

BAYRAKLI BELEDİYESİNDEN TAŞINMAZ SATIŞ İHALE İLANI

İLÇESİ	MAHALLESİ	ADRES	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (brüt)	ARSA PAYI	CİNSİ	FİİLİ DURUMU	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
Bayraklı	Osmangazi	574/4 sokak No:5 Zemin Kat D:1	4163	3	109,00m2	36/1010	Daire	BOŞ	465.000,00 TL	13.950,00 TL	23/10/2018	14:00
Bayraklı	Manavkuyu	278/5 sokak No:10 K:1 D:2	3793	3	136,00m2	95/3030	Daire	BOŞ	410.000,00 TL	12.300,00 TL	23/10/2018	14:15

Yukarıdaki taşınmazlar 2886 sayılı kanunun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile ilanda belirtilen tarih ve saatte Bayraklı Belediyesi Yeni Hizmet Binasında bulunan Encümen Toplantı salonunda yapılacaktır.

1-Satış ihalelerinde alıcıları tarafından ihale bedeli 2886 sayılı Kanunun 57. Maddesine göre peşin ödenecektir.

2- İhaleye katılacak isteklilerin aşağıda belirtilen belgeleri, geçici teminat bedelini ihale başlama saatine kadar İhale Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırmaları gerekmekte olup postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

a) Yasal yerleşim yeri belgesi,

b) Tebligat için Türkiye'de adres gösterir belge (Adres beyanı),

c) Gerçek Kişilerin T.C. Kimlik numarası, Tüzel Kişilerin ise Vergi Kimlik numarası,

d) Geçici Teminata ilişkin belge (Geçici Teminat Makbuzu, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve İlgili Banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği süresiz Teminat Mektubu, Devlet iç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler),

e) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge.

3-İhaleye ait genel şartlar ve diğer belgeler mesai saatleri içinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir veya isteklilere bedelsiz olarak verilir.

4- **Satış ile ilgili her türlü vergi, resim, karar pulu,harç vb. diğer giderler alıcıya aittir.**

5- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.