

Aşağıdaki taşınmazlar 2886 sayılı kanunun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile ilanda belirtilen tarih ve saatte Bayraklı Belediyesi Osmangazi Şubesinde bulunan Encümen Toplantı salonunda yapılacaktır.

**1-**Satış ihalelerinde alıcıları tarafından ihale bedeli 2886 sayılı Kanunun 57. Maddesine göre peşin ödenecektir.

**2-** İhaleye katılacak isteklilerin aşağıda belirtilen belgeleri, geçici teminat bedelini ihale başlama saatine kadar İhale komisyon Başkanlığına teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırmaları gerekmekte olup postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

a) Yasal yerleşim yeri belgesi,

b) Tebligat için Türkiye'de adres gösterir belge (Adres beyanı),

c) Gerçek Kişilerin T.C. Kimlik numarası, Tüzel Kişilerin ise Vergi Kimlik numarası,

d) Geçici Teminata ilişkin belge (Geçici Teminat Makbuzu, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve İlgili Banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği süresiz Teminat Mektubu, Devlet iç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler),

e) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge.

**3-** İhaleye ait genel şartlar ve diğer belgeler mesai saatleri içinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir veya isteklilere bedelsiz olarak verilir.

**4-** Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İLAN OLUNUR.**

**İLETİŞİM : 0549 732 31 26**

**477 20 00 - 222 (İÇ HAT)**

| İLÇES<br>İ   | MAHALL<br>ESİ | ADRE<br>S                                   | AD<br>A   | PARSE<br>L | YÜZÖLÇÜ<br>MÜ<br>(brüt) | ARSA<br>PAYI | CİN<br>Sİ | FİİLİ<br>DURUM<br>U | TAHMİNİ<br>BEDEL | GEÇİCİ<br>TEMİNA<br>T | İHALE<br>TARİHİ | İHAL<br>E<br>SAA<br>Tİ |
|--------------|---------------|---------------------------------------------|-----------|------------|-------------------------|--------------|-----------|---------------------|------------------|-----------------------|-----------------|------------------------|
| Bayrak<br>lı | Salhane       | 1643/<br>29<br>sokak<br>No:17<br>K:2<br>D:5 | 2602<br>1 | 1          | 128,00m2                | 38/13<br>78  | Dair<br>e | BOŞ                 | 300.000,00<br>TL | 9.000,00<br>TL        | 19.11.20<br>13  | 10:00                  |
| Bayrak<br>lı | Salhane       | 1643/<br>29<br>sokak<br>No:17<br>K:2<br>D:6 | 2602<br>1 | 1          | 126,00m2                | 38/13<br>78  | Dair<br>e | BOŞ                 | 306.000,00<br>TL | 9.180,00<br>TL        | 19.11.20<br>13  | 10:15                  |
| Bayrak<br>lı | Salhane       | 1643/<br>29<br>sokak<br>No:17<br>K:2<br>D:7 | 2602<br>1 | 1          | 126,00m2                | 38/13<br>78  | Dair<br>e | BOŞ                 | 306.000,00<br>TL | 9.180,00<br>TL        | 19.11.20<br>13  | 10:30                  |

|          |          |                              |       |    |          |         |       |         |               |             |            |       |
|----------|----------|------------------------------|-------|----|----------|---------|-------|---------|---------------|-------------|------------|-------|
| Bayraklı | Salhane  | 1643/29 sokak No:17 K:3 D:11 | 26021 | 1  | 126,00m2 | 38/1378 | Daire | BOŞ     | 310.000,00 TL | 9.300,00 TL | 19.11.2013 | 10:45 |
| Bayraklı | Salhane  | 1643/29 sokak No:17 K:3 D:12 | 26021 | 1  | 128,00m2 | 38/1378 | Daire | BOŞ     | 300.000,00 TL | 9.000,00 TL | 19.11.2013 | 11:00 |
| Bayraklı | Salhane  | 1643/29 sokak No:17 K:5 D:17 | 26021 | 1  | 128,00m2 | 38/1378 | Daire | BOŞ     | 308.000,00 TL | 9.240,00 TL | 19.11.2013 | 11:15 |
| Bayraklı | Salhane  | 1643/29 sokak No:17 K:5 D:20 | 26021 | 1  | 128,00m2 | 38/1378 | Daire | BOŞ     | 300.000,00 TL | 9.000,00 TL | 19.11.2013 | 11:30 |
| Bayraklı | Salhane  | 1643/29 sokak No:17 K:7 D:28 | 26021 | 1  | 128,00m2 | 38/1378 | Daire | BOŞ     | 306.000,00 TL | 9.180,00 TL | 19.11.2013 | 11:45 |
| Bayraklı | Bayraklı | -                            | 33255 | 10 | 44,84m2  | TAM     | Arsa  | İŞGALLİ | 24.662,00 TL  | 739,86 TL   | 19.11.2013 | 13:30 |
| Bayraklı | Yamanlar | -                            | 36056 | 7  | 117,00m2 | TAM     | Arsa  | İŞGALLİ | 46.800,00 TL  | 1.404,00 TL | 19.11.2013 | 13:45 |
| Bayraklı | Yamanlar | -                            | 25949 | 13 | 141,00m2 | TAM     | Arsa  | İŞGALLİ | 63.450,00 TL  | 1.903,50 TL | 19.11.2013 | 14:00 |
| Bayraklı | Bayraklı | -                            | 33259 | 10 | 139,00m2 | TAM     | Arsa  | İŞGALLİ | 69.500,00 TL  | 2.085,00 TL | 19.11.2013 | 14:15 |
| Bayraklı | Yamanlar | -                            | 36154 | 5  | 162,00m2 | TAM     | Arsa  | İŞGALLİ | 60.750,00 TL  | 1.822,50 TL | 19.11.2013 | 14:30 |
| Bayraklı | Bayraklı | -                            | 33090 | 12 | 155,00m2 | TAM     | Arsa  | İŞGALLİ | 62.000,00 TL  | 1.860,00 TL | 19.11.2013 | 14:45 |
| Bayraklı | Yamanlar | -                            | 36174 | 2  | 385,00m2 | TAM     | Arsa  | İŞGALLİ | 144.375,00 TL | 4.331,25 TL | 19.11.2013 | 15:00 |
| Bayraklı | Yamanlar | -                            | 36153 | 7  | 204,00m2 | TAM     | Arsa  | İŞGALLİ | 76.500,00 TL  | 2.295,00 TL | 19.11.2013 | 15:15 |
| Bayraklı | Yamanlar | -                            | 36212 | 10 | 92,00m2  | TAM     | Arsa  | İŞGALLİ | 34.500,00 TL  | 1.035,00 TL | 19.11.2013 | 15:30 |







