

İLİ : İZMİR  
İLÇESİ : BAYRAKLI  
MAHALLESİ :SALHANE

Pafta No: 27P3-27R4  
Ada/Parsel No: 131/2-1131/3-1131/4-1131/5-1131/6-1131/7-1132/2-1132/3-1132/4-  
1132/5-1132/5-1133/1-1133/2-1133/3-1133/4-1133/7-1133/8-1133/8-  
1136/1-1136/2-1136/3-1136/4-1136/5-1136/8-1136/9-1136/11-1143/3  
2710/1

1727/1 PLAN GERİYE DÖNÜŞ DAĞITIM CETVELİ

Kütük Sayfa No	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Cinsi	MALİKİN				DÜŞÜNCELER BEYANLAR	Geldiği İmar parselinin										
						Adı Soyadı	Baba Adı	Hissesi			Cilt No	Sahife No	Ada No	Parsel No	Hissesi		İmar par.gelen	ESKİ TERK MİK. (-)	D.O.P DAN GELEN (+)	TOPLAM	
								PAY	PAYDA						pay	payda					
	27P3	1131	2	6339.00	1 GARAJ 1 KAHVEHANE 1 BEKÇİ ODASI 1 DAM 7 DEPO 1 YAZIHANE 1 GARAJ 1 KAHVEHANE 1 BEKÇİ ODASI 1 DAM	NATUREL GAYRİMENKUL ANONİM ŞİRKETİ			1	1		40	4102	40049	2	380340	583349	3803.40	0.00	2535.60	6339.00
	27P3	1131	3	13205.00	MEZBAHA	ALPAY ÖZTÜRK	ŞAKİR	1011543	1320500		40	4103	40050	1	606926	701726	6069.26	0.00	4046.17	10115.43	
	27P3	1131	3	13205.00	MEZBAHA	ASİL ÖZTÜRK İNŞAAT EMLAK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	---	308957	1320500		40	4104	40051	1	92687	314582	1853.74	0.00	1235.83	3089.57	
	27P3	1131	4	1580.00	BAHÇE	ALPAY ÖZTÜRK	ŞAKİR	1	1		40	4103	40050	1	94800	7017.26	948.00	0.00	632.00	1580.00	
	27P3	1131	5	3047.00	DÖRT KATLI TÜTÜN DEPOSU	BAHAR VERYERİ	MUAMMER	76175	304700		40	4104	40051	1	45705	629164	457.05	0.00	304.70	761.75	
	27P3	1131	5	3047.00	DÖRT KATLI TÜTÜN DEPOSU	BAHAR VERYERİ	MUAMMER	76175	304700		40	4104	40051	1	45705	629164	457.05	0.00	304.70	761.75	
	27P3	1131	5	3047.00	DÖRT KATLI TÜTÜN DEPOSU	YÜKSELİŞ NAKİL ARAÇLARI TURİZM TİCARET VE SANAYİ A.Ş.	---	152350	304700		40	4104	40051	1	91410	629164	914.10	0.00	609.40	1523.50	
	27P3	1131	6	842.00	BAĞIRSAXHANE	HAS OTOMOTİV YATIRIM VE PAZARLAMA ANONİM ŞİRKETİ	---	1	1		40	4104	40051	1	12630	157291	505.20	0.00	336.80	842.00	
	27P3	1131	7	693.60	HAMTOPRAK	EROL ERYILMAZ	HASAN	1	1		40	4104	40051	1	41616	629164	416.16	0.00	277.44	693.60	
	27R4	1132	2	1172.00	KARGİR FABRİKA VE BİNASI	HASAN ULUSERİ	KAZIM EMİR OSMAN	1	1		40	4105	40054	1	74846	207851	748.46	75.43	423.54	1172.00	
	27R4	1132	3	1096.00	KARGİR DEPO	MUSTAFA ÖZSOY TARIM TEKSTİL TURİZM SANAYİ İÇ VE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	---	55895	109600		40	4104	40051	1	35717	629164	357.17	36.33	238.12	558.95	
	27R4	1132	3	1096.00	KARGİR DEPO	MUSTAFA ÖZSOY TARIM TEKSTİL TURİZM SANAYİ İÇ VE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	---	53705	109600		40	4105	40054	1	34317	207851	343.17	34.91	228.78	537.05	
	27R4	1132	4	1885.00	AVLULU KARGİR DEPO SIH.	ALEXANDER MİCALEFF ENRICHETTE MİCALEFF İNGRİD MARY BRAYGROTTİ THEREGE MARİE BONATTİ	vrst CHARLES VİNCENT ANDRE BERNARD CHARLES VİNCENT ANDRE CHARLES VİNCENT ANDRE	145119	188500		40	4102	40049	2	92669	583349	926.69	93.30	617.80	1451.19	
	27R4	1132	4	1885.00	AVLULU KARGİR DEPO SIH.	ALEXANDER MİCALEFF ENRICHETTE MİCALEFF İNGRİD MARY BRAYGROTTİ THEREGE MARİE BONATTİ	vrst CHARLES VİNCENT ANDRE BERNARD CHARLES VİNCENT ANDRE CHARLES VİNCENT ANDRE	43381	188500		40	4104	40051	1	27702	629164	277.02	27.89	184.68	433.81	

Hazırlayan

Rana AYKELİ  
Harita Teknikeri

Kontrol Eden

Cemal AYKELİ  
Harita Teknikeri

Onaylayan

İlhan ALDEMİR  
Harita Mühendisi  
Harita ve Planlama Müdürü V.  
18/12/2025

Belediye Encümeninin  
18/12/2025 Tarih, 1925 Sayılı kararı ile Onanmıştır.

T.C.  
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
İMAR UYGULAMA T. Ş.B. MD.

NOT : Danıştay 6. Dairesi'nin 2022/2890 Esas,2023/7222 Karar No'su ile kesinleşerek iptal edilen 1727 nolu Planın Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında yönetmelik kapsamında hazırlanan Geri Dönüşüm Cetveli dir.

İLİ : İZMİR  
İLÇESİ : BAYRAKLI  
MAHALLESİ :SALHANE

Pafta No: 27R4  
Ada/Parsel No: 131/2-1131/3-1131/4-1131/5-1131/6-1131/7-1132/2-1132/3-1132/4-  
1132/5-1132/5-1133/1-1133/2-1133/3-1133/4-1133/7-1133/8-1133/8-  
1136/1-1136/2-1136/3-1136/4-1136/5-1136/8-1136/9-1136/11-1143/3  
2710/1

1727/1 PLAN GERİ DÖNÜŞ DAĞITIM CETVELİ

Kütük Sayfa No	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Cinsi	MALİKİN				DÜŞÜNCELER BEYANLAR	Geldiği İmar parselinin										
						Adı Soyadı	Baba Adı	Hissesi			Cilt No	Sahife No	Ada No	Parsel No	Hissesi		İmar par.gelen	ESKİ TERK MİK. (-)	D.O.P DAN GELEN (+)	TOPLAM	
								PAY	PAYDA						pay	payda					
	27R4	1132	5	266.00	KARGİR DEPO	GÜNSELİ YEŞİLBADEMLİ	MUSTAFA	13300	26600		40	4104	40051	1	7980	629164	79.80	0.00	53.20	133.00	
						HÜSEYİN YEŞİLBADEMLİ	MUSTAFA	13300	26600		40	4104	40051	1	7980	629164	79.80	0.00	53.20	133.00	
	27R4	1133	1	285.00	KARGİR İKİ ODA VE DÜKKAN	NERİMAN ÖZKOL	MEHMET ALİ	7125	28500		40	4105	40054	1	4275	207851	42.75	0.00	28.50	71.25	
						NERMİN KARVAŞ	MEHMET ALİ	7125	28500		40	4105	40054	1	4275	207851	42.75	0.00	28.50	71.25	
						NIHAL ÖZGÜNEŞ	MEHMET ALİ	7125	28500		40	4105	40054	1	4275	207851	42.75	0.00	28.50	71.25	
						GÜLÇİN PUSAT	TÜZER	3562	28500		40	4105	40054	1	4275	415702	21.38	0.00	14.24	35.62	
						BURÇİN PUSAT	ZAFER	3563	28500		40	4105	40054	1	4275	415702	21.38	0.00	14.25	35.63	
	27R4	1133	2	27.00	KARGİR YAZIHANE	RECEP AKAR	HÜSEYİN	1	2		40	4105	40054	1	810	207851	8.10	0.00	5.40	13.50	
						REHŞAN AKAR	HALİL	1	2		40	4105	40054	1	810	207851	8.10	0.00	5.40	13.50	
	27R4	1133	3	30.00	DÜKKAN	HASAN KANSOY	İBRAHİM ETEM	1	1		40	4105	40054	1	1800	207851	18.00	0.00	12.00	30.00	
	27R4	1133	4	25.00	EV	MALIYE HAZINESİ	---	1	1		40	4105	40054	1	1500	207851	15.00	0.00	10.00	25.00	
	27R4	1133	7	285.00	KARGİR EV DÜKKAN	ŞENER KOYUNCUOĞLU	HÜSEYİN SUPHI	4275	28500		40	4105	40054	1	2565	207851	25.65	0.00	17.10	42.75	
						TURGUT KOYUNCUOĞLU	HÜSEYİN SUPHI	4275	28500		40	4105	40054	1	2565	207851	25.65	0.00	17.10	42.75	
						NERMİN ERDOĞAN	HÜSEYİN SUPHI	4275	28500		40	4105	40054	1	2565	207851	25.65	0.00	17.10	42.75	
						GENCO KOYUNCUOĞLU	GENCER	4275	28500		40	4105	40054	1	2565	207851	25.65	0.00	17.10	42.75	
						HABİBE OBEN ALBAYRAK	HALİL ZEKAİ														
						ELİF NURBEN SUNGUR	HALİL ZEKAİ														
						GENCO KOYUNCUOĞLU	GENCER	7125	28500		40	4105	40054	1	4275	207851	42.75	0.00	28.50	71.25	
						NERMİN KOYUNCUOĞLU	HÜSEYİN SUPHI														
						ŞENER KOYUNCUOĞLU	HÜSEYİN SUPHI														
						TURGUT KOYUNCUOĞLU	HÜSEYİN SUPHI														
						HABİBE OBEN ALBAYRAK	HALİL ZEKAİ	4275	28500		40	4105	40054	1	2565	207851	25.65	0.00	17.10	42.75	
						ELİF NURBEN SUNGUR	HALİL ZEKAİ														
	27R4	1133	8	158.00	2 KARGİR EV VE DÜKKAN	FERHAN ERON	CAFER	5267	15800		40	4105	40054	1	3160	207851	31.60	0.00	21.07	52.67	
						HASAN KAPAR	CAFER	5267	15800		40	4105	40054	1	3160	207851	31.60	0.00	21.07	52.67	
						NALAN KAPAR	CAFER	5267	15800		40	4105	40054	1	3160	207851	31.60	0.00	21.07	52.67	

Hazırlayan

Rana KÖTEKELİ  
Harita Teknikeri

Kontrol Eden

Cemal B. ÇAKMAK  
Harita Mühendisi

Onaylayan

Bayraklı  
18/12/2025 Tarih, 1925 Sayılı kararı ile Onanmıştır.  
İlhan ALDEMİR  
Harita Mühendisi  
Harita ve Planlama Müdürü V.  
09-12-2025

Belediye Encümeninin  
18/12/2025 Tarih, 1925 Sayılı kararı ile Onanmıştır.

T.C.  
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
İMAR UYGULAMA T. SB. M.D.  
Muharrem İLÇİN  
Harita Mühendisi

NOT : Danıştay 6. Dairesi'nin 2022/2890 Esas,2023/7222 Karar No'su ile kesinleşerek iptal edilen 1727 nolu Planın Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında yönetmelik kapsamında hazırlanan Geri Dönüşüm Cetveli dir.

İLİ : İZMİR  
İLÇESİ : BAYRAKLI  
MAHALLESİ : SALHANE

Pafta No: 27P2-27P3  
Ada/Parsel No: 131/2-1131/3-1131/4-1131/5-1131/6-1131/7-1132/2-1132/3-1132/4-  
1132/5-1132/5-1133/1-1133/2-1133/3-1133/4-1133/7-1133/8-1133/8-  
1136/1-1136/2-1136/3-1136/4-1136/5-1136/8-1136/9-1136/11-1143/3.  
2710/1

1727/1 PLAN GERİYE DÖNÜŞ DAĞITIM CETVELİ

Kütük Sayfa No	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Cinsi	MALIKIN				DÜŞÜNCELER BEYANLAR	Geldiği İmar parselinin									
						Adı Soyadı	Baba Adı	Hissesi			Cilt No	Sahife No	Ada No	Parsel No	Hissesi		İmar par.gelen	ESKİ TERK MIK. (-)	D.O.P DAN GELEN (+)	TOPLAM
								PAY	PAYDA						pay	payda				
	27P3	1136	1	130.00	ARSA	HABİBE OBEN ALBAYRAK ELİF NURBEN SUNGUR GENCO KOYUNCUOĞLU İSMAİL NEJAT ERDOĞAN LEVENT ERDOĞAN MEDİHA ERDOĞAN SUPHİ BÜLENT ERDOĞAN ŞENER KOYUNCUOĞLU TURGUT KOYUNCUOĞLU	vrst HALİL ZEKAİ HALİL ZEKAİ GENCER MAHMUT MAHMUT MAHMUT MAHMUT HÜSEYİN SUPHİ HÜSEYİN SUPHİ	1	1		40	4099	40048	1	78	438929	78.00	52.00	130.00	
	27P2	1136	2	72.00	ARSA	NELSON DE ANDRİA REMO DE ANDRİA RUFAT AMADO YVA MARİA LAFONT DESHORDES	LUIÇİ LUIÇİ LEON AMADO LUİS DE ANDRİA	1080	7200		40	4099	40048	1	648	438929	6.48	4.32	10.80	
	27P2	1136	3	3599.00	ARSA	ASİL ÖZTÜRK İNŞAAT EMLAK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ		1	1		40	4099	40048	1	648	438929	6.48	4.32	10.80	
	27P2	1136	4	1401.00	2 KARGIR DEPO	ASİL ÖZTÜRK İNŞAAT EMLAK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ		1	1		40	4099	40048	1	1296	438929	12.96	8.64	21.60	
	27P2	1136	5	1608.00	ARSA	İLKAY ÖZTÜRK	ŞAKİR	1	1		40	4099	40048	1	1728	438929	17.28	11.52	28.80	
	27P2	1136	3	3599.00	ARSA	ASİL ÖZTÜRK İNŞAAT EMLAK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ		1	1		40	4101	40049	1	215940	548361	2159.40	1439.60	3599.00	
	27P2	1136	4	1401.00	2 KARGIR DEPO	ASİL ÖZTÜRK İNŞAAT EMLAK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ		1	1		40	4101	40049	1	84060	548361	840.60	560.40	1401.00	
	27P2	1136	5	1608.00	ARSA	İLKAY ÖZTÜRK	ŞAKİR	1	1		40	4101	40049	1	10720	60929	964.80	643.20	1608.00	
	27P2	1136	8	15965.00	TARLA	HALUK TEZCAN HALUK TEZCAN HALUK TEZCAN SEVİM TOMBULOĞLU İNCİ WOLTER HALİL EROL DİKMEN GÜLER ÖZTÜRÜGEN SENIHA GÜLER TOMBULOĞLU KORKUT TOMBULOĞLU TUĞÇE ASENA TOMBULOĞLU FERİDE NÜKET DEMİR RABİA ECE ÇELİKKOL	YÜKSEL YÜKSEL YÜKSEL vrst MUSTAFA ŞERİF ŞERİF ŞERİF HASAN HÜSNÜ MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK	5977	1596500		40	4099	40048	1	3586	438929	35.86	23.91	59.77	
	27P2	1136	8	15965.00	TARLA	HALUK TEZCAN	YÜKSEL	7963	1596500		40	4100	40048	2	2389	250000	47.78	31.85	79.63	
	27P2	1136	8	15965.00	TARLA	HALUK TEZCAN	YÜKSEL	1315	1596500		40	4101	40049	1	263	182787	7.89	5.26	13.15	
	27P2	1136	8	15965.00	TARLA	SEVİM TOMBULOĞLU İNCİ WOLTER HALİL EROL DİKMEN GÜLER ÖZTÜRÜGEN SENIHA GÜLER TOMBULOĞLU KORKUT TOMBULOĞLU TUĞÇE ASENA TOMBULOĞLU FERİDE NÜKET DEMİR RABİA ECE ÇELİKKOL	vrst MUSTAFA ŞERİF ŞERİF ŞERİF HASAN HÜSNÜ MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK	6163	1596500		40	4099	40048	1	3698	438929	36.98	24.65	61.63	

Hazırlayan

Rana K. TEKEKİ  
Harita Teknikeri

Kontrol Eden

Cengiz B. ÖZMAK  
Harita Mühendisi

Onaylayan

Bayraktılı  
18.12.2025 Tarih, 1925 Sayılı kararı ile Onanmıştır.  
Harita Mühendisi  
Harita ve Planlama Mühürü V.  
09-12-2025

Belediye Encümeninin

Sayıli kararı ile Onanmıştır.

NOT: Danıştay 6. Dairesi'nin 2022/2890 Esas, 2023/7222 Karar No'su ile kesinleşerek iptal edilen 1727 nolu Planın Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında yönetmelik kapsamında hazırlanan Geri Dönüşüm Cetveli dir.

İLİ : İZMİR  
İLÇESİ : BAYRAKLI  
MAHALLESİ : SALHANE

Pafta No: 27P2  
Ada/Parsel No: 131/2-1131/3-1131/4-1131/5-1131/6-1131/7-1132/2-1132/3-1132/4-  
1132/5-1132/5-1133/1-1133/2-1133/3-1133/4-1133/7-1133/8-1133/8-  
1136/1-1136/2-1136/3-1136/4-1136/5-1136/8-1136/9-1136/11-1143/3  
2710/1

1727/1 PLAN GERİYE DÖNÜŞ DAĞITIM CETVELİ

Kütük Sayfa No	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Cinsi	MALİKİN			DÜŞÜNCELER BEYANLAR	Geldiği İmar parselinin												
						Adı Soyadı	Baba Adı	Hissesi		Cilt No	Sahife No	Ada No	Parsel No	Hissesi		İmar par.gelen	ESKİ TERK MİK. (-)	D.O.P DAN GELEN (+)	TOPLAM			
								PAY						PAYDA	pay					payda		
						SEVİM TOMBULOĞLU İNCİ WOLTER HALİL EROL DİKMEN GÜLER ÖZTÜRÜGEN SENIHA GÜLER TOMBULOĞLU KORKUT TOMBULOĞLU TUĞÇE ASENA TOMBULOĞLU FERİDE NÜKET DEMİR RABİA ECE ÇELİKKOL	vrst MUSTAFA ŞERİF MUSTAFA ŞERİF MUSTAFA ŞERİF HASAN HÜSNÜ MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK	8212	1596500				40	4100	40048	2	4929	500000	49.27		32.85	82.12
						SEVİM TOMBULOĞLU İNCİ WOLTER HALİL EROL DİKMEN GÜLER ÖZTÜRÜGEN SENIHA GÜLER TOMBULOĞLU KORKUT TOMBULOĞLU TUĞÇE ASENA TOMBULOĞLU FERİDE NÜKET DEMİR RABİA ECE ÇELİKKOL	vrst MUSTAFA ŞERİF MUSTAFA ŞERİF MUSTAFA ŞERİF HASAN HÜSNÜ MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK MEHMET ŞARIK	1357	1596500				40	4101	40049	1	814	548361	8.14		5.43	13.57
						MAHMUT ELİK	AHMET ELİK	1495	1596500				40	4099	40048	1	897	438929	8.97		5.98	14.95
						MAHMUT ELİK	AHMET ELİK	1992	1596500				40	4100	40048	2	1195	500000	11.95		7.97	19.92
						MAHMUT ELİK	AHMET ELİK	328	1596500				40	4101	40049	1	197	548361	1.97		1.31	3.28
						MALİYE HAZİNESİ	---	8965	1596500				40	4099	40048	1	5379	438929	53.79		35.86	89.65
						MALİYE HAZİNESİ	---	11943	1596500				40	4100	40048	2	23583	250000	71.66		47.77	119.43
						MALİYE HAZİNESİ	---	1973	1596500				40	4101	40049	1	1184	548361	11.84		7.89	19.73
						FATİH KAZANCI	MEHMET REŞAT	110010	1596500				40	4099	40048	1	66006	438929	660.06		440.04	1100.10
						FATİH KAZANCI	MEHMET REŞAT	146557	1596500				40	4100	40048	2	87934	500000	879.34		586.23	1465.57
						FATİH KAZANCI	MEHMET REŞAT	24205	1596500				40	4101	40049	1	14523	548361	145.23		96.82	242.05
						FATİH KAZANCI	MEHMET REŞAT	13448	1596500				40	4099	40048	1	8069	438929	80.69		53.79	134.48
						FATİH KAZANCI	MEHMET REŞAT	17915	1596500				40	4100	40048	2	10749	500000	107.49		71.66	179.15
						FATİH KAZANCI	MEHMET REŞAT	2958	1596500				40	4101	40049	1	1775	548361	17.75		11.83	29.58
						MEHMET TEMEL DOSDOĞRU	İBRAHİM FETHİ	3	1596500				40	4099	40048	1	2	438929	0.02		0.01	0.03
						MEHMET TEMEL DOSDOĞRU	İBRAHİM FETHİ	3	1596500				40	4100	40048	2	2	500000	0.02		0.01	0.03
						MEHMET TEMEL DOSDOĞRU	İBRAHİM FETHİ	2	1596500				40	4101	40049	1	1	548361	0.01		0.01	0.02
						HATİCE SEHER TANRIYAR	İBRAHİM FETHİ	3	1596500				40	4099	40048	1	2	438929	0.02		0.01	0.03
						HATİCE SEHER TANRIYAR	İBRAHİM FETHİ	7	1596500				40	4100	40048	2	4	500000	0.04		0.03	0.07
						HATİCE SEHER TANRIYAR	İBRAHİM FETHİ	3	1596500				40	4101	40049	1	1	548361	0.01		0.02	0.03

Hazırlayan

Rana K. KEMAL  
Harita Mühendisi

Kontrol Eden

Cemal B. KMAK  
Harita Mühendisi

Onaylayan

Harita Mühendisi  
Harita ve Planlama Müdürü V.  
09-12-2025

Belediye Encümeninin  
18.12.2025 Tarih, 1925 Sayılı kararı ile Onanmıştır.

NOT: Danıştay 6. Dairesi'nin 2022/2890 Esas, 2023/7222 Karar No'su ile kesinleşerek iptal edilen 1727 nolu Planın Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında yönetmelik kapsamında hazırlanan Geri Dönüşüm Cetveli dir.

İLİ : İZMİR  
İLÇESİ : BAYRAKLI  
MAHALLESİ :SALHANE

Pafta No: 27P2-27P3-27R4  
Ada/Parsel No: 131/2-1131/3-1131/4-1131/5-1131/6-1131/7-1132/2-1132/3-1132/4-  
1132/5-1132/5-1133/1-1133/2-1133/3-1133/4-1133/7-1133/8-1133/8-  
1136/1-1136/2-1136/3-1136/4-1136/5-1136/8-1136/9-1136/11-1143/3  
2710/1

1727/1 PLAN GERİYE DÖNÜŞ DAĞITIM CETVELİ

Kütük Sayfa No	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Cinsi	MALİKİN				DÜŞÜNCELER BEYANLAR	Geldiği İmar parselinin									
						Adı Soyadı	Baba Adı	Hissesi			Cilt No	Sahife No	Ada No	Parsel No	Hissesi		İmar par.gelen	ESKİ TERK MİK. (-)	D.O.P DAN GELEN (+)	TOPLAM
								PAY	PAYDA						pay	payda				
	27P2	1136	8	15965.00	TARLA	MALIYE HAZINESİ	---	195203	1596500		40	4099	40048	1	117122	438929	1171.22	780.81	1952.03	
						MALIYE HAZINESİ	---	260048	1596500		40	4100	40048	2	156029	500000	1560.29	1040.19	2600.48	
						MALIYE HAZINESİ	---	42950	1596500		40	4101	40049	1	25770	548361	257.70	171.80	429.50	
						FATMA NİHAL BİRBİL	AHMET FERİDUN	770	1596500		40	4099	40048	1	462	438929	4.62	3.08	7.70	
						FATMA NİHAL BİRBİL	AHMET FERİDUN	1026	1596500		40	4100	40048	2	615	500000	6.15	4.11	10.26	
						FATMA NİHAL BİRBİL	AHMET FERİDUN	170	1596500		40	4101	40049	1	102	548361	1.02	0.68	1.70	
						HALUK TEZCAN	YÜKSEL	283493	1596500		40	4099	40048	1	170096	438929	1700.96	1133.97	2834.93	
						HALUK TEZCAN	YÜKSEL	377668	1596500		40	4100	40048	2	226601	500000	2266.01	1510.67	3776.68	
						HALUK TEZCAN	YÜKSEL	62375	1596500		40	4101	40049	1	37425	548361	374.25	249.50	623.75	
	27P2	1136	9	1155.00		MALIYE HAZINESİ	---	1	1		40	4101	40049	1	69300	548361	693.00	462.00	1155.00	
	27P2	1136	11	1193.00	ARSA	SALIHA TULAY KARCIOĞLU	EYÜP	1	1		40	4102	40049	2	110340	583349	1103.40	646.00	735.60	1193.00
	27R4	1143	3	808.80	ARSA	ASLI BULUM AYLA BULUM AYLIN BULUM EROL ÇİDEM BULUM	ALİ İSMAİL FERZENT FERZENT MAHMUT NEDİM	1	1		40	4105	40054	1	50088	207851	500.88	26.00	333.92	808.80
	27R4	2710	1	921.00	BAĞIRSAKHANE	EROL ERYILMAZ	HASAN	1	1		40	4104	40051	1	55260	629164	552.60	368.40	921.00	
	27P3	İHDAS_DERE	1	858.16	ARSA	MALIYE HAZINESİ	---	1	1		40	4099	40048	1	51490	438929	514.90	343.26	858.16	
	27P2	İHDAS_DERE	2	569.91	ARSA	MALIYE HAZINESİ	---	1	1		40	4104	40051	1	34195	629164	341.95	227.96	569.91	

Hazırlayan

Kontrol Eden

Onaylayan

Bayraklı Belediye Encümeninin  
18.12.2025 Tarih, 1925 Sayılı kararı ile Onanmıştır.

NOT : Danıştay 6. Dairesi'nin 2022/2890 Esas,2023/7222 Karar No'su ile kesinleşerek iptal edilen 1727 nolu Planın Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında yönetmelik kapsamında hazırlanan Geri Dönüşüm Cetveli dir.

Rana KUTUKLU  
Harita Mühendisi

Cengiz R. ÇAKMAK  
Harita Mühendisi

Onaylayan  
18.12.2025  
İlhan ADEMİR  
Harita Mühendisi  
Harita ve Planlama Müdürü V.

T.C.  
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
İMAR VE PLANLAMA Ş.B. MD.

Muhammed D. D. D.  
Harita Mühendisi