**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2024 YILI HAZİRAN AYI TOPLANTISININ 06.06.2024 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Belediye Başkanı : İrfan ÖNAL**

**Üyeler :** Mehmet Cengiz SARIOĞLU – Mustafa KARAMAN – Erkan ARSLAN – Mert YAŞAR – Leman TUNUS – İpek KUL – İsmail SARI – Sezer Cem BOZACI – Mehmet TOPTAŞ – Alim ÇANKAYA – Hasan AYDEMİR – Fikret KARABAĞ – Fatma AKÇAM – Erol GÜDÜCÜ – Murat Rıza ÇİFTÇİLER – Özgür İNLİ – Tolga CİRİTOĞLU – Haydar ÖZKAN – Yusuf METİN – Fatih YÜCESAN – Yasin TOK – Özlem AVCI – Latif AYDEMİR – Erdem ÖKSÜZ – Erdal SEYİTLER – Muhammet ŞAHİN – Tufan AYSAN – M. Ramazan DEMİR – Reyhan ÖZTÜRK – Emre DEMİR – Ali Osman ARSLAN – Şener AVCI – Dilek ÖZKAN ŞİMŞEK –Soner AKBULUT – Aydın KOÇ – Mesut BİLGİN

**HAZIR BULUNMAYANLAR:** Yeliz ÇULHA

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE MECLİSİN BİLGİLENDİRİLMESİ**

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar herkes yerine oturduysa Bayraklı Belediyesi Haziran ayı ikinci meclis birleşimini açıyorum.

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

**BAŞKAN-** Özlem Hanım?

**Özlem AVCI-** Oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur.

**BAŞKAN-** Geçmiş toplantı tutanağını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**III. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ-3057831) Park ve Bahçeler Müdürlüğü'ne ait güncellenmiş olan Tarife Cetveli'nin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 30.05.2024 gün ve 3057831 sayılı Park ve Bahçeler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan Bütçe Komisyonunun 04-05.06.2024, Hukuk Komisyonunun 04-05.06.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ TARİFE CETVELİ*** | | |  |  |
| ***Sıra No*** | ***Tanım*** | ***Teklif Edilen Tutar*** | ***Kanuni Dayanak*** | ***Açıklama*** |
| ***1*** | ***Ağaç Budama / Kesme Ücreti (1 Saat)*** | ***2000 TL*** | ***2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi*** | ***KDV Dahil Değildir*** |
| ***2*** | ***Sepetli Vinç (BOM) Kiralama Ücreti (1 Saat)*** | ***2000 TL*** | ***2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi*** | ***KDV Dahil Değildir*** |
| ***3*** | ***Toprak Temini (1 Kamyon) (12 m3)*** | ***2000 TL*** | ***2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi*** | ***KDV Dahil Değildir*** |

***Park ve Bahçeler Müdürlüğü'ne ait Tarife Cetvelinin yukarıda yer alan tablodaki gibi güncellenmesi Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Özlem Hanım?

**Özlem AVCI-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** İlgili önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***2- (İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ-3052313) İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde yapılan değişikliklerin kabulüne ilişkin "Hukuk", "Çevre, Ekoloji, Yenilenebilir Enerji ve İklim Değişikliği" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***HUKUK - ÇEVRE, EKOLOJİ, YENİLENEBİLİR ENERJİ VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.05.2024 gün ve 3052313 sayılı İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Hukuk Komisyonunun 04-05.06.2024, Çevre, Ekoloji, Yenilenebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonunun 04-05.06.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği yapılan değişikliklerle birlikte komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**Özlem AVCI-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur.

**BAŞKAN-** 2 no’luönergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***3- (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-3058707) Tüm hisseleri Belediyemize ait olan Baybel Kentsel Yapı Tasarım Dönüşüm Yenileme Planlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sermaye artışı ve katılınmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 30.05.2024 gün ve 3058707 sayılı Mali Hizmetler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan Bütçe Komisyonunun 04-05.06.2024, Hukuk Komisyonunun 04-05.06.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Tüm Hisseleri Belediyemize ait olan Baybel Kentsel Yapı Tasarım Dönüşüm Yenileme Planlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 30/05/2024 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulunda Şirket Ana Sözleşmesi'nin 6. maddesi tadil edilerek 19.300.000,00-TL'sı olan şirket sermayesinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (i) bendi gereğince 100.000.000,00-TL arttırılarak, 119.300.000,00-TL’sına çıkarılması ve katılınması komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Özlem Hanım?

**Özlem AVCI-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**Emre DEMİR-** Başkanım maddeyle ilgili bir söz almak istiyorum.

**BAŞKAN-** Tamam.

**Emre DEMİR-** Şimdi 100 milyonluk burada sermaye artışı var biliyorsunuz geçen dönemlerde de arkadaşlarımız da burada yine bir sermaye artışı gündeme gelmişti. Yine oy birliği raporu vermiştik burada da. Bunda da kararımız oy birliğinden yana. Neden? Bayraklı’ya hizmetin olacağına inancımızdan ama dershanedeki fahiş rakamların artışları ve eğitim seviyesinin maalesef sizlere de muhakkak bilgi geliyordur bir noktada hizmetin de yavaşlaması ve seviyenin de düşmesi noktasında uyarılarımızı da dikkate almanızı rica ediyorum. Bu noktada umarım Bayraklımıza bu sermaye artışı da hizmet olarak geri döner. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Ben teşekkür ediyorum. 3 no’luönergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Ben en son dilerseniz tabii bir konuşuruz dilek temennilerde ben ayrıca biraz daha detaylı bilgi verebilirim.

***4- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3013673) Bayraklı İlçesi, Mansuroğlu Mahallesi, 23 ada, 323 parseldeki (6,72 m²) Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", " İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 29.05.2024 gün ve 3013673 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan Bütçe Komisyonunun 04-05.06.2024, İmar Komisyonunun 04.06.2024 Hukuk Komisyonunun 04-05.06.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Mansuroğlu Mahallesi, 23 ada, 323 parsel numaralı taşınmazın Belediyemize ait 336/33619 (6,72 m²) hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satılması 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e uyarınca komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Özlem Hanım?

**Özlem AVCI-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-**  Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** 4 nolu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***5- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3046783) 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "LİSE" alanı olarak ayrılan Onur Mahallesi, 25764 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın, 5393 sayılı Kanun 18/e maddesi gereğince Milli Eğitim Bakanlığına imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere 25 (yirmibeş) yıl süreyle tahsis edilmesinin kabulüne ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 29.05.2024 gün ve 3046783 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 04.06.2024, Hukuk Komisyonunun 04-05.06.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Mülkiyeti Belediyemize ait, tapunun Onur Mahallesi, 25764 ada, 1 parsel numarasında 10.183,00 m² yüzölçümle kayıtlı olup, üzerinde Halit Özpirinç Anadolu Lisesi bulunan taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığı adına yapılan tahsis işlemi 02/06/2024 tarihinde sona ermesi sebebiyle Bayraklı Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 07/03/2024 tarih ve E-49051060-755.01-98362287 sayılı yazısı ile tahsis işleminin yenilenmesi istenilmiştir.***

***Bu nedenle, Belediyemiz adına kayıtlı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "LİSE" alanı olarak ayrılan Onur Mahallesi 25764 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, 5393 sayılı Kanun 18/e maddesi gereğince Milli Eğitim Bakanlığına imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere 25 (yirmibeş) yıl süreyle tahsisisi komisyonlarımızca oy birliğiyle kabul edilmiştir***

**Özlem AVCI-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-**  Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** 5 no’lu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***6- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3046811) 1/1000 ölçekli uygulama imar planında İLKÖĞRETİM alanı olarak ayrılan Yamanlar Mahallesi, 26066 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın, 5393 sayılı Kanun 18/e maddesi gereğince Milli Eğitim Bakanlığı’na imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere 25 (yirmibeş) yıl süreyle tahsis edilmesinin kabulüne ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 29.05.2024 gün ve 3046811 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 04.06.2024, Hukuk Komisyonunun 04-05.06.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Mülkiyeti Belediyemize ait, tapunun Yamanlar Mahallesi, 26066 ada, 1 parsel numarasında 5.615,00 m² yüz ölçümle kayıtlı olup, üzerinde Petkim Latife Hanım İlkokulu bulunan taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığı adına yapılan tahsis işlemi 28/06/2024 tarihinde sona ereceğinden, Bayraklı Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 07/03/2024 tarih ve E-49051060-755.01-98362287 sayılı yazısı ile tahsis işleminin yenilenmesi istenilmiştir.***

***Bu nedenle, Belediyemiz adına kayıtlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “İLKÖĞRETİM” alanı olarak ayrılan Yamanlar Mahallesi, 26066 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın, 5393 sayılı Kanun 18/e maddesi gereğince Milli Eğitim Bakanlığı’na imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere 25 (yirmibeş) yıl süreyle tahsis edilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Özlem Hanım?

**Özlem AVCI-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-**  Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** 6 no’lu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Latif AYDEMİR-** Başkanım pardon, bu konu daha evvel soruldu mahallesi ve parsel…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Latif AYDEMİR-** Tamam Yamanlar’mış.

**BAŞKAN-**  Evet evet yazıyor,Yamanlar Mahallesi.

**LATİF AYDEMİR-** Geçen sefer yoktu da o yüzden.

**BAŞKAN-** Evet, 7.

***7- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3056499) İzmir 3. Bölge İdare Mahkemesinin 24.10.2023 tarih, 2023/1631 sayılı kararı ve Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi İzmir Başmüdürlüğünün 10.01.2023 tarih, 831 sayılı yazısı doğrultusunda, Bayraklı İlçesi, Adalet Mahallesi, 40058 ada, 2 no.lu parselin (Eski: 1134 ada, 72 no.lu parsel) ''Resmi Kurum Alanı (PTT)" olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin kabulüne ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 29.05.2024 gün ve 3056499 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 04.06.2024, Hukuk Komisyonunun 04-05.06.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İzmir 3. Bölge İdare Mahkemesinin 24.10.2023 tarih, 2023/1631 sayılı kararı ve Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi İzmir Başmüdürlüğünün 10.01.2023 tarih, 831 sayılı yazısı doğrultusunda, Bayraklı İlçesi, Adalet Mahallesi, 40058 ada, 2 no.lu parselin (Eski: 1134 ada, 72 no.lu parsel) ''Resmi Kurum Alanı (PTT)" olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca komisyonlarımızca incelenerek oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Özlem Hanım?

**Özlem AVCI-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-**  Emre Bey?

**BAŞKAN-** 7 no’lu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***8- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3056458) İlçemiz Onur, Yamanlar, Postacılar, Org. Nafiz Gürman, Körfez ve Soğukkuyu Mahallelerinde 612 hektarlık alanda imar planı uygulamalarının durdurulmasına ilişkin Belediye Meclisimizce alınan 07.11.2018 tarih ve 506 sayılı Kararın, bölgede yaşayan vatandaşlardan müstakil inşaat yapımına ilişkin gelen yoğun talepler sebebiyle iptal edilmesi ve Onur Mahallesi sınırları içerisinde ekli paftada koordinatları belirtilen alanda imar planı uygulamalarının durdurulmasının kabulüne ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy çokluğu) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 29.05.2024 gün ve 3056458 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 04.06.2024, Hukuk Komisyonunun 04-05.06.2024 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İlçemiz Onur, Yamanlar, Postacılar, Org. Nafiz Gürman, Körfez ve Soğukkuyu Mahallelerinde 612 hektarlık alanda imar planı uygulamalarının durdurulmasına ilişkin Belediye Meclisimizce alınan 07.11.2018 tarih ve 506 sayılı Kararın, bölgede yaşayan vatandaşlardan müstakil inşaat yapımına ilişkin gelen yoğun talepler sebebiyle iptal edilerek, Onur Mahallesi sınırları içerisinde ekli paftada koordinatları belirtilen alanda imar planı uygulamalarının durdurulması komisyonlarımızca Aydın KOÇ ve Reyhan ÖZTÜRK'ün red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Özlem Hanım?

**Özlem AVCI-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-**  Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Başkanım bu konuyla ilgili söz hakkı talep ediyorum. Sayın Başkan, kıymetli üyeler hepinizi saygıyla selamlıyorum. Şimdi Başkanım tabii Plan Proje ve İmar Komisyonu toplandığında üzerinde biz de dinledik, müdürümüzden gelen durumu da dinledik ama burada bunun Bayraklı'daki dönüşümün önünü keseceğini düşünüyoruz. Neden? Bugün örnek veriyorum Postacılar Mahallesi ile ilgili bir örnek vereyim. Bir yanı 8 kat yapılaşmış alanlar, bir yanı iki kat. 2018 yılına döndüğümüz zaman oradaki planlar yine blok nizam iki kat ve üç katın önüne düşecek. Sizin de en büyük vaatlerinizden birisi Bayraklı’da dönüşüm sözünüz. Bu Bayraklı’da dönüşümün önünü engeller. Sayın Başkan siyaset irade işidir. Onur Mahallesi'nde yapılacak olan planlar noktasında hemfikir olabiliriz ama bu planı yapacak arkadaşlara sorduğumda Onur Mahallesi’nde ne yapacaksınız dediğimizde. bilmiyoruz dendi. Burada ne diyor vatandaşımızdan müstakil inşaat yapımına ilişkin yoğun talepler var diyor. Bunu Adalet Mahallesi'nde başlatsaydık, bunu herhangi diğer problemleri olan mahallemizde başlatsaydık belki aynı noktada bakabilirdik ama bugün 612 hektarlık alanın tümünde yani neredeyse Bayraklı’nın yarısında başlatacağımız bu dönüşümün önünü kesme planı Bayraklı'ya bence ihanettir. Bu noktada bir irade gösterip bence tüm meclis üyelerimiz ve sektörle ilgili de bilgisi, birikimi olan arkadaşlarımız, plancılarla beraber hep beraber bir toplantı yapıp, buradaki planları tekraren hep beraber değerlendirmemiz gerekiyor. İşte önümüzde Cengizhan, Muhittin Erener örnekleri var, ne bir otobüs geçiyor ne de bir itfaiye aracı geçiyor. Bugün 2018'e dönmek Onur Mahallesi'nde veyahut da Nafiz Gürman'da, Postacılar’da, Yamanlar’da 2018'in haline dönmek buradaki Cengizhan’a yaptığımızın aynısına dönmek demektir Sayın Başkan. Biz burada sizin bir irade gösterip bunun gündemden kaldırılmasını ve tekraren bir plan üzerine hep beraber tüm paydaşların ortak noktada buluştuğu bir plana çevrilmesini istiyoruz, teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar burada ısrarcı değiliz şöyle söyleyeyim doğru birçok anlamda tektir. Doğru söylüyorsunuz bu kenti daha yaşanılabilir kılmak için revizyon planlarına ihtiyaç var. Ama şunu da söyleyeyim revizyon planlarının da hayata geçmesi için sadece İlçe Belediyesi değil Büyükşehir’le beraber Merkezi Hükümetin ortaklaşması gerekiyor. En iyi planı yaptıktan sonra bile vatandaş eğer bir imkana erişemiyorsa orası yine dönüşmüyor. Burada 2018 yılında alınan kararın niye alındığını biliyoruz. Daha iyi bir kent oluşturmak noktasında daha geniş yollar, daha büyük donatıların oluşması için o gün bir irade gösterilmiş ve günün sonunda şu an mevzuatta revizyonda %5 inşaat artışını bile getirdiğimizde mahkemelerden iptal edilen planlarla karşılaşıyoruz. Adalet Mahallesi’nin planları vardı sadece %5 inşaat arttırılmıştı buna rağmen biliyorsunuz oda dava açtı ve dava neticesinde planlar iptal edildi. Çünkü artışın donatısı karşılanmadığı gerekçesiyle o planı donatısı olmayan inşaat artışı olarak değerlendirdiler ve birinci basamak mahkeme planları iptal etti.

**Emre DEMİR-** Peki odanın buna karşı çıkmayacağını mı düşünüyorsunuz?

**BAŞKAN-** Hayır şunu söylüyorum…

**Emre DEMİR-** 2018 kararlarına döndüğümüzde burada herhangi bir karşıt görüşün olmayacağını mı düşünüyorsunuz?

**BAŞKAN-** Hayır oraya dönmüyoruz vatandaş kendi evini yerinde yapabileceğini söyleyen vatandaşlarımızın gelen talepleri, biz revizyon çalışmasını bir yandan sürdürürken bir yandan da kendi o inşaat hakkıyla, ana arterleri bozmayacak şekilde kendi vatandaşlarımıza müsaade edebiliriz demiştik ama…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Bununla ilgili yok geçmiş planlar var şu an bir plan geçmedi meclisimizden. Bizim bir önceki meclisimizin arkadaşlar son toplantılarından birinde bu plan, bir revizyon planı geldi, değerlendirildi meclisimizden takdir görmedi o sebeple ret oldu gitti. Bununla ilgili şimdi yeni revizyon çalışmaları yapılıyor, başladı arkadaşlarımız. Biz mümkün mertebe bütün çalışmaları kamu olarak kendimiz yapma taraftarıyım. Yani kendi kadrolarımızı güçlendirerek az önce bir önceki mecliste de konusu geçen dönüşümle ilgili, bu kentsel dönüşüm ofisleri de dâhil olmak üzere kendi vatandaşımıza kendi belediye bürokratlarımızın durumu anlattığı, onların mümkün mertebe büyük uzlaşı ile rızaları alınarak yeni bir planlama sürecine girmemiz. Bununla ilgili arkadaşlar tekrar komisyona havale edebiliriz dilerseniz, hep beraber sizler de bakarsınız bizim zaten teknik ekibimiz çalışıyor, dışarıdan destek de alırız sadece gelen vatandaşları talepleri doğrultusunda böyle bir süreci, onların işlerinin daha hızlı çözülmesi noktasında komisyona getirdik.

**Emre DEMİR-** Tekrar komisyona havale edilmesinin daha doğru olacağını düşünüyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Komisyona havale edelim arkadaşlar komisyonda kalsın diliyorsanız. 8 no’lu önergenin İmar ve Hukuk Komisyonlarına tekrar havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Tekrar komisyonlarda arkadaşlar beklerken zaten 3 ay zamanımız var.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar orada bekleyecek anlamadınız.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Komisyonda bu konu hali hazırıyla dinlemek isteyen, öğrenmek isteyen arkadaşlarımız gidip öğrenebilir ama şu an bunu kabul etmedik komisyona gitti.

**Latif AYDEMİR-** Başkanım burada zemin etütleri yapıldı mı acaba?

**BAŞKAN-** Bilgim yok, geçmiş yıllarda yapılmıştır ama yeni mevzuata göre yok.

**Latif AYDEMİR-** En önemli konu o da o yüzden.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-**Arkadaşlar komisyondan bir şey daha gelmedi, geldiğinde o zaman talep edebilirsiniz

**Emre DEMİR-** Orada bir karar alırız belki hep beraber buradaki tüm paydaşlarla beraber hem bir bilgilendirme toplantısı belki tüm belediye meclis üyelerimizi toplayıp burada hem bir bilgilendirmetoplantısı hem de bir istişare toplantısı ne yapılabilir daha doğruyu bulmak namına toplanabiliriz, Muhammet Bey’in de talebi o yönde ben anladım kendisini.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Tamam kabul etmedik şu an eğer şayet olursa zaten bilgi aktarıldıktan sonra olur orada bir beis yok. Biz daha önce imar durumlarını durdurmuştuk onun iptalini istedik şu an iptal etmiyoruz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar şimdi…

**Özlem AVCI-** Komisyonlara havalesi yapıldı Muhammet Bey.

**BAŞKAN-** Dilek temmenilere geçmeden, bir önceki toplantıda meclisimize yakışmayan maalesef ortamlar oluştu. Bayraklı meclisinde Bayraklı’nın sorunlarını konuşmak önceliğimiz. Bayraklı’yla ilgili muhalefeti, iktidarı fark etmeksizin bizler Bayraklı’nın hizmetlerinde birleşmeliyiz ve Bayraklı ile ilgili yapacaklarımız konuşulacakken, konuşulması gerekirken maalesef kişiselleşen meselelerden Bayraklı dışında ayrı konulara gidiyor. Bir öncekinde de arkadaşlar ayrıca size de ve arkadaşlarıma da anlatmak istediğim bu şirketteki sermaye artışı da dâhil olmak üzere birçok anlamda aslında anlatacaklarım vardı. Maalesef hiç istemediğimiz ortamın oluşmasından meclisi kapatmak durumunda kaldım. Grup Başkan Vekillerimizden ricam kendi aralarında konuşup, kendi arkadaşlarımızın, herkesin kendi o süresine de o hakkaniyeti de gözetecek şekilde ya süre sınırlaması ya da konuşmalar noktasında gruplarla konuşmaları. Kimsenin sınırsız bir zamanı da yok, öyle bir sürede yok ve insanlar istediği şekilde de bu mecliste birbirlerine hitap edemezler, konuşamazlar, müdahale etmek durumunda kalıyorum. Bayraklı ile ilgili konuşacaklarımız maalesef konuşulamıyor o sebeple bütün meclis üyesi arkadaşlarımdan ricam bu hassasiyeti gözeterek konuşurlarsa mutlu olurum. Az önce dedim bir önerge ile ilgili de en son bilgilendirmesini de yapacağım hem şirketlerimizle ilgili hem belediyemizin borcu ile ilgili de.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Tamam anlatırız. Söz almak isteyen meclis üyesi arkadaşlarım. Soner Bey.

**IV.DİLEK VE TEMENNİLER**

**Soner AKBULUT-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri hepinizi sevgi ve saygılarımla selamlıyorum. Öncelikle Başkanım sözümün hiç kesilmemesini temenni ediyorum. Özellikle de genç arkadaşım, genç kardeşim gibi kelimelerle, ithamlarla lütfen sözüm kesilmesin. Zira biz gençliğimizle gurur duyuyoruz hamdolsun ve bizleri de bu yaşlarda buralarda vatandaşlarımızın, milletimizin hakkını savunmamızı, vatandaşlarımızın derdini burada sizlere iletmemizi sağlayan Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN’a ayrıca teşekkür ediyorum. Tabii eksiğiyle fazlasıyla, iyisiyle kötüsüyle burada Bayraklı'nın dertlerini dile getirmeye çalışıyoruz. Hepimiz insanız hatalarımız olabilir, yanlış kullandığımız kelimeler olabilir fakat ilk günden beri bu mikrofonu elime aldığımdan beri hiçbir zaman genel siyasete girmedim. 29 yaşında evet genç bir kardeşinizim ve 29 yıldan beri bu mahallelerde büyümüş, 24 mahallenin hemen her sokağında gezmiş 4 yıldır da İlçe Gençlik Kolları Başkanlığı görevini yürüten bir arkadaşınızım. Dolayısıyla burada tabii ki de Bayraklı'nın tüm dertlerini söylemekte kendimi yükümlü hissediyorum. Fakat ben eksiğiyle fazlasıyla dediğim gibi mikrofonu alıp Bayraklı’nın çukurlarını konuşuyorum, beyefendi oradan Hakkari Belediye Başkanlığı’na atanan kayyumdan bahsediyor. Biz Bayraklı'daki kentsel dönüşümden bahsediyoruz, birileri deprem vergileri nereye gitti diyor. Biz kokudan, çöpten başka bir şeylerden bahsediyoruz, beyefendi oradan laik eğitim sistemi elden gidiyor diyor. Her seferinde evet genç olabiliriz fakat bu mikrofonu her aldığımda biraz önce sizin de değindiğiniz gibi Bayraklı’nın sorunlarıyla hemhal olmaya çalıştık. Bu birinci konu, ikinci konumsa evet ikili tartışmaya girmek istemiyorum ama geçen meclis gerçekten siz de bahsetmiştiniz siyaset, şahsıma demiştiniz ya Başkanım siyaset etiği de geçtim bir ahlak işidir demiştiniz. Fakat Cengiz Bey ayakta, ağzından tükürükler çıka çıka grubumuza ve ittifakımıza karşı “katilsiniz katilsiniz” diye bağırdı. Bu sözlerinden ötürü kendisini esefle kınıyorum ve grubumuzdan ittifakımızdan özür dilenmesini talep ediyorum.

**BAŞKAN-** Şimdi geçen haftanın…

**Soner AKBULUT-** Başkanım lütfen bölmeyin…

**BAŞKAN-** Evet 2 dakika süren var 2 dakika konuş.

**Soner AKBULUT-** Nasıl süremiz var? Bana mı süre.

**BAŞKAN-** Yine provokasyon yapıyorsun. İsim veriyorsun ama...

**Soner AKBULUT-** Siz kendi meclis üyeniz konuşurken burada saatlerce konuştu müdahale etmediniz…

**BAŞKAN-** Ben bir önceki haftanın yaşanmamasını temenni ettim.

**Soner AKBULUT-** Lütfen sözümü kesmeyin Başkanım.

**BAŞKAN-** Burası senin keyfine göre konuşacağın yer değil, burası Bayraklı Belediyesi’nin Meclisi, 300 bin nüfuslu bir yerde…

**Soner AKBULUT-** Ben vatandaşlarım adına konuşuyorum. Kendi Meclis üyeniz burada genel siyasette benim liderime, hükümetime, Devletimi kınarken sesiniz çıkmadı. Şehitlerimizin kanları elinde olanların…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Soner AKBULUT-** Sözümü kesmeyin. Şehitlerimizin kanları elinde olanları burada kınarken, onların görevden alınmasını kınarken sesiniz çıkmadı. Lütfen benim de sözümü kesmeyin.

**BAŞKAN-** Tamam toparlayın.

**Soner AKBULUT-** Toparlıyorum. Süre varsa lütfen herkese uygulansın**.**

**BAŞKAN-** Evet herkese uygulanacak.

**Soner AKBULUT-** Ayrıca Plan ve Bütçe Komisyonundayım. Biraz önce Emre Bey söyledi Mali İşler Müdürümüz de burada ise lütfen bizim Bayraklı olarak borcumuz ne kadar, şu an kasamızda ne kadar para var ve para varsa işçilerin maaşı neden ödenmiyor, ödeniyorsa da şu anki rakamları bir duymak istiyoruz teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Evet başka söz almak isteyen? İpek Hanım.

**İpek KUL-**  Sayın Başkanım, sevgili meclis üyeleri dün Ankara’da Türkiye Belediyeler Birliği seçimi yaşandı. Tarihinde ilk defa Cumhuriyet Halk Partili bir Belediye Başkanı, Türkiye Belediyeler Birliği’nin Başkanı olarak seçildi. İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanımız Ekrem İMAMOĞLU’nu tebrik ediyoruz, her zaman yanındayız, yeni bir sayfa açıldı. Türkiye Belediyeler Birliği’nin de Belediyemiz gündemini ilgilendirmesi sebebiyle açıklama gereği duydum. Teşekkür ederim, saygılarımla.

**BAŞKAN-** Biz teşekkür ediyoruz. Evet Ramazan Bey.

**M. Ramazan DEMİR-** Sayın Başkan, sevgili meclis üyeleri. Başkanım konu dağılmasın diye Onur Mahallesi ile ilgili bende küçük bir hatırlatma yapmak istiyorum. Şimdi 50 senedir Gümüşpala'da oturan biri olarak, emin olun Gümüşpala ve Emek Mahallesi şu planların içinde yok ya, aslında onlara zamanında o kadar büyük bir kötülük yapıldı oraya yerinde dönüşüm dediğimiz insanın kendi evini kendi yapması ile ilgili. Bugün aynı hatayı Onur'da yaparsak 30 40 sene sonra emin olun çok daha büyük problemler yaşayacağız. Yapılsın mutlaka Onur Mahallesi daha onurlu, daha temiz bir yaşama sahip olsun ama plan projeli, Çevre ve Şehircilikle, sizin de dediğiniz gibi devlet desteğiyle, hükümet desteğiyle, Büyükşehir desteğiyle bir şeyler yapılsın mutlaka yapılsın karşı değiliz. Soner ile ilgili konuya gelince Soner benden hızlı davrandı sizden ricam hakikaten “genç kardeşim” kelimesi biraz şık olmuyor, kendisi alınıyor. O zaman bana da yaşlı ağabey diye mi hitap edeceğiz, olmaz meclis üyelerimize…

**BAŞKAN-** Ben bunu kötü niyetle söylemedim ama söylemeyiz.

**M. Ramazan DEMİR-** Şöyle, art niyet yok belki bir samimi hava var belki sizin de bir gençliğiniz, toyluğunuz var diye değerlendirelim. İsimlerimizle hitap edersek çok daha uygun

olur. Yani iki meclis öncesi birbirimize daha bir nazik olalım diye rica ettim ama görüyorum ki her iki gruptan da maalesef bu konuda bir duyarlılık yok. Her iki gruptan yine aynı ricayı iletiyorum ya 30 kişiyiz neyi paylaşamıyoruz, derdimiz Bayraklı olsun. Bayraklı ile ilgili alınacak kararlarda hakikaten sesimizi yükseltelim. Mehmet Cengiz Bey’de yükseltsin, Haydar’da yükseltsin, Soner'de yükselsin hepimiz yükseltelim ama Bayraklı ile ilgili konuların dışına çıkılmaması için bütün meclis üyesi arkadaşlarımdan rica ediyorum. Birebir şahsi polemiklere girmemenizi de tekrardan rica ediyorum. Konu Bayraklı olsun elimizden ne geliyorsa yeter ki Bayraklı ile ilgili bir karar alın hep beraber yürüyelim. Değilse burada birbirimize bağırarak çağırarak meclisi kapatıyoruz evimize gidiyoruz hiç şık olmuyor, bizi seyredenler içinde hoş bir görüntü vermiyoruz. Tekrar teşekkür ediyorum. İnşallah bundan sonra en azından arkadaşlarımız biraz daha hassas davranırlar diye ümit ediyorum.

**BAŞKAN-** Teşekkürler. Latif Bey.

**Latif AYDEMİR-** Sayın Başkanım, kıymetli hazirun hepinizi saygıyla selamlıyorum. Başkanım öncelikle klimalarımız sıcak çalışıyor tahminimce bilginiz olsun.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar derecesini düşürsün.

**Latif AYDEMİR-** Yoksa buranın derecesi yükseliyor. Sayın Başkanım geçmiş günlerde Büyükşehir’de yaşanan bir hadiseyi buradaki kardeşlerimizin de bilmesini istedim izin verirseniz. Şimdi Çankaya Katlı Otoparkımızın yıkım kararı çıkmıştı bir önceki yönetimde, Sayın Tunç SOYER 'in. Burada biz Büyükşehir’de örnek alınması gereken bir çalışma içerisinde şu ana kadar çok da güzel gidiyoruz. Bu otoparkın yıkım kararı çıkan yerde günlük 4100 aracın girdi çıktığı yaptığı, 1070 aracın sabit otopark yaptığı ve altta toplam 9 katlı olup 2 katının ticari olup bu mülkün 1/2'si %50'si vakıflara, diğer 1/2'si de Büyükşehir’ e ait olduğu için geliri de Büyükşehir’e aitti. Fakat bir yanlıştan dönülmesine buradaki 37 arkadaştan biri olarak sebep olduğum için ya da farklıyız farkında mısınız düşüncesiyle o yıkım kararının daha çok güçlendirilmesi konusunu dile getirdim, zatıâliniz de oradaydınız. Bunu sağ olsun Sayın Büyükşehir Belediye Başkanımız dikkate alıp geçen hafta Cuma günü Çevre Şehircilik İl Müdürlüğümüze bir müracaatla dilekçe verildi. Sayın Ceyda Bölünmez ÇANKIRI Vekilimize de burada huzurlarınızda teşekkür ediyorum. 7 gün içerisinde güçlendirmenin ruhsatını çıkarttık hükümet olarak. Burada emeği geçen başta Büyükşehir Belediye Başkanımız, orada bulunan diğer buradaki Büyükşehir Meclis Üyesi arkadaşlarımızın dikkate alıp konuyu bu şekil hızlıbirşekilde yapılması, aksi takdirde İzmir için çok büyük bir kayıp olacaktı. Toplam her katta 5.000 metrekare olup 45.000 metrekare bir alandı, bunun güçlendirilmesi Bayraklı ve İzmir halkının menfaatine ve kamu yararına olduğunun kanaatine vardım. Bir de Sayın Başkanım arzu ederseniz bu Haşim İşcan Caddesi ile ilgili ben 2004'te Sayın Aziz KOCAOĞLU ile beraberken trafiğe açılma, sevgi yoluna dönüşü ile ilgili oradaki esnaflarımızla bayağı bir toplantı yapmıştık. Buradan gelen talepler var, arzu ederseniz hani yukarıdaki mahallelerimizde de tabii ki eksiklerimiz var ama bu dikey yapılaşmadaki şu an bayağı bir ağır hasarlı binalarımız yıkım kararları çıkıp, yeni gelen sağ olsun İmar Müdürümüzün ve yeni ekibin canla başla çalıştığını fark ediyorum. Buradaki o büyük anayolun, caddenin tekrar yine Onur Mahallesi'nde düşünüldüğü gibi Manavkuyu, Mansuroğlu, Osmangazi halkının da yaşam alanlarına katkı olsun düşüncesiyle Sayın Dilek ÖZKAN Başkanımız da burada oradan Meclis Üyesi kardeşimiz, orada da böyle bir konunun gündeme geldiği ve talep olduğu tarafınıza bildirilmem istendi. Bir de Sayın Başkanım bu Bayraklı dışındaki konuların buradaki Meclisimizi daha çok rahatsız ya da tahrik etmemesi için hani burada iki kişiyiz birbirimizi iyi biliriz düşüncesiyle herkes birbirine çok iyi tanıyor. Bence kimse tribünlere oynamasın, şov yapmasın. Ben şöyle gündeme bir bakıyorum sayfa sayfa konuşulan arkadaşlar var. Kimse kimsenin hakkına tecavüz etmesin. Burada 5 dakikayı geçmeyecek ve tekrar söz hakkı almasın hem Cumhuriyet Halk Partisi hem ittifak olarak bizler, daha şık daha yakışır olur tıpkı Büyükşehir’de bugüne kadar olduğu gibi. Ben Büyükşehir’de örnek bir davranış olduğunu ve daha önceki dönemlerde yerlerde süründüğünü söyledi Başkanımız tabii bilmiyorduk. Buradan bütün arkadaşlarımızı da Pazartesi meclisimiz var uygun oldukları zaman diliminde Büyükşehir’e de gelip oradaki havayı teneffüs etmelerini, sevgi saygı çerçevesinde olup 30 Belediye Başkanımızın 25'i hemen hemen her toplantıya katılıyorlar. Bunun dışında Sayın Başkanım söyleyeceğim bir şey yok. Teşekkür ederim sabırla dinlediğiniz için.

**BAŞKAN-** Biz teşekkür ediyoruz. Temennilerinize katılıyoruz bizler de. Muhammet Bey.

**Muhammet ŞAHİN-** Sayın Başkanım, çok kıymetli Meclis Üyeleri herkese hayırlı akşamlar diliyorum. Başkanım şimdi geçen tabii bu işçilerin maaşlarının ödenmemesi ile ilgili personel arkadaşların maaşlarının ödenmemesi ile ilgili bir durum vardı. Ben geçen size bir soru sormuştum. Ocak’da Mart'da ödendi şimdi niye ödenmedi. Bunun sebebini geçmiş dönemden size aktarılan dönemdeki bu sebebin ne olduğunu bir açıklamanızı istirham ediyorum sizce de uygunsa. Bir diğer husus da, geçen yine ifade etmiştim Cengizhan Mahallesi'ne Ekrem Akurgal parkına bir düğün salonu gibi insanların mutlu günlerini yâd edeceği bir yerin yapılması ile alakalı bir acil bir durum var orada çünkü o bölgede bu tür hususların yapılacağı bir yer yok. Bir de Belediye Başkanı adaylığınız döneminde de Sayın Ekrem İMAMOĞLU'nu Mansur YAVAŞ'ı ziyaret etmiştiniz. Oradaki paylaştığınız videolarda da Bayraklı’nın her zaman yanında olacağınızı destekleyeceğini bunlarla ilgili bir mali bir destek alabiliyor musunuz alacak mısınız? Çünkü kendileri de bunu ifade etmişlerdi. Umarım bir mali destek yaparlar çünkü ciddi bir ihtiyaç var şu anda.

**BAŞKAN-** Ankara’dan şu an mama geliyor. Kedi köpek maması.

**Muhammet ŞAHİN-** Yani para göndersinler de Başkanım maaşları ödeyelim, mamayı boş ver bize para lazım maaşları ödemek için. Mamayı hallederiz sonra.

**BAŞKAN-** Tamam bittiyse.

**Muhammed ŞAHİN-** Yani bununla ilgili de bir şey yapmanızı istiyorum bunlarla ilgili bir şey yaparsak bu Ekrem Akurgal parkıyla ilgili de o tesisle ilgili bir cevap alabilirsek sevinirim Sayın Başkan teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN-** Başka söz almak isteyen? Haydar Bey.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar rica ediyorum söylediğim şeylere dikkat edelim.

**Haydar ÖZKAN-** Sayın Başkanım, değerli Meclis üyesi arkadaşlarım herkesi saygıyla selamlıyorum. Geçen seferden kalma sorular vardı onları cevaplamak istiyorum sadece herhangi bir taşkınlığa falan da gerek yok. Sadece söylediklerim anlaşılacak şekilde dinlenirse sorun olmaz diye düşünüyorum. Önce bir müsaade ederseniz Devlet ne demektir bunun bir sözlük anlamını anlatmak istiyorum. Devlet, Bayraklı’nın bir konusu değil mi acaba? Devlet toprak bütünlüğüne bağlı olarak siyasal bakımdan örgütlenmiş millet veya milletler toplumunun oluşturduğu tüzel varlıktır. Devlet ne için vardır? Toplumun düzenini, barışını refahını ve mutluluğunu gerçekleştirmek amacıyla yapılan örgütlenmedir. Benim devletle ilgili olan ilişkim devletçilikle olan ilişkim, ben 1984 yılında 14 yaşındayken devletin eline geçtim, devletin ekmeği ile büyüdüm. O 4 yıl onun okulunda okudum 25 yıl ona hizmet ettim, 30 yıl boyunca onun ekmeğini yedim, iki tane çocuk yetiştirdim eğer benim devletçiliğimle ilgili bir sorun varsa şüphe varsa teessüf ederim, Devletime de binlerce kere şükrederim çünkü beni bu hale getirdiği için. Bu zamana kadar Devlete ben teşekkür ettim bize yaptıklarıyla ilgili burada var bu arkadaşlarıma göndereceğim. 2 Mayıs 2024 tarihindeki yine burada bu mikrofonda yapmış olduğum konuşmadan orada yani rezerv alanla ilgili 3657 tane konut inşa etti kendilerine teşekkür ediyoruz, gerçekten güzel konutlar yapıldı. Depreme dayanıklı diye bir ifadem var burada teşekkür görülüyor herhalde. Devletimiz yaklaşık olarak 1700 kadar konut ve iş yerinde 7 adet proje alanında gerçekleştirdi ve hak sahiplerine verdi içindeki çeşitli mağduriyetlere rağmen rezerv alanının 3657 tane konut yaptı bunların 1200 tanesini ağır hasarlılara verdi geri kalanlarla ilgili hesaplamaları anlatmıştım daha önceden. 200 kadarı proje alanlarındaki birden fazla konut olanlara, 54 tanesi heyelan bölgesindeki mağdurlara, 156 adet de Spor Bakanlığı KYK kız yurdu için verilmişti. Devletimizin yapmış olduğu konutlarla ilgili teşekkürü tekrar bir borç biliyorum bunu tekrar söylüyorum. Lütfen kayıtlara da altı büyük harflerle geçsin devletimize teşekkür ediyorum. Yalnız bir şeyi kaçırıyoruz, devlet ile hükümet arasındaki konuyu kaçırıyoruz. Hükümet ne demektir? Hükümet genellikle bir devletin yönetimini üstlenen ve düzenli bir topluluğu idareden sistem veya insanlar grubudur. Hükümetin geniş bir tanımıyla genellikle yasama yürütme ve yargı organlarından oluşur. Hükümet organizasyonel politikalar uygulandığı ve politikaların belirlendiği bir mekanizmadır. Devlet devamlı ve süreklidir, hükümet ise geçicidir kısa ömürlüdür. Hükümet devlet otoritesinin işletilmesini sağlayan bir araçtır. Hükümet sadece devletin beyini olma görevindedir. Uzun zamandan beri devlete hükmetmek sizde olduğu için siz devlet prosedürlerine sanırım birbirlerine karıştırdınız. İl Başkanı gibi davranan Vali İlçe başkanı gibi davranan Kaymakamlar yetiştirdiğiniz için konuyu farklı yerlere doğru çekiyorsunuz. Bunlara bunların hepsine teşekkür ederken hasarlı olarak yıkılan konutlarımızın, orta hasarlı olarak yıkılan konutlarımızın ve az hasarlı olarak yıkılan şifahi olarak Bakanımız tarafından oturmayın denilen konutlarımızın..

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Muhammed Bey. Tamam dinleyin. Arkadaşlar bakın bir önceki toplantıyı yaşanmaması için söyledim arkadaşınız dedi ki lafımı sözümü kesmeyin dinledik değil mi? Şimdi ama ricada bulundum arkadaşlar konuşmanın…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Tamam toparlayın lütfen. Muhammed Bey dinleyin. Evet, Haydar Bey.

**Haydar ÖZKAN-** Sonradan az hasarlılar da yıkılmasına gerek yok denildi bununla beraber orta sıralar ve şifai olarak söylenmiş az hasarlılar yıkılmış oldular ve bunlar hala şu anda evlerini yaptıramıyorlar. Geçen seferki sonuçlardan bunu buraya doğru geldik onun için bunları açıklamak zorundayım ben. Bunların sebebi para, devletimizin kanunları esasına göre hükümetimizin bir türlü çıkaramadığı kredi. Hibe değil kredi istiyoruz biz sadece kredi istiyoruz ama kendi üstümüze. Daha önceki toplantıda K planından bahsetmiştik.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar lütfen. Arkadaşlar. Muhammed Bey lütfen.

**Haydar ÖZKAN-** Evet K planı ile ilgili biz hem Cumhuriyet Halk Partisi hem AK Partili hem Milliyetçi Hareket Partili Meclis üyelerine teşekkür ediyorum K planlarıyla ilgili. Aynı zamanda emsalin Büyükşehir meclisinden geçerken yine aynı şekilde aynı partilerin meclis üyelerinin oy birliğiyle geçmesine ve Türkiye'ye bir örnek teşkil etmesine sebep olan herkese teşekkür ediyorum. Bu konuda yanımızda olan o zamanki İmar Komisyon Başkanı şimdiki belediye başkanımız Sayın İrfan ÖNAL’a, Ak Parti grup başkanı sayın Özgür HIZAL’a, Ak Parti grup sözcüsü Sayın Hakan YILDIZ’a ve Hüsnü BOZTEPE'ye teşekkür ediyorum. Bu sürecin içinde olduğumuz her zaman içinde olduğumuzu hepimiz biliyoruz bu süreçlerin içerisinde olmayan arkadaşlarımızın bilmeden konuşması burada boşa düştüğünü gösteriyor. Bunu rica ediyorum lütfen bilmiyorsanız gelin sorun biz konuşalım burada boşu boşuna laf üretmeye gerek yok. Deprem olanı 43 ay oldu.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar lütfen dinleyelim.

**Haydar ÖZKAN-** Depremde kaç kişinin mağdur olduğunu biliyor musunuz? Hiç dönüp baktınız mı? Yok. Ama içinizde bakan ve bununla ilgilenen arkadaşlarımız var. Onlara da teşekkür ediyorum. Siz konuları birbirine karıştırıyorsunuz sadece onun için üzüntülüyüm, tekrar ediyorum devletimizi yapmış olduğu konutlarla ilgili emeği geçen bürokratlar dahil bütün siyasilere de teşekkür ederim. Bunun yanında rezerve alanında 3657 tane konuttan bahsetmiştim, ağır hasarlara verilenler benim de içinde oturduğum yer. Proje alanına birden fazla konut sahiplerine verilenlerden birinin oralarda açtıktan sonra binin üzerinde boş konut orada duruyor. Bir yıldır kullanılmıyor. Onun için eski Başbakanımız Binali Yıldırım Bey ve AK Parti Genel Başkan yardımcısı Hamza DAĞ Beyin de içinde bulunduğu bir toplantıda sözünü almıştık onların. Orta hasarlılardan başlamak üzere satış önceliği hakkı tanınsın diye. Bununla ilgili hala bir gelişme yok. Bu konuya bence sizlerin de hassasiyet göstermesi lazım. Çünkü bu devlet ya devletçiliktir. Neden çünkü boş konutlar devlete hep zarar yazar. Diğeri nedir biliyor musunuz? O bölgeye başkalarının gelmemesi çünkü depremler için oluşturuldu bölge neden ısrarcıyız daha önce biz Emre Beyle bu konuyu konuşmuştuk, mecliste de gündeme gelmişti oraya OYAK kurumu geldi demiştik. Bu konuyla ilgili haklılığım görünmüştü. Şimdi söylüyorum diyorum ki madem Bayraklı’nın öz evladısınız bununla ilgili bizimle beraber çaba sarf edin Bayraklı’lı olmayan Haydar ÖZKAN’ın yanında durun. Hak sahibi olan dükkân sahiplerimiz var mesela 140 kişi dükkânları yapılmasını ve kendilerine verilmesini bekliyorum. Sadece yapılmasını bekliyorlar. Bakın yani daha dükkân verilmedi yapılmasını bekliyorlar. Projelerde birden fazla ev olarak rezerve alanında dördüncü etapta verilen 125 konut var tahsis edilmiş konutlar bir yıldır teslim edilemedi. Sebebi çok ilginç, 4 etapta ki müteahhit ölmüş. Allah rahmet eylesin. Bu konuyla ilgili bizim yapacağımız herhangi bir şey yok devletimiz buna tedbir alır muhtemelen. Burada proje alanı yerine orayı tercih edip bitmesini bekleyen hatta borcunu kapatan depremzedemiz var. Oradan konut verildi gibi gözüküp kira yardımı kesilenler var. Rezerv alanına insanlar yerleşeli 2 yıl oldu bu insanlarla alışveriş yapacakları yer yok 16 tane iş yeri yapıldı hala kime verilecek, inisiyatifin kimde olacağı ile ilgili hala bir netlik yok.

**BAŞKAN-** Haydar Bey toparlayın.

**Haydar ÖZKAN-** Yollar bir türlü teslim edilemedi, Sağlık ocağını teslim edemedik, camiyi teslim edemedik bunlarla ilgili desteklerinize ihtiyacımız var dedik meclis tutanaklarında bunlar var. Sırf gündem yaratmak, kavga çıkarmak için bu tip konuşmalara gerek yok. Eğer devletimizi yöneten hükümetimiz parasal konuları düzgün kullanmış olsaydı şu an biz deprem kredisi alır evlerimizi yapardık.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar lütfen.

**Haydar ÖZKAN-** 1999 yılından beri toplanan deprem vergileriyle İzmir depremzedeleri evini yapar önüne arabasını koyardı bunu hepimiz biliyoruz. Bu olmadığı gibi üzerine 43 aydır depremzede olmama rağmen deprem vergisi vermemin ironisinin yanında kentsel dönüşüm kredisini devletim bana veremiyor maalesef. Devlet için teşekkür mü istiyorsunuz gel beraber edelim. Maalesef depremde yakınını kaybeden insanların yıkılan konutlarına ödeme aldırmayarak devlete teşekkür edelim beraber.

**BAŞKAN-** Haydar Bey toparlayın tamam.

**Haydar ÖZKAN-**İzmir’in güzel yürekli insanları Sayın Mahmut ÖZYENER, Sayın Ender YORGANCILAR ve Sayın Hasan KURT’a teşekkür ediyorum.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Haydar Bey toparlayın üçtür söylüyorum.

**Haydar ÖZKAN-** Dönemin Valisi Yavuz Selim KÖŞGER’e de teşekkür ediyorum çünkü hayatını kaybeden insanlara bunların içerisinde bir tane de gazimiz olmak üzere 85 tane konutu tahsis ettiler.

**BAŞKAN-** Haydar Bey teşekkürler.

**Haydar ÖZKAN-** Sayın Başkanım şunu bitireyim.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar bir süre olması lazım. Grup başkan vekilleri.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Haydar ÖZKAN-** Şunu bitireyim bu konuyu açmayalım bir daha.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Grup Başkan Vekilleri kendi aralarında anlaşırlar, kimsenin hakkına da geçmemek için. Haydar Bey.

**Haydar ÖZKAN-** Bu konuyu kapatalım yoksa diğer türlü gene bunu konuşmak zorunda kalacağız bu konuyu kapatalım artık şu depremle ilgili.

**BAŞKAN-** Daha sonra devam edersiniz. Lütfen artık.

**Haydar ÖZKAN-** Halk konutları ile ilgili sorular vardı onları cevaplayayım.

**BAŞKAN-** Biz şu an tamam teşekkür ediyoruz. Hep bütün konuları bugün konuşmak durumunda değiliz. Başka söz almak isteyen?

**Haydar ÖZKAN-** Tamam şey vardıRıza Bey apartmanıyla ilgili soru vardı onu da cevaplayım bir.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Tamam arkadaşlar lütfen.Deprem yaşanmış bir İlçeyiz, depremi fazlasıyla burada konuşacağız ama arkadaşlar konuşurken de lütfen rica ediyorum birbirinize yeterli yani. Bir süre sınırlaması olması lazım. Bir Yusuf Bey, Yusuf Bey.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar süreye dikkat edersek.

**Yusuf METİN-** Değerli Başkanım, kıymetli hazirun hepinizi saygıyla selamlıyorum. Arkadaşlar benim açıklayacağım hususlar güncel yaşamla gerçekten örtüşen ve bu Bayraklı halkını da ilgilendiriyor. Temmuz, dikkatle dinlemenizi istiyorum yani getirdiğiniz noktayı ifade edeceğim. Temmuz 2000 yılında asgari ücret 118 lira 80 kuruş arkadaşlar. O tarihlerde çeyrek altın, yarım altın, tam altın 118 lirayla 13.73 çeyrek altın.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar dinleyin. Muhammet Bey bir dinleyin. Burada 37 kişi sizi dinliyor.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Yusuf METİN-** 6.86 yarım altın 3.43 tam altın alınıyordu. Bugün ki asgari ücret ile bakın.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Emre Bey cevap verirsiniz.

**Yusuf METİN-** Bugünki asgari ücretle arkadaşlar daha eksik çeyrek altın 4.28 altın alabiliyoruz, 2.14 yarım altın alabiliyoruz, 1.04 tam altın alabiliyoruz. Yani yani arkadaşlar 2000 yılından bugüne kadar 9.45 çeyrek altın cebimizden gitmiş, 4.72 yarım altın gitmiş, 2.39 tam altın gitmiş. Dolayısıyla eğer biz bugün 2000 yılı Temmuz ayında almamız gereken altını bugün almamız gerektiğinde asgari ücretin 55.000 lira olması gerekiyor. Dolayısıyla bugün devletin bize ödediği asgari ücret 17 bin 02 lira ve bugüne kadar asgari ücretle geçinen insanlardan 37.998 lira hiç ediliyor ve asgari ücret insanlara veriliyor. Şimdi emekliye geleyim arkadaşlar.

**BAŞKAN-** Başkan’a ne hitap ediyorsunuz Yusuf Bey rica ediyorum.

**Yusuf METİN-** Başkanım özür diliyorum. Sayın Başkanım yine 1 Ekim 2000 yılında emekliye ayrılan bir işçi deminki altın hesabı ile o günkü emekli maaşı 165 lira 83 kuruş yani asgari ücretin 1.39 fazlası olan miktar. Alabildiği altın arkadaşlar 19,17 çeyrek altın, 9.58 yarım altın, 4.79 tam altın.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar ekonomi ile ilgili bilgilendirme yapıyor.

**Yusuf METİN-** Arkadaşlar şimdi Haziran ayı 2024'te. Arkadaşlar dinleyin ülkeyi getirdiğiniz yeri ben size izah edeyim.

**BAŞKAN-** Yusuf Bey toparlayın siz de.

**Yusuf METİN-** Evet BaşkanımHaziran 2024’te emekli maaşı 14.507 lira. O 14.507 lirayla yine çeyrek altın aldığı zaman 3.66 çeyrek altın alabiliyor. 1.83 yarım altın alıyor, 0.89 tam altın alabiliyor, yani 2000 yılında alınan altın, emekli 2024 Haziran'da 15.51 çeyrek altın cebinden gitmiş, 7.75 yarım altın gitmiş,

**BAŞKAN-** Arkadaşlar lütfen dinleyin.

**Yusuf METİN-** 3.6 tam altın gitmiş 2000 yılındaki alınan altını bugün emekli maaşıyla almamız için.

**BAŞKAN-** Yusuf Bey.

**Yusuf METİN-** Hemen bitiriyorum Başkanım. 76.500 lira emekli maaşının olması gerekiyor. Ancak emekliye ödenen 14.507 lira yani cebimizden alınan 61.993 lira emekli parası var arkadaşlar. Siz bir iddia ile geldiniz yolsuzluk, yoksulluk, yasakları ortadan kaldıracağız diye ancak yine size bir tabloyu arz edeyim.

**BAŞKAN-** Yusuf Bey toparlayın istiyorsanız benim de anlatacaklarım var.

**Yusuf METİN-** Hemen Başkanım tamam. 2000 yılındaki açlık sınırında 894 bin kişi, yoksulluk sınırında 19,5 milyon kişi ve nüfus 66 milyon 900. Bugün ise açlık sınırı altında olan 51 milyon kişi var, yoksulluk sınırı altında 32 milyon kişi var. Türkiye nüfusu 85 milyon 300. İşte getirdiğiniz Türkiye, yoksulluk ve sefalet içinde olan Türkiye. Teşekkür ediyorum hepinize.

**BAŞKAN-** Biz teşekkür ediyoruz. Son grup başkanı.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** İkinci defa söz yok. Bizim hesabımız ons değil çeyrek. Emre Bey. Arkadaşlar son grup başkan vekilleri konuşsun ben en son genel bilgilendirme ve arkadaşları sorularına cevaplar vereceğim.

**Emre DEMİR-** Sayın Başkan, kıymetli üyeler hepinizi saygıyla selamlıyorum. Birtakım notlar almıştım aslında sizin en başta samimi düşüncelerinize ve Bayraklı ile ilgili düşündüklerinize saygı duyarak konuşmayı düşünmüyordum o yüzden en başta da söz almadım. Fakat baktım ki işler yine aynı yere dönüyor bu noktada Belediye Başkanı olarak aslında Sayın Başkan, Meclis Başkanı olarak sizin bu iradeyi göstermeniz lazım tabii ki biz grup başkan vekilleri olarak konuşulacak dakikaları konuşuruz, orada bir karara varırız. Burada bizim arkadaşlarımız konuşurken ikide bir sözü kesileceğine burada Bayraklı meseleleri konuşmuyorken meclisin başkanı olarak siz hepimizin Başkanısınız burada araya girmenizi de rica ediyorum. Hakikaten konuşmayacaktım sizin söylediklerinizden sonra ama konuşmam hasıl oldu. Bir önceki mecliste maalesef bir takım haksızlıklar, bir takım yakışıksız kelimeler ve bize ithafen bir takım durumlar oluştu ifade etmiştim ve son kez ifade etmek istiyorum Sayın Başkan bu konuları ve artık biz de sizinle aynı fikirdeyiz 5 senede burada mesai arkadaşlığı yaptık. 2019 ve 2024'e kadar nasıl Bayraklı’yı diye konuştuysak bu sürede de Bayraklı'yı hep beraber konuşalım istiyorum. Ne dedim bir önceki mecliste tali meseleler, asil meseleler ve zaman. Bayraklı'da bu tali meseleleri konuşarak bu işleri politize ederek zamanı çalıyoruz Sayın Başkan ve hiç kimsenin Bayraklı’lı hemşerilerimizin bir beş yıl daha kaybetmesine sebep olmaya hakkı yok. Sizler de bizler de buna dahiliz. Show yapma meselesinden bahsedildi. Evet burası Show arenası değil, burası Bayraklı belediye meclisi ve biz burada Bayraklı’lı hemşerilerimizin iradesini temsil ediyoruz fakat birtakım ölçüsüz davranışlar, ölçüsüz hareketlere de bağırıp çağırıp hatta ifade dahil etmek istemiyorum, Soner Beyler ifade ettiler ne dediklerini bu ölçüsüz davranışlara da sessiz kalmayacağız. Bir takım siyasi saiklerle birileri konuları istismar etse de ben burada ilk günden son güne kadar kimseyi tahkir etmeden yani onuruyla gururuyla oynamadan cevap vermeye çalışacağım Sayın Başkan. Burada birçok konunun içinde olan arkadaşlarımız, bu siyasi saiklerle konuları istismar eden arkadaşlara ne yapıyor göz yumuyor Sayın Başkan. İlkeli duruş yani burada bize bir takım konuşmalar yapıldı ben de bir başlık açmak gerekirse ilke nedir ilkeli duruş nedir onun başlığını açmak istiyorum müsaadenizle. İlkeli duruşun başlığı aldığı altında da birçok konuyu konuşabiliriz ama şunu ifade etmek istiyorum Bakanlığımızın çok kısa sürede teslim ettiği konutların anahtarını aramızda bulunan bir arkadaşımız vatandaşımıza teslim etti. İlkeli duruş nedir biliyor musunuz Başkanım, o gün Sayın Cumhurbaşkanımız ile anahtarları teslim ederken itirazda bulunulsaydı, bugün burada ifade edilen itirazlar o gün Sayın Cumhurbaşkanımıza yerinde ve net bir şekilde itirazda bulunsaydı evet derdik ilkeli bir duruş sergiledi arkadaşımız ama muhtemelen o gün Ak Parti'den bir makam mevki talebi vardı olmayınca tabii CHP' ye geçip bu makam mevki talebini de orada karşıladı. Şimdi deprem meselesini konuşuyoruz devamlı çok üzücü ülkemizin ve şehrimizin en acı gerçeklerinden birisi Sayın Başkan. Bu deprem meselesine ne yazık ki ülkemizin acı gerçeği dedik ya burada istismar edecek durumumuz yok bizim. Notlarıma bakıyorum atlayarak devam ediyorum ama burada bu deprem meselesini konuşurken şunu bilmemiz lazım, 7 tane binamız yıkıldı 2020'de bu yıkılan binaların ruhsatını kim verdi ya da orada dükkanların ruhsatını kim verdi bunları denetleme görevi kimdeydi? Kimdeydi hepimiz biliyoruz. 25 yıldır bu şehri Cumhuriyet Halk Partili arkadaşlarımız yönetiyor Sayın Başkan. Bayraklı’yı da yine 2009'dan beri sizler yönetiyorsunuz. Doğru mu? Şimdi ben tabii tekrar ona kelime ifade etmek istemiyorum ama kimseyi de öyle görmüyorum. Siz ne demek istediğimi anlıyorsunuz fakat şunu çok iyi biliyorum ben çok da iyi hatırlıyorum notlarıma da yazmışım. Bakanlığın çıkardığı dönüşüm planlarına burada rant planları deyip de o planları durduranları biliyoruz. Bakanlığa dava açanları biliyoruz ve TOKİ’yi bu şehre sokmayanları da çok iyi biliyoruz Sayın Başkan. Asla ve asla biz burada Cumhur ittifakı grubu olarak doğruluğunu teyit etmediğimiz, bilgiye dayalı olmayan hiçbir konuyu konuşmadık, Bayraklı'nın dışında hiçbir konuyu konuşmadık sizlere cevabım dışında ve konuşmayacağız da. Ama şu deprem meselesinde herkes topu birilerine atmaya çalışıyor ya özür dilerim herkes topu birilerine atmaya çalışıyor ya bunu da artık vazgeçelim bundan da. Bir mesul varsa, bir sorumlu varsa hepimiz sorumluyuz. Burada bu acı gerçeği hep beraber üstlenip, hep beraber sırtlayıp, gerek Bayraklı’nın gerek şehrimizin tüm sorunlarına hep beraber burada değinelim kıymetli arkadaşlar. Biraz önce Belediye Başkanımızın da ifade ettiği gibi Bayraklı’nın sorunlarını konuşalım, Bayraklı’nın bir beş yılını daha burayı politize etmek ve maalesef bir takım siyasi saikler sebebiyle burayı politize ederek beş yılımızı da kaybetmeyelim Sayın Başkan. Ben meclis başındaki tutumunuzdan kaynaklı da size teşekkür ediyorum. Sizin de dediğiniz gibi artık lütfen arkadaşlarımız Bayraklı’yı konuşsun, Bayraklı özelinde harekette bulunalım, teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN-** Teşekkürler. Özlem hanım son siz konuşun. Arkadaşlara cevapları ben vereceğim. **Özlem AVCI-** Sayın Başkanım, değerli Meclis üyelerimiz hepinize iyi akşamlar diliyorum. Başkanım bizim mottomuz da Bayraklı'ya hizmet mottosu. Bu salonda bizler de Bayraklı'ya hizmet için fikir alışverişleri yaparak konumlarımızı kullandırmak istiyoruz ama maalesef ki bir tek bizden değil arkadaşlar da popülist söylemler içerisinde olduğu için, ayriyeten de belediyelerin bu hale gelmesinin sebebi maalesef ki ülke ekonomisi yani hükümetle ilgili sorunlar. Hem belediyelerin hem vatandaşların boğazına yapıştılar ve ülkeyi mahvettiler maalesef. Belediyelerin iyi çalışması için kamudaki KDV ve ÖTV 'nin kaldırılmasını talep ediyoruz. Arkadaşlar bunlarla ilgili de işbirliği yaparak bizlerle çalışabilirler. Hizmet etmek için fikir paylaşalım evet doğru ama aynı zamanda bizim de kelimelerimiz bölünüp, cümlelerimiz bölünüp nezaketsiz tavırlar sergileniyor. Biz de bunların olmasını istemiyoruz. Ayrıca kelimelere gelince de “toy” kelimesi de TDK' ya da baktığımız zaman çok hoş bir kelime değil ve Başkanımız için bu kelimeyi kullanmamalarını öneriyorum. “Toy” diye biraz önce bir arkadaşımız kullandı toy kelimesini.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Özlem AVCI-** Teşekkürler sağ olun. Başkanım aynı zamanda da geçen mecliste sürekli işçilerimizle ilgili bir baskı oldu.

**BAŞKAN-** Ben açıklama yapacağım.

**Özlem AVCI-** Şunu söylemek istiyorum, evet biz de işçimizin emekçimizin yanındayız fakat kendi yönettikleri Belediyelerde 400 tane işçi kapıya konuyor aynı zamanda Belediye Başkanları Kıbrıs tatiline gidiyor. Önce çuvaldızı kendimize batırmak gerektiğini düşünüyorum ben ondan sonra başka taraflara bulaşmamız gerekiyor.

**BAŞKAN-** İşçilerle ilgili ben açıklama yapacağım.

**Özlem AVCI-** Biz her zaman işçimizin emekçimizin ve vatandaşımızın yanındayız, teşekkür ediyorum Başkanım.

**BAŞKAN-** Ben teşekkür ediyorum. Arkadaşlar ben meclisin başında ricada bulundum Bayraklı’nın konularından ayrılmayalım. Bir öncekinde çok detaylı raporlar vardı size aktaracaktım, çalışmaları arkadaşlarım yapmışlardı ama maalesef bu meclisin insicamı bozulduktan sonra, vatandaşların öyle bir manzarayı daha fazla görmelerini ben kendim istemedim ve Bayraklı’mızın sizlerin de birçok anlamda merak ettiği sorduğu cevaplayacağım sorulara cevaplayamadan o manzarayı bir an önce kapatmak üzere Meclis oturumunu kapattım. Şunu söyleyeyim öncelikle, arkadaşlar 26 Haziran çarşamba günü Anıtkabir Komutanlığı'ndan bize randevu geldi. Anıtkabir ziyareti için biz başvuruda bulunmuştuk. O sebeple bütün Meclis üyesi arkadaşlarımı 26 Haziran Çarşamba saat 11.00'de Anıtkabir'e çelenk sunumuna bekliyorum. Dileyen ailesi ile de gelebilir, kendi imkânlarımızla gideceğiz, bütün gruplar için söylüyorum. Uygun olanlar gelirlerse mutlu oluruz. Arkadaşlar kız öğrenci yurdumuzla ilgili sizlere de sorular gelmiştir. Valiliğimizin bize geçen seneden göndermiş olduğu kamu kurum kuruluşlarının binalarının risk analizleriyle ilgili çalışma yapmaları istenmişti. Yine deprem mevzuatından önce yapılaşmış olan kız öğrenci yurdumuzla ilgili, hem oranın kalorifer sistemi ile ilgili sorunlar vardı tadilat görmesi gerekiyor, hem de depreme dayanıklılığıyla ilgili çalışmalar yapılacak. O sebeple kamuoyuna çok duyurmamıştık. Bu sebeple şu an kız öğrenci yurdumuz geçici bir süreliğine risk analizi ve tadilat görecek. İşçi maaşları ile ilgili arkadaşlar çok üzücü durumlara ve sorulara da maruz kaldım. Bunun için teessüf ediyorum öncelikle. Hiçbir kimse isteyerek, bilerek böyle bir duruma düşmek istemez. Dediğim gibi ekonomi sadece Belediyenin tasarrufunda olan bir durum değil. Süreçte geçmiş yıllarda %40 olan bizim toplam bütçenin sadece %40'ı personel maaşına ayrılacakken pandemiden sonra maalesef bu oran katbekat artıyor. Şirketlerle ilgili ilk mecliste samimi bir şekilde size olan bütün durumu anlattım. Şirketlerin ödeme dengesi niye bozuldu, geçmiş dönemde nasıl ödendi ya da daha doğrusu personele zam yapıldıktan sonra oradaki 3 ayda maaşlar ne şekilde ödendi diye sorarsanız; 50 milyon bir kredi kullanılıyor 82 milyon geri ödemeli. Ben geldim ilk mecliste 130 milyon kredi onayı aldım. Bu krediyi arkadaşlar ben de gidip 50 milyon kullanabilirim bir 82 milyon geri ödemeli 3 ay ötelemiş oluruz. 32 milyon üzülerek söylüyorum tefeci faizi, 50 milyon çekip 2 ay daha evet ben iyiyim maaşı ödedim, 32 milyon faiz bırakmak benim vicdanıma sığmıyor. Ben 130 milyon kredi talebini sizden aldıktan sonra ilk işim İller Bankası'na başvurdum. İller Bankası'nda belediyenin dışarıya para vermemesi için kendi araçlarını alması üzerine arkadaşlarım girişimde bulundular. Hemen sonrasında tasarruf tedbirleri geldi ama benim yapmaya çalıştığım işin kamunun yararına olduğuna ben mantıken de inanıyorum, vicdanen de inanıyorum. Dışarıya hizmet alımlarıyla kendi çöpümüzü, Park bahçelerimizi, iş makinelerimizin kirasını ödeyeceğimize, eğer İller Bankası’nın uzun vadeli, düşük faizli bir kredisi verilirse kendi araçlarımızı almamız için ben bu krediyi çektim. Yoksa popülizm odur ki ben geldim 2 ay gidip özel bankalardan bu arada kredi onayını duyanlardan gelenler oldu. Bayraklı Belediyesi bugüne kadar ödemelerini gününde yapmış bir belediye. Geldiler kredi vermeye hazırlar ama babalarının hayrına da kimse vermiyor. 50 milyona 82 milyon geri ödemeli olarak hazırda bekliyor. Ben bunu doğru bulmuyorum, vicdani de bulmuyorum. 30 milyon faiz yükü gelecekti 2 ayı kurtarabilmek için. Samimi bir şekilde geldiğimde ilk ay benden önceki yönetim imzalamıştı. Memurlarımız SDS’leri ile beraber bütün alacaklarını almışlardı. İşçi maaşı eksik kalmıştı ve ben şunu söylemiştim; Arkadaşlar bundan sonrasında yöneticiniz ben olmak üzere sizler maaşlarınızı tam almadan ben almayacağım ve bundan sonrasında herkes taşın altına elini koyacak. Herkes buradan payını alacak yani sadece işçinin sırtına bu yük bindirilmeyecek ve samimi bir şekilde ayın 15'i geldiğinde kasada 43 milyon para vardı. Bu anlattıklarım arkadaşlar muhasebe verilerinden alınmış belgeler bilgiler, herkese de açık öğrenebilirsiniz geldiğinizde. Halen kâğıtlar muhtemelen atılmamıştır her birinize gösterebilirim. 43 milyonu oranlayarak bütün Belediyedeki çalışanların orantılı bir şekilde maaşları olarak ayrıldı. Memurlarımızın o gün tahakkuk etmiş olan SDS’leriyle beraber sadece maaşlarına para yetiyordu. Memurların bütün maaşları ödendi arkadaşlar. Geriye kalan para, bir kuruşuna dokunulmadan şirketin maaş hesabına aktarıldı, 2 ay içerisinde hiçbir yere para harcanmamışken sadece işi maaşının geri kalanı aktarılmasına rağmen %66’sı karşılandı %33'lük bir eksik kaldı ve 6 ayda bir emlak vergilerimiz geliyor bir yılda iki defa emlak vergileri toplanıyor. Bunun dışında her ay İller Bankası'ndan gelen bir paramız var ve İZSU’nun toplamış olduğu su faturalarından alınan bir katı atık payımız var. Onları da söyleyeyim arkadaşlar; bir önceki ayın 40 milyon İller Bankası'ndan para geldi, 11 milyon çevre atık vergisi olarak geliyor İZSU payı, ötesinde yılda iki defa toplamış olduğumuz vergiler var. Mayıs ayında para gelecek ve Kasım ayında geliyor. Ay içerisinde her gün 300 bin 500 bin sonlara doğru giderek vatandaşlar gelip kendileri vezneden sıraları kuyrukları aşağıda görmüşsünüzdür, sonlara doğru artan bir oranda vatandaşlar para yatırmaya geldiler. Şimdi Mayıs ayında paranız zaten gelecek, 6 aylık ödeneğimizi Mayıs ayında alıyoruz ama o gün maaş ödenirken kasadaki bütün parayı vicdanlı bir şekilde eşit paylaşmaya çalıştım. Gelelim dışarıda eylemler yapılıyor arkadaşlarımız demokratik şekilde kendi yasal sınırları içerisinde eylemleri yapabilirler. Bugüne kadar sustum iyi niyetle, birçok yerde hak etmediğim onlarca yakıştırmayı sineye çektim. Memurların bütün maaşları ödendi üstünde yasal bir üst sınırı olan sosyal denge tazminatı var. Sosyal denge tazminatının üstünde olan bir ödeme yapılıyormuş. Cumhurbaşkanlığı seçimi öncesinde bununla ilgili zimmet çıkarılmıştı, bir kere mahsus Cumhurbaşkanlığı seçimi öncesinde bununla ilgili zimmet çıkarılmıştı bir kereye mahsus Cumhurbaşkanımız affetti. Ve arkadaşlarımız eylemleri yaparken, memur maaşını belediye belirlemez merkezi hükümet belirlemez, Cumhurbaşkanımız belirler. Maaşın dışında belediyelerin ödeyebildiği, ödeyebileceği yasal bir üst sınırlar, o da 8 bin 9 bin mi 10 bin mi. Bunun üstüne çıktığınızda babanızın parasını harcamıyorsunuz, vergileri kullanıyorsunuz. Milletin ödemiş olduğu vergilerle yasal üst sınırın üstüne çıktığınızda zimmet olarak gelecek. 2 yıl önce geldiğinde arkadaşlar yarın da geleceğini her birimiz biliyoruz. Bu zimmet bir kere affedildi bir daha affedilebilir ama mesele ben oraya da bakmıyorum. Yasanın dışına çıkmama. Şu an Baybel ile ilgili gelen sermaye artışı da bu. Ben yasanın dışına çıkmayı doğru bulmuyorum. Ne kendim ne de hiçbir meclis üyem ve çalışanımızla beraber hep birlikte bir aile olarak imkânımız yetmediği için kısılan bu paralar yarın geldiğinde yine yasal sınırlarda ödenecek. İşçi düşmanı değilim, emekçi düşmanı değilim. Sadece bozulan bir ödeme dengemiz vardı iyi niyetli arkadaşlar ben bunu siyasetini yapmadım. Bir CHP yönetiminden aldığımı da biliyorum, iyi niyetle geldim dedim ki arkadaşlar ben Başkan olarak 5 yıl boyunca hizmete talip oldum, hizmet etmek için vatandaşımızın teveccühüyle buradayım. Her şeyi yasal ölçüde yasanın emrettiği şekilde yapmaya kararlıyım ve açık yüreklilikle hangi konuda neyi merak ediyorsanız ne ile ilgili endişeniz olduysa siyasi popülizme çekmeden geldiğinizde her birinin cevabını vermeye hazırım. Ben dediğim gibi kamunun parasını kamuya hizmet ettirme noktasında bir yere seçildim bu görevi yapmaya da kararlıyım. Şartlar ne olursa olsun o irademi sürdürüyorum, sürdüreceğim. Bir diğer kısım da arkadaşlar belediyemizin borçları ile ilgili iki şirketimiz var biri Baybel biri Bayraklı A.Ş. Bayraklı A.Ş KHK’lı personel dediğimiz kanun hükmünde kararname ile daha önce taşeronda çalışmış şirketimize aktarılmış kendi şirketimiz. Bayraklı A.Ş bize hizmet veriyor. Bu hizmet karşılığında yaklaşık 1000 çalışanımızın olduğu, karşılığında yaklaşık 30 milyon artı sigorta vergileri ile 42 milyon para aktardığımız bir şirket. Bunun yanında bir diğer şirketimiz Baybel, Baybel’de belediyeler kreşleri, kreş hizmeti veremedikleri için geçmiş dönemde yine Meclis kararıyla kreş işlerimizi devrettiğimiz bir şirketimiz. Kreş ve halk konutlarda müşavirlik hizmeti vermek üzere almış olduğu personelle yürüttüğü hizmetler var. Süreç içerisinde arkadaşlar Bayraklı A.Ş bizden almış olduğu, belediyeden fatura karşılığında aldığı paranın bir kısmını sigorta vergilerini ödemeyerek Baybel’in bu kreşleri sürdürmesi, halk konuttaki çalışan arkadaşlarımızın maaşlarını karşılanması için borçlanmış. Yıllar içerisinde sigorta vergi borçlarımızla beraber Baybel'in yaklaşık 100 milyonluk borcu oluşuyor. Bu işçi maaşlarını ödeyebilmek için Bayraklı A.Ş’ye borçlu. Onun da net rakamını söyleyeyim arkadaşlar Baybel’in 114 milyon 955.543 TL borcu var. Buradaki zarar ne arkadaşlar buradaki zarar bizim kreşlerimizde şu an İzmir'deki en iyi standartlarda hizmet veren kreşler ve kreşlerimizde bir öğrencinin bize maliyeti yaklaşık 16.750 TL'ye yakın küsuratları var bize bir öğrencinin maliyeti. Biz yaklaşık 400 öğrenciye şu an kreş hizmeti veriyoruz iki kreşimiz daha gelecek Yamanlar’da ve Onur Mahallesi'nde. Onunla beraber yaklaşık 600 öğrenci kapasiteli bir kreş hizmetimiz olacak. Kreş hizmetini verirken arkadaşlar, yine yasaya uysun diye uzunca size bu bilgilendirmeyi yapıyorum. Şirketler bu zararı karşılarken, yine hiçbir kimse kendi parasını harcamıyor hiç kimsenin babasının parası değil. Bu meclisin yasal bir şekilde ayırabildiği bütçe kadar indirimli öğrenci alabileceğiz. Yani şunu biliyorum ki başka ilçelerden arabalarla bizim kreşlerimize çocuklar getiriliyor. Çocuk ayrımı yapmayız yapmayacağız da ama şunu söyleyeyim 100.000'in üzerinde geliri olan bir ailenin çocuğunun 4.000'e gelip Bayraklının vergilerinden karşılanmasını ben doğru bulmuyorum ve o sebeple geliri 100 binin üzerinde olanları şu an 12.000'den alıyoruz. Kademeli olarak fiyatlar düşecek şehit, gazi ve depremzede çocuklarına yine ücretsiz olacak. Ama bir baremde Bayraklı Belediyesinin yine meclisinin ayırabildiği imkân ölçüsünde biz indirimli öğrenci alacağız. Çünkü hiçbirimiz babamızın parasıyla bunları karşılamıyoruz. Karşılayabildiğimiz rakamı burada kendi bütçemize alacağız, biz bu kadar öğrenciyi indirimli alabiliyoruz diyeceğiz ve Baybel borcunu ödedikten sonra artık kreşimizde kaç tane indirimli öğrenci varsa Meclis üyelerimiz gelip bunları görebilecek. Biz şu an 12.000'e çıkardığımız halde öğrencilerin aylık maliyetlerinden zarar ediyoruz. Belediye kar elde etme yeri değil biliyorum, sosyal belediyecilik tam da ihtiyacı olanın yanında olması gereken kamu kurumudur. Ama bunun da sınırını da rakamını da miktarını da belirleyecek olan arkadaşlar bu belediye meclisidir. O sebeple mevzuata uygun gitmesi için Baybel ile ilgili arkadaşlar sermaye artışı yapacağız, kreşlerimiz ile ilgili de yine yasal düzenlemeyi sizler de düşünün kendi arkadaşlarım da çalışıyor. Bu indirimli öğrencilerimizin tamamıyla yine belediyemizin kendi öz kaynaklarından bu indirimlerin karşılanması bizim kendi ortak çalışmamız olacak, mevzuat neyi emrediyorsa o mevzuat çerçevesinde gideceğiz. Hiç kimse bir diğerine borç vermeyecek borç almayacak bu yardımlar için. Bayraklı A.Ş’nin de arkadaşlar bu ayki maaşları hariç 704 milyon 92.634 TL şu an borcu var. Bunun kalemlerini de söyleyebilirim, sigorta vergi bunun en büyük kalemi. 466 milyon sigorta vergi borcumuz var, 219 milyon da vergi borcumuz var. Firma borçları burada en düşük pay 5 milyon 694 bin. Bu ayda tahakkuk etmiş Mayıs ayı ödemelerimiz yaklaşık 80 milyon yani topladığımızda şu an Bayraklı A.Ş’nin yaklaşık 784 milyon borcu var. Kendi Belediyemizle ilgili arkadaşlar çekmiş olduğumuz bir kredi var onu da söyleyeyim. Toplam belediyemizin borç durumu da güncel olarak; 323 milyon 623 bin 880 TL. Bunlar bugünün verileri ve bununla ilgili de arkadaşlar belediyemizin kendi personel maaşının dışında aylık rutin giderini de söyleyeyim; 29 milyon 789 bin 314 TL. Nisan ve Mayıs ayılarında hiçbir ödemeyi yapmadım işçi maaşlarını ödeyebilmek için. Mayıs ayındayız vatandaşlarımız 6 aylık emlak vergilerini ödeyerek bugün itibariyle güncel kasa durumu 53 milyon 350 bin TL. İller Bankası'ndan beklediğimiz bir para var ayın onunda gelecek. O geldikten sonra Baybel’i sermaye artışıyla kendi Bayraklı A.Ş’ye borcunu ödemesi için işçi maaşlarına ayırdığımız bir para var. İki şirketimiz de Sayıştay raporlarında iflas noktasına gelmiş, borçlanma limitleri öz kaynakların üstüne çıktığı için riskli olarak gördüğünden bu sermeye artışını yaptı. Bu sermaye artışıyla arkadaşlar Baybel’e para aktaracağız, Bayraklı A.Ş borcunu ödeyerek bu maaşları ödeyecek. Mayıs ayında 6 aylık paralarımız geldiği için artıya geçeceğiz ama bizim aldığımız tasarruf tedbirleri kendi işletmelerimizden kreşlerimize kadar bu işin sürdürülebilir olması için söylüyorum. Ve arkadaşlar her mecliste dediğim gibi bu harcadığımız paralar hiçbirimizin kendi parası değil Bayraklı'da yaşayan yurttaşlarımızın ödediği vergilerle hizmet etmek için aktarılan gelen paralar. Bunun farkında bunun hassasiyetinde olarak her bir kuruşun hesabını görevimin son gününe kadar vereceğim bir şekilde sürdürmeye kararlıyım, niyetliyim. Arkadaşlar bunu hakkaniyetli bir şekilde yapıp ama her şeyden önce bu mali tabloyu yine yasaların el verdiği şekilde düzenleyip önce mali disiplini sağladıktan sonra olan imkânlar noktasında ayrıştığımız şu olacak. Bir imkân olacak yatırım kalemleri çeşitlenecek ya da değişecek. Her birini arkadaşlar sizinle paylaştım. Bayraklı Belediyesi'nin durumu bu. Aylık gelirimizi kalem kalem söyledim, şirketlerin durumu da bu ve şirketler tamamıyla artık dediğim gibi bir yerde bir yardım olacaksa o yardımın belirleneceği rakamını oluşturacağı yerde bu meclis arkadaşlar.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Efendim? Şu an bütün emlak vergilerinden gelen para 53 milyon evet güncel bugünün ben gelmeden kasası.Kredi kartları düşmüyor arkadaşlar, kredi kartları vadesi gelince gün gün düşüyor. Durum bundan ibaret arkadaşlar sadece işçi alım…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar total bu kadar şu an evet güncel bugün itibariyle bütün pos cihazlarında da düşen artık paralar geliyor 6 gündür kredi kartından yapılan harcamaların da düşmüş hali bu kadar. Arkadaşlar dinlediğiniz için teşekkür ediyorum.

**V. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN-** Meclise katılmayan Meclis üyelerinin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Bir sonraki meclisimiz?

**VI. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**

**Özlem AVCI-** 1 Temmuz 2024 saat 18.00.

**BAŞKAN-** Tamam teşekkür ediyorum. İyi akşamlar diliyorum.

**İrfan ÖNAL**

**Belediye Başkanı**

**Fikret KARABAĞ Mert YAŞAR**

**Üye Üye**