvafakatı olmadan kendi rızasıyla orayı yıktırmadan gidip de uygulama yapamıyorsunuz. Yani o zaman…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Neyse uzun bir konu da konuşuruz öyle değil…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –**  Tamam 3 no’lu önerge ile ilgili komisyonlarımız değerlendirmiş geliyor. 3 no’lu önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum arkadaşlar. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy çokluğuyla komisyonlardan geldiği şekliyle kabul edilmiştir. Dilek ve temennilerde konuşmak isteyen evet iki arkadaşımız AK Parti'den daha sonra CHP’den.

**VII. DİLEK VE TEMENNİLER**

**Seyfettin ATBAŞ-** Sayın Başkan, değerli meclis üyelerimiz hepinizi sevgiyle saygıyla selamlıyorum. Sayın Başkanım, bu yaz tatilinde öğrencilerimize çok güzel bir spor faaliyeti olarak yüzme kursu verildi. Ama vatandaşlarımızın bir şikayeti var bununla ilgili. Başından sonuna kadar idari yönden, çalıştıranlar açısından bir şey söylemiyorum sağ olsunlar emeklerine sağlık, ama idari yönden baştan sonuna kadar bir fiyasko. Nedir bu fiyasko? Bu vatandaşlardan tahmini olarak bilmiyorum ama net dörder yüz lira bir para toplandı hizmet bedeli olarak, tahmin edersem 2 ay, söyleyenler. Ve başında bu bir erteleme yapıldı sonuna gelindi, şu anda bu faaliyet durdurulmuş. Tadilat mı var ne var bilmiyorum ama bu işler yapılırken baştan bir organizasyona girilir. Yani ortada tadilat yapılmaz yani. Zorunlu da olabilir ona da bir şey demiyorum ama şimdi okulların açılma zamanına geldiği halde şöyle bir ifade kullanılıyor; “bunun telafisini yapacağız.” Nasıl yapacağız? Ayın dördünden sonra telafisi yapılacak. İyi de, güzel de ayın dördünde zaten buraya gidenler ilkokula giden çocuklar, sabahtan akşama kadar okulda olan çocuklar, ne zaman nasıl yapılacak? Bunu sorduklarında özrü kendinden daha kabahatli, Başkanımızın da eğitimci olmasına rağmen oradan alınan cevap şu, bizzat benim kızım da bunu yaşıyor yani bizzat söyleneni söylüyorum ben size, “ya ne olacak kardeşim bir hafta da okula göndermeyin.” Özrü kendinden kabahat. Böyle bir şeyin yapılması gerçekten…

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Kim söylüyor bunu?

**Seyfettin ATBAŞ-** İdarecilerden birisi söylüyor.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Tamam o birini de söyleyin öyle şey olarak iletiriz.

**Seyfettin ATBAŞ-** Evetyani onun da şeyini alırım.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Yoo söyleyin…

**Seyfettin ATBAŞ-** Söylüyor söylüyor yani benim kendi çocuğum yani Başkanım söyleyenler oradaki vatandaşlarla birlikte söylenenler, çocuğunuzla bir hafta okula göndermeyin. Söylenecek söz mü? Eğitim mi önemli, yüzme mi önemli? Sizden kaynaklanan bir şeyde çocuğun ne kabahati var?

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Seyfettin Bey…

**Seyfettin ATBAŞ-** Şimdi söylemek istediğimbunun ücretlerinin geriye iadesini talep ediyorlar bunların değerlendirmesini arz ediyorum. Bir de buradan Büyükşehir Belediyesi'ndeki meclis üyelerimize de sesleniyorum, her iki gruba da. Ya arkadaşlar lütfen şu şeyi İZSU’nun bir sıkıntılarını bir Büyükşehir’de dile getirin. Her mahallede çıkın bir görüşün muhtarlarla görüşün, her mahallede 8-10 tane en azından 8-10 tane su kaçakları var, herkesin evinin altından su çıkmaya başladı şimdi. Kontrol yaptırıyoruz temiz su, temiz su. Nereden kaçak var? Bilmiyoruz. Yani insanlar artık bir şey hale geldi yani oturamaz, yerlerinde oturamaz hale geldiler yani nereye gidiyorsak, hangi muhtarla görüşüyorsak şu anda en büyük sorunlardan bir tanesi o. Lütfen Büyükşehir’de İZSU'da bunun bir dile getirilmesini talep ediyoruz, saygılarımı sunuyorum sağ olun.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Teşekkürler. Sağ olun. Mikail Bey.

**Mikail BİLİCİ-** Sayın Başkan değerli arkadaşlar Seyfettin Bey'in dediği olaya değineceğim ben de. Şimdi bazen insanlıktan nasibini almayan kurum amirleri vardır. Bu arkadaşlarımız şu şu şu şu şıklara bağlarsınız, sen insan değilsin dersiniz. İnsanlıktan nasip almayan kurum amirlerinin bir başka hali de şu, vatandaş kurumla ilgili sıkıntıyı dile getirecekken 10 dakika telefonun başında bekliyorsa o kurum amiri insanlıktan nasibini almamıştır. Kurum amiri kendi özel kalemine veya güvendiği birine kurumunun telefonunu vatandaş gibi aratır, kaç dakikaya bağlanacağını görür ve onun çözümünü bulur. Bulmuyorsa bu kurum amiri insanlıktan nasibini almamıştır. İZSU Genel Müdürü Özel Kalemine bunu söyledim 10 tane 5 tane patlak, vatandaş telefonla ulaşamıyor ya, ya böyle zulüm mü olur zulüm gibi bir şey. 10 dakika ben bekledim telefonun başında. O yüzden kendi Özel Kalemine de telefona çıkmadı, kendine de söyleyecektim. Başka bir olay daha var, bizim Bayraklı İzmir'in kalbi diye adlandırdığımız bir ilçemiz arkadaşlar, sokaklarda bazı mahallelerde hurda birikimleri var. Fareler oynuyor. Yani İzmir'in kalbine bu hurda toplama noktaları yakışmıyor. Ya bunlara bir yer gösterelim şurada diyelim. Bayraklı’ya yakışan belediyeciliğin çok da zor olmasa gerek. Yani illa bizim bu Yamanlar şey tarafına, mezarlığın olduğu bölgeye taraf hurdacıları taşıyabileceğimiz bir alan olabilir. Mahalle aralarında hurda toplanmasında sıkıntı var Teşekkür ederim sağ olun.

**VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Evet başka? Olmadığına göre toplantıya katılmayan meclis üyelerinin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**IX. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** Bir sonraki toplantı?

**Şentürk APAYDIN-** Bir sonraki toplantı 06.09.2023 Çarşamba saat 18:00’da.

**İrfan ÖNAL (Meclis I. Başkan V.) –** 6 Eylül Saat 18:00 Çarşamba.

 **İrfan ÖNAL**

**Meclis I. Başkan V.**

 **Emel ARSLAN HÜR Zehra ONGUN**

 **Üye Üye**