**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI HAZİRAN AYI TOPLANTISININ 04.06.2025 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Belediye Başkanı : İrfan ÖNAL**

**Üyeler :** Mustafa KARAMAN – Erkan ARSLAN – Leman TUNUS –– İsmail SARI – Alim ÇANKAYA – Hasan AYDEMİR – Fikret KARABAĞ – Fatma AKÇAM – Erol GÜDÜCÜ – Murat Rıza ÇİFTÇİLER – Özgür İNLİ – Tolga CİRİTOĞLU – Haydar ÖZKAN – Yusuf METİN – Fatih YÜCESAN – Yasin TOK – Özlem AVCI – Erdal SEYİTLER – Tufan AYSAN – Reyhan ÖZTÜRK – Emre DEMİR– Dilek ÖZKAN ŞİMŞEK – Soner AKBULUT – Ali Osman ARSLAN – Erdem ÖKSÜZ – M. Ramazan DEMİR

**HAZIR BULUNMAYANLAR:** Mehmet Cengiz SARIOĞLU – Mert YAŞAR – İpek KUL BAYAR – Yeliz ÇULHA – Sezer Cem BOZACI – Mehmet TOPTAŞ – Şener AVCİ – Aydın KOÇ – Muhammet ŞAHİN – Mesut BİLGİN – Latif AYDEMİR

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI**

**BAŞKAN-** Değerli meclis üyeleri, değerli basın emekçileri, değerli Bayraklı vatandaşlarımız Haziran Ayı İkinci Meclis Oturumumuzu açıyorum, yeterli çoğunluğumuz vardır.

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

**02.06.2025 tarihli Meclis Tutanağı.**

**Fatih YÜCESAN-** Oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Geçmiş toplantı tutanağını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**III. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ-3288642) 27.10.2020 tarihi ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan " Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik " gereğince ilçemiz sınırları içerisinde vatandaşlarımızın özel mesken ve işyerlerinin yeşil alanlarının bakımı sonucunda budanıp, kesilen organik atıkların (Ağaç, Ağaç Dalları ve çim ot atıklarının) toplanmasına ilişkin 2025 yılı tarife ücretlerinin önerge ekinde sunulan tabloda revize edilmiş haliyle uygulanmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe" Komisyonu (oy birliği) raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU***

 ***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 07.05.2025 gün ve 3288642 sayılı Park ve Bahçeler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan Bütçe Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantısında incelendi.***

 ***27.10.2020 tarihi ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan " Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslarına*** ***İlişkin Yönetmelik " gereğince ilçemiz sınırları içerisinde vatandaşlarımızın özel mesken ve işyerlerinin yeşil alanlarının bakımı sonucunda budanıp, kesilen organik atıkların (Ağaç, Ağaç Dalları ve çim ot atıklarının) toplanmasına ilişkin 2025 yılı tarife ücretler revize edilerek yeniden belirlenmiş olup;***

|  |
| --- |
| ***AĞAÇ DAL ATIKLARI*** |
| ***1. Sefer Küçük Kamyonet*** | ***1.500,00 TL*** |
| ***2. Sefer Küçük Kamyonet*** | ***2.500,00 TL*** |
| ***1. Sefer Kamyonet*** | ***3.000,00 TL*** |
| ***2. Sefer Kamyonet*** | ***5.000,00 TL*** |

|  |
| --- |
| ***OT-MİSİNA-DAL ATIKLARI*** |
| ***1. Sefer Küçük Kamyonet*** | ***1.500,00 TL*** |
| ***2. Sefer Küçük Kamyonet*** | ***2.000,00 TL*** |
| ***1. Sefer Kamyonet*** | ***3.000,00 TL*** |
| ***2. Sefer Kamyonet*** | ***5.000,00 TL*** |

 ***Park ve Bahçeler Müdürlüğümüz tarafından 2025 yılında ilçemiz sınırları içerisinde vatandaşlarımızın özel mesken ve işyerlerinin yeşil alanlarının bakımı sonucunda budanıp, kesilen organik atıkların (Ağaç, Ağaç Dalları ve çim ot atıklarının) ücret tutarlarına ilişkin tarife cetveli yukarıda belirtilen şekilde komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***2- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3301908) Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 8333 ada, 5 parsel numarasında 12.591,53 m² yüzölçümle kayıtlı ve imar planında "Özel Eğitim" alanında kalan taşınmazın, Belediyemiz iştiraki Bayraklı Belediyesi Personel Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin prim borçlarına karşılık 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunun Geçiçi 41.maddesi uyarınca Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'na satışının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 30.05.2025 gün ve 3301908 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 8333 ada, 5 parsel numarasında 12.591,53 m² yüzölçümle kayıtlı ve imar planında "Özel Eğitim" alanında kalan taşınmazın, Belediyemiz iştiraki Bayraklı Belediyesi Personel Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin prim borçlarına karşılık 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunun Geçiçi 41.maddesi uyarınca Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'na satışının yapılması komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***3- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3301290) İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2024 tarih ve 04.953 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Salhane-Turan Yeni Kent Merkezi Uygulama İmar Planı Değişikliğinde sehven yapılan teknik çizim hatalarının, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda düzeltilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin kabulüne ilişkin "İmar" Komisyonu (oy birliği) raporu.***

***İMAR KOMİSYONU RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 30.05.2025 gün ve 3301290 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantısında incelendi.***

***İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2024 tarih ve 04.953 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Salhane-Turan Yeni Kent Merkezi Uygulama İmar Planı Değişikliğinde sehven yapılan teknik çizim hatalarının, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***4- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3299434) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü İzmir İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı tarafından yapılan itirazın kabulüne ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.05.2025 gün ve 3299434 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü İzmir İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı tarafından yapılan itiraz komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***5- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3304462) Bayraklı İlçesi, Soğukkuyu Mahallesi, 25M-1a paftada, 26331 ada 1 parselin bulunduğu alanın "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği; Bayraklı Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 41 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2025 tarih ve 04.293 sayılı Kararı ile uygun bulunarak onaylanmış ve 24.04.2025-23.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Mehmet Şerif ÖZKAYA tarafından yapılan itirazın reddine ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 30.05.2025 gün ve 3304462 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Soğukkuyu Mahallesi, 25M-1a paftada, 26331 ada 1 parselin bulunduğu alanın "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği; Bayraklı Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 41 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2025 tarih ve 04.293 sayılı Kararı ile uygun bulunarak onaylanmış ve 24.04.2025-23.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Mehmet Şerif ÖZKAYA tarafından yapılan itiraz komisyonlarımızca oy birliği ile ret edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***6- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3300987) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Şahser ÜNSAL vekili Cem ÜNSAL tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 32613 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik yapılan itirazın reddine ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.05.2025 gün ve 3300987 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Şahser ÜNSAL vekili Cem ÜNSAL tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 32613 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz komisyonlarımızca oy birliği ile ret edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***7- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3299446) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Alpaslan Cengizhan Fuat Edip Baksı Bölgesel Kentsel Dönüşüm Derneği tarafından yapılan itirazın reddine ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

 ***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.05.2025 gün ve 3299446 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Alpaslan Cengizhan Fuat Edip Baksı Bölgesel Kentsel Dönüşüm Derneği tarafından yapılan itiraz komisyonlarımızca oy birliği ile ret edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***8- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3299445) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yapılan itirazın reddine ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.05.2025 gün ve 3299445 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yapılan itiraz komisyonlarımızca oy birliği ile ret edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***9- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3300962) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Nüket YAMALI tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 37900 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik yapılan itirazın reddine ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.05.2025 gün ve 3300962 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Nüket YAMALI tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 37900 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz komisyonlarımızca oy birliği ile ret edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***10- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3302350) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Ali ARICI tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 33176 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik yapılan itirazın reddine ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 22.05.2025 gün ve 3302350 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Ali ARICI tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 33176 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz komisyonlarımızca oy birliği ile ret edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***11- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3300972) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Hüseyin ÇAVUŞ tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 32649 ada, 14 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik yapılan itirazın reddine ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.05.2025 gün ve 3300972 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Hüseyin ÇAVUŞ tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 32649 ada, 14 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz komisyonlarımızca oy birliği ile ret edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***12- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3301008) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde İbrahim Mert BARLAS tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 33166 ada, 12 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik yapılan itirazın reddine ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.05.2025 gün ve 3301008 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde İbrahim Mert BARLAS tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 33166 ada, 12 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz komisyonlarımızca oy birliği ile ret edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***13- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3300998) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Şükran ÖZEN, Yasemin ÖZEN ve Doğan ÖZEN tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 32635 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik yapılan itirazın reddine ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.05.2025 gün ve 3300998 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Şükran ÖZEN, Yasemin ÖZEN ve Doğan ÖZEN tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 32635 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz komisyonlarımızca oy birliği ile ret edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

***14- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3299447) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından yapılan itirazın reddine ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.05.2025 gün ve 3299447 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 03.06.2025, Hukuk Komisyonunun 03.06.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından yapılan itiraz komisyonlarımızca oy birliği ile ret edilmiştir.***

 ***Sayın Meclis'in onayına arz olunur.***

**BAŞKAN-** Hepsi oy birliği mi?

**Fatih YÜCESAN-** Hepsi oy birliği Başkanım hepsini yapabiliriz.

**BAŞKAN-** Tamam, uygun mu?

**Emre DEMİR-** Uygundur.

**BAŞKAN-** Evet, arkadaşlar ihtisas komisyon raporları oy birliği olduğu için okunduğu gibi…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Fatih YÜCESAN-**14’e kadar.

**Emre DEMİR-** 1’den 14’e kadar.

**Fatih YÜCESAN-**1’den 14’e kadar hepsi oy birliği.

**BAŞKAN-** 1 ile 14 arası 1 dâhil, 14 dâhil komisyonlarından geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Bu arada arkadaşlar komisyondan gelen raporlarımız arasında Fuat Edip Baksı’da yapılan itirazlar vardı. İtirazlarla ilgili biri haricinde o da askeri alandan bir talep vardı onu düzelttik. Onun haricindeki diğer konularda da AK Parti Grubu da oy birliği ile itirazları reddetmiş kendilerine teşekkür ediyoruz. Burada yapılan planların bir an önce hayata geçmesiyle ilgili yine Çevre Şehircilik Bakanlığı başta olmak üzere TOKİ ve Emlak Konutun da burada destek olması temenni ediyoruz. Bizler plan ve uygulama noktasında vatandaşımızın inşaatını başlatabilmesi için var gücümüzle çalışıyoruz ve inşallah bu planlarla ilgili yasal anlamda da bir eğer sorunu olmazsa hızlıca uygulamalarına geçeriz. Uzun yıllardır beklenen kentsel dönüşüm 600 dönümlük alanda başlamış olacak ve bu yönüyle hem yatırımcıların, ilişkisi olan, tanıdığı olan bütün yatırımcıların Bayraklımızda bu yatırımı bu dönüşüm noktasında gelip burada katkı koymalarını, bu dönüşümü sağlamalarını bizler de yine ricada bulunuyoruz. Aynı zamanda kamunun da Çevre Şehircilik Bakanlığı başta olmak üzere TOKİ ve Emlak Konutun da burada eğer gelip yatırım noktasında destek olurlarsa da bundan ayrıca mutluluk duyacağımızı da belirtelim. Bunun için teşekkür ediyoruz AK Parti Grubuna.

**IV. DİLEK VE TEMENNİLER**

**BAŞKAN-** Evet, dilek temennilerde söz almak isteyen arkadaşımız? Evet, meclis üyemiz Ramazan Bey.

**M. Ramazan DEMİR-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Sayın Başkan, bir önceki toplantımızda sormuş olduğumuz sorular tarafınızdan cevaplanırken usul gereği tekrar söz alınmadığı için size cevap verme imkânımız olmadı. Zaten epey bir gerilmiştiniz cevap hakkımız olsa bile sağlıklı bir münazara yapılamayacaktı. İlk günden bu yana bu meclis çatısı altında beraber uyum içinde çalışalım ve sadece Bayraklı’yı konuşalım diyoruz ama her seferinde hem birbirimize saygısızlık edip hem de Bayraklı dışından konularla meclisi meşgul ediyoruz. Bizi meclise gönderen Bayraklı halkının bizden istediği bu değil. Bu konuda biraz daha duyarlı olursak çok memnun olurum. Gelelim sorularıma verdiğiniz yanıtlara. Sayın Başkan, daha evvel meclis üyeliği yaptınız şimdi de Belediye Başkanısınız ama bunlar her soruya hazır cevap verebileceğiniz anlamına gelmiyor maalesef. Sizden her soruya anında doğru cevap vermeyi beklemek size de büyük haksızlık olur. Sizden ricam cevabından emin olmadığınız konularda bunu bürokratıma, müdürüme danışayım sonra sizi bilgilendireceğim demenizdir, bu herkes için daha sağlıklı olur. Size eğlence mekânlarının ses denetimini sordum siz de sorumluluk Çevre ve Şehircilik’de dediniz. Sayın Başkan, Bayraklı ilçesinde eğlence yerlerinin ses desibel seviyesinin denetimi hem belediye hem de Çevre ve Şehircilik tarafından yürütülmektedir. Belediyenin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ilçe sınırları içerisindeki bu işletmelerin faaliyetlerini denetler. Bu kapsamda eğlence yerlerinin açılış kapanış saatleri, ruhsat koşulları ve çevresel etkileri gibi konular belediyenin denetim alanına girer. Ayrıca belediyenin Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü çevresel gürültüyle ilgili şikâyetleri değerlendirir. Ancak belediyenin yetki devri sınırlı ve daha teknik bir denetim gerekirse Çevre ve Şehircilik devreye girer. Yani Sevgili Başkan, belediyemiz bu konuda yeterli ve yaptırım hakkına da sahiptir. Ben bu konuyla ilgili dün Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne gittim. Bu konunun muhatabı İl Müdür Yardımcısı Şafak Bey ile görüştüm. Kendisi cevaben buralar Bayraklı Belediyesi’nin denetimdedir dedi. Ben ısrarla bu mekânlar Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün sorumluluğundadır, Belediye Başkanımız sorduğumuz soruya bu şekilde cevap verdi deyince bana aynen şunu söyledi; yeni gelen Belediye Başkanı yani siz Çevre ve Şehirciliğe müracaat ederek ilçe sınırları içerisindeki eğlence yerlerinin ses ve ruhsat gibi denetimlerinin daha evvelki yönetimlerde belediye yetkisinde olduğunu ama şu anda bu denetim ekibinin dağıldığını, belediyenin de mevcut kadroda bunu yapacak ekip ve ekipmanının olmadığını, denetimin tekrardan Çevre ve Şehirciliğe geçmesini istediğini, bunun karşılığında da Bakanlığa yazılı olarak iletildiğini ama cevaben daha evvel yetki devri yapıldığı için reddedildiğini bu durumun da size ve belediyenize iletildiğini söyledi. Şimdi soruyorum Sayın Başkan; öncelikle neden bu denetimi tekrar Çevre ve Şehirciliğe vermek istediniz? Bunun sebebi sorumluluk almak istememeniz mi yoksa oradaki işletme sahipleriyle karşı karşıya gelmek istememeniz mi?

**BAŞKAN-** Bizim cihazlarımız yok bununla ilgili söyledim zaten Çevre ve Şehirciliğe yazılmış, o ses denetimi…

**M. Ramazan DEMİR-** Evet ama reddedilmiş Sevgili Başkan, bitireyim. Her iki durumda da sorumluluğun sizde olduğunu bildiğiniz halde neden bize yanlış cevap vererek kamuoyunu ve bizleri yanlış yönlendirdiniz? Durumdan gerçekten haberiniz yok muydu? Eğer öyleyse bu daha da vahim değil mi? Bir diğer konu da Sayın Başkan, insanlar bize devamlı şu eleştiriyi yapıyor; biz sizi meclise yolladık siz yan gelip yatıyorsunuz. Vatandaşa; kardeşim bizler belediyeyi kazanan tarafta değiliz, elimizden maalesef bir şey gelmiyor desek de vatandaş bunu anlamak istemiyor. Aslında vatandaş bir konuda da haklı, meclis üyesinin muhalefeti olmamalı, hepimiz kazanan meclis üyesiyiz ve hepimiz bu mecliste belediyenin dahi iyi çalışması için görev almalıyız. Ama ne hikmetse memleketin her belediyesinde yani sadece burada değil aynı sorun var. Sadece kazanan taraf meclis üyeleri belediyede söz sahibi gibi bir algı oluşturulmuş ve bu düzen bu şekilde işliyor. Hâlbuki muhalefet olsa bile bir meclis üyesi bir konunun uzmanıysa ve o işin ehliyse onun muhalif kimliğine bakmadan onu görevlendirmek en doğrusudur. Örnek verecek olursak Afyon Belediye Başkanı CHP'li Burcu KÖKSAL şehir dışına çıkarken vekâleti Milliyetçi Hareket Partili Meclis Üyesi Halil İbrahim BAYKARA'ya verdi. Bu muhaliftir demedi, başkanlık vekâleti gibi önemli bir makamı teslim etti. Memleketin her belediyesinde bu güven duygusu tesis edilebilseydi memleket güllük gülistanlık olurdu. Bizim mecliste mesela sosyal yardımlaşma için bir ekip kurulacak hemen Cumhuriyet Halk Partili meclis üyelerinden 4 asil 4 yedek yazılıyor sonradan bizlere zarf içinde oylama yaptırılıyor. Siz zaten belirlemişsiniz üyelerinizi neden bizlere oy attırıyorsunuz anlamış değilim. Belki mevzuat böyledir, mevzuat bunu gerektiriyordur ama bana kalırsa tam bir saçmalık. Zaten ben bu durumda da boş oy atıyorum. Hâlbuki ikişer kişilik liste olsa muhalif kesimden de bu ekibe katılım olsa olabilecek bir suiistimalin de önüne geçilmiş olur diye düşünüyorum. Gelelim asfalt şantiyesi kurmak için firmaların sponsor olmaları olayına. Şu anda bu gibi bir durumdan Belediye Başkanı cezaevinde dediniz. Olabilir, doğrudur, böyle bir durum vardır ama bu sponsorluk meclis onayıyla olursa başkanın böyle bir durumda imza alması söz konusu değildir. Zaten böyle bir durum söz konusu ise Sayın Başkan Bayraklı havuzunun yapım işini bedelsiz olarak üstlenen Rönesans Holding’e neden izin verilmiştir? Benim teklifimle bu işin arasında nasıl bir fark vardır? İlçe belediyelerinin ekonomik olarak güçlendirilmesi gerekirken ana caddelerdeki tabela vergilerinin Büyükşehir tarafından alınması da ne kadar doğrudur? Zaten İller Bankası’ndan nüfus dağılımına göre gelen paranın yaklaşık %40'ını İlçe Belediyesinden Büyükşehir otomatik olarak almaktadır. Bari bu tabela vergilerine ilçe belediyelerinin tahsil edilmesine imkân versinler. Sayın Başkan, belediye binasında bir mescit ve bağımsızlar için bir oda tahsis talebimiz oldu ama bugüne kadar bu konuda sizden bir cevap alamadık. Bir son husus da parti gözetmeksizin mecliste görev alan arkadaşlarımızın görev yerleri değiştirilirken anti demokratik uygulamalarla değil karşılıklı rızalarla bu işler yapılsın. Zaten yapılan işlerinde teamüllere uygun olmadığını ve etik olmadığını da tekrar belirtiyorum. Ne demek istediğimi anlayan anladı. Hepinize saygı ve selamlarımı iletiyorum.

**BAŞKAN-** Ben anlamadım son dediğinizi anlamadım. Teamüllere göre yeri değişmeyen…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** O bizim parti içi meselemiz o sizi ilgilendirmez.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Evet, başka söz almak isteyen? Mustafa Bey.

**Mustafa KARAMAN-** Sayın Başkan, kıymetli meclis üyeleri. Benbir konuda ufak bir hata mı var? Geçen mecliste affına sığınırım ama Sayın Emre DEMİR kardeşimizin bir cümlesi var o da ben yazıyı harfiyen okuyorum; bu jakoben tarzı bırakacaksınız bize diyeceksiniz ki gelin beraber bunları konuşalım, gelin beraber bunları tartışalım o gün biz de fikirlerimizi size ifade edeceğiz. Burada fikirlerimizi her ne kadar ifade etsek de maalesef uygulama noktasında söylemlerinizle, eylemleriniz arasında çelişiyorsunuz. Sayın Başkan tekrardan ifade ediyorum hizmet edilmesin diye kente hizmet edilmesin diye müesseseleşmiş bu kurumlar maalesef talihsiz bir açıklamayla da burada hemşerilerimizi zan altında bırakmışlar. Bayraklı Kentsel Dönüşüm Derneği Başkanından yönetimine herkesi tanıyorum hemşerimize kadar teminat, yani herkese tanıdığını da beyan ediyor. Ben tekrar şunu hatırlatmak istiyorum jakobenin anlamı; halka karşı halk adına devrimci girişimlerde bulunan kimse, seçkin azınlık devrimcisi, devrimci demokrat, tepeden inmeci yani burada ve dayatmacı. Şimdi burada biz kentsel dönüşümü konuştuk. Birincisi, bir yıldır Cumhur İttifakı arkadaşlarımız derneğimize ilk defa bir kez ziyaretleri gerçekleşti. Bir yıldır ben her birilerine özellikle de burada defalarca, defaatle konuşmalarda nedense hep bunu konuştuğumuzda bir yıl içerisinde hani destek verecek imkana sahipken neden bir sefer geldiler? Herkesi tanıdıklarını beyan ediyorlar valla ne kadar tanıdıklarını bende bilemiyorum Başkanım ben de orada yaşıyorum ama kıymetli arkadaşlarım orada oturduklarını zannedince sadece herkesi tanıdıklarını zannediyorlar ve size üsluben tepeden inmeci, dayatmacı gibi jakoben kelimesini asla tasvip etmiyorum. Zannediyorum bu cümleyi de arkadaşımız bence özür dilemeli. Bu meclise de yakışmadı diye düşünüyorum. Burada son olarak komisyonda görüşmüş olduğumuz buradaki kentsel dönüşümde de oy birliği olarak çıkmasına canı gönülden kendim de çok sevindim bu itirazlara. Fakat şunu da isterdim ki bir yıl önce tabii ki herkes kendine göre yorumlayabilir, yargılayabilir, bir yıl önce burada oy birliğiyle geçmesini isterdim sadece Cumhuriyet Halk Partisi kendi bünyesinde kalmakla oy çokluğuyla biz buraya geçirmiştik. Tabii ki bugün geçmişten gelen konuları yargılayarak ithamlarda bulunuluyor işte geçmişte şu hatalar vardı bu sebepten dolayı biz oy çokluğu olarak karar verdik ama bugün bu aşamadan sonra geçen de dediler ki tekrar biz destek vermeye sonuna kadar hazırız. Ben, Instagram'da, Facebook'ta Sayın Cumhurbaşkanımızın bir konuşmalarına defaatle çok denk geldim. O da şöyleydi; odalarla ilgili ben dinlemiyorum yani odalarla ilgili hiçbir şeye gündeme tutmuyorum gerekli işlemlerin yapılması için de devam edilmesini arzu ediyorum dediği andan itibaren ben bugün Cumhur İttifakı’nın temsilci arkadaşlarımızı aynı odalar konumunda kentsel dönüşümle ilgili burada herhangi bir dava açıldığında veya itirazlar söz konusu olduğunda Sayın Cumhurbaşkanımın söylediği gibi buradaki arkadaşlarımızın da teminatı adı altında Bayraklı'da yaşayan tüm vatandaşa sahip çıkmasını aynı odanın karşısında Sayın Cumhurbaşkanımız dahil AK Parti Grubunun da tam destek vatandaşın yanında olmasını canı gönülden arzu ediyorum Sayın Başkanım, hayırlı akşamlar diliyorum.

**BAŞKAN-** Sağ olun, teşekkürler.

**Emre DEMİR-** Sayın Başkan, kıymetli üyeler hepinizi sevgiyle selamlıyorum. Tabii jakoben ne demek öğrenmiş arkadaşımız o noktada Yahoo’dan mı Google'dan mı baktı bilmiyorum. Fakat en sonu işte halkın yanında fakat halka karşı bir takım işlemlerden bahsetmeye çalışmıştım ve dayatmacı durumdan bahsetmeye çalışmıştım. Postacılar, Yamanlar, Onur Mahallesi konusu gündeme geldiğinde burada da ne demiştik? Hepimizin fikrini alalım ondan sonra bir istişarenin sonunda buraya bir hareket edelim dedik. Sağ olsun konuyla ilgili belediye başkanlarımız bizleri ve diğer arkadaşlarımızı topladılar, bilgilendirme yaptılar, bilgilendirmenin sonunda da burada oy birliği kararımız çıktı. Sizinle aynı fikre, aynı kanaate dönüştük, kendi çekincelerimizden bahsettik size de teşekkür ediyorum çekincelerimizi dikkate alıp bu noktada bizimle aynı fikre döndünüz siz de biz de sizin gibi aynı fikre döndük. Burayla ilgili de ne yaptınız? Bir meclis önümüze geldi, önümüze geldiğinde burada mecliste gördük bu konuyu biz, doğru mu? 60 hektarlık mesele aslında burada siyasete alet edilecek bir mesele değil ama şunu da ifade etmeden geçemeyeceğim evet, ben buradan kente hizmet geldiğinde, geleceğinde bizi eleştirme noktasında tekraren ifade ediyorum bizi eleştirmeye kalktığınızda haklı eleştirileriniz olabilir, haksız eleştirileriniz olabilir bir takım Odalar sizinle beraber et ve tırnak gibisiniz. Fakat kente hizmet geleceği zaman Odalar nedense bu konuların önüne set çekiyor ve Odalardan yapılan açıklamalardan kaynaklı öyle pazarda domates biber gezerken fotoğraf çekilmeyi biliyorsunuz. Odalar bu açıklamayı yaptığında kapı komşunuzla ilgili ben temin ediyorum x isim olarak bu komşumdan kimseye zarar gelmez deseydin ya. Ben söylüyorum oradaki vatandaşların tümünü tanıyorum ama dolaylı yoldan ama direkt. Kimsenin, hiç bir Oda’da, kente hizmet gelmesin diye müesseseleşmiş bu Odalar’da görev yapan hiçbir arkadaşımıza, Bayraklı’dan hiçbir hemşerimiz hiçbir şekilde zarar vermez, bunu kastetmek istemiştim ben tekraren de aynı fikirde, aynı kanaatteyim. Benimle aynı fikirde, aynı kanaatte olmadığı için bunu okumuş olabilir. Gelelim diğer tarafa, diğer konuya. Madem bu planlar, biz 2019-2024 arası oy birliği vermiştik ya. Bakın İrfan Başkan, siz burada dışarıdan geçen Ahmet, Mehmet değilsiniz. 2019-2024 arasında 60 hektarlık alan konuşulduğunda burada belediye meclis üyesiydiniz Sayın Başkan.

**BAŞKAN-** Evet.

**Emre DEMİR-** Siz burada belediye meclise üyeliği yaptınız ve meclis üyesi olduğunuz dönemde bu kentin İmar Komisyon Başkanıydınız. Burada isterdik ki siz çekincelerimizle beraber, bizimle beraber aynı kanaatte hareket edin fakat aynı kanaatte hareket etmediniz. Oy birliği verdik evet, o dönem oy birliği verdik ama neden oy birliği verdiğimizi de burada ifade ettim tekraren aynı yere dönmek istemiyorum. Madem o gün ki kararlar doğruydu siz oy birliği verilen kararın içerisindeydiniz neden 1/5000’likleri tekrar yaptık? Madem bugün bir plan yapıyoruz ve samimiyiz…

**BAŞKAN-** Mahkeme iptal etti.

**Emre DEMİR-** İfade edeyim lütfen. Madem samimiyiz madem bu kararlarla ilgili gideceğiz burada kentsel dönüşümü çözeceğiz, neden öncesinde Odalarla işbirliği yapıp bu konuyu ortak akılla, hep beraber istişare ederek başlatmadık, doğru mu? Geleyim diğer meseleye bunları da birazdan ifade etmek istiyorum herkes konuşacaktır ama Sayın Başkan burası…

**BAŞKAN-** Konuşma alan yok, konuşmanızı bitirin Grup Başkan Vekiline vereceğim.

**Emre DEMİR-** Burası ruhunda entelijansiya besleyenlerin yeri değil, burası vatandaşa hizmet etmenin yeri. Entelijansiyanın da ne olduğunu Google'dan baksın, sonraki meclis gelsin, arkadaşlarımızı bilgilendirsin, teşekkür ederim.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Emre DEMİR-** Benim ismimi ağzına alma, Başkana konuş.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar başka söz almak isteyen olmadığına göre, var mı?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Dilek temennilerde arkadaşlar söz bir kere verilir, Grup Başkan Vekili en son konuşur ama önden konuştu. Grup Başkan Vekili de dâhil olmak üzere bir kere arkadaşlar. Burada bütçe yok, performansa yok, herkes…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Sinirlenme değil arkadaşlar, birer defa söz alınır dilek temennilerde. O sebeple arkadaşlar, demin söz almak isteyen var mı dediğimde kimse el kaldırmadı, Mustafa Bey'den sonra Grup Başkan Vekiliniz el kaldırdı ona söz verdim. Ondan sonra Grup Başkan Vekilime…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Tamam konuşursunuz o sizin parti içerisindeki meseleniz arkadaşlar.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Tabi tabi memnuniyetle.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar konuşmaları verilecek ama Emre Bey konuşması yaptı birazdan size söz vereceğim. Özgür Bey.

**Özgür İNLİ-** Değerli Başkanım, sevgili meclis üyesi arkadaşlarım herkesi sevgi ve saygıyla selamlıyorum. Pazartesi günkü meclis tutanağının 22. sayfasında Emre Bey Başkanımıza karşı “yaptım oldu anlayışını bırakın” diye bir ifade kullandı. Şimdi ben bir örnek vererek bırakın oldu yaptım ifadesinin en güzel örneğini vermek istiyorum. Şimdi yeni Aile Hekimliği Yönetmeliği 30 Ekim 2024'te Resmi Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe girmişti. Bu yürürlükte aile hekimlerine birçok kısıtlama gelmişti. Bu kısıtlama üzerine aile hekimlerinden bazıları görevlerinden istifa etti ve yerine yeni atamalar yapıldı. Bayraklı’da yaşayan yaklaşık 3000 vatandaşın aile hekimleri kendilerine sorulmadan değiştirildi. Ben de bu mağdurlardan bir tanesiyim. Aile hekimime tekrar 15 yıllık aile hekimime geri dönmek istediğim zaman Sağlık Müdürlüğüne gittiğim zaman verdikleri cevap şu; siz isteğinizle aile hekimliği değiştirmişsiniz üç ay boyunca değiştiremezsiniz dediler. Ben de diyorum ki buradan çıkınca tüm vatandaşların e-devletinden aile hekimlerini bir kontrol etmelerine tavsiye ederim ve yaptım oldu anlayışının da en güzel örneğinin bu olduğunu düşünüyorum. İyi akşamlar diliyorum.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Evet Haydar Bey.

**Haydar ÖZKAN-** Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlarım herkesi saygıyla selamlıyorum. Ben yine kentsel dönüşümle ilgili bir şeyler söylemek istiyorum. Biliyorum bıkıyorsunuz bundan ama yine bir bayram geldi bu beşinci bayram bizim depremzedelerimizin bir kısmı konutlarına kavuştu ama büyük çoğunluğu maalesef ki hala konutlarına kavuşamadığı gibi bunun hayalini bile kuramıyorlar. Önümüzdeki süreçte inşallah bir dahaki bayramda orta hasarlı ve az hasarlı olarak tespit edilmiş depremzedelerimizin konut sahibi olduğunu görürüz. Müteahhitzedeliklerden konunun azaltıldığını görürüz hep birlikte el ele vererek bu konunun azaltılması ile ilgili çaba sarf ederiz. Dünya Bankası kredisinin biraz daha kullanılır hale gelmesi için çaba sarf edilmesini görü, Kocaeli iline gitmemesi için elimizden gelen çabayı sarf ederiz diye düşünüyorum. Kentsel dönüşüm için Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Cemil TUGAY’ın uzatmış olduğu ele hükümetimizin de karşılık vererek bu konuya ortak olmasını ve önümüzdeki süreçte kentsel dönüşümün önünün açılmasını bu arada da depremde konutu hasar görmüş hala konut sahibi olamamış insanların da konutlarına kavuşmasını temenni ederim. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Buyurun meclis üyem.

**Soner AKBULUT-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri hepinizi sevgi ve saygıyla selamlıyorum. Öncelikle her birinizin ayrı ayrı mübarek Ramazan Bayramını kutluyorum özür dilerim Kurban Bayramını kutluyorum. Rabbim daha nice bayramlara ulaşmamızı nasip eylesin inşallah. Şimdi Sayın Başkan, geçtiğimiz meclisin sonunda bir iki kelamda bulunmuştunuz biz de dinledik. Orada demiştiniz ki; belediye başkan adaylarının yani rakiplerinizin vermiş olduğu birkaç vaatlerden bahsedip tabiri caizse serzenişte bulunmuştunuz ve demiştiniz ki; “Belediye bütçesinin üstünde bir söz verildi, benim söylemlerim de ortada sizin söylemleriniz de ortada” demiştiniz. Ben daha önce de yine bu mecliste aynı mikrofonda dile getirmiştim fakat birkaç tabirle beni provokatörlükle sözlerimi cımbızlamakla itham ettiğinizden devamı gelmemişti. Şimdi bir televizyon kanalında demiştiniz ki; bizim tek tek projelerinizi sundunuz ve dediniz ki “Biz bu projeleri sadece oy simsarlığı yapmak için söylemiyoruz. Bunların aylarca matematiksel hesapları yapıldı, bunların tek tek planlaması yapıldı, yerinde fotoğrafları çekildi ve biz bunları bu şekilde çıkardık bizim belediyemizin bütçesiyle biz bunları denkleştirdik ve bunları bu şekilde yapacağız” dediniz ve bunu da yaklaşık 3-4 defa üzerine basa basa söylediniz. Şimdi geçtiğimiz bir neredeyse bir buçuk yılımız olacak artık, geçtiğimiz bir yıllık süre içerisinde gördük ki bizim belediyemizin bütçesiyle sadece işçi maaşlarımız ve birkaç alım dışında yapılacak hiçbir proje yok. Ben belediyemizin bu projeleri yapacağına da inanmıyorum, inanamıyorum ne yazık ki. Bayraklılı vatandaşlarımız adına soruyorum, bu bütün matematiksel hesapları tek tek yaptığınız, çalıştığınız belediyemizin bütçesi ile denkleştirdiğiniz projeleriniz Altınyol’u yol altına almadan tutun da körfeze yapacağınız kafeler, gençlik için yapacağınız hizmetler, vermiş olduğunuz, vaat etmiş olduğunuz bütün projeler kaldı ki şurada üç yıl üç buçuk yılımız bir süre bunların temeli 2025 yılında herhalde atılacak olan şu anki durumda yok 2026 yılında da görünmüyor, biz bu vermiş olduğunuz sözlerin ne zaman gerçekleşeceğini gerçekten merak ediyoruz. Bunun haricinde 6 ay içerisinde asfalt seferberliği başlatacağınızı söylemiştiniz ve çukursuz sokağımız kalmadı…

**BAŞKAN-** 40 bin ton asfalt attık.

**Soner AKBULUT-** Demek ki bizim yıllardır ne 1 ton ne 100 tonluk her sokakta şu anda Sayın Başkan bunu gerçekten siyaset olsun diye söylemiyorum ciddi manada Bayraklımızın her sokağında sizinle şuradan çıksak sadece 5 dakika Bayraklı'yı turlasak kaliteli arabalarda gerçekten çok fazla anlaşılmıyor ama bir Şahin, Doğan'la şu mahallelerde dolaşsak o alt takımları biraz daha ince, hassas olduğundan oraların, o sokakların gerçekten rezalet halinde. Yaptığınıza bir şey demiyorum Allah razı olsun yapmışsınızdır fakat Bayraklı'ya hiçbir şekilde yetmiyor. Bunun adı da asfalt seferberliği değil belediyemizin bütçesini yettiği kadar bir asfaltlama yapılmıştır fakat bunun adı hiçbir şekilde asfalt seferberliği değil tamamen günü kurtarmaktır. Teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN-** Ya bunun tanımı arkadaşlar o kadar göreceli ki bize göre seferberlik. Biz elimizdeki bütün imkanlarla ilk 6 ayda 40.000 ton asfalt, ilk 6 ayda değil bu 1 yılda 40.000 ton asfalt serdik. Bir öncekinde bir yılda yapılan çalışmalarla ilgili anlattım ancak yeterli mi? Bence de değil ama bu yetersizliğin bir sebebi arkadaşlar ki başlıca sebebi enflasyonun bu oranlarda olması. Kendi çalışanlarımız başta olmak üzere maaşların bir yılda %100'ün üzerinden artırılması. TÜİK verileri ile oynadığınızda maalesef pazar esnafı ya da pazardaki gıdalar, sebzeler, meyveler ondan etkilenmiyor. Hayatın gerçekliğinde bugün verilen bu maaşlarla, bu imkan sağlanan imkanla bile birçok arkadaşımız yine ay sonunu getirmekte zorluk çekiyor. Yakın zamanda İzmir'de yaşadığımız durum, herkesin haklı olduğu bir durum ve maalesef arkadaşlar bunun sebebi belediyeler değil, bizler değiliz. Ekonominin bu durumda olmasının da enflasyonun bu kadar yüksek olmasının da alım gücünün günbegün düşmesinin de belediye bütçelerinin sadece neredeyse maaşa yetme durumuna gelmesinin de sebebi bizler değiliz. Ekonominin düzgün olduğu, iyi gittiği dönemler de oldu. O dönemlerde inşaatlar nasıl yapılıyordu? Şu an deprem yaşamış bir ilçe olarak bizde yıkılan 300 binanın sadece 100’ü başlanabilmiş ortalama, geriye kalanların sebebi de yine belediye mi? Neyse Grup Başkan Vekilimiz konuşsun en son ben konuşurum.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Emre DEMİR-** Hasan KARABAĞ döneminde Bayraklı Belediyesi’nin bütçesi ne? Nüfusu ne? Bugün Bayraklı Belediyesi’nin nüfusu ne? Bayraklı Belediyesi’nin 2009’da çalışan sayısı kaç? Bugün çalışan sayısı kaç? Aziz Bey, Aziz KOCAOĞLU döneminde İzmir Büyükşehir Belediyesi’ndeki personelin sayısı kaç? İzmir’in nüfusu kaç?

**BAŞKAN-** Onları da konuşuruz.

**Emre DEMİR-** Bugün İzmir Büyükşehir Belediyesi’ndeki personelin sayısı kaç? Bir saniye.

Kendi siyasi ikbali için kente hizmet edecek kişi değil sizin için çalışan, sizin için çalışan örgütünüzün iç yapısını çok iyi biliyoruz delegasyonda size oy verecek delege.

**BAŞKAN-** Tamam teşekkürler. Fatih Bey.

**Fatih YÜCESAN-** Sayın Başkanım, kıymetli meclis üyeleri ben de hepinizi saygı ve selamlıyorum.

**BAŞKAN-** Grup Başkan Vekilimiz konuşuyor sizden ricam evet.

**Fatih YÜCESAN-** Sayın Başkanım, Grup Başkan Vekilimizle alakalı bir söz geldi bununla ilgili şunu ifade edeyim. Cumhuriyet Halk Partisi olarak bu bizim kendi iç işleyişimizle alakalı bir durumdur. Önce kendi mensubu olduğu partinin veya sergilemiş olduğu, savunduğu ideolojiye kendisinin bakmasını öneririm. Lütfen kendisinin bu konuda bizim iç işleyişimizle alakalı partimizi eleştirisel ya da şahsımızla alakalı meclisimizin grubunu ilgilendiren konu ile alakalı durumlara müdahil olmamalarını rica ediyorum kendilerinden. Evet, Bayraklı’da hizmet yapılıyor mu? Bununla alakalı, bununla alakalı ben sizi mecliste…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Fatih YÜCESAN-** Bu bizim grubumuzu ilgilendiren bir durum, sizin grubunuzu ilgilendiren bir durum değil Ramazan Bey lütfen.

**BAŞKAN-** Bu meclisi ilgilendirmiyor meclisle ilgili bir durum değil.

**Fatih YÜCESAN-** Meclisi ilgilendirmiyor, bu bizi ilgilendiren kendi iç işleyişimiz, iç yönetmeliğimiz, bu bizim…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Tartışmaya girmeyin.

**Fatih YÜCESAN-** Lütfen bizim kendi grubumuzla alakalı ilgilendiren konulara müdahil olmamanızı sizden rica ediyorum.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Fatih YÜCESAN-** Siz dönüp kendi savunduğunuz ideolojilere bakmanızı öneriyorum, teşekkür ederim. Sayın Başkanım, kıymetli meclis üyeleri ben Bayraklı Belediye Başkanımızın Bayraklımıza kazandırdığı, kazandırmak istediği vizyon ve hedeflerle alakalı sizlere birkaç konuyla alakalı bilgi vermek isteyeceğim. Bildiğiniz üzere Başkanımızın Sevgi Yol ile alakalı hayata geçirmeyi planladığı Sokak Sağlıklaştırma Projesinin ilk adımını İzmir Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Doktor Cemil TUGAY öncülüğünde, Büyükşehir Belediyemizin destekleriyle 23 Mayıs'ta temelini atmış bulunmaktayız. Bayraklımızın altyapı sorunlarına rahat bir nefes aldıracak, esnafımızın bu konularla alakalı daha önceden yaşamış olduğu mağduriyetlerin giderilmesi, olası su taşkınlarının önleyecek bu önemli yatırımların ilçemize ve şehrimize bu yapılan yatırımın hayırlı olmasını diliyorum en kısa sürede bu yatırımlarını tamamlama ümidiyle Büyükşehir Belediye Başkanımız Dr. Cemil TUGAY’a desteklerinden dolayı teşekkür ediyorum. Sayın Başkanım, ben bir de önümüzdeki Ramazan Bayramı, Kurban Bayramı nedeniyle bir bayram grubu olarak mesaj paylaşmak isteyeceğim. Bayramlar; birlik ve beraberliğin güçlendirdiği, paylaşma ve dayanışma duygularımızın pekiştiği değerli günlerdir. İnsanların bir araya geldiği, kırgınlıkların unutulduğu, paylaşmaların arttığı ve yüzlerin güldüğü özel anlardır. Maalesef son yıllarda başta ekonomik sorunlar yüzünden vatandaşlarımız mutlu ve huzurlu bayramlara hasret kalmıştır. Ülkemizin içinden geçtiği bu zor zamanların yine birlik ve beraberlik, dayanışma duygularıyla aşılacağına olan inancımızla Cumhuriyet Halk Partisi olarak bu bayramda da yoksulluğun kader, adaletsizliğin sıradanlık sayılmadığı bir Türkiye için mücadelemizi hep birlikte sürdürüyoruz. Halkın sofrasında etin girdiği, evinde huzurun olduğu, cebinde onurlu bir yaşamın olabilmesi için çalışıyoruz. Kurban Bayramı vesilesiyle bir kez daha altını çizmek istiyorum ki; biz bu topraklarda eşitliği büyütmeye, demokrasiyi, adaleti, kadınların özgürlüğünü, gençlerin umudunu, çocukların hayalini savunmaya devam edeceğiz. Bu duygu ve düşüncelerimle Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak tüm meclis üyelerinin, bürokratlarımızın, birim müdürlerimizin, sahada çalışan, alın teri ve emek harcayan tüm belediye çalışma arkadaşlarımızın ve Bayraklı halkımızın Kurban Bayramını kutluyor, meclisi saygıyla selamlıyorum. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Teşekkür ediyoruz. Şimdi arkadaşlar demin meclis üyemiz söyledi ben bir kere sorduğunuz sorularda eğer meclis insicamı bozulmazsa bildiğim kadarına cevap veriyorum, bilmediğim noktalarda da açık yüreklilikle de söylüyorum. Bir kimse her bir şeyi bilmeye muhtedir değil onu da biliyorum. Bildiğim kadarını sizinle paylaştım, Ruhsat Müdürümüzle konuşmuştuk şimdi demin de yazdım 2010 yılında yeterliliğimiz olduğu için belediyemize yapılan talep doğrultusunda yetki verilmiş. Bugün bu yeterliliğe sahip olmadığımızı Bakanlığa bildirdik. Yetersizlik durumunda yapılacak denetimler kanunu aykırı buradan doğacak cezalar da hukuka aykırı. Eğer yetersizlikten denetim yapar ve ceza yazarsak bizler suç işlemiş oluruz. Bu durumla ilgili kuruma bildirildi İzmir'de 30 belediyeden sadece 10 tanesinde yetki devri var. Yetki devri olmayan 20 belediyede denetimler Çevre Şehircilik veya İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmaktadır. Çevre Kanunu’nun 12. maddesine göre Çevresel Gürültün Kontrol Yönetmeliği kapsamında yeterliliği olmayan 20 belediye ile aynı durumdayız. Yeterliliğiniz olmadığında Çevre Şehircilik ve Büyükşehir Belediyesi bakıyor. Yeterliliğimiz olmadığı gerekçesiyle önceki dönemlerde başvurulmuş şu anda o yeterlilikte olmadığımız için kendi asli görevlerini yapmalarını istemişiz burada bir beis yok o sebeple onların yapmalarını istiyoruz. Geçen de bildiğim buydu, Çevre Şehircilik ve Büyükşehir denetim yapılabilmesi noktasında bildirimimiz olmuş yani yetki onlarda yetki devrinin bizde olabilmesi için, yapabilmeleri için o yeterliliğimizin olması lazım.

**M. Ramazan DEMİR-** Sayın Başkan, ben ısrarla sizin söylediğinizi onlara ilettim ama onlar da ısrarla yetkinin sizde olduğunu söylüyor. Yani o zaman iki kurumdan biri yalan söylüyor.

**BAŞKAN-** İki kurumdan biri değil size kanun maddesini okuyorum yetki devrinin olabilmesi için yeterliliğin olması lazım senin yeterliliğin yoksa o noktada yetki devri zaten olmuyor.

**M. Ramazan DEMİR-** Siz bu talepte bulunmuşsunuz onlar da reddetmiş. Yetki bir kere devredildiği için yetki hala sizde görünüyor Sayın Başkan.

**BAŞKAN-** Tamam arkadaşlar mevzuatta bakar yani öğrenmek istiyorsanız kendi müdürlerimize sorarsınız. Kentsel dönüşümle ilgili meclis üyemizin bir eleştirisi oldu. Geçmiş yıllarda uzunca ve tartışmalarla, vatandaş toplantılarıyla bir plan yapıldı ve bu planın en nihayetinde o gün ben de meclisteydim sizler de meclisteydiniz oy birliği ile buradan geçti. Mahkemeye taşınması, itirazlara konu olması bizle ilgili olmadığını biliyorsunuz. Mahkemenin iptali de bizim isteğimizle, önerimizle olan bir durum değil. Mahkeme iptal ettikten sonra bir süre de beklenmiş ve en nihayetinde görünen, gelen bilir kişi raporları ile olumsuza giden bir durumda o iptal gerekçelerini ortadan kaldırmak için hızlıca bir plan yaptık. Mutabık kaldığımız planda mahkeme gerekçelerinin ortadan kaldırabildiğimiz kadarını kaldırıp bu açık yüreklilikle de sizinle paylaşıldı. Arkadaşlar, mahkemenin dediğini yapıyorum yani bu müzakere açabileceğimiz hadi mahkeme söyledi biz inadına gidiyoruz diyebileceğimiz bir durum da değil. Mahkeme iptal gerekçelerinden beş tanesinden üçünü mü kaldırabildik onları kaldırdık. Yine benzer bir planı o görüşler doğrultusunda tekrardan meclisimizin oylamasına açtık, o yönüyle siz oy çokluğuna düştünüz. Dün oy çokluğu yapmış olabilirsiniz, karşı gelmiş olabilirsiniz, doğru bulmuyor olabilirsiniz ama bugün o birlikteliği göstermeniz anlamlı o sebeple de size teşekkür ettim. Hizmetlerimizle ilgili arkadaşlar ülke ekonomisinin iyiye gittiği bir durumda inanıyorum söz verdiğimiz o projelerden fazlasını yapacağız. Ancak muhalefet yapıyorsanız da geldiğim günden beri sizlerden ricam şu; ya insan sadece siyasi popülizm olsun diye eleştiride bulunmaz. Yani hakkaniyetle ne yapılıyor, ne yapılmış, yapılmayan çalışmalarla ilgili de samimi bir şekilde eleştiride bulunur. Bu samimi eleştirileri, sizlerin önerilerini de baş tacı ederiz. Ancak şu; bir metni okuyup başıyla sonunu ortasını görmeden söylemek bana göre vicdansızlık. 2, hizmetler noktasında Büyükşehir’le yapacağımız hizmetler, süreç içerisinde gerçekleştirdiğimiz projeler, proje plana bağlı olan ve plana bağlı olarak gelişecek çalışmalar, bunların bir günde olmayacağını, olamayacağını sizler de biliyorsunuz. Bütün çalışmaları bunu söz verdiniz yani bu artık etik noktada da aşıyor. Söz verdim arkadaşlar, imkân yettiğince de bunları halen ben yapacağıma inanıyorum. İnşallah yapacak ekonomik duruma da geliriz ama bunların aksamasında tek sebep arkadaşlar bu belediyenin sadece ekonomisi de değil, bunu da açık yüreklilikle paylaşıyorum. Mesele şu; iyi niyetle bir çalışmada bulunmak istediğinizde arkadaşlar herkes bu işin bir yerinden tutar. Siyaset arkadaşlar anlayış noktasında farkımız var çok olağandır. Bizlerin ayrışması gereken durum düşüncelerin ayrışması, kendi vizyonumuz doğrultusunda hayat önceliklerimiz doğrultusunda yatırımları çeşitlendirmek. Ancak maalesef uzun yıllardır ülkemizin içinden geçtiği siyasi durum bundan uzaklaşmış. Eğer benden isen ne istiyorsan olur, benden değilsen hiçbir şeyin doğru değildir. Demin meclis üyemiz bir şey söyledi imkanınız varsa ben Bayraklı’ya yatırım yapacak kişiden tutun kamu kurumlarına kadar kim ne hizmet getiriyorsa başımın üstünde yeri var. Belediye Başkanı olarak belediyenin imkanlarıyla da yanlarında olmaya devam edeceğiz. Havuzumuzla ilgili evet, birileri yapıyor ve bizim üstümüze daha düşenler de var. Kim Bayraklı’nın çocuğuna, vatandaşına, yarınına dair ne hizmeti yapıyorsa var olsun ve sizler de eğer orayı az buluyorsanız ya da daha fazlasını yapmak istiyorsanız ondan da mutlu oluruz yani Gümüşpala'da…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Ben şunu söyleyeyim arkadaşlar, ben kendimden yana en ufak bir şüphem yok. Ancak bazı şeylerin söylentileri dahi beni rahatsız eder. Duyacak bir arkadaşım o rahatsızlığı duymasın diye ben o şaibeli tarafa düşmeyeyim diye kim ne yapmak istiyorsa gelen hayırseverler de var. Önümüz Kurban Bayramı, kurban bağışları arkadaşlar belediyenin resmi kurumları üzerinden, Sosyal Yardım İşleri üzerinden yapılır. Yapılan yardımın, veren bir elin diğer el tarafından görülmemesi için azami çaba gösteririm. Buralarla ilgili de kişiler gelip yardımda bulunmak istiyor, bunların bugüne kadar hiçbirini kabul etmiş değilim. Hayır, eğer o niyetle yapılıyorsa arkadaşlar birinin bilmesine de gerek yok. Bugün sahilde olan yarın Bayraklı’nın çocuklarının kullanabileceği bir durum ki en niyetinde İlçe Başkanımızla denkleşmiştik geçmiş dönem Spor Bakanımızla da ona da söyledim; Bayraklı’ya, Bayraklı’nın insanına kim ne hizmet getiriyorsa ben kolaylaştırıcı olurum. Buradan pay alınır, buradan oy gider öyle bir düşüncem olmayacak ve biliyorum ki dönemlerimiz bittiğinde yaptığımız hizmetlerle anılacağız. Ben bu niyetle, bu düşünceyle elimden geleni yapıyorum. Daha fazlası olamaz mı? Böyle eleştiriler başımın üstüne doğrudur, her bir insanın yaptığının daha ötesi, daha üstü illaki vardır, illaki olabilir. Bu yönüyle arkadaşlar daha iyisini bizler yapmak için bütün meclis üyelerimizle var gücümüzle çalışıyoruz. Bürokratlarımla üzerlerine birçoğunun aslında mesaisi olmamasına rağmen özellikle memur arkadaşlarım akşam geç saatlere kadar, hafta sonları bu çalışmalarda bulunuyorlar, her birinin emeğine sağlık ve demin bahsettim yine birçok ekonomik alandaki sıkıntı, sigorta, vergi ve ayrı Çevre Şehirciliğin hem cezaları hem de hak etmediğimiz yaptırımlarına karşı var gücümüzle çalışıyoruz, elimizden geleni yapıyoruz. En azından o niyetle, o çaba içerisinde olduğumuzu da sizlere bir kere daha paylaşalım. Önümüz Kurban Bayramı, Kurban Bayramının başta ilçemiz olmak üzere bütün Müslüman alemine sağlık, huzur, barış getirmesini temin ediyorum. Her birinizin ailelerinizle, yakınlarınızla birlikte Kurban Bayramını tebrik ediyorum. Bir sonraki meclis oturumu…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Grup Başkan Vekiline söz verdikten sonra bizim grubumuz onu daha sonra konuşuruz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Üç kere konuşmak isteyen var mı dememe rağmen…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Evet, tamam bir sonraki mecliste Yusuf Bey’e söz vereceğiz.

**V. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN-** Meclise katılamayan meclis üyelerimizin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**VI. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ.**

**BAŞKAN-** 1 Temmuz 2025 Salı günü saat 18.00’de meclis oturumumuz olacaktır. Teşekkür ediyoruz.

 **İrfan ÖNAL**

**Belediye Başkanı**

**Fikret KARABAĞ Murat Rıza ÇİFTÇİLER**

 **Üye Üye**