

Sıra No	Grup	Derece	Katı Atık Ücret Aylık(TL)
1	1	1	10.521,00
2	2	1	6.822,00
3	3	1	4.998,00
4	4	1	2.105,00
5	4	4	1.052,00
6	5	1	1.210,00
7	5	4	735,00
8	6	1	735,00
9	7	1	284,00

- Konutların tarifeleri belirlenirken; konut sayıları baz alınıp net sistem maliyetin göre oranlanarak bir konutun katı atık tarife ücreti(aylık/yıllık) belirlenmiştir. Buna göre 2026 yılında bir konut için aylık **150,00 ₺** katı atık bedeli ortaya çıkmıştır.

## ÖLÇÜLEBİLEN İŞYERLERİ ÜCRET TARİFELERİ

Bayraklı İlçesi sınırları içerisinde bulunan ve atık miktarının yoğun olduğu özellik arz eden çeşitli işyeri ve merkezler (AVM, tower, plaza, hastane-tıp merkezi, akaryakıt İstasyonu, düğün salonu, okul) için bu yerlerde konuşlandırılan konteyner ve içerisindeki işyeri sayılarına göre atık miktarı hesaplanmış ve ücretlendirilmiştir. Ayrıca işyeri ve konut bulunan ticari alanlar da konut sayılarına göre katı atık bedelleri ek olarak aylık toplam bedele yansıtılmıştır. Buna göre oluşturulan işyerleri tablosu aşağıda sunulmuştur.

BÜYÜK İŞ MERKEZLERİ	TL/AY
FOLKART	359.606,00
EGESUN PLAZA	71.698,00
ONTAN PLAZA	103.735,00
BAYRAKLI TOWER	106.980,00
WEST PARK	189.600,00
MEGAPOL TOWER	71.130,00
NOVUS TOWER	82.510,00
LİDER CENTRİUM	208.835,00
MAVİ PLAZA	48.367,00
İNCE PLAZA	57.473,00
İZBAN BAYRAKLI İSTASYONLARI	15.000,00
VENTUS TOWER	80.802,00
VERAPOL PLAZA	24.469,00
TEPEKULE KONGRE MERKEZİ	52.920,00
ATA PLAZA	17.640,00
İNCE MEMED PLAZA	25.607,00
DOĞA PLAZA YÖNETİMİ	15.413,00
İZMİR SİTESİ YÖNETİMİ	16.927,00
TREND OFFİCE	39.264,00
AVCILAR OFFİCE SİTE YÖNETİMİ	49.757,00
UFUK YILMAZ(MY PLAZA)	45.422,00

PARK OFFİCE	41.540,00
<b>OTELLER</b>	<b>TL/AY</b>
ÖZGÜN TURİZMLERİ A.Ş. (HİLTON BAYRAKLI)	142.259,00
OTEL LAL YAPI TURİZM SAN. TİC.	11.795,00
MARLEN OTELCİLİK	62.594,00
MAMS OTEL LTD. ŞTİ.(9 ADET KONUT)	7.967,00
İZKAPORT REZİDANS	49.650,00
DEMİRO TURİZM OTELCİLİK	111.738,00
UĞUR YEŞİLIRMAK OTEL	6.210,00
<b>BENZİN İSTASYONLARI</b>	<b>TL/AY</b>
PETROL OFİSİ ANADOLU CAD. NO.32(ETİK PETROL)	25.064,00
NOWAK OTOGAZ AKARYAKIT H.ALİYEV CAD. NO.1	25.064,00
ALTINYOL SHELL	25.064,00
İLSED MANAS BULVARI NO.76	25.064,00
SEÇKAR PETROL OPET	25.064,00
BP SAKARYA CAD.NO.67	25.064,00
BP WESTPARK1	25.064,00
BP WEST PARK 2	25.064,00
<b>SAĞLIK OCAKLARI</b>	<b>TL/AY</b>
SAĞLIK OCAĞI(31 ADET)	1.472,00
<b>DÜĞÜN SALONLARI</b>	<b>TL/AY</b>
DÜĞÜN SALONLARI(14 ADET)	15.000,00
<b>HASTANELER</b>	<b>TL/AY</b>
TAPDI OKSİJEN HASTANESİ(75 YATAK)	96.443,00
FRESENİÜS NEFROLOJİ(DAVİVA DİYALİZ)(36 YATAK)	28.934,00
EGEBEM ÖZEL SAĞLIK HASTANESİ(CENTRAL HOSPITAL)(105 YATAK)	96.444,00
NACİYE KOÇ HASTANESİ(22 YATAK)	28.934,00
NEVVAR SALİH POLİKLİNİĞİ (MİLLİ EĞİTİM VAKFI HASTANESİ)	28.934,00
KİTİŞ ÖZEL SAĞLIK HİZMETLERİ	28.934,00
İZMİR ALSANCAK AĞIZ VE DİŞ SAĞLIĞI MERKEZİ(26 YATAK)	48.222,00
ACIBADEM POLİKLİNİKLERİ	28.934,00
ŞEHİR HASTANESİ(2060)	1.714.945,00
<b>ÖZEL EĞİTİM KURUMLARI</b>	<b>TL/AY</b>
1-50 ARASI ÖĞRENCİ SAYISI OLANLAR	3.135,00
50-200 ARASI ÖĞRENCİ SAYISI OLANLAR	4.820,00
200 ÜZERİ ÖĞRENCİ SAYISI OLANLAR	9.650,00
<b>OKULLAR</b>	<b>TL/AY</b>
DEVLET OKULLARI (61 ADET)	9.650,00

## Özellikli Ücret Tarifeleri

- Kamuya ait okul, yurt vb. eğitim ve öğretim yapan binalarda her okulda 1 adet çöp konteyneri bulunduğu ve konteyner kapasitesinin dörtte biri kadar katı atık ürettiği hesap edilerek çöpün maliyeti doğrudan tahakkuk ettirilmiştir.
- Özel eğitim kurumlarında ise, öğrenci sayılarına göre ÇTV beyanlarındaki grup/derece dikkate alınarak katı atık bedeli tahakkuk ettirilmektedir.
- İbadethaneler evsel katı atık fiyat tarife ücretlerinden muaftır.
- Park ve mezarlıklar evsel katı atık fiyat tarife ücretlerinden muaftır.
- Temizlik suyu aboneleri evsel katı atık fiyat tarife ücretlerinden muaftır.
- Kuyu suyu ve şebeke suyu aboneliklerinden her ikisinde kullanım olması halinde ikisinden de katı atık ücreti alınacaktır.
- Bina kapıcı daireleri evsel katı atık bedeli konut tarifesinden ücretlendirilmektedir.
- Yeni inşaat şantiye aboneliklerine işyerleri tarifesinin 3.grup 1.derecesi için belirlenen ücret tahakkuk ettirilmektedir.
- Yiyecek ve içecek faaliyeti olmayan dernekler için işyerleri tarifesinin 7.grup 1.derecesi için belirlenen ücret tahakkuk ettirilmektedir.
- Lokal faaliyeti olan dernek ve buna benzer kahvehanelerden ve oyun salonlarından ilgili grubun 4/4 ve 5/4 derecesi için belirlenen katı atık ücreti tahakkuk ettirilmektedir.
- Kullanılmayan bina, konut ve işyerlerinin boş olduğunun belgelendirilmesi halinde katı atık bedeli tahsil edilmemektedir.
- Su aboneliği olmayan işyeri ve konutların katı atık bedeli, aynı mükellefe ait diğer su aboneliklerine eklenir.
- Tek sayaç üzerinde birden fazla konut ve/veya işyerinin bulunduğu durumda mülk sahibinin tek abonesine katı atık bedeli her işyeri ve konut grup/derecelerine göre toplu olarak alınır ve değişiklik olması durumunda tarife güncellenir.